

BAŁUTY

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Drewnowska 151/155 lok. 1U		5.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Produkcja - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	129,19		parter w budynku wolnostojącym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb B-45 działka 127/23 KW 49149/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana szyb w oknach PCV lub wymiana okien, - częściowe uzupełnienie oraz przetarcie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - punktowe naprawy posadzki betonowej, - wymiana drzwi, - zamontowanie osprzętu okiennego, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego, - montaż osprzętu wod.-kan., - wymiana krętek wentylacyjnych. W lokalu odcięty dopływ wody w studziencie wodomierzowej (do sprawdzenia) oraz zdemontowany wodomierz na nieruchomości. Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)	Lokal wycofany z przetargu w dniu 12.02.2018r
2	Organizacji "WiN" 41 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	136,53	5	parter, front (wejście ze wspólnego korytarza)	inst. elektryczna wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 64/3 KW 50005/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, - wymiana okien, - wymiana osprzętu wod.-kan. Do naprawy przez Wspólnotę Mieszkaniową ściana, odkryta celem sprawdzenia przecieków. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)	

3	Plac Kościelny 4 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	158,64 w tym piwnica 33,97	7 + piwnica	parter i piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.,c.o., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 205/1 KW 60576/0	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem, instalację centralnego ogrzewania wraz z kotłem gazowym c.o. z zastrzeżeniem, że nowy najemca pokryje koszty montażu pozostawionych urządzeń.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>
4	Rybna 13 lok. 1U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	42,22	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-46 działka 260/2 KW 106015/5	<p>Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów.</p> <p>Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu wykonane we własnym zakresie i na własny koszt w.c. wraz z osprzętem - do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)</p>
5	Wojska Polskiego 9 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	12,54	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 374 KW 629/9	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do wymiany osprzęt wod.-kan.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)</p>

6	Wroclawska 8 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	124,92 w tym piwnica 36,36	7	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-46 działka 123/23 KW 141313/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana podłogi w jednym pomieszczeniu, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
7	Zachodnia 16 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	33,28	4 + w.c.	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 186/3 KW 47200/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi wewnętrznych, - wymiana okien i krat zewnętrznych, - wymiana osprzętu sanitarnego, - demontaż bojlera elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
8	Zawiszy Czarnego 9 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	22,05	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 253/1 KW 94249/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
9	Zgierska 17 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	15,56	1 z wydzielonym w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Skarb Państwa obręb B-47 działka 215/2 KW 4101/0	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. W lokalu brak wentylacji. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)

10	Zgierska 7 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	18,16	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 205/2 KW 1624/1	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
----	-------------------------------	----	--------------	--	-------	-------------	------------------	---	---	--

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Broniewskiego 67 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	114,21	3 + łaz. oraz w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 317/91 KW 20914/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej oraz tablicy licznikowej. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)
2	Felińskiego 9 lok. 4U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	218,85	5 + w.c. oraz łazienka	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa	Miasto Łódź obręb G-17 działka 212/104 KW 25223/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - likwidacja zacieków po zalaniu z dachu, - malowanie ścian i sufitów. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)
3	Pabianicka 32 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Produkcja pozostała - 7,40zł Produkcja żywności - 7,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	157,80	6	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Skarb Państwa obręb G-12 działka 11/8 Rep. Hip. 103_18	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - zbicie glazury ze ścian oraz terakoty podłogi w jednym pomieszczeniu, - likwidacja zacieków oraz uzupełnienie ubytków tynków w części pomieszczeń, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg w części pomieszczeń, - wymiana drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu wod.-kan. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)

4	Paderewskiego 47 lok. 23U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	50,00	3 + w.c.	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-13 działka 161/165 KW 40467/7	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (1)
5	Przybyszewskiego 65 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	73,11	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 139/1 KW 99863/3	Lokal do remontu w zakresie: - ściany do malowania, - naprawa wylewki betonowej w ostatnim pomieszczeniu, - malowanie drzwi wejściowych oraz 2 szt. drzwi wewnętrznych, - ścianki przedsiionka do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)
6	Rzgowska 35 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	14,00	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) w.c. poza budynkiem, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 226/3 KW 123405/1	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. W lokalu brak instalacji wod.-kan. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)

7	Rzgowska 43 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	17,55	1	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 283 KW 46831/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - zbitcie tynków wraz z odwilgoceniem ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi drewnianej, - wymiana okna od strony podwórza, - wymiana drzwi od strony zaplecza. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)
8	Słowiańska 32 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	124,43	10	parter, front (wejście od strony ulicy Przybyśzewskiego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 99/1 KW 85872/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
9	Wróblewskiego 32 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	32,00	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-1 działka 70 KW 99689/7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)

10	Zarzevska 8 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	51,43	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb G-3 działka 90/3 KW 102961</p> <p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - demontaż sufitu podwieszanego w sali głównej, - demontaż szafy wnękowej oraz zabudowy z płyty karton-gips w sali głównej, - likwidacja zacieków na zapleczu oraz w pom. w.c. - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie terakoty w pom. w.c., - wymiana drzwi do w.c. oraz malowanie drzwi dwuskrzydłowych.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)</p>
----	--------------------------------	----	--------------	---	-------	-------------	------------------	--	--

POLESIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	6-go Sierpnia 21/23 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	59,85	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. poza lokalem, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 200 KW 97882	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - zamurowanie i uzupełnienie powierzchni ścian, - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien i drzwi, - montaż drzwi wewnętrznych, - wyrównanie powierzchni podłogi, - zamontowanie osprzętu wod.-kan. Klucz w RON 8, Plac barlickiego 11. (2)
2	6-go Sierpnia 98 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	148,13	6	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza budynkiem	Miasto Łódź obręb P-17 działka 38 KW 99697/6	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana zlewozmywaka i kranu czerpalnego, - wymiana osprzętu elektrycznego. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)
3	Gdańska 62 lok. 3U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	20,79	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb P-19 działka 214/1 KW 1045/1	Garaż do remontu w zakresie: - odwilgocenie oraz naprawa tynków. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)

4	Gdańska 76 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	31,53	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 271/8 KW 152484	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa podłogi w 2 pomieszczeniach, - wymiana listew przypodłogowych w jednym pomieszczeniu, - malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana demontaż termy elektrycznej wraz baterią oraz pieca akumulacyjnego. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)	Ofertę zmieniono w dniu 01.02.2018r. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym
5	Gdańska 87 lok. 3U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	16,33	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb P-19 działka 243/1 KW 1239/5	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)	
6	Gdańska 9 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	113,51	2 + koryt. i w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 66/1 KW 2013/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu, - demontaż ścianek działowych, - wymiana zamka w drzwiach wejściowych, - wymiana osprzętu w.c. - montaż okna od strony podwórza - brak urządzeń grzewczych, Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)	Ofertę zmieniono w dniu 07.02.2018r. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

7	Jarzynowa 9 lok. 5U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	16,38	1	garaż w zespole nr IX	bez urządzeń	Wspólnota Garażowa obręb P-6 działka 339/1 KW 77189/2	<p>Garaż do remontu w zakresie: - ułożenie tynku na ścianie sąsiadującej z garażem nr 4, - pozostałe tynki do drobnych napraw.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Garażowej.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>
8	Kopernika 26 lok. 3U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	17,94	2	parter, front (wejście od ulicy Żeromskiego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. we wspólnym korytarzu, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 237/1 KW 52841/0	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym - do częściowego uzupełnienia osprzęt elektryczny. Dotychczasowy użytkownik pozostawił w lokalu wyposażenie, to jest meble, regały, chłodziarki oraz sprzęt elektroniczny - do ewentualnego rozliczenia z przyszłym najemcą.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>
9	Kopernika 30 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	138,40	5	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 114 KW 120255	<p>Lokal do remontu w zakresie: - naprawa podsufitki na zapleczu, - malowanie ścian i sufitów na zapleczu, - zewnętrzne drzwi stalowe do malowania, uzupełnienia oszklenia oraz okuć, - wymiana 2 okien drewnianych od strony zaplecza, - wymiana bojlera elektrycznego, - wymiana osprzętu w.c.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>

10	Legionów 46 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	17,25	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. na kondygnacji, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 108/2 KW 92491/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15 (2)
11	Legionów 50* lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	81,77	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 106/2 KW 116987	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji , do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów. Ze względu na zapychanie się pionów kanalizacyjnych w najbliższym czasie w lokalu będzie przeprowadzany remont związany z ich naprawą. Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł". <u>UWAGA:</u> Lokal wystawiony do preatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 12:00 - 18:00. Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

12	Ogrodowa 28c lok. 8U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	16,90	1	garaż w zabudowie szeregowej	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa Wspólnota Garażowa obręb P-9 działka 24/7 KW 129199	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Garaż usytuowany jest na nieruchomości, na terenie której w przyszłości będzie realizowany parking kubaturowy. Z tego względu umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)	Ofertę zmieniono w dniu 07.02.2018r. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym
13	Okrzei 38 lok. 4U		5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	66,69	3+ w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-7 działka 281/8 KW 24744/5	Lokal do remontu w zakresie: - metalowe okna wystawowe do wymiany. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)	Lokal wycofany z przetargu w dniu 08.02.2018r
14	Ossowskiego 2 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	24,66	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-7 działki 227/49, 222/50 KW 47130/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)	

15	Ossowskiego 4 lok. 4U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	16,11	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-7 działka 222/14 KW 61508/0	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15 (1)
16	Pogonowskiego 85 lok. 1U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	14,39	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb P-20 działka 27/1 KW 140920/2	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej, - pasowanie i malowanie wrót garażowych. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)
17	Św. Jerzego 12 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	163,55	2	piwnica, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-8 działka 41/3 KW 117394/5	Lokal do remontu w zakresie: - skasowanie zacieków po zalaniu, - malowanie ścian i sufitu w pom. nr 2. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
18	Wólczajska 145* lok. 3U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	14,13	1 + w.c.	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 11 KW 116429/3	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)

19	Wólczańska 225 lok. 4U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	405,94	15	I piętro, prawa oficyna (I podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana trójfazowej szafki licznikowej, - usunięcie kasetonów ułożonych na sufitach, - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wyrównanie posadzki betonowej wraz z wymianą wykładziny podłogowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)
20	Wólczańska 225 lok. 5U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Pozostała działalność produkcyjna - 7,40zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	1.679,24	66	piwnica, parter, I i II piętro, pierwsza poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi stalowych od strony II podwórza. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)
21	Wólczańska 225 lok. 7U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	67,09	3	I piętro, lewa oficyna (II podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., w.c. wspólne	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie okładziny z materiału ułożonej na ścianach w jednym z pomieszczeń, - okna do pasowania. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)
22	Żeromskiego 39 lok. 6U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	11,37	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 57 KW 2380/5	Garaż w dostatecznym stanie technicznym - do białkowania ściany i sufit. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)

23	Żwirki 22* lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	23,70	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 54 KW 99881/3	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł". Prowadzone jest postępowanie o wydanie nieruchomości. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)
----	-----------------------	-----	-------	---	-------	---	---------------	--	---	---

* - zgodnie z § 6 ust. 13 Uchwały Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, w trybie bezprzetargowym wynajmowane są lokale użytkowe znajdujące się w budynkach, w których zakończony został remont kapitalny, na rzecz ich byłych najemców, którym wypowiedziane zostały umowy z uwagi na przeznaczenie budynku do remontu kapitalnego, przy spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) lokal użytkowy po remoncie, o wynajem którego wnioskuje były najemca, ma zbliżoną powierzchnię do tej sprzed remontu;
- 2) były najemca złoży oświadczenie o rezygnacji z zajmowanego na dzień złożenia wniosku, lokalu użytkowego zamiennego pozyskanego na podstawie ust. 4 pkt 1;
- 3) wnioskodawca przyjmuje w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, stawkę czynszu lokalu użytkowego, określoną w trybie przetargu pisemnego (konkursu ofert), a w przypadku negatywnego wyniku przetargu na dany lokal użytkowy, stawkę czynszu, jaka była wynikiem przetargu na lokal użytkowy o zbliżonych parametrach, takich jak m.in. powierzchnia, wyposażenie techniczne, położenie w budynku.

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	6-go Sierpnia 5 lok. 16U	I	5.000	Biuro - 45,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	241,99	10 + w.c. oraz koryt.	I piętro, front (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 25 KW 89390/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana stolarki okiennej oraz drzwi balkonowych. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
2	Gdańska 22 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	43,17	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 58/2 KW 92018	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
3	Jaracza 40 lok. 13U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	28,85	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 447/7 KW 294992/1	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja otworów po wentylatorach mechanicznych, - odwilgocenie ściany pod oknem, - wymiana wykładziny podłogowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)

4	Jaracza 40 lok. 30U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	211,85	3	III piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 447/5 KW 88718/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz montażem osprzętu, - wymiana instalacji c.o. łącznie z grzejnikami (8szt.), - rozprorowadzenie instalacji wod.-kan., - przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi z ksyrolitu, - wymiana drzwi wejściowych oraz montaż brakujących drzwi wewnętrznych, - wymiana 3 szt. okien, - pozostałe okna (5 szt.) do naprawy pasowania i malowania. Klucz w RON 13, ul. POMorska 115b. (1)
5	Kilińskiego 115 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	118,82	8	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 416 KW 5364/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa tynków po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu wod.-kan. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
6	Kościuszki 33 lok. 9U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	48,12	1	III piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 77/1 KW 97892/9	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej, - naprawa i malowanie okien, - malowanie drzwi. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do rejestru zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)

7	Legionów 29 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	54,20	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 22 KW 95701	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)
8	Narutowicza 45 lok. 2U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	19,19	1	garaż w prawej oficynie	c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 265/7 KW 58683/6	Jedno stanowisko w garażu 3-stanowiskowym Stanowiska oddzielone siatką. W dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
9	Nawrot 35 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	59,50	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 412 KW 92963/3	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie tapet ze ścian oraz kasetonów z sufitów, - zbitcie glazury ze ścian w pom. nr 3, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana 2 szt. drzwi z PCV, - malowanie drzwi metalowych oraz drewnianych, - wymiana okien, - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana osprzętu w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)

10	Piotrkowska 104 (Kiosk)	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi (kiosk) - 10,70zł	9,50	1	parter budynek "D" w UML	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź i SP obręb S-6 działka 235/23 KW 119968/4	<p>W lokalu do odświeżenia ściany. Wydział Techniczno-Gospodarczy UML dokona drobnych napraw oraz pomaluje ściany w terminie uzgodnionym z przyszłym najemcą.</p> <p>Umowę najmu z przyszłym użytkownikiem przygotuje Wydział Techniczno-Gospodarczy UML, który będzie również stroną umowy. Przyszły najemca, przed zawarciem umowy najmu będzie zobowiązany do złożenia zabezpieczenia majątkowego w wysokości 3-miesięcznego wylicytowanego czynszu powiększonego o 23% podatek od towarów i usług VAT.</p> <p>Klucz do lokalu znajduje się na posterunku Straży Miejskiej w budynku "D" przy ul. Piotrkowskiej 104. (2)</p>
11	Piotrkowska 128 lok. 10U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	28,13	1 + w.c.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 372/4 KW 56067/8	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa tynków i malowanie ścian i sufitów po wymianie inst. elektr., - wymiana okien.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do rejestru zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>
12	Piotrkowska 17 lok. 20U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	13,58 w tym części wspólne 2,21	1	III piętro w budynku frontowym lewa oficyna	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Wniesiono skargę o wznowienie postępowania.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

13	Piotrkowska 17 lok. 21U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,40zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,80zł	106,37	6	piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Wniesiono skargę o wznowienie postępowania. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
14	Piotrkowska 17 lok. 27U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	52,23 w tym części wspólne 16,96	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie tapety ułożonej na ścianach, - naprawa tynków ścian, - malowanie ścian, - wymiana wykładziny podłogowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Wniesiono skargę o wznowienie postępowania. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
15	Piotrkowska 17 lok. 45U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	66,51 w tym części wspólne 11,20	1	II piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Wniesiono skargę o wznowienie postępowania. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)

16	Piotrkowska 20 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	133,81	11 + łazienka i w.c.	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 326 KW 5836/8</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym. Do częściowego uzupełnienia osprzęt elektryczny. W lokalu brak wentylacji.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (6)</p>
17	Piotrkowska 201 lok. 11U	II	1.500	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł</p>	14,85	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-8 działka 19/18 KW 199537/8</p>	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>

18	Piotrkowska 211 lok. 6U	I	5.000	<p>Biuro - 35,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	246,22	4 - łazienka w.c. oraz koryt.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-8 działka 25/5 KW 50893/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian, - częściowa wymiana kasetonów na sufitach podwieszanych (ok.. 30%), - uzupełnienie 3 skrzydeł do luźników, - malowanie okien. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)</p>	Lokal wycofany z przetargu w dniu 12.02.2018r
19	Piotrkowska 34 lok. 1U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	118,54	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. inst. gazowa, c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb S-1 działka 358 KW 811/2	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>	
20	Piotrkowska 68 lok. 42U	II	1.500	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł</p>	40,51	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna, inst. wodociągowa	Miasto Łódź obręb S-6 działka 44/8 KW 131848/7	<p>Garaż do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tynki do przetarcia i uzupełnienia, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i malowanie wrót garażowych. <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>	

