

**Informacja dotycząca konkursu ofert na wynajem lokali mieszkalnych  
w budynkach stanowiących własność osób fizycznych  
lub współwłasność Miasta Łodzi lub Skarbu Państwa i osób fizycznych.**

**WYKAZ LOKALI WOLNYCH W BUDYNKACH PRYWATNYCH I WSPÓŁWŁASNOŚCI - ZLM - LOKALE MIESZKALNE**

Oferty należy składać do 30 września 2019 r.

Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi w dniu 03.10.2019r.

Lp.	Adres budynku	Nr. posesji	Nr. lokalu	Ilość izb	Pow. użytkowa	Pow. mieszkalna	Pietro	Wyposażenie	Kwota zadłużenia	Proponowana stawka czynszu	Zakres remontu
	RON-1 ul. Wielkopolska 53	652-96-70									
	RON-2 ul. Sędziowska 16	654-68-80									
1	Łagiewnicka	96	7	1	18,86	18,86	i	elektr., wod-kan., ogrzewanie węglowe, WC poza budynkiem	kaucja	10,00 zł	tynki ścian i sufitów do uzupełnienia, do malowania, podłogi do wymiany, drzwi wejściowe do wymiany, okno PCV do regulacji
2	Łagiewnicka	96	8,9,10	2	49,15	33,63	I	elektr., wod-kan., ogrzewanie piecowo-elektryczne, WC poza budynkiem	kaucja	10,00 zł	Instalacja elektryczna do wymiany, Tynki ścian do uzupełnienia i malowania, podłogi do demontażu, okna do regulacji.
3	Limanowskiego	39	20	1	20,34	20,34	III	elektr. wod-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. poza budynkiem	kaucja	8,00 zł	Instalacja elektryczna do wymiany, lokal do malowania,
4	Franciszkańska	97	4	1	22,23	22,23	I	elektr. gazowa, wod-kan., ogrzewanie piecowe	4057,60	8,00 zł	Zbicie tynków ścian i sufitów, do malowania, podłoga do wymiany, drzwi wejściowe do wymiany, stolarka okienna PCV, nawiewnik do zamontowania
	RON-3 ul. Przemysłowa 7	650-86-73									
5	Wojska Polskiego	18	3	1	17,41	15,41	I	elektr., wod-kan., ogrzewanie elektr., WC i łazienka wydzielone z izby	13873,00	8,00 zł	Instalacja elektryczna do wymiany-powyrwane przewody, rozkute ściany, podłogi do wymiany, ona do wymiany, drzwi wejściowe do wymiany.
6	Zgierska	36	18	1	42,14	26,24	III	elektr. wod-kan., gazowa, ogrzewanie węglowe	kaucja	8,00 zł	Tynki ścian i sufitów do malowania, podłoga drewniana - wykładzina do wymiany, stolarka drzwiowa i okienna do malowania. Instalacja elektryczna w lokalu do wymiany.
	RON-4 ul. Lubelska 9/11	684-44-62									
7	Poznańska	15	5	1	36,31	19,55	I	elektr., wod-kan., ogrzewanie węglowe	kaucja	11,50 zł	Lokal odnowiony, stolarka okienna PCV 3 szt. do naprawy stan dobry, stolarka drzwiowa stan dobry

