

BAŁUTY

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Drewnowska 151/155 lok. 1U	II	5.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Produkcja - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	129,19	9	parter w budynku wolno-stojącym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb B-45 działka 127/23 KW 49149/5	Lokal do remontu w zakresie: - częściowe uzupełnienie oraz przetarcie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - punktowe naprawy posadzki betonowej, - wymiana drzwi, - zamontowanie osprzętu okiennego, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego, - montaż osprzętu wod.-kan., - wymiana krutek wentylacyjnych. W lokalu odcięty dopływ wody w studzience wodomierzowej (do sprawdzenia) oraz zdemontowany wodomierz na nieruchomości. Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (1) Ponadto do wykonania: - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana szyb w oknach PCV lub wymiana okien.	W dniu 09.10.2017 zaktualizowano informacje o stanie technicznym lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.
1	Franciszkańska 15 lok. 3U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	150,40	10	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-48 działka 147 KW 251	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)	Lokal wykreślony w dniu 06-10-2017

3	Klonowa 6 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	22,06	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w budynku	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-45 działka 175/6 KW 35240/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - tynki ścian i sufitów do wymiany, - malowanie ścian i sufitów, - podłogi do naprawy poprzez nabicie płyt OSB, - wykładziny podłogowe do wymiany, - wymiana okien i drzwi. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)
4	Limanowskiego 180a lok. 1U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	57,22	7	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-31 działka 33/23 KW 33868/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana okna w pomieszczeniu biurowym, magazynowym oraz w korytarzu, - demontaż chłodziń zainstalowanej w pom. magazynowym. Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)
5	Limanowskiego 200 lok. 1U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	14,07	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-44 działka 17 KW 276487/6	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)
6	Limanowskiego 26 lok. 3U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	84,08	4	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-46 działka 242 KW 2261/5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
7	Pasterska 23b lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	73,64	1	parter w budynku frontowym	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb B-47 działka 142/26 KW 20468/8	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - naprawa posadzki betonowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)

8	Przemysłowa 27a lok. 4U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	36,49	2 + części wspólne	parter, front	inst. elektryczna, inst. gazowa, wod.-kan., wspólne w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-50 działka 157/39 KW 50973/0	<p>Lokal nie jest lokalem samodzielnym, gdyż posiada wspólny korytarz i w.c. oraz wspólne przyłącza gazowe i wod.-kan. z lokalem 3U. Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana 3 okien drewnianych oraz witryny metalowej, - wymiana wykładziny podłogowej w drugim pomieszczeniu. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)</p>
9	Sierakowskiego 35 lok. 3U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	17,20	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. poza lokalem	Miasto Łódź obręb B-29 działka 365 KW 34530/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzupełnienie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana zlewu. <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)</p>
10	Sprawiedliwa 21 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	35,22	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c.	Miasto Łódź obręb B-45 działka 181/4 KW 304410/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana posadzki betonowej, - wymiana okna i drzwi. <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)</p>

11	Sprawiedliwa 21 lok. 2U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	43,66	2	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne, brak w.c.	Miasto Łódź obręb B-45 działka 181/4 KW 304410/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana posadzki betonowej, - wymiana okna i drzwi. W lokalu brak wentylacji. Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)
12	Woj. Polskiego 70A lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	132,83 w tym piwnica 28,89	6 + w.c.	parter i piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 88/1 KW 47489/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
13	Woj. Polskiego 9 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	30,50	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c. wspólne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 374 KW 629/9	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - uzupełnienie sufitu podwieszanego z płyt karton-gips, - sprawdzenie inst. elektrycznej, - sprawdzenie instalacji wod.-kan. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
14	Wojska Polskiego 9 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	12,54	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 374 KW 629/9	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do wymiany osprzęt wod.-kan. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)