21	Piotrkowska 8 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	143,00	7	<p>parter i piwnica, front</p> <p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. w piwnicy, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obwód S-1 działka 152/2 KW 155518/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i przetarcie tynków w piwnicy, - malowanie sufitów w piwnicy, - ściany w piwnicy malowane na olejno - do odnowienia, - drzwi wewnętrzne oraz drzwi w piwnicy do pasowania i malowania.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (7)</p>
----	----------------------------------	---	---------------	--	--------	---	---	--	--

22	Piotrkowska 85 lok. 22U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	214,09	7	II piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 98/1 KW 1242/9	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - miejscowa naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładzin PCV, - drzwi wewnętrzne do malowania, - szafy ściennie do malowania, - do wykonania rozdziel inst. elektrycznej wraz z montażem szafki licznikowej, - wymiana osprzętu wod.-kan. <p>Piec c.o. zdjęty przez poprzedniego użytkownika.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do rejestru zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (4)</p>	
23	Piotrkowska 86 lok. 15U		1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	31,00		I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 132/3 KW 92366/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitów - malowanie ścian i sufitów, - naprawa wyłtwki betonowej oraz paneli podłogowych, - odnowienie drzwi wejściowych, - konserwacja i malowanie okien, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do rejestru zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>	Lokal wycofany z przetargu w dniu 12.02.2018r

24	Plac Wolności 7/8a lok. 2U	0	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł	24,25	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 106/4 KW 47953/0	Lokal w dobrym stanie technicznym. Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł". Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
25	Pomorska 20 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	53,38	3	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 186 KW 2409/5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków. (Wszczęto procedurę wpisu nieruchomości do rejestru zabytków). Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
26	Pomorska 62/64 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	60,90	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 10/3 KW 37296/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)

27	Pomorska 96 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	158,28	15	parter i I piętro, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 96/62 KW 95173/9	Lokal w dobrym stanie technicznym - do malowania ściany i sufitów w pięciu pomieszczeniach. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)	
28	Północna 21 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	44,90	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 168/2 KW 51153	Lokal do remontu w zakresie: - drobne naprawy tynków, - malowanie ścian i sufitów, - stolarka budowlana do wymiany, - wymiana osprzętu wod.-kan. W lokalu brak wentylacji. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)	
29	Północna 25 lok. 9U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	1,76	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb S-1 działka 169/14 KW 111378	Garaż do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - malowanie wrót garażowych. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)	Lokal wycofany z przetargu w dniu 12.02.2018r
30	Północna 5/11 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	102,16	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 76/1 KW 51260/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)	

31	Próchnika 1 lok. 14U	I	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	36,10	I + wspólny korytarz i w.c.	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż wyrwanego gniazda elektrycznego oraz mocowanie oprawy na suficie, - likwidacja zacieków oraz śladów pleśni na ścianach i suficie po zalaniu lokalu, - naprawa sufitu podwieszanego, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana parapetów zewnętrznych. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do rejestru zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
32	Rewolucji 1905r. nr 10 lok. 7U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży napojów alkoholowych) - 9,90zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	253,89	14	I piętro i parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o. lokalne węglowe	Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/5 KW 84036/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - częściowe uzupełnienie ubytków tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładzin PCV i dywanowych, - pasowanie i malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana 4 szt. okien drewnianych, - naprawa lub wymiana uszkodzonego wymiennika ciepła w picu c.o. <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

33	Rewolucji 1905r. nr 78/80 lok. 6U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 6,80zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży napojów alkoholowych) - 6,32zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 6,00zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 5,52zł</p> <p>Galerie sztuki, księgarnie - 4,80zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł</p>	344,57	7	piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-2 KW 119663 dziłka 50/10	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitu w jednym pomieszczeniu, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem w jednym pomieszczeniu. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU".</p> <p>Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 - 19:00.</p>
34	Sienkiewicza 42 lok. 1U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,40zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,80zł</p>	23,09	1	piwnica, front	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 272/3 KW 49555/4	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - malowanie ścian i sufitu, - odnowienie podłogi drewnianej. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>

