

BAŁUTY

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Franciszkańska 30a lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	38,56	2	parter, front	inst. elektryczna wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 389/1 KW 119345/1	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu na zapleczu, -do sprawdzenia instalacje elektryczna, wod.- kan. oraz wentylacja. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)	
2	Limanowskiego 15 lok. 1U	I	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	4,13	1	parter, front	inst. elektryczna wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 172/1 KW 90024/5	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian, - wymiana pękniętej szyby w oknie. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)	Lokal wycofany z konkursu w dniu 09.02.2017r
3	Łagiewnicka 6 lok. 3U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Pozostała działalność produkcyjna - 7,40zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	200,89	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb B-47 działka 210 KW 165858/7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)	

4	Wojska Polskiego 10 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	32,82	1 + koryt. i w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 290 KW 94340/4	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
5	Wojska Polskiego 48 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	18,80	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-48 działka 94 KW 108463/4	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
6	Wojska Polskiego 55/61 lok. 15U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	17,70 w tym części wspólnie 4,31	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) c.o., w.c wspólnie w korytarzu	Miasto Łódź obręb B-48 działka 105/1, 105/4 KW 193106/6	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa zarwanej podłogi, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Klucz w RON 3, ul.Przemysłowa 7. (2)
7	Wojska Polskiego 56 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	92,53	5 + łazienka z w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb B-47 działka 162 KW 95697/8	Lokal do remontu w zakresie: - okładziny ściennie w sali sprzedaży (płyta pokryta tapetą) do demontażu, - naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny dywanowej w 4 pomieszczeniach, - stolarka budowlana wraz z osprzętem do wymiany, - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7 (1)

8	Wojska Polskiego 66a lok. 5U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	159,66 165,56	5 + w.c.	parter i piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 88/1 KW 47489/6	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do wymiany drzwi ewakuacyjne. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
9	Zawiszy Czarnego 24 lok. 1U	III	1.500	Handel art. przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel art. spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	34,04	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 308/1 KW 161275/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, - malowanie okien, - do sprawdzenia instalacja elektryczna oraz gazowa. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
10	Zgierska 16 lok. 4U	II	1.500	Magazyn - 8,00zł	23,36	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) c.o.	Miasto Łódź obręb B-47 działka 329 KW 103780/7	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej, - malowanie okna i drzwi, - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, - malowanie grzejnika c.o. W lokalu brak inst. wod.-kan. Istnieje możliwość doprowadzenia wody z lokalu nr 1. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
11	Zgierska 7 lok. 4U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	17,70	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 205/2 KW 1624/1	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Cieszkowskiego 7 lok. 8U	III	1.500	Handel art. przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel art. spożywczy - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	27,27	1 + w.c.	parter w budynku frontowym (wejście od strony klatek schodowych)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 133 KW 49977/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana osprzętu elektrycznego, - malowanie grzejników c.o., - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej PCV lub jej usunięcie i cyklinowanie parkietu, - malowanie okien i drzwi. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
2	Krucza 26 lok. 4U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	15,12	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-3 działka 167/1 KW 251048/6	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
3	Obywatelska 31/43b lok. 3U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	56,57	2	suterena, wejście od strony klatek schodowych	inst. elektryczna (brak licznika) c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-1 działka 321/43 KW 76884/7	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej na podłodze, - wymiana drzwi wejściowych, - naprawa schodów prowadzących do lokalu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)

4	Paderewskiego 7a lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	18,69	1 + w.c.	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., inst. gazowa, w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-11 działka 2/7 KW 21794/9	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do wykonania drobne naprawy stolarki okiennej i drzwiowej. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2) Ponadto w lokalu do wykonania: - usunięcie z podłogi płytek PCV i ułożenie wykładziny, - uszczelnienie witryn, - wymiana pękniętej szyby, - wymiana drzwi do w.c. i armatury.
5	Podgórna 25 lok. 2U	III	1.500	Handel art. przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel art. spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	38,42	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-5 działka 310/1, 310/2 KW 113288, 4012	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
6	Przybyszewskiego 45 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	96,42	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4 działka 124/1 KW 100568/4	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian powyżej lamperii w 2 pomieszczeniach i w.c., - wymiana drzwi drewnianych do magazynu, - malowanie drzwi do w.c. Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 - 18:00. (1)

