

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT)
NA WYSOKOŚĆ STAWKI CZYNISZU NAJMU LOKALI UŻYTKOWYCH ORAZ SPOSOBU ICH ZAGOSPODAROWANIA.**

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Mała 2 lok. 35U	II	1.500	Handlowo-usługowa - 69,06zł	16,60 w tym zaplecze 7,70	2	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., roleta anty- włamaniowa	Miasto Łódź obręb P-19 działki 183, 184, 185 KW 22138, 15518/6, 15070/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klimatyzator, rolety okienna i drzwiowa są własnością ZLM. Klucz u administratora Hali Targowej przy ul. Małej 2. (2)
2	Piotrkowska 317 lok. 35A U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16zł	15,22	1	sklep wewnętrzny	instalacja elektryczna, c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317. (2)

BAŁUTY

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Drewnowska 151/155 lok. 1U	II	5.000	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Produkcja - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	129,19	9	parter w budynku wolnostojącym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb B-45 działka 127/23 KW 49149/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana szyb w oknach PCV lub wymiana okien, - częściowe uzupełnienie oraz przetrucie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - punktowe naprawy posadzki betonowej, - wymiana drzwi, - zamontowanie osprzętu okiennego, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego, - montaż osprzętu wod.-kan., - wymiana krater wentylacyjnych. <p>W lokalu odcięty dopływ wody w studzience wodomierzowej (do sprawdzenia) oraz zdemontowany wodomierz na nieruchomości.</p> <p>Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)</p>
2	Plac Kościelny 4 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	104,80	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obrębB-47 działka 205/1 KW 60576/0	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (3)</p>

3	Wojska Polskiego 14 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	46,83	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 292/1 KW 253906/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
4	Zgierska 2/8 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	145,51 w tym piwnica 57,56	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 339/7	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków przed malowaniem, - zbitcie glazury i ułożenie nowych tynków na ścianach w piwnicy, - malowanie ścian, - wymiana wykładziny PCV w 2 pom. Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Odrzańska 9 lok. 1U	IV	1.500	Magazyn - 6,00zł	19,95	2	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź G-23 działka 549 KW 39228	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)
2	Pabianicka 6 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	89,87	4	parter, front	inst. elektryczna wod.-kan., w.c. c.o. lokalne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 249 KW 89135	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca pozostawił lokal, zainstalowane na własny koszt instalację c.o., kocioł c.o., 5 grzejników konwertorowych oraz instalację alarmową - do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
3	Przybyszewskiego 3 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	66,58	4 + koryt. oraz umywalnia i w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 89/2 KW 97512/2	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi wewnętrznych. UWAGA: Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie z dotychczasowym najemcą - 506-289-621

4	Przyszkole 17 lok. 12U	III	500	Boks garażowy- 5,92zł	2,86	1	piwnica w budynku frontowym	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 dzoalka 21/1	Pomieszczenie w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne koniczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)	
5	Rudzka 7 lok. 2U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	184,03	12	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne	Miasto Łódź obręb G-40 działka 441 KW 95920/1	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)	
	Rzgowska 33a lok. 2U		5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	42,68		parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb G-3 działki 225/1, 225/2	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)	lokal wykreślono w dniu 17.01.2019r.

7	Rzgowska 37 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	22,00	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 227/1 KW 4923/8	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie tynków ścian w pasie przypodłogowym. W lokalu brak wentylacji i w.c. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
POLESIE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Gdańska 25 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	52,66	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 126 KW 96139/6	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
2	Konstantynowska 28 lok. 1U	IV	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	16,82	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb P-25 działka 15/13 KW 8333/3	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)

3	Mała 7 lok. 5U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	23,54	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. wspólne w podwórzu, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 195 KW 82212	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - na ścianach panele plastikowe - do demontażu, - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej, - malowanie drzwi wejściowych, - wymiana okna skrzynkowego wraz z malowaniem krat zewnętrznych, - wymiana osprzętu wod.-kan. <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)</p>
4	Ogrodowa 28c lok. 17U	III	1.500	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł</p>	16,80	1	garaż w zespole garaży	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb P-4 działka 480/1 KW 35199/9	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p><u>UWAGA:</u> Garaż usytuowany jest na nieruchomości, na terenie której w przyszłości będzie realizowany parking kubaturowy. Z tego względu umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Nejemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>

