

ZARZĄDZENIE Nr 5364 /VII/17
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 20 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży samodzielne lokale mieszkalne i użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazach, będących załącznikami Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 5364/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 20 lutego 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej	Opłaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste: a) I opłata b) opłata roczna c) data zakończenia użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6
1	a) ul. Bojowników Getta Warszawskiego 6 m. 28 b) 368/1 c) B-47 d) LD1M/00061388/2	a) 36,93 m ² b) 432 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 000 zł b) 7 500,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.05.2103 r.
2	a) ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego 1 m. 18 b) 111/8 c) B-50 d) LD1M/00054968/0	a) 54,20 m ² b) 822 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 174 100 zł b) 8 464 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
3	a) ul. Czarnkowska 4 m. 20 b) 98/1 c) B-45 d) LD1M/00053850/3	a) 35,13 m ² b) 912 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 106 300 zł b) 9 998,10 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.07.2103 r.
4	a) ul. Drewnowska 9/11 m. 26 b) 334/1, 334/2 c) B-47 d) LD1M/00006891/8	a) 65,94 m ² b) 2076 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 127 300 zł b) 26 027,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.08.2103 r.

1	2	3	4	5	6
5	a) ul. Mahatmy Gandhiego 13 m. 17 b) 85/13 c) B-45 d) LD1M/00057612/1	a) 57,70 m ² b) 716 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 181 700 zł b) 9 345 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 17.12.2102 r.
6	a) ul. Mahatmy Gandhiego 24 m. 24 b) 103/13 c) B-45 d) LD1M/00058160/4	a) 45,32 m ² b) 662 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 140 900 zł b) 6 220,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.04.2103 r.
7	a) ul. Marcina Kasprzaka 65 m. 16 b) 106/1 c) B-45 d) LD1M/00052609/2	a) 36,38 m ² b) 410 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 111 900 zł b) 2 214,30 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.09.2103 r.
8	a) ul. Marcina Kasprzaka 65 m. 21 b) 106/1 c) B-45 d) LD1M/00052609/2	a) 47,44 m ² b) 410 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 143 200 zł b) 3 019,50 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.09.2103 r.
9	a) ul. Marcina Kasprzaka 65 m. 28 b) 106/1 c) B-45 d) LD1M/00052609/2	a) 36,36 m ² b) 410 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 109 700 zł b) 2 415,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.09.2103 r.
10	a) ul. Krawiecka 8 m. 10 b) 56/3 c) B-48 d) LD1M/00057127/4	a) 47,02 m ² b) 552 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 138 500 zł b) 9 362 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.10.2102 r.
11	a) ul. Krawiecka 14/16 m. 1 b) 56/2 c) B-48 d) LD1M/00051897/0	a) 44,12 m ² b) 1883 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 126 300 zł b) 6 485,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 11.08.2103 r.

1	2	3	4	5	6
12	a) ul. Lutomska 160 m. 19 b) 7/9 c) B-45 d) LD1M/00055201/3	a) 44,53 m ² b) 659 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 140 800 zł b) 6 422,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 15.09.2103 r.
13	a) ul. Lutomska 160 m. 51 b) 7/9 c) B-45 d) LD1M/00055201/3	a) 22,67 m ² b) 659 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 70 100 zł b) 3 211,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 15.09.2103 r.
14	a) ul. Marynarska 46 m. 2 b) 4/25 c) B-48 d) LD1M/00056890/6	a) 63 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 180 300 zł b) 13 579,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.08.2103 r.
15	a) ul. Młynarska 8 m. 3/4a b) 279/1 c) B-47 d) LD1M/00058644/1	a) 80,81 m ² b) 351 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 222 500 zł b) 12 852 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.07.2098 r.
16	a) ul. Młynarska 8 m. 14 b) 279/1 c) B-47 d) LD1M/00058644/1	a) 47,57 m ² b) 351 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 88 600 zł b) 7 344 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.07.2098 r.
17	a) ul. Młynarska 8 m. 15 b) 279/1 c) B-47 d) LD1M/00058644/1	a) 64,18 m ² b) 351 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 115 200 zł b) 10 251 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.07.2098 r.
18	a) ul. Mokra 27 m. 2 b) 9/21 c) B-45 d) LD1M/00064324/7	a) 46,85 m ² b) 658 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 143 000 zł b) 6 526,50 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.04.2103 r.