7	Rogozińskiego 7a lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	32,54	3 + w.c.	parter w zespole garażowym (wejście ze szczytu budynku)	inst. elektryczna (brak zasilania) wod.-kan. (bez urzędzeń)	Miasto Łódź obręb G-10 działka 30/22 KW 53875/4	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zacieku w pasie przypodłogowym w pom nr 2 na pow. ok. 0,8m2, - uzupełnienie brakującego skrzydła drzwiowego w pom. w.c. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)	
8	Rzgowska 15 lok. 5U	I	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	21,84	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 202 KW 87424/5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)	
9	Rzgowska 20 lok. 4U	I	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	51,86	3	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 140 KW 91665	Lokal w dobrym stanie technicznym. Lokal wystawiony do preatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmio- towego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z najemcą pod numerem 666-819-650. (1)	
10	Rzgowska 32 lok. 2U	I	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	24,00		parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) inst. wodociągowa, w.c. ogólne w budynku	Miasto Łódź obręb G-14 działka 2 KW 119665/0	Lokal w dobrym stanie technicznym - do sprawdzenia inst. elektryczna wraz z uzupełnieniem osprzętu. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (3)	Lokal wycofany z konkursu w dniu 08.02.2017r

11	Rzgowska 43 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	29,59	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 283 KW 46831	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków wraz z odwilgoceniem i odgrzybieniem ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana okien, - malowanie krat okiennych. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)
12	Senatorska 5 lok. 2U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	16,53	1	garaż w poprzecznej oficynie	kanał samochodowy	Miasto Łódź obręb G-4 działka 45 KW 95904/3	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa spękanych tynków na ścianie tylnej, - likwidacja zacieków i malowanie sufitu. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
13	Zapolskiej 17 lok. 1U	IV	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	20,15	1	garaż w głębi podwórza (wejście do garażu od strony ul. Rydla 7)	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź obręb G-17 działka 64/2 KW 87472/6	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)
14	Zapolskiej 45 lok. 1U	IV	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	14,18	1	parter w budynku frontowym (wejście ze wspólnego korytarza)	inst. elektryczna, wspólne w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-17 działka 317/6 KW 52557/2	Lokal w dobrym stanie technicznym. Koszty energii elektrycznej rozliczne są wspólnie z najemcami pozostałych lokali użytkowych mających wejście ze wspólnego korytarza. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)

15	Żywotna 29 lok. 1U	IV	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	19,81	1	<p>parter w budynku frontowym (wejście z korytarza z klatki schodowej)</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) woda ze źródła podwórz- owego, w.c. wspólne w budynku, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-26 działka 511 KW 118514/0</p>	<p>Lokal do remontu w akresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - demontaż drewnianej boazerii, - malowanie podłogi, położenie nowej wykładziny PCV, uzupełnienie listew przypodłogowych, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych, - wymiana okien</p> <p>Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)</p>
----	-------------------------------	----	--------------	---	-------	---	--	--	---	--

POLESIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1-go Maja 15 lok. 2U	III	1.500	Handel art. przemysłowymi - 6,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Handel art. spożywczy - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	109,70	6	piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 370/1 KW 58424/3	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie okładzin ściennych (panele, płytki), - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płytek PCV, wykładziny PCV oraz terakoty ułożonych na podłogach, - wymiana okien i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
2	1-go Maja 73 lok. 2U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	12,05	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 153 KW 9274/8	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do sprawdzenia instalacja elektryczna. W lokalu brak wentylacji i w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)

3	28 Pułku Strzelców Kaniowskich 12 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	180,56	6	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., inst. gazowa ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb P-9 działka 296 KW 760/9	Lokal w dobrym stanie technicznym - do sprawdzenia instalacja elektryczna wraz z wymianą osprzętu elektrycznego. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)
4	6-go Sierpnia 27 lok. 7U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	21,00	1 + w.c.	parter, front (wejście od ulicy Małej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 198 KW 96468	Lokal do remontu w zakresie: - miejscowe uzupełnienie odparzonych tynków ścian przy podłodze, - przetarcie tynków ścian i sufitu, - skasowanie zacieków na suficie, - malowanie sufitu, - umocowanie poręczy przy stopniach na antresolę, - sprawdzenie inst. elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu. W lokalu brak wentylacji. <u>UWAGA:</u> Nieruchomość przy ul. 6-go Sierpnia 27 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 18). Stąd, rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu (najem krótkoterminowy). Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego. Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)

5	6-go Sierpnia 54 lok. 3U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	15,62	1	garaż w głębi podwórza	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 116/1 KW 2353/7	Garaż, to jedno stanowisko w pomieszczeniu dwustanowiskowym - w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)
6	A. Struga 15 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	43,45	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 279 KW 95237/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmio- towego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 - 16:00. (1)

