

ZARZĄDZENIE Nr 5271 /VII/17
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 3 lutego 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do rozbiórki obiektów budowlanych stanowiących własność
Miasta Łodzi i przekazania zarządzania nieruchomościami niezabudowanymi Wydziałowi
Gospodarki Komunalnej w Departamencie Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki obiekty budowlane stanowiące własność Miasta Łodzi, znajdujące się na terenie nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach:

- 1) ks. gen. Stanisława Brzóska 5 (działka nr 350, obręb B-28, księga wieczysta LD1M/00088883/7):
 - a) budynek mieszkalny (frontowy) o konstrukcji tradycyjnej, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (6 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7101509/163,
 - b) budynek mieszkalny (lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, opróżniony (1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 710939/163;
- 2) Ciepłarnianej 34 (działka nr 19, obręb P-1, księga wieczysta LD1M/00102963/7) – budynek mieszkalny o konstrukcji drewnianej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, opróżniony (5 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym AZK 73229/I/RON2;
- 3) Doły 5 (działka nr 14, obręb B-53, księga wieczysta LD1M/00096094/8) – budynek mieszkalny (lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny z poddaszem w części mieszkalnym, niepodpiwniczony, opróżniony (6 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7100922/110;
- 4) Krzywej 8 (działka nr 206, obręb G-5, księga wieczysta LD1M/00100175/2) – budynek mieszkalny o konstrukcji tradycyjnej, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny z poddaszem w części wykorzystywanym na cele mieszkalne, opróżniony (2 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 72-01291/W;
- 5) Lotniczej 15 (działka nr 34, obręb G-22, księga wieczysta LD1M/00086255/2) – budynek mieszkalny o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (2 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 72-03089/P;
- 6) Polnej 21 (działka nr 319, obręb B-29, księga wieczysta LD1M/00034546/0):
 - a) budynek mieszkalny o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (2 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 7101141/163,
 - b) budynek gospodarczy (wybudowany wzdłuż południowej granicy nieruchomości) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 7) Solankowej 12 (działka nr 167, obręb G-39, księga wieczysta LD1M/00030831/7):
 - a) budynek mieszkalny o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (3 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 72-03259/P,
 - b) budynek gospodarczy (pierwsza lewa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego,

- c) budynek gospodarczy (druga lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 8) Piotrkowskiej 243 (działka nr 18/2, obręb S-9, księga wieczysta LD1M/00119505/1) – budynek mieszkalny (druga prawa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, dwukondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (5 lokali w tym 3 mieszkalne), o numerze inwentarzowym ST1-R1-14449.
2. Budynki ujęte w zarządzeniu nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynków przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia elementów budynków zasługujących na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich w odniesieniu do § 1 ust. 1 pkt 1-7 i § 2;
- 2) Dyrektorowi Zarządu Inwestycji Miejskich w odniesieniu do § 1 ust. 1 pkt 8;
- 3) Dyrektorowi Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektorów wymienionych w ust. 1 pkt 1 i 2 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) powiadomienia każdorazowo Biura Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi i Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu.

3. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce budynków wymienionych w § 1 ust. 1 pkt 1-7, że nieruchomości położone przy ulicach: ks. gen. Stanisława Brzóska 5, Ciepłarnianej 34, Doły 5, Krzywej 8, Lotniczej 15, Polnej 21 i Solankowej 12 są niezabudowane;
- 2) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi nieruchomości położonych przy ulicach: ks. gen. Stanisława Brzóska 5, Ciepłarnianej 34, Doły 5, Krzywej 8, Lotniczej 15, Polnej 21 i Solankowej 12, po rozbiórce budynków, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1-7.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA