

**BAŁUTY**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>Berka Joselewicza 18 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	23,35	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.i c.w. z kotłowni lokalnej	Miasto Łódź obręb B-47 działka 260 KW 1622/7	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
	<b>Bojowników Getta Warszawskiego 16 lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>6,24zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>4,64zł</b>	19,48	1 + koryt. i w.c.	piwnica w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 394/7 KW 5454/6	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do wymiany skrzydło drzwiowe w w.c.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
	<b>Bojowników Getta Warszawskiego 6 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	35,35	1	parter w budynku frontowym (wejście z tyłu budynku)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 369/1 KW 61389/2	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu. W lokalu brak w.c.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)

<b>Drewnowska 10 lok. 7U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,04	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-47 działka 346/31 KW 7358	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
<b>Emilii Plater 20 lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>5,10zł</b>	29,83	2	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-50 działka 240 KW 86152/0	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja śladów zawilgocenia na ścianach i suficie (RON 3 skieruje wniosek do TON w zakresie wydania opinii technicznej), - wymiana drzwi wejściowych, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. - lokal ogrzewany tylko elektrycznie.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
<b>Eterowa 1 lok. 3U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel art. przemysłowymi - <b>7,80zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel art. spożywczymi - <b>7,30zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	29,06		parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-22 działka 672 KW/87920/2	Lokal do remontu w zakresie: - okna (2 szt.) do wymiany, - drzwi wewnętrzne do wymiany, - malowanie krat okiennych i drzwiowych, - montaż osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
<b>Eterowa 1 lok. 4U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel art. przemysłowymi - <b>7,80zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel art. spożywczymi - <b>7,30zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	29,34	6+ w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-22 działka 672 KW/87920/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana okien i drzwi, - kraty w oknach i drzwiach wejściowych do malowania, - demontaż okładzin ściennych, - instalacja elektryczna do sprawdzenia.  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)

Lokal wykreślono w dniu  
27.06.2017r.

Lokal wykreślono w dniu  
27.06.2017r.

<b>Gnieźnińska 11 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,90	1	garaż w zabudowie szeregowej	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-46 działka 155/50 155/52 KW 234680/3	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)
<b>Limanowskiego 25 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	20,41	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-28 działka 609/10 KW 3935/8	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa dachu, - uzupełnienie ubytków tynku na ścianie wschodniej, - malowanie ścian i sufitu. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
<b>Łagiewnicka 27 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	63,27	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 230/1 KW 142918/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
<b>Łagiewnicka 6 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	137,91	6 + w.c.	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb B-47 działka 210 KW 95697/8	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
<b>Marynarska 9 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,58	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-48 działka 88/38 KW 12038/6	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)

	<b>Organizacji "WiN"</b> <b>61/63/65</b> <b>lok. 1UA</b>	III	1.500	Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	65,10	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., c.o., c.w., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 72/3 KW 56116/7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
	<b>Organizacji "WiN"</b> <b>61/63/65</b> <b>lok. 1UC</b>	III	1.500	Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	65,20	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., c.o., c.w., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 72/3 KW 56116/7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Zgodnie z aktualizacją prawa budowlanego, po podpisaniu umowy najmu należy licznik elektryczny wynieść na zewnątrz lokalu.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
	<b>Woj. Polskiego 9</b> <b>lok. 3U</b>	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	30,50	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c. wspólne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 374 KW 629/9	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - sufit podwieszany z płyt kartonowo-gipsowych- do uzupełnienia, - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - sprawdzenie instalacji wodno- kanalizacyjnej.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)
	<b>Woj. Polskiego 136/138</b> <b>lok. 3U</b>	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,82	1	garaż w zabudowie szeregowej	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb B-50 działka 188/52 KW 47931/0	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)

