

ZARZĄDZENIE Nr 25/2018
DYREKTORA ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH
z dnia9...sierpnia... 2018 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia Zasad (polityki) rachunkowości
w Zarządzie Lokali Miejskich**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234) oraz Komunikatu Ministra Rozwoju Finansów z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie ogłoszenia uchwały Komitetu Standardów Rachunkowości w sprawie przyjęcia Krajowego Standardu Rachunkowości Nr 11 „Środki Trwałe” (Dziennik Urzędowy Ministra Rozwoju i Finansów poz. 105)

zarządzam co następuje:

§ 1. W zasadach (polityce) rachunkowości stanowiących załącznik do Zarządzenia Nr 2 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r. w sprawie wprowadzenia Zasad (polityki) rachunkowości, zmienionego zarządzeniami Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich Nr 45/2017 z dnia 23 listopada 2017 r. oraz Nr 21/2018 z dnia 13 lipca 2018 r. - wprowadzam następujące zmiany:

1) w §10 w pkt 1 w literze f kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się literę g w brzmieniu:

„g) art. 2 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234).”.

2) w §12 w ust 1 w pkt 5 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 6 w brzmieniu:

„6) W przypadku braku informacji o wartości początkowej środka trwałego otrzymanego nieodpłatnie, a cena sprzedaży takiego samego lub podobnego przedmiotu nie jest możliwa do uzyskania, należy wykorzystać inne techniki pomiaru wartości środka trwałego (nieruchomości), stosując:

- a) dla nieruchomości o charakterze mieszkalnym - wartość kosztu odtworzenia 1 m² lokalu mieszkalnego ustalonego na okres kwartału dla Miasta Łodzi w chwili przyjęcia środka trwałego, zgodnie z Obwieszczeniem Wojewody Łódzkiego,
- b) dla nieruchomości o charakterze użytkowym – stosując cenę 1 m² sprzedaży takiego samego lub podobnego lokalu w tej samej dzielnicy Łodzi na podstawie zawartych transakcji przez Miasto Łódź,
- c) w innych przypadkach stosując rozwiązania przyjęte przez Krajowe Standardy Rachunkowości.”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

p.o. DYREKTORA
ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH

Andrzej Chojnacki