8	<b>Senatorska</b>	27	7	1	19,89	19,89	III	elektr.wod-kan, ogrzewanie elektryczno-węglowe	11194,00	7,50 zł	Tynki ścian i sufitów do przetarcia do zlikwidowania drobne spękania, lokal do malowania, do wymiany wykładzina PCV, stolarka drzwiowa do wymiany, stolarka okienna do wymiany na drewnianą.
9	<b>Kilińskiego</b>	229	12	1	15,82	15,82	I	elektr.,wod-kan, ogrzewanie elektryczne,WC poza budynkiem	6665,00	8,50 zł	Tynki ścian i sufitów do przetarcia na całej powierzchni, malowanie ścian i sufitów na całej powierzchni,, stolarka drzwiowa stan dobry, podłoga do wymiany, stolarka okienna PCV
10	<b>Kilińskiego</b>	229	23	1	15,92	11,04	II	elektr. Gazowa, wod- kan, ogrzewanie elektryczne, WC poza budynkiem	34543,00	8,50 zł	Tynki ścian i sufitów do przetarcia i malowania na całej powierzchni,, stolarka drzwiowa do wymiany, stolarka okienna do wymiany.
11	<b>Krucza</b>	3	1	1	42,48	22,94	Parter	elektr.wod-kan. Ogrzewanie elektr. Łazienka z w.c.	40920,00	8,50 zł	Instalacja elektryczna do wymiany, ściany do malowania, podłogi do naprawy, stolarka okienna do regulacji.
	<b>RON-5 ul. Paderewskiego 47</b>	684-73-93									
12	<b>Przewodnia</b>	5	5	1	27,06	18,83	Parter	Elektr.w.c. suche poza budynkiem , zdroj podwórzowy	kaucja	9,00 zł	Tynki ścian i sufitów do uzupełnienia i malowania, podłogi frewniane do uzupełnienia i malowania, stolarka drzwiowa do wymiany, stolarka okienna do wymiany ( 3 szt)
	<b>RON-6 ul. Ciasna 19A</b>										
13	<b>Rzgowska</b>	27	14	1	15,81	14,53	II	inst.elektryczna,wodoc iągowa,gazowa, ogrzewanie elektryczne	kaucja	7,00 zł	Lokal do odświeżenia i pomalowania. Łazienka z w.c. wykonana na koszt własny, odbiór techniczny dokonany w dniu 30.03.2011r.
14	<b>Różyckiego</b>	13	4	1	21,82	21,82	Parter	inst. Elektryczna,wodociąg owa,,ogrzewanie elektryczne	5600,00	8,50 zł	Lokal do odświeżenia i pomalowania.
15	<b>Pabianicka</b>	38	36	1	12,80	12,80	II	elektr.,wod-kan, ogrzewanie elektryczne	18434,00	13,00 zł	Lokal do malowania w całości. W pomieszczeniu wydzielono w.c. i brodzik, zamontowane prawidłowo.
16	<b>Szara</b>	14	17/18	2	42,35	27,10	I	elektr.,wod-kan, ogrzewanie węglowe.W.c. w budynku III piętro	50943,00	7,00 zł	Lokal do malowania w całości, drzwi wejściowe do wymiany,okno do wymiany
17	<b>Krakusa</b>	14	12	1	15,00	15,00	I	elektr,wod- kan.ogrzewanie elektryczne	8725,00	7,00 zł	Lokal do malowania w całości, stolarka okiennai drzwiowa do wymiany, kasetony do demontażu
18	<b>Piasta</b>	15	5	1	13,87	11,62	I	Elektr.ogrzewanie elektr.w.c. poza budynkiem	9375,00	7,00 zł	Tynki ścian do przetarcia i malowania, podłoga do wymiany, stolarka drzwiowa do wymiany, stolarka okienna do wymiany.
19	<b>Piaseczna</b>	11	13	1	28,05	18,10	I	elektr. Wod-kan. Ogrzewanie węglowe	8800,00	7,00 zł	Ściany do malowania,z pomieszczenia kuchni wydzielona łazienka i w.c. Stolarka okienna PCV, podłogi stan dostateczny.

20	<b>Piaseczna</b>	11	26	2	26,40	19,05	Parter	elektr., wod-kan, ogrzewanie węglowe, w.c. budy	22324,00	9,00 zł	Lokal do malowania w całości, jest możliwość podłączenia w pomieszczeniu kuchni łazienki z w.c.
21	<b>Różyckiego</b>	13	11	2	42,19	31,33	II	Elektr, wod-kan, ogrzewanie elektryczne, WC poza budynkiem	kaucja	8,50 zł	Podłoga do wymiany, stolarka drzwiowa i okienna do wymiany,
22	<b>Okręgowa</b>	15	5	1	19,43	19,43	I	elektr., wodociągowa, ogrzewanie węglowe, w.c. suche poza budynkiem	kaucja	8,00 zł	Tynki ścian i sufitów do uzupełnienia w całym lokalu, do malowania cały lokal, 2 szt.okna PCV jednoskrzydłowe.
23	<b>Korzeniowskiego</b>	5	23	1	24,18	24,18	I	elektr., wod- kan.,ogrzewanie węglowo/elektryczne	7860,00	8,00 zł	Tynki ścian i sufitów do przetrarcia, lokal do malowania, podłoga z desek drewnianych do wymoiany, stolarka drzwiowa i okienna - s szt. do wymiany
24	<b>Rzgowska</b>	143	13	1	28,22	19,92	I	elektr. Ogrzewanie węglowe, w.c. suche poza budynkiem	kaucja	7,00 zł	Tynki ścian i sufitów do naprawy i malowania, wykładzina w kuchni do zerwania, drzwi metalowe do wymiany, okna drewniane do malowania.
25	<b>Sanocka</b>	29	26	2	42,40	37,20	II	elektr., wod-kan, ogrzewanie węglowe, w.c. suche poza budynkiem	7265,83	10,00 zł	Tynki ścian i sufitów - karton gips do naprawy i pomalowania, stolarka okienna stan dobry, podłogi panele, deska podłogowa do wymiany, instalacja elektryczna stan dobry.
	<b>RON 7 - Paderewskiego 47</b>	tel. 684-82- 08									
26	<b>Okręgowa</b>	15	6	1	18,00	18,00	I	elektr., wod-kan, ogrzewanie węglowe, w.c. suche poza budynkiem	kaucja	8,00 zł	Tynki ścian i sufitów do miejscowego przetrarcia, do pomalowania, podłogi drewniane do malowania, stolarka drzwiowa do naprawy, stolarka okienna do malowania. Instalacja elektryczna do wymiany.
27	<b>Okręgowa</b>	15	5	1	19,43	19,43	I	elektr., wod-kan, ogrzewanie węglowe, w.c. suche poza budynkiem	kaucja	8,00 zł	Tynki ścian i sufitów do miejscowego przetrarcia, do pomalowania, podłogi drewniane do malowania, stolarka drzwiowa do naprawy, stolarka okienna do malowania. Instalacja elektryczna do wymiany.
28	<b>Korzeniowskiego</b>	5	23	1	24.18	24.18	I	elektr.,wod-kan, ogrzewanie węglowo- elektryczne, WC w budynku	7860,00	8,00 zł	tynki ścian i sufitów do przetrarcia,ściany do malowania,drzwi wejściowe do wymiany,stolarka okienna drewniana do wymiany
29	<b>Korzeniowskiego</b>	24	4	1	19,32	19,32	I	elektr., ogrzewanie piecowe, zdroj uliczny, WC poza budynkiem	kaucja	9,50 zł	Tynki ścian i sufitów do naprawy i malowania, boazeria do zerwania, podłoga z desek do naprawy i malowania, drzwi do wymiany, stolarka okienna do wymiany, instalacja elektryczna do wymiany
30	<b>Podgórna</b>	55	3	2	27,90	19,35	Parter	elektr., wod-kan.,WC, łazienka,centralne ogrzewanie	kaucja	9,70 zł	malowanmia,okładziny ścienne w pokoju i kuchni d zdjęcia, wykładziny podłogowe do zdjęcia, stolarka drzwiowa do naprawy, stolarka okienna w kuchni do wymiany