7	A. Struga 38 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	34,88	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 199/1 KW 82187/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - likwidacja antresoli i ścianki działowej w sali sprzedaży, - wymiana lub likwidacja opraw jarzeniowych na zapleczu. <p>UWAGA: Nieruchomość przy ul. A. Struga 38 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 20). Stąd, rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu (najem krótkoterminowy). Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)</p>
8	A. Struga 39 lok. 1U	III	1.500	<p>Handel art. przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel art. spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	24,86	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 176/2 KW 55392/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej. <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>
9	Gdańska 16 lok. 2U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Produkcja pozostała nieuciążliwa - 7,40zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	90,72	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 61/12 KW 44961/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - część ścian w lokalu nieotynkowana - pozostałe tynki ścian do punktowych napraw, - naprawa i uzupełnienie ubytków w posadzce betonowej. <p>W lokalu brak okien (zamurowane otwory okienne) oraz sufitu (widoczna więźba dachowa).</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>

10	Gdańska 87 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Produkcja pozostała nieuciążliwa - 7,40zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	214,39	5 + koryt. oraz ko- mórka	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) inst. wodociągowa ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 243/1 KW 1239/5	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja śladów zawilgocenia na ścianach, - wymiana okien, - uzupełnienie brakującej instalacji elektr. W lokalu brak wentylacji. Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (1)	
11	Legionów 38 lok. 2U	I	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	7,32	2+ w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 112 KW/93911	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji. Lokal do remontu w zakresie: - odnowienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)	Lokal wycofany z konkursu w dniu 31.01.2017r
12	Legionów 38 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	17,32	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 112 KW 95911	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)	

13	Legionów 50 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	61,92	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 106/2 KW 116987	Lokal w dobrym stanie technicznym. Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
14	Legionów 57 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	50,43	2 + 2 w.c., 2 koryt., koryt. wspólny	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 77 KW 63079	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana urządzeń sanitarnych, - demontaż wewnętrznych drzwi harmonijkowych, - demontaż sufitów podwieszanych w 2 pom. - demontaż lustra ze ściany w 1 pomieszczeniu. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)
15	Mielczańskiego 4a lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	122,50	9	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., inst. gazowa, c.o. lokalne gazowe	Skarb Państwa obręb P-9 działka 63/2 Rep. Hip. 4863	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie zacieku na ścianie w pom. Nr 2 na pow. ok.. 3m2, - malowanie ścian i sufitów, - olejne malowanie lamperii w czterech pomieszczeniach oraz korytarzu i w.c., - uzupełnienie wylewki betonowej w trzech pomieszczeniach, - wymiana osprzętu w w.c. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)

16	Mielczarskiego 15 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	25,62	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 36 KW 94699	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie zacieku na suficie (ok. 3m2), - malowanie ścian i sufitu. UWAGA: Nieruchomość przy ul. Mielczarskiego 15 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 7). Stąd, rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu (najem krótkoterminowy). Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
17	Św. Jerzego 12 lok. 1U/P/S	III	1.500	Biuro - 30,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	454,33	16 + 1 w.c., 3 koryt. oraz wspólna klatka schod.	suterena, parter i I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-8 działka 41/3 KW 117394/5	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitów w w pomieszczeniach sutereny, - malowanie ścian i sufitów w suterenie. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
18	Św. Jerzego 12 lok. 2U	III	1.500	Biuro - 30,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	347,37	8 + w.c. oraz koryt.	II piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-8 działka 41/3 KW 117394/5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)

19	Wapienna 3 lok. 4U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	53,55	3	parter, front	<p>inst. elektryczna (brak licznika)</p> <p>wod.-kan., w.c. poza lokalem, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Skarb Państwa</p> <p>obręb P-7</p> <p>działka 222/54</p> <p>Rep. Hip. 5255</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - likwidacja śladów wilgoci na ścianach w pasie przypodłogowym, - likwidacja zacieków na suficie w jednym pomieszczeniu, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi w pom. nr 3, - podłogi w pozostałych pomieszczeniach do drobnych napraw i malowania, - pasowanie, naprawa i malowanie drzwi wejściowych, dwuskrzydłowych od strony klatki schodowej, - pasowanie, naprawa i malowanie okna drewnianego, - instalacja kanalizacyjna z wyższej kondygnacji zawilgocona - do naprawy. <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>
20	Wileńska 69 lok. 2U	IV	1.500	<p>Handel art.. przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel art. spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	20,50	1	parter, front	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź</p> <p>obręb P-27</p> <p>działka 10/5</p> <p>KW 28474/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pionowe pęknięcia wzdłuż komina oraz poziome pęknięcia w narożnikach między ścianami i sufitem do likwidacji, - odwilgocenie i przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana płytek podłogowych przy drzwiach wejściowych. <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>