15	Zachodnia 16 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	33,28	4 + w.c.	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 186/3 KW 47200/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi wewnętrznych, - wymiana okien i krat zewnętrznych, - wymiana osprzętu sanietarnego, - demontaż bojlera elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
16	Zachodnia 16 lok. 8U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	20,00	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-47 działka 186/11 KW 85472	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa dachu. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
17	Zgierska 10 lok. 5U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	53,54	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 332/2 KW 59297/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien drewnianych na zalepczu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)
18	Zgierska 16 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	23,61	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c.	Miasto Łódź obręb B-47 działka 329 KW 103780/7	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okna witrynowego. W lokal brak wentylacji. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Broniewskiego 62 lok. 3U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	29,28	1 + łazienka w.c.	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 126 KW 114787/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)	
2	Cieszyńska 41 lok. 6U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	17,64	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-10 działka 4/66 KW 75930	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)	
	Dąbrowskiego 91a lok. 5U		5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	604,21	13	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-17 działka 82/6 KW 260368/3	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity do malowania, - w pom. nr 10 na podłodze ułożone płytki PCV - do naprawy lub wymiany, - wymiana pękniętych szyb w świetlikach w sali sprzedaży, - pasowanie i malowanie okien drewnianych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)	Lokal wykreślony w dniu 16-10-2017
4	Krzywa 2 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	55,92	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-5 działka 216 KW 102953	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana okien. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)	

5	Ordona 4 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	81,13	2	parter, front	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź obręb G-2 działki 175/8, 175/24 KW 64016/5	Lokal po hydroforni, do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i odwilgocenie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi wejściowych. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
6	Pabianicka 40 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	27,84	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 33 KW 92993/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - rozbiórka pieca kaflowego, - wymiana drzwi wraz z ościeżnicą, - wymiana okna skrzynkowego. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
7	Podgórna 27 lok. 3U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	22,73	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza lokałem, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-5 działka 310/1 KW 113288	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
8	Przybyszewskiego 45 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	96,42	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-4 działka 124/1 KW	Lokal do remontu w zakresie: - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - sprawdzenie wentylacji. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)

9	Przyszkole 15 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	16,00	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 139 KW 46410/5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
10	Rzgowska 35 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	14,00	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) w.c. poza budynkiem, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 226/3 KW 123405/1	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. W lokalu brak instalacji wod.-kan. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)
11	Rzgowska 68 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	94,13	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-14 działka 73 KW 97504/3	Lokal do remontu w zakresie: - zbitie tynków na ścianach i suficie w pom. magazynowym i położenie nowych, - demontaż boazerii ułożonej na ścianachx w sali sprzedaży, - skasowanie zacieków po zalaniu, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi i okien. W lokalu, ściankami o konstrukcji lekkiej, zostało wydzielone pomieszczenie - do ewentualnego demontażu. Lokal wystawiony do preatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 - 17:00.

12	Senatorska 23 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	50,62	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, inst. wodociągowa (odcięta, zakorkowana) ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 104 KW 93588/7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
13	Słowiańska 32 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	124,43	10	parter, front (wejście od strony ulicy Przyby- szewskiego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 99/1 KW 85872/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)
14	Wójtowska 6 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	21,43	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-12 działka 378 KW 144833/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa instalacji wod.-kan. wraz z wymianą osprzętu, - demontaż paneli ściennych, - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana płyty OSB oraz wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
15	Zapolskiej 45 lok. 5U	IV	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	15,28 w tym części wspólne 4,23	2	parter w bloku mieszkalnym (wejście od tyłu budynku)	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-17 działka 317/6 KW 52557/2	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)

POLESIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	6-go Sierpnia 21/23 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	59,85	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. poza lokalem, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 200 KW 97882	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien, - zamontowanie osprzętu wod.-kan. Klucz w RON 8, Plac barlickiego 11. (1) - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - zamurowanie i uzupełnienie pow. ścian, - montaż drzwi wewnętrznych, - wyrównanie powierzchni podłogi, - wymiana drzwi.
2	6-go sierpnia 27 lok. 8U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	29,06	2	parter, lewa oficyna (wejście od ul. Małej)	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c. poza budynkiem,	Miasto Łódź obręb P-19 działka 198 KW 96468	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitów w pom. zaplecza wraz z likwidacją śladów zawilgocenia, - wymiana podłóg na pow. ok. 1m2 przy wejściu do lokalu, - wymiana podłogi na zapleczu oraz w pom. w.c. na pow. 1,50m x 2,95m. Nowy najemca zobowiązany będzie do przystosowania instalacji elektrycznej do wymogów prowadzonej działalności na własny koszt i we własnym zakresie. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)

W dniu 06.10.2017 zaktualizowano informacje o stanie technicznym lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.

3	Kopernika 30 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	138,40	5	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 114 KW 120255	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa podsufitki na zapleczu, - malowanie ścian i sufitów na zapleczu, - zewnętrzne drzwi stalowe do malowania, uzupełnienia oszklenia oraz okuć, - wymiana 2 okien drewnianych od strony zaplecza, - wymiana bojlera elektrycznego, - wymiana osprzętu w.c. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)
4	Legionów 46 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	17,25	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. na kondygnacji, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 108/2 KW 92491/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15 (1)
5	Lipowa 87 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	42,04	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 80 KW 100321/1	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i odwilgocenie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)
6	Okrzei 38 lok. 4U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	66,69	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-7 działka 281/8 KW 24744/5	Lokal do remontu w zakresie: - metalowe okna wystawowe do wymiany. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)

7	Pogonowskiego 19 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	15,24	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c ogólne w prześwicie bramowym, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-9 działka 278/1 KW 92120	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)
8	Próchnika 26 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	26,70	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 412/1 KW 2912/4	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15 (2)
9	Radwańska 22 lok. 2U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	15,12	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-30 działka 78/2 KW 88488/8	Garaz do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i malowanie wrót garażowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)
10	Radwańska 69 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 6,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Handel artykułami spożywczymi - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	43,44	2 + w.c.	suterena, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-29 działka 13 KW 2740/7	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - zamontowanie drzwi między pomieszczeniami, - uzupełnienie osprzętu sanitarnego. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)

11	Wólczańska 225 lok. 5U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Pozostała działalność produkcyjna - 7,40zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	1.679,24	66	piwnica, parter, I i II piętro, pierwsza poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi stalowych od strony II podwórza. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)	
12	Zielona 26 lok. 4U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	83,89	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 183 KW 22138/0	Lokal do remontu w zakresie: - miejscowe naprawy okładzin ściennych w pomieszczeniu I i II, - demontaż półki zainstalowanej w korytarzu nad drzwiami do w.c., - naprawa sufitów wyłożonych stelażem typu ARMSTRONG, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie krat okiennych i drzwiowych, - częściowa wymiana osprzętu wod.-kan. Klucz w RON 8, Plac barlickiego 11. (1)	
13	Żwirki 22 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	23,70	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 54 KW 99881/3	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł". Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1) Postępowanie o wydanie nieruchomości	W dniu 19.10.2017 zaktualizowano informacje o stanie technicznym lokalu i uwagi. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Abramowskiego 16 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	34,39	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-8 działka 102 KW 83789/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. w I kwartale b.r. planowane jest wprowadzenie do budynku instalacji c.o. i c.w. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
2	Abramowskiego 19 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	30,89	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-8 działka 126 KW 103767/0	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
3	Abramowskiego 36 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	96,28	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-8 działka 112/2 KW 6397/5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)

4	Dwernickiego 1/3 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	56,18	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 65/1 KW 53841/7	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
5	Gdańska 22 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	43,17	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 58/2 KW 92018	Lokal w dobrym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)
6	Kilińskiego 115 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	118,82	8	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 416 KW 5364/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa tynków po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu wod.-kan. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu terminu z dotychczasowym najemcą - (42) 633-69-12.

	Kilińskiego 77 lok. 1U		10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	27,36	1 + w.c.	papier, front	inst. elektryczna wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 164/1 KW/94964/4	Lokal do remontu: - uzupełnienie tynku na suficie, - malowanie sufitu, - wymiana osprzętu w.c. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)	Lokal wykreślony w dniu 09-10-2017
	Kilińskiego 78 lok. 1U		10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	239,81	9 + 2 w.c.	papier, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. inst. gazowa, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 181/6 KW 89930/5	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa wylewki betonowej, - drzwi wewnętrzne do pasowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)	Lokal wykreślony w dniu 06-10-2017
9	Kopcińskiego 31a lok.5U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	14,70	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 253/6 KW 79574/2	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)	

10	Kościuszki 29 lok. 4U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	153,90 w tym piwnica 76,16	7 + piwnica, w.c., natrysk	parter lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 75/1 KW 61205/6	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż sufitów podwieszanych, glazury, paneli i tapet, - naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładzin podłogowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)	
11	Legionów 19 lok. 10U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Pozostała działalność produkcyjna - 7,40zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	215,32	15	parter i I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan. W.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 17/1 KW 136208/4	Lokal usytuowany w nieruchomości po remoncie w ramach programu "Mia100Kamienic" - do remontu w zakresie: - częściowa naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa wylewki betonowej, - wymiana osprzętu elektrycznego. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)	
12	Legionów 24 lok. 2U		5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 9,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	34,96	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 35/2 KW 91084/4	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)	Lokal wykreślony w dniu 05-10- 2017