35	Sienkiewicza 61a lok. 18U i 19U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	54,85	3	III piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna c.o.	Miasto Łódź obwód S-6 działka 250/2 KW 121344/1	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa okien. <u>UWAGA:</u> Lokale usytuowane w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Ze względu na przeznaczenie budynku przy ul. Sienkiewicza 61a do remontu w ramach prowadzonego przez Miasto Łódź programu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2019r. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne w lokalu przyszy najemca będzie zobowiązany wykonać na własny koszt i we własnym zakresie, bez prawa regresu wobec wynajmującego. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
36	Więckowskiego 1 lok. 18U	I	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	131,44	5	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obwód S-1 działka 336/1 KW 55638/5	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)

37	Więckowskiego 13 lok. 16U	II	1.500	<p>Biuro - 35,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	206,49	10	II piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 321 KW 93644/8</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zacieków oraz uzupełnienie i przetrucie tynków sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny dywanowej oraz czyszczenie i cyklinowanie parkietów, - wymiana skrzynkowego okna balkonowego - malowanie parapetów.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
38	Więckowskiego 4* lok. 1U	I	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	64,38	2 + w.c. oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 356/1 KW 99271/4</p>	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

39	Więckowskiego 4* lok. 2U	I	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	52,51	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 356/1 KW 99271/4	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
40	Więckowskiego 4* lok. 3U	I	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	37,36	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 356/1 KW 99271/4	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

41	Więckowskiego 4* lok. 4U	I	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	53,50	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 356/1 KW 99271/4	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
42	Więckowskiego 4* lok. 5U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	34,57	2 + w.c.	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 356/1 KW 99271/4	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

43	Wólczańska 118* lok. 2U	III	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	74,94	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. c.o. i c.w. gazowe	Miasto Łódź obręb S-6 działka 345/1 KW 121877	Lokal w budynku po rewitalizacji , do remontu w zakresie: - częściowe uzupełnienie tynków ścian oraz przetarcie wszystkich tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana szyby w drzwiach wejściowych. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł". Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)
44	Wschodnia 38 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	80,19	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 226 KW 1451/7	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie okien i drzwi wejściowych wraz z kratami. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnej nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)

* - zgodnie z § 6 ust. 13 Uchwały Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, w trybie bezprzetargowym wynajmowane są lokale użytkowe znajdujące się w budynkach, w których zakończony został remont kapitalny, na rzecz ich byłych najemców, którym wypowiedziane zostały umowy z uwagi na przeznaczenie budynku do remontu kapitalnego, przy spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) lokal użytkowy po remoncie, o wynajem którego wnioskuje były najemca, ma zblizoną powierzchnię do tej sprzed remontu;
- 2) były najemca złoży oświadczenie o rezygnacji z zajmowanego na dzień złożenia wniosku, lokalu użytkowego zamiennego pozyskanego na podstawie ust. 4 pkt 1;
- 3) wnioskodawca przyjmuje w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, stawkę czynszu lokalu użytkowego, określoną w trybie przetargu pisemnego (konkursu ofert), a w przypadku negatywnego wyniku przetargu na dany lokal użytkowy, stawkę czynszu, jaka była wynikiem przetargu na lokal użytkowy o zbliżonych parametrach, takich jak m.in. powierzchnia, wyposażenie techniczne, położenie w budynku.

WIDZEW

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nowa 24 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	64,51	4	piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-24 działka 307/5 KW 107579/3	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - uzupełnienie i przetarcie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana zarwanej podłogi na powierzchni ok.. 2m2, - wymiana drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON 14, ul. Wileza 7. (2)
2	Teodora 4 lok. 3U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	40,32	6	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-22 działka 34/13 KW 258295/1	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana zużytych płytek PCV ułożonych na podłogach, - wymiana drzwi i okien. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)

3	Wodna 15 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	139,74	2 + w.c.	parter, prawa i poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 73/3 KW 85348/4	Lokal do remontu w zakresie: - zbitcie glazury w pom. w.c., - naprawa i przetarcie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana terakoty w pom. nr 2, - regulacja i malowanie drzwi stalowych, - uzupełnienie oszklenia w oknach, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
4	Zbocze 17 lok. 1U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	92,20	10	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-12 działka 310/115 KW 33374/6	Lokal do remontu w zakresie: - miejscowe naprawy tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - miejscowe uzupełnienie terakoty, - naprawa zamka w drzwiach wejściowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)