21	Wólczańska 225 lok. 4U	III	5.000	Biuro - 30,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	405,94	14	I piętro, prawa oficyna (I podwórze)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie kasetonów z sufitów, - skasowanie zacieków na sufitach po zalaniu z dachu, - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wyrównanie posadzki betonowej, - wymiana wykładziny podłogowej, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego oraz sanitarnego. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)
22	Wólczańska 27 lok. 19U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	62,76	3 + części wspólne	II piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan. i w.c. w części wspólnej, c.o. lokalne gazowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 210 KW 1015/9	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zacieków na 2 ścianach w pom. Nr I, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej we wszystkich pomieszczeniach, - uzupełnienie i częściowa wymiana osprzętu elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)

23	Wólczańska 27 lok. 9U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	59,15	3 + części wspólne	II piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan. i w.c. w części wspólnej, c.o. lokalne gazowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 210 KW 1015/9	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie konstrukcji obniżającej sufit w pom. Nr II, - tynki ścian i sufitów do punktowych napraw przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - usunięcie konstrukcji okienka kasowego wykonanej w ścianie od strony korytarza w pom. nr III, - wymiana wykładziny podłogowej w pom. nr I i II oraz ułożenie nowej w pom. nr III, - wymiana okna w pom. nr I, - na oknach w pom. nr III zamontowane kraty zewnętrzne - do demontażu, - uzupełnienie i częściowa wymiana osprzętu elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)
24	Zielona 33 lok. 1U	I	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	89,50	2 + koryt. i w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 404/3 KW 16999/8	Lokal w dobrym stanie technicznym. Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji. <u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (1)

25	Żłotno 76 lok. 1U	IV	1.500	Handel art.. przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel art. spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	45,35	2	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne, w.c. w podwórzu	Miasto Łódź obręb P-4 działka 480/1 KW 35199/9	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do sprawdzenia piec kaflowy z wkładem elektrycznym oraz instalacja 380V. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
26	Żeromskiego 47 lok. 2U	III	1.500	Handel art. przemysłowymi - 8,50zł Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 7,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel art. spożywczymi - 7,50zł Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	90,56	4	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 63/2 KW 82242	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa dachu nad niższą częścią budynku, - usunięcie tapat, płytek i boazerii ze ścian, - odwilgocenie ścian i sufitów, - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - na podłogach w części pomieszczeń płytki gresowe - do wymiany, - w korytarzu i wc. wymiana wykładziny podłogowej, - drzwi zewnętrzne i wewnętrzne do naprawy, pasowania i malowania, - wymiana 2 okien, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - do sprawdzenia piec akumulacyjny w sali główniej. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)
27	Żeromskiego 66 lok. 5U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	15,60	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 203/1 KW 97075/6	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitu, - naprawa posadzki betonowej. Strop żelbetonowy w garażu ugięty, podstemplowany drewnianymi podporami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)

28	Legionów 48 lok. 8U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	88,34	4	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	<p>Miasto Łódź obręb P-9 działka 107/1 KW 111385</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100Kamienic.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15 (3)</p>
29	Próchnika 45 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	69,34	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 131/2 KW 47127/1</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU".</p> <p>Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z najemcą po numerem 511-787-290.</p> <p>(1)</p>

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Jaracza 38 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	38,63	4	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 446/2 KW 2366/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi wejściowych oraz drzwi do w.c., - wymiana 2 szt. okien drewnianych, - wymiana instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
2	Kilińskiego 104 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	35,65	3	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 314/2 KW 622	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg z desek, - zamontowanie drzwi wewnętrznych, - malowanie drzwi wejściowych, - wymiana parapetów, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu oraz przystosowaniem jej do ogrzewania elektrycznego, - wymiana osprzętu w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)