13	Narutowicza 35 lok. 5U	I	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł</p>	79,05	4 + w.c.	parter i piwnica, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.,c.o.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 260/3 KW 56698/0</p> <p>Lokal do remontu w zakresie: - demontaż paneli ściennych w sali sprzedaży oraz płytek na zapleczu i w.c., - uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - usunięcie płyte z podłóg w sali sprzedaży, w.c. oraz ze schodów w klatce schodowej, - usunięcie wykładziny z odłogi na zapleczu, - po usunięciu płytek i wykładzin do uzupełnienia ubytki i ułożenie paneli lub wykładzin, - wymiana okien i drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu terminu z dotychczasowym najemcą - (42) 633-69-12.</p>
----	-----------------------------------	---	---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	----------	-------------------------	-----------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

14	Nawrot 35 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	59,50	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 412 KW 92963/3	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie tapet ze ścian oraz kasetonów z sufitów, - zbitcie glazury ze ścian w pom. nr 3, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana 2 szt. drzwi z PCV, - malowanie drzwi metalowych oraz drewnianych, - wymiana okien, - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana osprzętu w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)
15	Piotrkowska 104 (Kiosk)	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi (kiosk) - 10,70zł	9,50	1	parter budynek "D" w UMŁ	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź i SP obręb S-6 działka 235/23 KW 119968/4	W lokalu do odświeżenia ściany. Wydział Techniczno-Gospodarczy UMŁ dokona drobnych napraw oraz pomaluje ściany w terminie uzgodnionym z przyszłym najemcą. Umowę najmu z przyszłym użytkownikiem przygotuje Wydział Techniczno-Gospodarczy UMŁ, który będzie również stroną umowy. Przyszły najemca, przed zawarciem umowy najmu będzie zobowiązany do złożenia zabezpieczenia majątkowego w wysokości 3-miesięcznego wylicytowanego czynszu powiększonego o 23% podatek od towarów i usług VAT. Klucz do lokalu znajduje się na posterunku Straży Miejskiej w budynku "D" przy ul. Piotrkowskiej 104. (1)
16	Piotrkowska 122a lok. 9U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	76,52	2	parter i suterena, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 257/5 KW 6367	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - wymiana instalacji wod.-kan. - naprawa okna i drzwi. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)

17	Piotrkowska 126 lok. 3U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	19,71	3	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 370 KW 10511/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - instalacja elektryczna i osprzęt do wymiany, - tynki ścian częściowo do zbitcia i uzupełnienia (lokal zawilgocony), - malowanie ścian i sufitów, - podłoga wylewki do naprawy, - do wymiany wykładzina PCV, - stolarka budowlana do spasowania i malowania, - pawlacze do demontażu. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>	
18	Piotrkowska 128 lok. 7U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	54,34	2	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 372/7 KW 56067/8	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do rejestru zabytków.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>	
19	Piotrkowska 17 lok. 13U	I	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	31,12 w tym części wspólne 7,02	1 + wspólny koryt. i w.c.	II piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Skarga o wznowienie postępowania.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>	<p>W dniu 18.10.2017 zaktualizowano informacje o stanie technicznym lokalu i uwagi. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p>

20	Piotrkowska 20 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	133,81	11 + łazienka i w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 326 KW 5836/8	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym. Do częściowego uzupełnienia osprzęt elektryczny. W lokalu brak wentylacji.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (5)</p>
21	Piotrkowska 267 lok. 1U	I	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	209,45	18	parter i piwnica, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-9 działka 49/6 KW 51870/5	<p>Lokal do remontu w zakresie: - ściany i sufity w korytarzach, pomieszczeniu socjalnym oraz gospodarczym do malowania, - kompleksowa naprawa lub wymiana okien w pom. w.c. w piwnicy, - wymiana osprzętu sanitarnego w pom. w.c. w piwnicy.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Lokal wystawiony do preatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 - 17:00.</p>

22	Piotrkowska 28 lok. 1U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	151,04	11	parter, front	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. inst. gazowa, c.o. lokalne gazowe</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 335/3 KW 55844/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja śladów po zalaniu w sali sprzedaży, - malowanie ścian w jednym pomieszczeniu, - drzwi wewnętrzne (5 szt.) do malowania, - wymiana pękniętej szyby w witrynie okiennej, - demontaż zepsutego klimatyzatora. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu kocioł c.o. oraz 2 podgrzewacze wody - do ewentualnego odkupienia przez przyszłego użytkownika. W przypadku braku porozumienia między stronami, urządzenia zostaną zdemontowane przez dotychczasowego najemcę.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
23	Piotrkowska 28 lok. 4U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	25,15	1	parter, prawa oficyna	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 335/3 KW 55844/2</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