5	Perla 2 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	27,44	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obwód P-6 działka 354/17 KW 108456/2	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2) UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.	W dniu 21.01.2019r zmodyfikowano opis lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.
6	Pietrusińskiego 52 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	87,06	5 + koryt. i 2 w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obwód P-7 działka 311/20 KW 27109/3	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż bufetu z płyt k/g w sali sprzedaży - malowanie ścian, - wymiana misek ustępowych i desek sedesowych. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)	
7	Żeligowskiego 58 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	63,44	3 + w.c. oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne	Miasto Łódź obwód P-19 działka 90/3 KW 11356/1	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów poniesionych na zainstalowanie w lokalu system instalacji c.o. elektrycznego, piec elektryczny typu Kospel, sufit podwieszany typu "Amstrong" 1 szt. drzwi wewnętrzne z ościeżnicą, monitoring oraz system alarmowy - kwota do negocjacji. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)	

8	Żeromskiego 34 lok. 4U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	16,82	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-9 działka 403/4 KW 97924/3	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (3)
---	-----------------------------------	----	--------------	--	-------	----------	------------------	--	---	--

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Jaracza 32 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	44,24	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 456/1 KW 88287/9	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>

2	Kilińskiego 18 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	23,22	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 284/2 KW 2430/1	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - usunięcie paneli ułożonych na ścianach i suficie, - naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitu, - uzupełnienie wybitej szyby i klamki w drzwiach wejściowych. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
---	-----------------------------------	----	--------------	---	-------	---	------------------	--	--	--

3	Kilińskiego 18 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	22,96	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 284/2 KW 2430/1	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - usunięcie paneli ułożonych na ścianach i suficie, - demontaż półek zainstalowanych na ścianie, - naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana instalacji wod.-kan. wraz z osprzętem. <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
4	Legionów 19 lok. 8U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	24,15	2	parter, prawa	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 17/1 Rep. Hip. 2993	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p><u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>

5	Narutowicza 89 lok. 1U	IV	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	55,42	1	garaż w prawej oficynie	bez urzędzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działki 3/2 i 3/3 KW 39386	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana wrót garażowych. Szacunkowy koszt wymiany wrót - 5.487 zł. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne koniczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
6	Narutowicza 89 lok. 6U	IV	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	55,44	2	garaż w prawej oficynie	bez urzędzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działki 3/2 i 3/3 KW 39386	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana wrót garażowych. Szacunkowy koszt wymiany wrót - 6.890 zł. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne koniczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
7	Piotrkowska 104 (Kiosk)	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi (kiosk) - 10,70zł	9,50	1	parter budynek "D" w UMŁ	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź i SP obręb S-6 działka 235/23 KW 119968/4	W lokalu do odświeżenia ściany. Wydział Techniczno-Gospodarczy UMŁ dokona drobnych napraw oraz pomaluje ściany w terminie uzgodnionym z przyszłym najemcą. Umowę najmu z przyszłym użytkownikiem przygotuje Wydział Techniczno-Gospodarczy UMŁ, który będzie również stroną umowy. Przyszły najemca, przed zawarciem umowy najmu będzie zobowiązany do złożenia zabezpieczenia majątkowego w wysokości 3- miesięcznego wylicytowanego czynszu powiększonego o 23% podatek od towarów i usług VAT. Klucz do lokalu znajduje się na posterunku Straży Miejskiej w budynku "D" przy ul. Piotrkowskiej 104. (6)

8	Piotrkowska 218 lok. 3U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	36,10	2	garaż w podwórzu	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb S-8 działka 61/19 KW 90494/0	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
	Piotrkowska 36 lok. 8U		1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	33,00	1 + w.c.	parter, popręczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne (podłogowe)	Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/2 KW 1246/7	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA! Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
										Lokal wykreślono w dniu 23.01.2019r.

10	Piotrkowska 8 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	143,00	7	<p>parter i piwnica, front</p> <p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. w piwnicy, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 152/2 KW 155518/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i przetarcie tynków w piwnicy, - malowanie sufitów w piwnicy, - ściany w piwnicy malowane na olejno - do odnowienia, - drzwi wewnętrzne oraz drzwi w piwnicy do pasowania i malowania.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Zgodnie z Zarządzeniem Nr 8380/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 maja 2018r. w okresie od 14 do 31 maja 2018r. lokal będzie oddany w użyczenia Fundacji Łódź Art Center.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (10)</p>
----	----------------------------------	---	---------------	--	--------	---	---	--	--

11	Piotrkowska 86 lok. 15U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	31,00	1	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 132/3 KW 92566/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitów - malowanie ścian i sufitów, - naprawa wylewki betonowej oraz paneli podłogowych, - odnowienie drzwi wejściowych, - konserwacja i malowanie okien, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do rejstru zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
12	Pomorska 62/64 lok. 13U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	18,00	1	garaż w poprzecznej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-2 działka 10/31 KW 4143/6	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)