	<p><b>Woj. Polskiego 55/61 lok. 22U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>6,24zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>4,64zł</b></p>	<p>23,35</p>	<p>1</p>	<p>parter, prawa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) c.o., w.c. wspólne w korytarzu</p>	<p>Miasto Łódź obręb B-48 działki 105/1, 105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 105/7 KW 2163/8; 2352/0; 193106/6; 192844/4; 192847/5;</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana okna dwuskrzydłowego.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)</p>
	<p><b>Woj. Polskiego 70A lok. 2U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>132,83 w tym piwnica 28,89</p>	<p>6 + w.c.</p>	<p>parter i piwnica, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., c.o., c.w.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 88/1 KW 47489/6</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>
	<p><b>Woj. Polskiego 55/61 lok. 8U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b></p> <p>Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	<p>17,23</p>	<p>1</p>	<p>garaż w zabudowie szeregowej</p>	<p>inst. elektryczna</p>	<p>Miasto Łódź obręb B-48 działki 105/1, 105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 105/7 KW 2163/8; 2352/0; 193106/6; 192844/4; 192847/5;</p>	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)</p>

**GÓRNA**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>Chłędowskiego 1a lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	37,80	1	garaż w zabudowie szeregowej	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-17 działka 267/78 KW 8446/4	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)
	<b>Lokatorska 6 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	23,30	1	garaż w podwórzu	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 467/1 KW 62917/7	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
	<b>Lubelska 34 lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	18,79	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-4 działka 275/1 KW 118712/8	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
	<b>Obywatelska 29 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,81	1	garaż w zabudowie szeregowej	inst. elektryczna	Wspólnota Garażowa obręb G-1 działka 321/7 KW 86562/7	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)

	<p><b>Pabianicka 1 lok. 6U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Magazyn - <b>6,37zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>44,22</p>	<p>2</p>	<p>parter, prawa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-3 działka 178/1 KW 34319</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu, - zabicie zwietrzałych i odpadających tynków ścian i sufitów wraz z położeniem nowych, - malowanie ścian i sufitów, - wykonanie podłóg, - wymiana okien i drzwi, - częściowa wymiana oraz zamontowanie brakującego osprzętu sanitarnego.</p> <p>Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
	<p><b>Paderewskiego 31a lok. 4U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>18,83</p>	<p>2</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-13 działka 206/20 KW 87978/3</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)</p>
	<p><b>Przybyszewskiego 40 lok. 6U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>112,32</p>	<p>5 + piwnica</p>	<p>parter i piwnica, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie węglowe</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-4 działka 98 KW 101830</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)</p>

	<p><b>Przybyszewskiego 45 lok. 2U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>96,42</p>	<p>4 + w.c.</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna wod.-kan.</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-4 działka 124/1 KW</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - - sprawdzenie wentylacji</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)</p>
	<p><b>Rzgowska 14 lok. 1U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>95,75</p>	<p>5</p>	<p>parter, poprzeczna oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-3 działka 137/1 KW 115788</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie glazury ze ścian w pom. nr 4, - uzupełnienie tynków po zerwaniu glazury, - wymiana płyty OSB na płyty KG na jednej ścianie w pom. nr 3, - częściowe uzupełnienie tynków oraz malowanie pozostałych ścian i sufitów, - wymiana wykładziny PCV w pom. nr 1, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)</p>
	<p><b>Suwalska 1 lok. 4U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>11,73</p>	<p>1</p>	<p>parter w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej)</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 116/3 KW 65553/6</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - remont instalacji elektrycznej, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana okna wraz z żaluzją zewnętrzną.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)</p>



	<p><b>Wyższa 28</b> <b>lok. 2U</b></p>	<p>IV</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Handel art. przemysłowymi - <b>7,80zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel art. spożywczymi - <b>7,30zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>89,04</p>	<p>4</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-17 działka 47/20 KW 92338/4</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym - do spasowania drzwi na zapleczu.  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)</p>
	<p><b>Zarzevska 13</b> <b>lok. 5U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Magazyn - <b>6,37zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>11,67</p>	<p>1</p>	<p>parter, lewa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. wspólne poza budynkiem</p>	<p>Wspolnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 145/4 KW 95246</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - likwidacja śladów zawilgocenia ścian w pasie przypodłogowym.  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)</p>

**POLESIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>6 sierpnia 27 lok. 8U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	29,06	2	parter, lewa oficyna (wejście od ul. Małej)	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c. poza budynkiem,	Miasto Łódź obręb P-19 działka 198 KW 96468	Lokal do remontu w zakresie: - w pomieszczeniu zaplecza naprawa tynków ścian i sufitu oraz likwidacja śladów zawilgocenia - wymiana podłogi na pow. ok. 1m przy wejściu do lokalu, - wymiana podłogi w pomieszczeniu zaplecza oraz w wc na pow. 1,50mx2,95.  Nowy najemca zobowiązany będzie do przystosowania instalacji elektrycznej do wymogów prowadzonej działalności na własny koszt i we własnym zakresie.  Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)
	<b>28 Pułku Strzelców Kaniowskich 58 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	11,61	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 29/1 KW 88182/3	Garaż do remontu w zakresie: - likwidacja starej instalacji elektrycznej podłączonej do lokalu mieszkalnego byłego najemcy, - naprawa lub wymiana płyty pilśniowej ułożonej na suficie.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)

	<p><b>A. Struga 43 lok. 2U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>61,30</p>	<p>3 + w.c.</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie węglowe</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 174 KW 82329/4</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- naprawa tynków oraz likwidacja śladów po zalaniu,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- lamperie olejne do odnowienia,</li> <li>- drzwi wejściowe do odnowienia,</li> <li>- wymiana szyby w drzwiach wejściowych,</li> <li>- drzwi wewnętrzne do odnowienia,</li> <li>- okna wraz z okiennicami i kratami do odnowienia,</li> <li>- wymiana 2 szyb w oknach,</li> <li>- do likwidacji ścianka z paneli w w.c.,</li> <li>- likwidacja sufitu tworzącego antresolę nad kabiną sanitarną,</li> <li>- naprawa schodów przed wejściem do lokalu,</li> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości objętej postępowaniem restytucyjnym wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>
--	--	------------	---------------------	--	--------------	---------------------	--------------------------	---	---	---

	<p><b>A. Struga 43 lok. 3U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>38,28</p>	<p>2</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 174 KW 82329/4</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu istnieje możliwość wykonania w.c.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości objętej postępowaniem restytucyjnym wpisanym do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>
	<p><b>Gdańska 144 lok. 1U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>23,41</p>	<p>1</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-30 działka 32 KW 100314/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - uporządkowanie instalacji wod.-kan. Wraz z wymianą osprzętu, - likwidacja ślądów zawilgocenia oraz miejscowa naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana podłogi wraz z listwami przypodłogowymi, - wymiana okna i drzwi.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p><b>W lokalu oraz na terenie nieruchomości brak w.c.</b></p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>
	<p><b>Gdańska 75 lok. 4U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b></p> <p>Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	<p>16,82</p>	<p>1</p>	<p>garaż w zabudowie szeregowej</p>	<p>brak</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 232/4 KW 108971/8</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - usunięcie natynkowej inst. Elektrycznej wraz z demontażem osprzętu.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>

	Jarzynowa 2 lok. 16U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	16,21	1	garaż w zabudowie szeregowej (zespół garaży nr V)	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Garażowa obręb P-6 działka 339/1 KW 77189/2	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana osprzętu elektrycznego, - odwilgocenie ściany szczytowej, - regulacja i malowanie wrót garażowych.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
	Jarzynowa 2 lok. 6U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	16,10	1	garaż w zabudowie szeregowej (zespół garaży nr VII)	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Garażowa obręb P-6 działka 339/1 KW 77189/2	Garaż w dostatecznym stanie technicznym - do wykonania drobne naprawy tynków.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej</b>  Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
	Jarzynowa 2 lok. 9U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	15,96	1	garaż w zabudowie szeregowej (zespół garaży nr IX)	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Garażowa obręb P-6 działka 339/1 KW 77189/2	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - drobne naprawy tynków.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)

	<p><b>Legionów 46 lok. 4U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>58,96</p>	<p>2 + w.c.</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 108/2 KW 92491</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - do wymiany wykładzina PCV, - naprawy i regulacji 2 szt. drzwi.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>
	<p><b>Ogrodowa 28c lok. 5U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b></p> <p>Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	<p>16,90</p>	<p>1</p>	<p>garaż w zabudowie szeregowej</p>	<p>inst. elektryczna</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 24/7 KW 129199</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - przetarcie i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie i regulacja wrót garażowych.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Garaż usytuowany jest na nieruchomości, na terenie której w przyszłości będzie realizowany parking kubaturowy. Z tego względu umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>