3	Kilińskiego 32 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	67,36	2	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika), 2 kanały samochodowe	Miasto Łódź obręb S-1 działka 444/1 KW 101474	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - posadzka betonowa do drobnych napraw, - malowanie wrót garażowych. W lokalu brak ogrzewania. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
4	Kilińskiego 47 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	14,61	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., inst. gazowa, brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1 KW 49996/7	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - usunięcie wykładziny podłogowej, - malowanie drzwi wejściowych od strony zaplecza, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
5	Kilińskiego 47 lok. 6U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	20,96	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1 KW 49996/7	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie śladów zawilgocenia ze ścian w pasie przypodłogowym, - zamontowanie parapetu wewnętrznego, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)

6	Kilińskiego 77 lok. 5U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	33,27		II piętro w budynku frontowym (wejście z prawej strony)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obwód S-6 działka 164/1 KW 94964/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana paneli podłogowych w kuchni i przedpokoju, - parkiet w 2 pomieszczeniach do konserwacji, - wymiana 3 okien od strony podwórza, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)	Lokal wycofany z konkursu w dniu 09.02.2017r
7	Kościuszki 48 lok. 10U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	89,12	8	piwnica w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej od strony podwórza)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obwód S-6 działka 218/1 KW 1827	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - regulacja i malowanie drzwi wejściowych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z zamontowaniem osprzętu. W lokalu usytuowane są pionowe i poziome kanalizacyjne i wodociągowe oraz wodomierz główny. <u>UWAGA:</u> Nieruchomość przy ul. Kościuszki 48 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 10). Stąd, rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu (najem krótkoterminowy). Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)	

	<p>Legionów 15 lok. 1U</p>	<p>I</p>	<p>5.000</p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	<p>35,59</p>	<p>2+ wtc.</p>	<p>papier, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 15/7 KW 71652/7</p>	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15 (1)</p>	<p>Lokal wycofany z konkursu w dniu 14.02.2017r</p>
<p>9</p>	<p>Narutowicza 45 lok. 2U</p>	<p>II</p>	<p>1.500</p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł</p>	<p>19,19</p>	<p>1</p>	<p>garaż w prawej oficynie</p>	<p>c.o.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 265/7 KW 58683/6</p>	<p>Jedno stanowisko w garażu 3-stanowiskowym Stanowiska oddzielone siatką. W dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>	

10	P.O.W. 27 lok. 1U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,40zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,32zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,92zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,12zł</p>	43,44	2	piwnica, front (wejście do lokalu z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 490/2 KW 59300/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odgrzybienie i odwilgocenia ścian, - zbitcie tynków ścian do wys. 1m od podłogi, - uzupełnienie zbitych tynków, pozostałe do przetarcia, - malowanie ścian i sufitów. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115B. (1)</p>
11	Piotrkowska 132 lok. 7U	II	1.500	Magazyn - 8,00zł	32,92	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 383/6 KW 59324/9	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do odwilgocenia ok..2m2 ściany pod oknem.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>
12	Piotrkowska 20 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	133,81	11 + łazienka i w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 326 KW 5836/8	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym. Do częściowego uzupełnienia osprzęt elektryczny. W lokalu brak wentylacji.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

13	Piotrkowska 36 lok. 1U	25.000	149,63	3+ w.c.	papier, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obwód S-1 działka 364/2 KW 1146/7	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie oraz naprawa i malowanie tynków ścian i sufitu w pom. w.c., - naprawa drzwi wraz z wymiana klamki w pom. w.c., - do sprawdzenia instalacja elektryczna oraz wod.-kan. UWAGA: Nieruchomość przy ul. Piotrkowskiej 36 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 9). Stąd, rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu (najem krótkoterminowy). Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego. Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł". Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)	Lokal wycofany z konkursu w dniu 09.02.2017r
----	-----------------------------------	---------------	--------	------------	------------------	--	--	--	--

14	Piotrkowska 36 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	82,59	2+ w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/2 KW 1246/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana paneli podłogowych w 2 przebiegach wydzielonych z pom. głównego, - wymiana terakoty w pom. zaplecza i w.c., - dwa okna skrzynkowe na zapleczu do regulacji i malowania, - kraty w oknach od strony podwórza do malowania, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>UWAGA: Nieruchomość przy ul. Piotrkowskiej 36 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 9). Stąd, rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu (najem krótkoterminowy). Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>	Lokal wycofany z konkursu w dniu 09.02.2017r
15	Piotrkowska 68 lok. 41U	II	1.500	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł</p>	25,28	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna (odłączona)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 44/8 131848/7	<p>Garaż do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian i sufitu, - malowanie wrót garażowych. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>	