1	2	3	4	5	6
19	a) ul. Mokra 29 m. 31 b) 9/5 c) B-45 d) LD1M/00049975/4	a) 44,81 m ² b) 656 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 136 600 zł b) 6 505,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.05.2103 r.
20	a) ul. Mokra 29 m. 36 b) 9/5 c) B-45 d) LD1M/00049975/4	a) 44,91 m ² b) 656 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 141 900 zł b) 6 505,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.05.2103 r.
21	a) ul. Mokra 29 m. 40 b) 9/5 c) B-45 d) LD1M/00049975/4	a) 44,81 m ² b) 656 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 139 100 zł b) 6 505,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.05.2103 r.
22	a) ul. Obrońców Westerplatte 4/6a/8a m. 58 b) 90/1 c) B-48 d) LD1M/00052865/4	a) 36,85 m ² b) 696 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 106 100 zł b) 5 715 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
23	a) ul. Organizacji "Wolność i Niezawisłość" 9 m. 21 b) 241/18 c) B-47 d) LD1M/00054614/4	a) 51,63 m ² b) 334 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 153 000 zł b) 4 946,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 03.11.2103 r.
24	a) ul. Organizacji "Wolność i Niezawisłość" 9 m. 51 b) 241/18 c) B-47 d) LD1M/00054614/4	a) 37,61 m ² b) 334 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 500 zł b) 3 297,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 03.11.2103 r.

1	2	3	4	5	6
25	a) ul. Organizacji "Wolność i Niezawisłość" 75/77 m. 2 b) 90/5 c) B-50 d) LD1M/00054288/9	a) 32,10 m ² b) 356 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 99 100 zł b) 3 900 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.08.2103 r.
26	a) ul. Plac Kościelny 6 m. 15 b) 206 c) B-47 d) LD1M/00006787/6	a) 21,84 m ² b) 518 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 33 400 zł b) 9 600 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 21.08.2094 r.
27	a) ul. Emilii Plater 35/37 m. 43 b) 145/8 c) B-50 d) LD1M/00056100/2	a) 44,70 m ² b) 479 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 139 300 zł b) 3 604 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 17.11.2102 r.
28	a) ul. Przemysłowa 18 b m. 16 b) 164/2 c) B-50 d) LD1M/00050984/0	a) 40,18 m ² b) 944 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 123 500 zł b) 5 922 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 21.07.2103 r.
29	a) ul. Przemysłowa 18 b m. 24 b) 164/2 c) B-50 d) LD1M/00050984/0	a) 39,18 m ² b) 944 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 123 400 zł b) 5 499 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 21.07.2103 r.
30	a) ul. Rybna 9a m. 1 b) 264 c) B-46 d) LD1M/00050066/9	a) 27,14 m ² b) 620 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 76 400 zł b) 3 992,30 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.06.2103 r.

1	2	3	4	5	6
31	a) ul. Sporna 74 m. 13 b) 172/6 c) B-50 d) LD1M/00055624/4	a) 24,76 m ² b) 639 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 77 000 zł b) 3 146 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 01.05.2103 r.
32	a) ul. Sporna 89 m. 15 b) 188/10 c) B-50 d) LD1M/00051086/2	a) 32,01 m ² b) 644 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 100 400 zł b) 5 202 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.03.2103 r.
33	a) ul. Tokarska 2 m. 13 b) 34/3 c) B-47 d) LD1M/00034354/7	a) 52,46 m ² b) 294 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 91 000 zł b) 9 536 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
34	a) ul. Traktorowa 78 a m. 62 b) 44/3 c) B-42 d) LD1M/00049150/5	a) 37,26 m ² b) 951 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 108 800 zł b) 4 175 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.08.2103 r.
35	a) ul. Wawelska 14 m. 61 b) 67/8 c) B-47 d) LD1M/00052580/2	a) 43,34 m ² b) 818 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 129 900 zł b) 6 698,90 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.05.2103 r.
36	a) ul. Zachodnia 10 b m. 15 b) 186/7 c) B-47 d) LD1M/00053614/7	a) 48,44 m ² b) 978 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 142 900 zł b) 6 028 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.03.2103 r.

