

**GÓRNA**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Pabianicka 20 lok. 2U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel - <b>10,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	52,89	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 256 KW 96128/6	Lokal do remontu w zakresie: - przetrarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi z desek oraz naprawa i uzupełnienie podłogi z lastriko, - wymiana drzwi wejściowych, - demontaż drzwi prowadzących do sąsiednich lokali (2 szt.) wraz z zamurowaniem otworów drzwiowych, - wymiana okna wystawowego, - kraty w drzwiach wejściowych i oknie do malowania, - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A. (1)
2	<b>Paderewskiego 11a lok. 4U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel - <b>10,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b> Gastronomia - <b>8,00zł</b>	189,08	9	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w. inst. gazowa	Miasto Łódź obręb G-11 działka 2/9 KW 40467	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
3	<b>Paderewskiego 31a lok. 4U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel - <b>10,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b> Gastronomia - <b>8,00zł</b>	18,83	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-13 działka 206/20 KW 87978/3	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (1)

4	<b>Przybyszewskiego 77 lok. 4U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel - <b>10,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	41,78	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. wspólne w budynku, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4 działka 161 KW 42335/7	Lokal usytuowany jest w budynku zakwalifikowanym do wyłączenia z użytkowania. Zakres prac remontowych przyszły użytkownik uzgodni z wynajmującym. Protokół obecnego stanu technicznego do wglądu w RON 4, ul.Lubelska 9/11.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
5	<b>Rzgowska 20 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel - <b>10,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	51,39	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 140 KW 91665	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)
6	<b>Rzgowska 32 lok. 2U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel - <b>10,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	24,00	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) inst. wodociągowa, w.c. ogólne w budynku	Miasto Łódź obręb G-14 działka 2 KW 119665/0	Lokal w dobrym stanie technicznym - do sprawdzenia inst. elektryczna wraz z uzupełnieniem osprzętu.  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)
7	<b>Zarzevska 13 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel - <b>10,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	23,24	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 145/3 KW 95243/1	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do zamontowania źródło ogrzewania.  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)