16	Piotrkowska 8 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	143,00	7	parter i piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. w piwnicy, ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 152/2 KW 155518/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i przetarcie tynków w piwnicy, - malowanie sufitów w piwnicy, - ściany w piwnicy malowane na olejno - do odnowienia.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (3)</p>
17	Próchnika 7 lok.15U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	110,57 w tym części wspólne 35,37	5	II piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) c.o., w.c. wspólne w budynku	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 145/1 KW 57267/7</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Nieruchomość przy ul. Próchnika 7 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 4). Stąd, rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu (najem krótkoterminowy). Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

18	Sienkiewicza 18 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	70,04	3 + w.c. oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 156/5 KW 96713	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Lokal wystawiony do prezatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 10:00 - 18:00. (1)</p>
19	Sienkiewicza 18 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	81,07	4 + w.c. oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 156/5 KW 96713	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Lokal wystawiony do prezatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym użytkownikiem - 606-166-170. (1)</p>

20	Tuwima 16 lok. 3U	I	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	31,79	1 + w.c.	parter, front	inst. Elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 152/2 KW 115431	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaż ścianki działowej wraz z naprawą elementów uszkodzonych podczas demontażu, - malowanie ścian. <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 - 16:00. (1)</p>
----	----------------------	---	--------	--	-------	----------	---------------	--	--	---

21	Tuwima 30 lok. 1U	I	1.500	Magazyn - 10,00zł	67,28	2	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 173/3 KW 76438/6	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z zamontowaniem osprzętu, - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg, - wymiana metalowych drzwi wejściowych, - wymiana okien. <p><u>UWAGA:</u> Przez lokal poprowadzone są inst. telefoniczna oraz inst. sygnałowe telewizji dla odbiorców z posesji. Nowy najemca będzie zobowiązany do przestrzegania środków ostrożności aby linii tych nie uszkodzić.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
22	Więckowskiego 13 lok. 7U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	109,8	6	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 321/6 KW 93644/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - zbitcie glazury i terakoty w pomieszczeniu sanitarnym i w.c., - wymiana wykładziny PCV w 2 pomieszczeniach, - w pomieszczeniach od 1 do 5 drzwi wewnętrzne do wymiany, - dopasowanie i malowanie 4 szt. okien zespolonych i 1 skrzynkowego, - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem. <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

23	Wschodnia 33 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	23,80	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 161 KW 88398	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - likwidacja śladów zawilgocenia na ścianach i sufitach, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej oraz listew przypodłogowych, - wymiana zlewozmywaka dwukomorowego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	---------------------------------	----	--------------	---	-------	---	---------------	--	---	--

WIDZEW

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kilińskiego 158 lok. 9U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	161,96	8	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza budynkiem, inst. gazowa, c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb W-25 działka 36/1 KW 99887/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana osprzętu sanitarnego. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu instalację c.o. wykonaną na koszt własny - do ewentualnego rozliczenia z przyszłym najemcą. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
2	Kresowa 31 lok. 1U	IV	1.500	Handel art.. przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel art. spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	149,65	3	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-15 działka 133/2 KW 129121	Lokal do remontu w zakresie: - osuszenie ścian po zalaniu z lokalu usytuowanego powyżej, - naprawa tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa terakoty w pom. Nr 2, - naprawa posadzki betonowej w pom. Nr 3, - zmiana stolarki budowlanej wraz z osprzętem, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)

3	Piłsudskiego 51 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	52,47	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 10 KW 3461/4	Lokal do remontu w zakresie: - w pom. 1 sufit drewniany - do wymiany, - wymiana 1 szt. drzwi wewnętrznych, - pasowanie i malowanie okna 3-skrzydłowe- go w pom. Nr 3, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
4	Piłsudskiego 55 lok. 7U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	20,26	1	garaż w podwórzu	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 12 KW 112909/4	Garaż do remontu w zakresie: - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 14. (2)

5	Potokowa 29 lok. 1U	IV	1.500	Handel art.. przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel art. spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	33,90	2	sutereną w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., inst. gazowa doprowadzona do lokalu - nieczynna, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-12 działka 400/66 KW 89688/7	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie i przetrucie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie ubytków w podłodze drewnianej, - malowanie okien i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana urządzeń sanitarnych. W lokalu brak wentylacji i przewodu dymowego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)
6	Przędzalniana 32 lok. 2U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	16,40	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb W-24 działka 267/1 KW 99262	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
7	Przędzalniana 61 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	32,94	2	parter w budynku frontowym (wejście ze szczytu budynku)	inst. Elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 101/1 KW 95536/2	Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (1)