

**GÓRNA**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Astronautów 1/15 lok. 2U</b>	IV	<b>1.500</b>	Garaż podm. gosp - <b>10,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,00zł/m2</b>	16,24	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-11 działka 94/29 KW 81839	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47.
2	<b>Broniewskiego 62 lok. 2U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel - <b>8,00zł</b> Gastronomia - <b>8,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	83,11	4 + koryt. i łazienka z w.c.	parter w pawilonie	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. c.o.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 126 KW 114787	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej na podłogach, - zamontowanie 1 szt. drzwi wewnętrznych, - wymiana 2 pękniętych szyb w witrynie okiennej. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47.
3	<b>Cieszyńska 12 lok. 5U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel - <b>8,00zł</b> Gastronomia - <b>8,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	108,36	3 + w.c.	parter w pawilonie	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. c.o.	Miasto Łódź obręb G-10 działka 32/6 KW 144431	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A.
4	<b>Dąbrowskiego 95 lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel - <b>8,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	19,36	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 82/8 KW 31666/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47.
5	<b>Krzywa 2 lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel - <b>8,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	35,10	2 w tym wydzielone w.c.	parter, front (wejście od ulicy Dąbrowskiego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczna	Miasto Łódź obręb G-5 działka 216 KW 102953	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do sprawdzenia, - zamontowanie urządzenia grzewczego. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.

6	<b>Łomżyńska 17/19 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż podm. gosp - <b>10,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,00zł/m2</b>	11,25	1	garaż w prawej oficynie	inst. elektryczna (brak licznika) kanał samochodowy	Miasto Łódź obręb G-4 działka 190/3 KW 94342/8	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.
7	<b>Pabianicka 110 lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel - <b>8,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	35,62	2	parter, front	inst. elektryczna wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-24 działka 43, KW 94733	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47.
8	<b>Pabianicka 40 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	27,84	2 w tym wydzielone w.c.	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 33 KW 92993/2	Lokal do remontu w zakresie: - inst. elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - rozbiorka kaflowego pieca węglowego, - wymiana drzwi pomiędzy pom. 1 i 2 wraz z ościeżnicą, - okna skrzynkowe do wymiany. W lokalu brak wentylacji. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A.
9	<b>Paderewskiego 11 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>5,60zł</b>	162,33	10	piwnica w pawilonie	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan. (brak osprzętu) c.o.	Miasto Łódź obręb G-11 działka 2/9 KW 21794	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - uzupełnienie osprzętu wod.-kan., - naprawa tynków ścin i sufitów, - malowanie ścin i sufitów, - punktowe naprawy podłóg, - pasowanie i malowanie drzwi, - wymiana okien. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A.
10	<b>Paderewskiego 6 lok. 18U</b>	III	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>7,00zł</b>	69,58	3 + w.c.	suterena w pawilonie (wejście do lokalu z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan, w.c. c.o.	Miasto Łódź obręb G-12 działka 498/1 KW 149992	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie ścin w 2 pomieszczeniach, - uzupełnienie i przetarcie tynków, - malowanie ścin i sufitów, - olejne malowanie lamperii w 2 pom., - pasowanie i malowanie metalowych drzwi wejściowych, - okna (4 szt.) do wymiany, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A.

11	<b>Patriotyczna 10 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż podm. gosp - <b>10,00zł/m2</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>7,00zł/m2</b>	17,40	1	garaż w lewej oficynie	brak	Miast Łódź obręb G-51 działka 33 KW 8943	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47.
12	<b>Piaseczna 10 lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel - <b>8,00zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	40,56	3	sutereņa w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G12 działka 348 KW 95541	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana osprzętu sanitarnego, - demontaż boazerii, - uzupełnienie tynków ścian (ok.. 2m2), - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej w 3 pom. - dopasowanie i malowanie drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, - wymiana 3 szt. okien.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A.
13	<b>Politechniki 44 lok. 13U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel - <b>8,00zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	31,40	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. inst. gazowa, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-2 działka 62/1 KW 57001	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A.
14	<b>Suwalska 3 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Magazyn - <b>7,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	27,12	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 117/3 KW 58430/8	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.

15	<b>Wróblewskiego 32 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel - <b>8,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	32,00	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-1 działka 70 KW 99689/7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do sprawdzenia terma elektryczna.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19A.
16	<b>Zarzevska 13 lok. 18U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż podm. gosp - <b>10,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,00zł/m2</b>	17,92	1	garaż w podwórzu	brak	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3, działka 145/4 KW 95246	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.
17	<b>Zarzevska 27 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż podm. gosp - <b>10,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>7,00zł/m2</b>	15,00	1	garaż przy budynku mieszkalnym	brak	Miasto Łódź obrębG-3, działka 164/2 KW 82235	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa dachu nad garażem, - naprawa tynków ścin i sufitu, - malowanie ścin i sufitu, - malowanie wrót garażowych.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.

18	<b>Zarzevska 62 lok. 10U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Biuro - <b>25,10zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	168,29	5 + korytarz i w.c.	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4, działka 169/3 KW 151254	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- demontaż ścianek działowych w pom. 5,</li> <li>- wykonanie sufitu podwieszanego w pom. 5,</li> <li>- przetarcie tynków sufitów w pozostałych pomieszczeniach,</li> <li>- malowanie ścin i sufitów,</li> <li>- zabicie ze ścian glazury na pow. ok.. 12m2,</li> <li>- malowanie parapetów,</li> <li>- demontaz paneli podłogowych, płytek PCV oraz deskowania wraz z nabiciem na podłogi płyty OSB,</li> <li>- wymiana listew przypodłogowych,</li> <li>- dopasowanie i malowanie drzwi (4 szt.),</li> <li>- montaż drzwi wewnętrznych (3 szt.),</li> <li>- wymiana okien w pom. 4 i 5 po uzyskaniu zgody konserwatora zabytków,</li> <li>- wymiana inst. elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu.</li> </ul> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.</p>
----	----------------------------------	-----	--------------	--	--------	---------------------------	------------------------------------	---	---	---