	<p><b>Pl. Barlickiego 9 lok. 4U</b></p>	<p>I</p>	<p><b>10.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	<p>22,54</p>	<p>2</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 181/1 KW 121416/7</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- likwidacja samowolnie wykonanego w.c.,</li> <li>- likwidacja ścianki działowej w pomieszczeniu głównym,</li> <li>- wyrównanie tynków ścian,</li> <li>- naprawa tynku sufitu na zapleczu,</li> <li>- wymiana podłóg wraz z wykładziną,</li> <li>- wymiana drzwi wejściowych,</li> <li>- zamontowanie drzwi wewnętrznych,</li> <li>- wymiana okna wystawowego,</li> <li>- kraty okienne do malowania,</li> <li>- wymiana pieca akumulacyjnego.</li> </ul> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>
	<p><b>Proletariacka 3 lok. 1U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>51,13</p>	<p>2 + w.c.</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.</p>	<p>Miasto Łódź P-29 działka 8 KW 97941/8</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- drobne naprawy tynków przed malowaniem</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- wymiana wykładziny PCV,</li> <li>- wymiana drzwi wejściowych od strony ulicy oraz drzwi wewnętrznych,</li> <li>- wymiana okien,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 10, ul. radwańska 31. (2)</p>

	<p><b>Próchnika 26 lok. 1U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p><del>26,70</del> 26,24</p>	<p>2 + w.c.</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 412/1 KW 2912/4</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15 (1)</p>	<p style="color: red;">W dniu 23-06-2017 zmieniono powierzchnie lokalu z 26,70 na 26,24.</p>
	<p><b>Wólczańska 225 lok. 21U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b></p>	<p>18,00</p>	<p>1</p>	<p>parter, prawa oficyna (I podwórze)</p>	<p>bez urządzeń</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7</p>	<p>Garaż z prefabrykowanych elementów betonowych - w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>	
	<p><b>Zielona 14 lok. 4U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	<p>29,44</p>	<p>1</p>	<p>garaż w podwórzu</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika)</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 207 KW 3260/5</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - inst. elektryczna do wymiany wraz z osprzętem, - malowanie ścian i sufitu.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Ze względu na planowan remont nieruchomości w ramach Programu "Mia100Kamienic" umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)</p>	



	<p><b>Żeromskiego 6 lok. 1U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Magazyn - <b>6,37zł</b></p>	<p>148,30</p>	<p>5</p>	<p>parter, prawa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika), ogrzewanie węglowe</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 118 KW 5102</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja śladów zawilgocenia na wysokości ok.. 2m, - uzupełnienie tynków przed malowaniem, - w pom. nr 3 do usunięcia płyty ułożone na suficie, - usunięcie płyt ułożonych na ścianach w pom. nr 3, - malowanie ścin i sufitów, - malowanie i wymiana klamki w drzwiach wejściowych, - drugie drzwi wejściowe do wymiany, - drzwi do kotłowni - do wymiany, - drzwi wewnętrzne - 1 szt. do malowania, 1 szt. do wymiany, - uzupełnienie oszklenia i malowanie okien, - częściowa wymiana i uzupełnienie osprzętu elektrycznego, - wymiana węglowego pieca c.o. wraz z wymianą grzejników rurowych.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15 (2)</p>
	<p><b>Żubrowej 19 lok. 1U</b></p>	<p>IV</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Handel art. przemysłowymi - <b>7,80zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel art. spożywczymi - <b>7,30zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>80,44</p>	<p>5</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c wspólne na korytarzu, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-27 działka 128/4 KW 46951/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja pęknięcia na suficie w jednym pomieszczeniu, - malowanie ścian i sufitów w 2 pomieszczeniach, - malowanie drzwi, - wymiana okien, - wymiana instalacji elektrycznej.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>

**ŚRÓDMIEŚCIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>Abramowskiego 19 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	30,89	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-8 działka 126 KW 103767/0	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
	<b>Jaracza 38 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	26,50	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 446/2 KW 2366	Lokal do remontu w zakresie: - okładziny ścienne z płyt laminowanych oraz płyty gipsowe na suficie do ewentualnego demontażu, - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana instalacji elektrycznej, - rozbiórka pieca kaflowego wraz z zainstalowaniem nowego źródła ogrzewania. W lokalu brak w.c.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębi części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115B. (2)

	<p><b>Jaracza 40</b> <b>lok. 4U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>168,78</p>	<p>12</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. c.o.</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 447/7 KW 294992/1</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115. (2)</p>
	<p><b>Kilińskiego 75</b> <b>lok. 41U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż podm. gosp - <b>11,00zł/m2</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł/m2</b></p>	<p>21,07</p>	<p>1</p>	<p>garaż w prawej oficynie</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 160 KW 102966</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - wymiana wrót garażowych.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
	<p><b>Kościuszki 33</b> <b>lok. 10U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>19,00</p>	<p>1</p>	<p>III piętro, prawa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c. wspólne, c.o.</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 77/1 KW 97892</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - skucie i wykonanie nowego tynku na suficie, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana osprzętu sanitarnego.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
	<p><b>Kościuszki 48</b> <b>lok. 13U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Magazyn - <b>6,37zł</b></p>	<p>172,60</p>	<p>4</p>	<p>piwnica, poprzeczna oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika)</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 218/1 KW 1827</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zawilgocenia ścian w części przypodłogowej, - uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa posadzki cementowej, - regulacja drzwi blaszanych.  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>

	<p><b>Narutowicza 30 lok. 30U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż podm. gosp - <b>11,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł/m2</b></p>	<p>29,00</p>	<p>1</p>	<p>garaż w lewej oficynie</p>	<p>brak</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 521/4 KW 1409/8</p>	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
	<p><b>Narutowicza 89 lok. 1U</b></p>	<p>IV</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	<p>55,42</p>	<p>1</p>	<p>garaż w zabudowie szeregowej (zespół garaży "A")</p>	<p>brak</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działka 3/2 KW 39386/5</p>	<p>Garaż w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
	<p><b>Narutowicza 89 lok. 3U</b></p>	<p>IV</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	<p>29,50</p>	<p>1</p>	<p>garaż w zabudowie szeregowej (zespół garaży "A")</p>	<p>brak</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działka 3/2 KW 39386/5</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - uzupełnienie i przetarcie tynków, - malowanie ścian i sufitu.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
	<p><b>Narutowicza 89 lok. 5U</b></p>	<p>IV</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	<p>45,40</p>	<p>1</p>	<p>garaż w zabudowie szeregowej (zespół garaży "A")</p>	<p>brak</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działka 3/2 KW 39386/5</p>	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>

	<p><b>Narutowicza 89 lok. 6U</b></p>	<p>IV</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	<p>55,44</p>	<p>2</p>	<p>garaż w zabudowie szeregowej (zespół garaży "A")</p>	<p>brak</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działka 3/2 KW 39386/5</p>	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
	<p><b>Nowomiejska 5 lok. 6U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Handel art. przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Handel art. spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>28,91</p>	<p>1 + w.c.</p>	<p>parter, lewa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 93/1 KW 2201/7</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- usunięcie tapet i płyt laminowanych ze ścian,</li> <li>- wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- tynki ścian i sufitów do zbitcia i ponownego położenia,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- podłoga częściowo zarwana do wymiany i położenia płyta OSB i wykładzina PCV,</li> <li>- odnowienie drzwi wejściowych,</li> <li>- zamontowanie drzwi do w.c.,</li> <li>- wymiana okna.</li> </ul> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
	<p><b>Piotrkowska 102 lok. 20U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe -<b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe -<b>6,00zł</b></p>	<p>34,02</p>	<p>1</p>	<p>II piętro, prawa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 233/3 KW 102043/2</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>