1	2	3	4	5	6
37	a) ul. Zachodnia 12 m.78 b) 186/6 c) B-47 d) LD1M/00050020/5	a) 49,91 m ² b) 1 047 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 147 400 zł b) 4 185 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.10.2103 r.
38	a) ul. Zgierska 14 m.13 b) 330 c) B-47 d) LD1M/00088629/9	a) 44,23 m ² b) 625 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 128 100 zł b) 14 896 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.12.2099 r.
39	a) ul. Kazimierza Chłędowskiego 1 m. 37 b) 267/2 c) G-17 d) LD1M/00053752/6	a) 56,71 m ² b) 689 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 176 800 zł b) 6 657 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 09.06.2103 r.
40	a) ul. Alojzego Felińskiego 6 m. 41 b) 179/3 c) G-17 d) LD1M/00055641/9	a) 47,15 m ² b) 786 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 148 000 zł b) 2 415 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 03.08.2103 r.
41	a) ul. Sebastiana Felsztyńskiego 12 m. 30 b) 238 c) G-17 d) LD1M/00088165/8	a) 33,36 m ² b) 1468 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 73 500 zł b) 6 612 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.12.2101 r.
42	a) ul. Podgórna 57 m. 49 b) 132/1 c) G-15 d) LD1M/00060972/6	a) 39,21 m ² b) 793 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 640 zł b) 4 830 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 6.09.2103 r.

1	2	3	4	5	6
43	a) ul. Praska 4/6 m. 25 b) 133/1 c) G-4 d) LD1M/00052611/9	a) 53,03 m ² b) 598 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 127 700 zł b) 8 424 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 10.10.2102 r.
44	a) ul. Lucjana Rydla 7a m 94 b) 54/81, 54/82 c) G-17 d) LD1M/00054092/8	a) 35,73 m ² b) 787 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 115 000 zł b) 1 785 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.08.20103 r.
45	a) ul. Leopolda Staffa 1 m. 14 b) 112/1 c) G-17 d) LD1M/00050029/8	a) 36,62 m ² b) 609 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 500 zł b) 4 480 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.08.2103 r.
46	a) ul. Gustawa Daniłowskiego 3 m. 23 b) 344/6 c) P-6 d) LD1M/00055205/1	a) 37,51 m ² b) 904 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 111 200 zł b) 7 900 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.12.2101 r.
47	a) ul. Gdańska 21 lok. Nr 2U b) 124 c) P-9 d) LD1M/00039253/4	a) 84,40 m ² b) 1637 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 169 541 zł b) 26 779 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 15.02.2099 r.
48	a) al. 1 Maja 45 m. 5 b) 215 c) P-9 d) LD1M/00090537/4	a) 85,14 m ² b) 1002 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 174 000 zł b) 95 186 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.05.2103 r.
49	a) ul. Radwańska 45 m. 27 b) 25 c) P-29 d) LD1M/00084770/4	a) 37,64 m ² b) 797 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 72 700 zł b) 10 422 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.07.2093 r.

1	2	3	4	5	6
50	a) Pl. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego 4 m. 4A b) 186/1 c) S-2 d) LD1M/00051236/9	a) 41,87 m ² b) 551 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 99 035 zł * b) 15 365 zł *	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 05.01.2103 r.
51	a) Pl. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego 4 lok. 1U b) 186/1 c) S-2 d) LD1M/00051236/9	a) 13,50 m ² b) 551 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 27 000 zł * b) 4 390 zł *	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 05.01.2103 r.
52	a) ul. Stefana Jaracza 42 m. 39/40 b) 448/3 c) S-1 d) LD1M/00082514/8	a) 46,10 m ² b) 1036 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 105 600 zł b) 14 041,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 11.03.2103 r.
53	a) ul. Stefana Kopcińskiego 37 m. 8 b) 352/1 c) S-2 d) LD1M/00047490/6	a) 55,95 m ² b) 520 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 181 100 zł b) 9 842 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.04.2103 r.
54	a) ul. Nawrot 25 lok. U4 b) 407/3 c) S-6 d) LD1M/00002034/5	a) 31,95 m ² b) 1261 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 3 445 zł b) 39 035 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.08.2103 r.
55	a) ul. Nowomiejska 5 lok. 4U b) 93/1 c) S-1 d) LD1M/00002201/7	a) 28,37 m ² b) 1843 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 57 484 zł b) 12 656 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.12.2093 r.