	<b>RON - 8 Pl.Barlickiego 11</b>	633-01-80									
31	<b>Gdańska</b>	66	1a	1	20,48	14,21	Parter	elektr., wodociągowa, ogrzewanie węglowe, w.c i łazienka w lokalu	1573,00	8,00 zł	Instalacja elektryczna do wymiany, stolarka drzwiowa odnowiona, stolarka okienna PCV stan dobry.
32	<b>Andrzeja Struga</b>	37	18	2	64,33	43,68	III	kan.gazowa, ogrzewanie węglowo-elektryczne, w.c. wspólne z lokalem 15.	17112,00	8,00 zł	Tynki ścian i sufitów do naprawy i malowania. Podłoga w pokojach i kuchni do wymiany, stolarka drzwiowa do wymiany, stolarka okienna do wymiany. Parapety wewnętrzne do wymiany.
	<b>RON-9 ul. Wapienna 15</b>	253-70-00									
33	<b>Próchnika</b>	21	4a	1	48,18	30,87	I	kan.gazowa, ogrzewanie węglowe, w.c., korytarz wspólny z lokalem 4	kaucja	9,00 zł	Lokal do odświeżenia i pomalowania. Stolarka drzwiowa w stanie dobrym, stolarka okienna w stanie dobrym. Parkiet w pokoju w stanie dobrym, w kuchni panele stan dobry.
34	<b>Legionów</b>	58	28	1	38,12	25,75	I	elektr., wodociągowa, gazowa, ogrzewanie elektryczne, w.c. poza budynkiem	kaucja	7,00 zł	ściany do malowania na całej powierzchni, podłoga (deski i wykładzina PCV do wymiany, stolarka drzwiowa i okienna do wymiany, Instalacja elektryczna do wymiany.
35	<b>Legionów</b>	58	41	2	40,23	24,49	III	kan.gazowa, ogrzewanie węglowe, łazienka, w.c. w korytarzu	13648,00	7,00 zł	Tynki ścian i sufitów do przetarcia i malowania na całej powierzchni, wykładzina PCV i panele do wymiany na całej powierzchni, drzwi wejściowe do wymiany, okna do regulacji.
36	<b>Al.. 1 Maja</b>	1	10	3	87,24	66,61	I	elektr. Wod-kan.gazowa, łazienka z w.c.	76367,46	8,00 zł	Konieczność doszczelnienia przewodów dymowych (1 i 2 pokój), instalacja elektryczna do wymiany, Tynki ścian do uzupełnienia, przetarcia i malowania, Stolarka drzwiowa i okienna do wymiany.
37	<b>Mielczarskiego</b>	17	4	2	80,80	57,29	I	elektr. , wod-kan.gazowa, łazienka z w.c. ogrzewanie węglowe	19376,00	8,00 zł	Tynki ścian do przetarcia i malowania na całej powierzchni, parkiet do położenia i cyklizowania, stolarka drzwiowa do wymiany, instalacja elektryczna do wymiany.
	<b>RON - 10 ul. Radwańska 31</b>	637-27-36									
	<b>RON - 11 ul. Piotrkowska 86</b>	630-08-05									
38	<b>Al.. Kościuszki</b>	26	33	1	32,99	21,28	II	Elektr. Wod-kan, gazowa, ogrzew. elektryczne, łazienka z w.c.	kaucja	10.00 zł	Tynki ścian i sufitów stan dostateczny, podłogi drewniane z wykładzinami, stolarka drzwiowa i okienna do dalszej eksploatacji.
39	<b>Al.. Kościuszki</b>	26	27	2	56,32	41,98	II	Elektr. Wod-kan, gazowa, ,kuchnia, przedpokój, w.c., ogrzew. piecowe	69,506,25	10.00 zł	Tynki ścian i sufitów do uzupełnienia, i malowania, parkiet do uzupełnienia i wycyklinowania, wykładzina PCV do wymiany, okna drewniane do renowacji bądź naprawy, stolarka drzwiowa do wymiany