	<b>Piotrkowska 117 lok. 4U</b>	II	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	166,43	7	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 222/5 KW 867/9	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
	<b>Piotrkowska 126 lok. 1U</b>	0	<b>25.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b>	294,78, w tym piwnica 81,45 m <sup>2</sup>	29	parter i piwnica front	inst. elektryczna, gazowa wod.-kan., w.c. c.o. lokalne gazowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 370 KW 2201/7	Lokal w dostatecznym stanie techniczny, do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitóww pomieszczeniach piwnicy do przetarcia przed malowaniem.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b>  <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami użytkowymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b>  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  <b>Lokal wystawiony do przetargu "w ruchu".</b> Lokal udostępniony do oględzin od poniedziałku do piątku w godzinach 10.00-14.00. Osobą do kontaktu jest Pani Magdalena Sobierajska tel.: 795-591-698.  Zawarcie umowy najmu i objęcie lokalu przez wygrywającego przetarg nastąpi po 01.01.2018 r.

	<b>Piotrkowska 143a lok. 5U</b>	II	<b>1.500</b>	Garaż podm. gosp - <b>11,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł/m2</b>	24,37	1	garaż w prawej oficynie	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb S-6 działka 360/6 KW 79063/7	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
	<b>Piotrkowska 20 lok. 2U</b>	0	<b>25.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b>	133,81	11 + łazienka i w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 326 KW 5836/8	Lokal w dobrym stanie technicznym. Do częściowego uzupełnienia osprzęt elektryczny. W lokalu brak wentylacji.  UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.  <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (4)

	<p><b>Piotrkowska 36 lok. 1U</b></p>	<p>0</p>	<p><b>25.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b></p>	<p>149,63</p>	<p>3 + w.c.</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/2 KW 1246/7</p>	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym, do remontu w zakresie: - w pomieszczeniu we tynki ścian i sufitów zawilgocone - do naprawy i malowania; - drzwi pływające do naprawy, - klamka do wymiany, - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - sprawdzenie instalacji wodno- kanalizacyjnej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p><b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
	<p><b>Piotrkowska 218 lok. 3U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Garaż podm. gosp - <b>11,00zł/m2</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł/m2</b></p>	<p>36,04</p>	<p>2</p>	<p>garaż w lewej oficynie</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika)</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-8 działka 61/19 KW 145320/1</p>	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>



	<p><b>Piotrkowska 36 lok. 2U</b></p>	<p><b>25.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b></p>	<p>82,59</p>	<p>2+ w.c.</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/2 KW 1246/7</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana paneli podłogowych w 2 przebiegach wydzielonych z pom. głównego,</li> <li>- wymiana terakoty w pom. zaplecza i w.c.,</li> <li>- dwa okna skrzynkowe na zapleczu do regulacji i malowania,</li> <li>- kraty w oknach od strony podwórza do malowania,</li> <li>- uzupełnienie osprzętu elektrycznego.</li> </ul> <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p><b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p><b>Nieruchomość przy ul. Piotrkowskiej 36 znajduje się w planach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (projekt nr 9). Stąd, rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu (najem krótkoterminowy). Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.</b></p> <p><b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b></p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnej nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej</p>	
--	--	----------------------	--	--------------	--------------------	--------------------------	--	--	---	--

Lokal wykreślono w dniu 23.06.2017r.

	<p><b>Piotrkowska 38 lok. 10U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe -<b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe -<b>6,00zł</b></p>	<p>25,79</p>	<p>1</p>	<p>parter, prawa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., c.o. lokalne (gazowe)</p>	<p>Skarb Państwa obręb S-1 działka 364/1 KW 886/8</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, - częściowa wymiana i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana osprzętu wod.-kan.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
	<p><b>Piotrkowska 46 lok. 6U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe -<b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe -<b>6,00zł</b></p>	<p>34,81</p>	<p>2</p>	<p>parter, lewa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 397/4 KW 2433/2</p>	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do sprawdzenia piec kaflowy z wkładem elektrycznym.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

	<b>Piotrkowska 53 lok. 46U</b>	II	1.500	Garaż podm. gosp - <b>11,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł/m2</b>	13,45	1	garaż w prawej oficynie	brak	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 17/3 KW 79560/1	Garaż w dostatecznym stanie technicznym - ściany do malowania.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b>  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
	<b>Piotrkowska 8 lok. 2U</b>	0	25.000	Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b>	143,00	7	parter i piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. w piwnicy, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 152/2 KW 155518/9	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i przetarcie tynków w piwnicy, - malowanie sufitów w piwnicy, - ściany w piwnicy malowane na olejno - do odnowienia.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b>  <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami użytkowymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), usług finansowych (banki), kantarów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (5)