1	2	3	4	5	6
56	a) ul. Pomorska 25 m. 54 b) 204/1 c) S-1 d) LD1M/00002016/3	a) 60,49 m ² b) 3801 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 118 300 zł b) 39 610 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.05.2103 r.
57	a) ul. Pomorska 25 m. 85 b) 204/1 c) S-1 d) LD1M/00002016/3	a) 57,95 m ² b) 3801 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 123 600 zł b) 35 649 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.05.2103 r.
58	a) ul. Pomorska 87 m. 5 b) 52/1 c) S-2 d) LD1M/00089379/8	a) 13,59 m ² b) 1266 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 1 036 zł b) 11 374 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.12.2093 r.
59	a) ul. Tramwajowa 19 m. 39 b) 362 c) S-2 d) LD1M/00077731/7	a) 54 m ² b) 502 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 179 600 zł b) 4 977 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 09.09.2103 r.
60	a) ul. Tramwajowa 19 m. 44 b) 362 c) S-2 d) LD1M/00077731/7	a) 52,01 m ² b) 502 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 172 900 zł b) 4 977 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 09.09.2103 r.
61	a) ul. Tramwajowa 21 m. 20 b) 323/10 c) S-2 d) LD1M/00007040/5	a) 50,88 m ² b) 495 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 169 600 zł b) 2 940 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.09.2103 r.
62	a) ul. Wschodnia 25 m. 4/4a b) 134 c) S-1 d) LD1M/00088705/6	a) 107,26 m ² b) 927 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 221 500 zł b) 58 788 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.05.2095 r.

1	2	3	4	5	6
63	a) ul. Gołębia 4 m. 23 b) 152/32 c) W-25 d) LD1M/00078139/4	a) 36,59 m ² b) 625 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 800 zł b) 6 249,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.07.2103 r.
64	a) ul. Gołębia 6 m. 43 b) 152/24 c) W-25 d) LD1M/00078122/2	a) 39,40 m ² b) 781 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 118 200 zł b) 6 833,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.06.2103 r.
65	a) ul. Gołębia 8 m. 4 b) 152/12 c) W-25 d) LD1M/00060620/4	a) 47,43 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 147 300 zł b) 8 121,30 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.07.2103 r.
66	a) ul. Łęczycka 20/22 m. 12 b) 87/1 c) W-29 d) LD1M/00047290/4	a) 34,28 m ² b) 510 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 100 300 zł b) 5 616 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.02.2102 r.
67	a) ul. Neonowa 7 m. 21 b) 17/3 c) W-22 d) LD1M/00047275/3	a) 55,49 m ² b) 603 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 179 000 zł b) 8 159,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.06.2103 r.
68	a) Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 89 m. 1 b) 10/1 c) W-26 d) LD1M/00050318/1	a) 50,02 m ² b) 845 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 149 700 zł b) 7 290 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.08.2103 r.
69	a) ul. Stanisława Popowskiego 1 m. 16 b) 103/3 c) W-25 d) LD1M/00048483/1	a) 32,40 m ² b) 340 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 97 600 zł b) 3 199 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.12.2102 r.

1	2	3	4	5	6
70	a) ul. Przędzalniana 56 m. 5 b) 102/7 c) W-25 d) LD1M/00090033/1	a) 26,56 m ² b) 2283 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 41 600 zł b) 39 186 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.03.2103 r.
71	a) Al. Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza 3 m. 54 b) 152/32 c) W-25 d) LD1M/00047145/3	a) 47,97 m ² b) 402 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 143 100 zł b) 4 212 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 16.06.2103 r.
72	a) ul. Wilcza 6 m. 37 b) 134/2 c) W-25 d) LD1M/00045520/2	a) 55,71 m ² b) 399 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 158 900 zł b) 5 447,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.01.2103 r.
73	a) ul. Wilcza 9 m. 24 b) 141/1 c) W-25 d) LD1M/00051974/4	a) 52,41 m ² b) 687 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 159 000 zł b) 8 158,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 04.08.2103 r.
74	a) ul. Wilcza 9 m. 58 b) 141/1 c) W-25 d) LD1M/00051974/4	a) 47,48 m ² b) 687 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 137 900 zł b) 7 299,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 04.08.2103 r.
75	a) ul. Wodna 35 m. 28 b) 329/6 c) W-24 d) LD1M/00082566/7	a) 64,32 m ² b) 2805 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 193 000 zł b) 8 116,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.10.2103 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni,
tj. od dnia 21 lutego 2017 r. do dnia 13 marca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, 846, 960, 1052, 1206, 1228, 1579, 1948 i 2024 oraz z 2017 r. poz. 60).

Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Oplaty roczne: termin płatności do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Aktualizacja opłat rocznych:

- nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie,
- wypowiedzenie opłaty rocznej w terminie do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę opłaty.