40	<b>Narutowicza</b>	16	4	4	131,84	98,30	I	elektr., wod-kan, ogrzewanie centralne, WC łazienka w lokalu	kaucja	20,00 zł	Lokal do odświeżenia , malowanie ścian i sufitów, stolarka okenna w kuchni do wymiany na PCV
41	<b>Narutowicza</b>	36	6	2	84,69	50,99	II	elektr., wod-kan.,gazowa ogrzew.elekt, łazienka z w.c.	kaucja	9,00 zł	Instalacja elektryczna do wymiany, parkiet do cyklinowania, drzwi wejściowe do wymiany, okna do wymiany po uzgodnieniu z konserwatorem zabytków, szafy ścienna do demontażu.
	<b>RON-12 ul. Piotrkowska 238</b>	636-82-92									
42	<b>Sienkiewicza</b>	61	20	1,00	39,50	23,03	Parter	elektr, wod-kan.,gazowa,w.c. w lokalu	kaucja	7,00 zł	Ściany i sufity do malowania i naprawy, Instalacja elektryczna do wymiany. Podłogi do naprawy.
	<b>Sienkiewicza</b>	61	14	2	79,31	47,71	II	elektr., wod-kan,gazowa, łazienka z w.c.	28900,00	7,00 zł	Tynki ścian do zbitcia i naprawy ( występuje zagrzybenie), glazura i terakota ( kuchnia, łazienka) do wymiagany, drzwi wewnętrzne do wymiany, stolarka okienna do wymoiany.
	<b>RON -13 ul. Pomorska 115B</b>										
	<b>RON- 14 ul. Wilcza 7</b>	253-10-61									
43	<b>Przybyszewskiego</b>	117	23	1	25,92	25,92	II	instalacja elektryczna, wod-kan.,ogrzewanie elektryczne	2904,56	8,00 zł	Całość instalacji elektrycznej do wymiany, Tynki ścian do przetarcia i malowania, tapety i glazura do usunięcia, Panele, wykładzina i terakota do wymiany, drzwi wejściowe do wymiany, stolarka okienna do regulacji.
44	<b>Przybyszewskiego</b>	117	8	1	27,50	27,50	I	instalacja elektryczna, wod-kan.,ogrzewanie elektryczne	25000,00	8,00 zł	Całość instalacji elektrycznej do wymiany, Tynki ścian do przetarcia i malowania, tapety i glazura do usunięcia, Panele, wykładzina i terakota do wymiany, drzwi wejściowe do wymiany, stolarka okienna do wymiany.
47	<b>Przędzalniana</b>	23	8	1	17,60	14,74	II	inst.elekt. Wod-kan, ciepła woda z sieci, co, gazowa	2738,82	9,00 zł	Tynki ścian do uzupełnienia i odświeżenia, podłoga do naprawy, terakota we wnękę kuchennej do usunięcia.Całość inst.elektrycznej do wymiany.
45	<b>Kilińskiego</b>	164	18	1	20,87	20,87	III	Inst. Elektryczna, gazowa, wod-kan.ogrzewanie elektryczne	kaucja	9,50 zł	Tynki ścian do przetarcia i malowania, tapeta do usunięcia, wykładzina PCV do naprawy, stolarka drzwiowa i okienna do naprawy.Instalacja elektryczna do wymiany.

Lokal  
wykreślony  
w dniu  
09.09.2019r.

Oferty należy składać do  
30 września 2019 r.  
Rozstrzygnięcie konkursu  
nastąpi w dniu  
03.10.2019r.

Łódź, dnia 09 września 2019 r.