	<b>Piotrkowska 8 lok. 3U</b>	II	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	43,73	2 + w.c.	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 152/2 KW 15551/9	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana wykładziny PCV,</li> <li>- drzwi wejściowe do naprawy i malowania,</li> <li>- kraty na drzwiach do malowania,</li> <li>- drzwi wewnętrzne do dopasowania, naprawy i malowania,</li> <li>- okna wraz z kratami i parapetami wewnętrznymi do malowania.</li> </ul> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p><b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
--	----------------------------------	----	--------------	---	-------	-------------	-------------------------	--	---	---

	<p><b>Piotrkowska 86 lok. 16U</b></p>	<p>I</p>	<p><b>10.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,40zł</b></p> <p>Gastronomia z możliwością sprzedaży alkoholu - <b>8,72zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,32zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,92zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,12zł</b></p> <p>Gastronomia bez możliwości sprzedaży alkoholu - <b>5,52zł</b></p>	<p>260,45</p>	<p>14+ w.c.+ łazienka + korytarze</p>	<p>piwnica, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika), inst. gazowa (brak licznika) wod.-kan., w.c.</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 132/3 KW 32566/0</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - częściowo tynki do naprawy i przetarcia, - malowanie ścian i sufitów, - w części lokalu wylewki betonowe do naprawy, - sprawdzenia inst. elektrycznej,</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.</b></p> <p><b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
	<p><b>Plac Wolności 5 lok. 2U</b></p>		<p><b>10.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	<p>291,09</p>	<p>18</p>	<p>I piętro, front</p>	<p>inst. elektryczna, wod. kan., inst. gazowa w.c., c.o. c.w.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 109/1 KW 55066/0</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana wykładziny podłogowej w 2 pomieszczeniach biurowych, - konserwacja i dopasowanie stolarki okiennej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

Lokal wykreślono w dniu 21.06.2017r

	<b>Plac Wolności 7/8 B lok. 1U</b>	0	<b>25.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b>	536,4	21	piwnica, parter, I piętro, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 106/4 KW 47953/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem.  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
	<b>Pomorska 5 lok. 9G</b>	II	<b>1.500</b>	Garaż podm. gosp - <b>11,00zł/m2</b> Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł/m2</b>	13,05	1	garaż w prawej oficynie	brak	Miasto Łódź obręb S-1 działka 130 KW 60158/4	Garaż w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
	<b>Pomorska 99 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	44,22	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.,	Miasto Łódź obręb S-2 działka 118/3 KW 101464/2	Lokal do remontu w zakresie: - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - wymiana zlewu oraz kranu czerpalnego, - naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłogi, - wymiana stolarki okiennej. <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115B. (1)

	<b>Próchnika 19 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	88,23	4 + w.c.	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 51/1 KW 35624/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana osprzętu w.c., - malowanie ścian i sufitów.  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
	<b>Rewolucji 1905r. Nr 10 lok. 1U</b>	II	<b>1.500</b>	Garaż podm. gosp - <b>11,00zł/m2</b>  Garaż osoby fizyczne - <b>11,00zł/m2</b>	16,20	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/5 KW 84034	Garaż do remontu w zakresie: - miejscowe naprawy tynków, - miejscowe naprawy posadzki, - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
	<b>Rewolucji 1905r. Nr 9 lok. 3U</b>	I	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b>	166,22	6	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 308 KW 406/0	Lokal do remontu w zakresie; - malowanie ścian i sufitów.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b>  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)

	<p><b>Rewolucji 1905r. Nr 18 lok. 1U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>30,29</p>	<p>1+ wc (wydzielone z pomieszczenia)</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 221/2 KW 99941/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie; - malowanie ścian i sufitów, - naprawa tynków ścian i sufitu, - demontaż płyt pilśniowych, - naprawa około 3m<sup>2</sup> podłogi (zapadnięta), - do wymiany miska ustępowa, deska sedesowa, umywalka z syfonem oraz bateria umywalkowa.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115B. (1)</p>
	<p><b>Sienkiewicza 18 lok. 1U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>70,04</p>	<p>3 + w.c. oraz koryt.</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 156/5 KW 96713</p>	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b></p> <p><b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów),</li> <li>- sklepów typu "wszystko za 5zł",</li> <li>- sprzedaży napojów alkoholowych.</li> </ul> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (3)</p>



	<b>Sienkiewicza 27 lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>6,24zł</b>  Magazyn - <b>5,10zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>4,64zł</b>	39,51	1 + w.c.	piwnica, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. c.o. (pośrednie)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 128 KW 228241/9	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i wymiana tynków na ścianie okiennej.  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b>  Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
--	------------------------------------	-----	--------------	--	-------	-------------	-----------------------------------	--	--	--

	<p><b>Sienkiewicza 37 lok. 10U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>80,99</p>	<p>3</p>	<p>parter, prawa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 137/6 KW 94246/5</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - zbitcie glazury w łazience, - odwilgocenie oraz naprawa i częściowa wymiana tynków ścian, - naprawa i częściowa wymiana tynków sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg oraz wymiana wykładzin podłogowych, - wymiana drzwi, - kraty na drzwiach wejściowych do czyszczenia i malowania, - okna do wymiany, - inst. wod.-kan. wraz z osprzętem do wymiany, - wymiana 3 pieców akumulacyjnych.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (0)</p>
	<p><b>Sterlinga 14 lok. 1U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>31,54</p>	<p>3</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-2 działka 32/1 KW 95543/4</p>	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>

	<b>Sterlinga 17a lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel art. przemysłowymi - <b>6,80zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>6,24zł</b> Handel art. spożywczymi - <b>6,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>4,64zł</b>	35,14	2	suterena w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 270 KW 64598/8	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi wejściowych, - okna do malowania, - wymiana osprzętu elektrycznego oraz wod.-kan.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
	<b>Uniwersytecka 8/10 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	24,38	1	garaż w podwórzu (wjazd od ulicy Jaracza)	brak	Miasto Łódź obręb S-2 działka 196/22 KW 90636/8	Garaż do remontu w zakresie: - malowanie wrót garażowych, - malowanie okien.  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
	<b>Uniwersytecka 8/10 lok. 6U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	17,10	1	garaż w podwórzu (wjazd od ulicy Jaracza)	brak	Miasto Łódź obręb S-2 działka 196/22 KW 90636/8	Garaż do remontu w zakresie: - punktowe naprawy tynków, - malowanie ścian i sufitu, - malowanie wrót garażowych.  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
	<b>Więckowskiego 19 lok. 2U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	17,40	1+ wc (wydzielone z pomieszczenia)	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 318/3 KW	Lokal do remontu w zakresie: - do wymiany wykładziny PCV, - do uzupełnienia oprawy halogenowe, - brak wentylacji.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)

	<p><b>Wólczańska 220 lok. 1U</b></p>	<p>III</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>150,06</p>	<p>6</p>	<p>I piętro w budynku frontowym</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-9 działka 48/2 KW 2300/1</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - zbitcie glazury ze scianie w aneksie kuchennym, - likwidacja zacieków i drobne naprawy tynków, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi, - naprawa, dopasowanie i malowanie okien.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>
	<p><b>Wschodnia 33 lok. 2U</b></p>	<p>II</p>	<p><b>5.000</b></p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	<p>24,18</p>	<p>1</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 161 KW 88398</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</b></p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

**WIDZEW**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>Przędzalniana 8 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	80,83	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb W-24 działka 242 KW 89597	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów.  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
	<b>Przędzalniana 8 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	75,72	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb W-24 działka 242 KW 89597	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków, - malowanie ścian i sufitów.  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
	<b>Tuwima 55 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel art. przemysłowymi - <b>8,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel art. spożywczymi - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	55,26	7	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb W-24 działka 71 KW 118169	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż okładzin ściennych, - przetarcie i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - ułożenie wykładziny podłogowej PCV, - wymiana osprzętu elektrycznego i w.c.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</b>  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)