* cena zostanie obniżona o 50 % w związku z wpisem nieruchomości do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 5364/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 20 lutego 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Osiedlowa 2 m. 11 b) 252/3 c) B-46 d) LD1M/00057175/5	a) 33,68 m ² b) 435 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 106 100 zł b) 4 392 zł
2	a) ul. Pabianicka 210 m. 21/21a b) 88/1, 88/2 c) G-40 d) LD1M/00087428/3	a) 44,72 m ² b) 891 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 81 400 zł b) 18 997,74 zł
3	a) ul. Pabianicka 210 m. 32/33/34 b) 88/1, 88/2 c) G-40 d) LD1M/00087428/3	a) 47,90 m ² b) 891 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 84 200 zł b) 20 348,66 zł
4	a) ul. Słowiańska 28 m. 19 b) 95 c) G-4 d) LD1M/00001546/0	a) 26,38 m ² b) 552 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 54 300 zł b) 9 157,50 zł
5	a) ul. Gabrieli Zapolskiej 72a m. 20 b) 260/25 c) G-17 d) LD1M/00057803/7	a) 36,82 m ² b) 318 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 118 400 zł b) 4 147 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Gdańska 113 m. 24/24a b) 223/1 c) P-20 d) LD1M/00061112/7	a) 95,74 m ² b) 583 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 187 700 zł b) 28 431,76 zł
7	a) ul. Gdańska 150 m. 10 b) 34 c) P-30 d) LD1M/00001248/1	a) 27,96 m ² b) 1867 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 100 zł b) 28 849,82 zł
8	a) ul. Gdańska 150 m. 49/50 b) 34 c) P-30 d) LD1M/00001248/1	a) 64,45 m ² b) 1867 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 99 300 zł b) 65 225,68 zł
9	a) ul. Karolewska 37 m. 3 b) 21 c) P-18 d) LD1M/00099940/5	a) 65,48 m ² /12,90 m ² b) 726 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 900 zł b) 37 788,98 zł
10	a) ul. Lipowa 71 m. 7 b) 37/4 c) P-20 d) LD1M/00000227/1	a) 40,63 m ² b) 1364 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 77 400 zł b) 29 610 zł
11	a) ul. Edwarda Abramowskiego 4 m. 11/13/12 b) 97/1 c) S-8 d) LD1M/00046623/1	a) 126,19 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 265 700 zł b) 86 700 zł
12	a) ul. Brzeźna 4 lok. 1U b) 68 c) S-8 d) LD1M/00047759/0	a) 37,78 m ² b) 723 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 560 zł b) 21 248 zł
13	a) ul. Piotrkowska 100 m. 2 b) 230/6 c) S-6 d) LD1M/00174551/1	a) 49,48 m ² b) 1844 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 109 500 zł b) 43 273,14 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. Piotrkowska 100 lok. U2 b) 230/6 c) S-6 d) LD1M/00174551/1	a) 53,03 m ² b) 1884 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 230 600 zł b) 46 377,82 zł
15	a) ul. Piotrkowska 201 m. 20 b) 19/17 c) S-8 d) LD1M/00045793/6	a) 50 m ² b) 1351 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 133 500 zł b) 52 875 zł
16	a) ul. Kpt. Pilota Franciszka Żwirki 18 m. 1 b) 5 c) S-8 d) LD1M/00087504/0	a) 59,68 m ² b) 896 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 120 100 zł b) 37 828 zł
17	a) ul. Kpt. Pilota Franciszka Żwirki 18 m. 9 b) 5 c) S-8 d) LD1M/00087504/0	a) 66,39 m ² b) 896 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 149 100 zł b) 41 881 zł
18	a) ul. Kpt. Pilota Franciszka Żwirki 18 m. 10a/10b b) 5 c) S-8 d) LD1M/00087504/0	a) m ² b) 896 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 295 600 zł b) 96 596,50 zł
19	a) ul. Neonowa 1 lok. U-6 b) 17/42 c) W-22 d) LD1M/00130066/4	a) 106,80m ² b) 1060 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego w pawilonie handlowym wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 232 300 zł b) 45 715,75 zł
20	a) ul. Neonowa 1 lok. U-7 b) 17/42 c) W-22 d) LD1M/00130066/4	a) 15,80 m ² b) 1060 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego w pawilonie handlowym wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 31 600 zł b) 6 763,19 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni,
tj. od dnia 21 lutego 2017 r. do dnia 13 marca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, 846, 960, 1052, 1206, 1228, 1579, 1948 i 2024 oraz z 2017 r. poz. 60)