24	Piotrkowska 33 lok. 14U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	24,54	1+ w.c.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 372/3 KW 401/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - instalacja elektryczna wraz z osprzętem i podłączeniem kanalizacyjnym do wymiany, - urządzenia sanitarne do wymiany, - malowanie ścian i sufitów, - wykładzina PCV do wymiany, stolarka budowlana do naprawy i malowania. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków.</p> <p>UWAGA: Trwa postępowanie w sprawie nabycia nieruchomości.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
25	Piotrkowska 33 lok. 15U	I	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	26,04	1	IV piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 372/4 KW 55336/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - kasetony na suficie do demontażu, - malowanie ścian i sufitu. <p>Lokal nie posiada samodzielnej instalacji wod.-kan. i grzejnej - zasilany jest z lokalu nr17.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Trwa postępowanie w sprawie nabycia nieruchomości.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

26	Piotrkowska 33 lok. 7U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	60,18	4+ w.c.	I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 372/5 KW 401/5	<p>Lokal do remontu w zakresie: - do malowania po przeprowadzeniu drobnych prac tynkarskich.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Trwa postępowanie w sprawie nabycia nieruchomości.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
27	Piotrkowska 34 lok. 3U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	12,75	1	parter, front (wejście od strony ul. Jaracza)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb S-1 działka 358 KW 811/2	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>W lokalu brak instalacji wod.-kan. oraz w.c. W lokalu występuje ogrzewanie podłogowe stanowiące własność dotychczasowego najemcy - do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do preatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 - 18:00.</p>

28	Piotrkowska 36 lok. 1U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	149,63	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obwód S-1 działka 364/2 KW 1246/7	<p>Lokal do remontu w zakresie: - w pomieszczeniu we tynki ścian i sufitów zawilgocone - do naprawy i malowania; - drzwi pływające do naprawy, - klamka do wymiany, - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - sprawdzenie instalacji wod.-kan.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>	
29	Piotrkowska 46 lok. 3U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	17,73	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa Miasto Łódź obwód S-1 działka 397/4 KW 2433/2	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do skasowania dwa punkty po zalaniu na ścianie i suficie.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.</p> <p>Brak możliwości zainstalowania wc w lokalu.</p>	<p>W dniu 17.10.2017 zaktualizowano informacje o stanie technicznym lokalu i Właścicielu budynku. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p>

30	Piotrkowska 56 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 25,20zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 19,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	195,50	10	parter i piwnica, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 33/5 KW 94627/0	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu terminu z dotychczasowym najemcą - 504-698-597.</p>
31	Piotrkowska 8 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	143,00	7	parter i piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. w piwnicy, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 152/2 KW 155518/9	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odwilgocenie i przetrarcie tynków w piwnicy, - malowanie sufitów w piwnicy, - ściany w piwnicy malowane na olejno - do odnowienia, - drzwi wewnętrzne oraz drzwi w piwnicy do pasowania i malowania. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (6)</p>

32	Piotrkowska 82 lok. 16U		1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	22,57	2+ w.c.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 130/1 KW 7023/0	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)	Lokal wykreślony w dniu 05-10- 2017
33	Piotrkowska 82 lok. 17U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	40,39	2 + w.c.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 130/1 KW 7023/0	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż okładzin ściennych, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)	

34	Piotrkowska 86 lok. 16U	I	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,40zł</p> <p>Gastronomia z możliwością sprzedaży alkoholu - 8,72zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,32zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,92zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,12zł</p> <p>Gastronomia bez możliwości sprzedaży alkoholu - 5,52zł</p>	260,45	14+ w.c.+ łazienka + korytarze	piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika), inst. gazowa (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 132/3 KW 32566/0	<p>Lokal do remontu w zakresie: - częściowo tynki do naprawy i przetarcia, - malowanie ścian i sufitów, - w części lokalu wylewki betonowe do naprawy, - sprawdzenia inst. elektrycznej,</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
35	Pomorska 20 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	53,38	3	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 186 KW 2409/5	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków. (Wszczęto procedurę wpisu nieruchomości do rejestru zabytków).</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>

36	Pomorska 3 lok. 4G	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	16,17	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 129/1 KW 6992/6	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - przetarcie i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i malowanie wrót garażowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
37	Pomorska 62/64 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	60,90	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 10/3 KW 37296/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)
38	Pomorska 96 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	158,28	15	parter i I piętro, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 96/62 KW 95173/9	Lokal w dobrym stanie technicznym - do malowania ściany i sufitu w pięciu pomieszczeniach. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w Ron 13, ul. Pomorska 115b. (1)

39	Pomorska 99 lok. 3U		5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	44,22		parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.,	Miasto Łódź obręb S-2 działka 118/3 KW 101464/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - wymiana zlewu oraz kranu czerpalnego, - naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłogi, - wymiana stolarki okiennej. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115B. (2)</p>	Lokal wykreślony w dniu 05-10-2017
40	Północna 21 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	44,90	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 168/2 KW 51153	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - drobne naprawy tynków, - malowanie ścian i sufitów, - stolarka budowlana do wymiany, - wymiana osprzętu wod.-kan. <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>	
41	Północna 5/11 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	102,16	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 76/1 KW 51260/6	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>	

42	Próchnika 1 lok. 12U	I	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	46,89	2	II piętro, front	inst. elektryczna (brak licznika) w.c. wspólne w korytarzu, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - drobne naprawy tynków, - lokal do malowania, - wymiana wykładziny PCV oraz listew przypodłogowych, - stolarka budowlana do pasowania i malowania, okucia do wymiany. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do rejestru zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
43	Rewolucji 1905r. nr 10 lok. 7U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży napojów alkoholowych) - 9,90zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	253,89	14	I piętro i parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o. lokalne węglowe	Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/5 KW 84036/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - częściowe uzupełnienie ubytków tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładzin PCV i dywanowych, - pasowanie i malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana 4 szt. okien drewnianych, - naprawa lub wymiana uszkodzonego wymiennika ciepła w picu c.o. <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

44	Rewolucji 1905r. Nr 18 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	30,29	1+ wc (wydzielone z pomieszczenia)	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 221/2 KW 99941/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian i sufitów, - naprawa tynków ścian i sufitu, - demontaż płyt pilśniowych, - naprawa około 3m² podłogi (zapadnięta), - do wymiany miska ustępowa, deska sedesowa, umywalka z syfonem oraz bateria umywalkowa. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115B. (2)</p>
45	Rewolucji 1905r. nr 78/80 lok. 6U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 6,80zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży napojów alkoholowych) - 6,32zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 6,00zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 5,52zł</p> <p>Galerie sztuki, księgarnie - 4,80zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł</p>	344,57	7	piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-2 KW 119663 działka 50/10	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitu w jednym pomieszczeniu, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem w jednym pomieszczeniu. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do preatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 - 19:00.</p>

46	Więckowskiego 1 lok. 18U	I	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	131,44	5	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 336/1 KW 55638/5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
47	Więckowskiego 9 lok. 3U	I	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	50,64	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 340 KW 1923	Lokal w dobrym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
48	Więckowskiego 9 lok. 4U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	34,57	3 + w.c.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 340 KW 1923	Lokal w dobrym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
49	Źródłowa 43 lok. 3U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	15,96	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-2 działka 96/69 KW 118517/1	Garaż do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)

WIDZEW

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Janosika 107 lok. 1U	IV	1.500	Handel art. przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel art. spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	101,13	14	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb W-9 działka 489/1 KW 553/5	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu w.c. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)
2	Pieniny 29 lok. 1U	IV	1.500	Gastronomia (z możliwością sprzedaży napojów alkoholowych) - 7,90zł Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	128,38	3	parter w budynku wolno-stojącym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb W-12 działka 214/22 KW 273191/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)

	Przędzalnia 31 lok. 2U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	36,03	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 208/3 KW 59378/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - przetrznięcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi drewnianych z szybą, - drzwi pływające (3 szt.) do malowania, - okna do wymiany, - wymiana zlewu wraz z kranem czerpalnym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)	Lokal wykreślony w dniu 06-10- 2017
4	Rokicińska 396 lok. 4U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	79,25	5	parter, front	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb W-40 działka 125/1 KW 149890	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)	
5	Skiernewicka 28 lok. 1U	IV	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	33,18	2	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-28 działka 29 KW 95385/8	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)	
6	Zbiorcza 11 lok. 2U	IV	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	49,79	3	suterena w bloku mieszkalnym (wejście od strony zachodniej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-26 działka 119/1 KW 68787/8	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)	