

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Hala Targowa "GÓRNIAK"</b>										
1	<b>Piotrkowska 317 1/2 lok. 5-4AU</b>	I	<b>1.500</b>	Handlowo-usługowa - <b>48,13zł</b>	11,95 w tym zaplecze 3,14	2	lokal wewnętrzny (boks)	inst. elektryczna, wod.-kan	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
2	<b>Piotrkowska 317 lok. 32U</b>	I	<b>1.500</b>	Handlowo-usługowa - <b>26,16zł</b>	34,67 w tym zaplecze 16,74	2	lokal wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
3	<b>Piotrkowska 317 lok. 33U</b>	I	<b>1.500</b>	Handlowo-usługowa - <b>26,16zł</b>	33,76 w tym zaplecze 19,59	2	lokal wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
4	<b>Piotrkowska 317 lok. 48U</b>	I	<b>1.500</b>	Handlowo-usługowa - <b>26,16zł</b>	34,14 w tym zaplecze 10,58	2	lokal wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
5	<b>Piotrkowska 317 lok. 51U</b>	I	<b>1.500</b>	Handlowo-usługowa - <b>26,16zł</b>	33,64 w tym zaplecze 9,52	2	lokal wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
6	<b>Piotrkowska 317 lok. 84U</b>	I	<b>500</b>	Handlowo-usługowa - <b>6,42zł</b>	22,23	1	sklep wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)

**BAŁUTY**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Drewnowska 10 lok. 6U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,80	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-47 działka 346/31 KW 60614	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana płyty pilśniowej na ścianie działowej, - wymiana wrót garażowych, - wymiana dachu, - naprawa kanału samochodowego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w garażu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
2	<b>Franciszkańska 15 lok. 2U</b>	II	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	76,68	5	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb - B-47 działka 147 KW 251/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie inst. elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
3	<b>Kominiarska 8 lok. 5U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	83,34	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb B-28 działka 585 KW 103781/4	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)

4	<b>Limanowskiego 196a lok. 3U</b>	IV	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	42,69	1 + w.c., łazienka oraz wspólny koryt.	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-44 działka 26/1, 26/3, 26/14, 26/15 KW 21343/3	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa tynków po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- wymiana płytek podłogowych,</li> <li>- wymiana okien i drzwi,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m2.</b></p> <p>Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)</p>
5	<b>Limanowskiego 66 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	28,28	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb B-46 działka 115 KW 96450/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- naprawa tynków ścian i sufitu w pom. w.c.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2.</b></p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)</p>
6	<b>Lutomierska 119 lok. 1U</b>	III	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - <b>7,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - <b>6,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	236,44 w tym piwnica 28,22	15	parter (+ piwnica) w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-45 działka 180/6 KW 88477/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana tynków w piwnicy,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów w piwnicy,</li> <li>- wymiana posadzki w 2 pomieszczeniach na parterze oraz naprawa posadzki w piwnicy.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2.</b></p> <p>Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (1)</p>

7	<b>Lutomierska 119 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>6,37zł</b>	24,43	1	parter, front	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb B-45 działka 180/6 KW 88477/8	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - naprawa posadzki betonowej, - wymiana okien.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)
8	<b>Mokra 21 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	68,07	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.,c.o., c.w., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-45 działka 7/1 KW 43754/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie inst. elektrycznej, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m2</b> .  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)

9	<b>Stary Rynek 1a lok. 1U</b>	III	<b>5.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	227,14 w tym piwnica 36,60	13	parterowy pawilon w podwórzu	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-47 działki 359/14, 359/18, 359/19 KW 6927/0	Lokal do remontu w zakresie: - zbitcie glazury ze ścian w 8 pomieszczeniach oraz korytarzach, klatce schodowej i w.c., - naprawa tynków oraz malowanie ścian po zbitciu glazury, - wymiana wykładziny PCV oraz terakoty w części pomieszczeń, - wymiana wszystkich drzwi oraz okien drewnianych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)
10	<b>Wojska Polskiego 10 lok. 2U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	23,10	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 290 KW 94340/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okna i drzwi.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b> .  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)

11	<b>Wojska Polskiego 10 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	36,53	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 290 KW 94340/4	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana okna skrzynkowego, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>
12	<b>Wojska Polskiego 5 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	17,98	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 372 KW 4885/5	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż paneli ściennych, - wymiana paneli podłogowych wraz z listwami, - malowanie krat okiennych i drzwiowych, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnej nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)</p>

13	<b>Wojska Polskiego 55/61 lok. 13U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	36,93	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, c.o., wspólne w.c.	Miasto Łódź obręb B-48 działki 105/1, 105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 105/7 KW 2163/8, 2352/0, 19306/6, 192844/4, 192847/5	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien i drzwi.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
14	<b>Zgierska 17 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	50,47	2 + antre- sola	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działki 215/5, 215/4 KW 4101/0, 117356/7	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana terakoty w sali sprzedaży oraz wykładziny PCV na zapleczu, - regulacja i malowanie drzwi na antresoli, - naprawa uszkodzonego okna witrynowego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
15	<b>Zgierska 28 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	27,49	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-47 działka 197 KW 43710/7	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)

16	<b>Zgierska 46 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	21,25	1	parter, lewa oficyna (wejście od ulicy Krótkiej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 184/14 KW 26661/3	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - naprawa okiennej żaluzji zewnętrznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
17	<b>Zgierska 46 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	41,57	2	parter, lewa oficyna (wejście od ulicy Krótkiej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 184/14 KW 26661/3	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa okiennej żaluzji zewnętrznej w pierwszym pomieszczeniu, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
18	<b>Zielna 9 lok. 10U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	18,75	1	garaż w zespole garaży	inst. elektryczna, woda	Miasto Łódź obręb B-48 działka 64/55 KW 86843/1	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)



19	<b>Złotnicza 2 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	143,02	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 4/2 KW 53944/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)</p>
----	--------------------------------	-----	--------------	--	--------	-------------	------------------	---	---	--

**GÓRNA**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Broniewskiego 68 lok. 2U</b>	IV	<b>1.500</b>	Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - <b>7,90zł</b>  Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b>  Gastronomia (bez alkoholu) - <b>6,90zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	110,47	4 + w.c.	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb - G-17 działka 158/50 KW 259694/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)
2	<b>Broniewskiego 68 lok. 3U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	43,59	5 + w.c.	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb - G-17 działka 158/50 KW 259694/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)

3	Dąbrowskiego 91b lok. 5U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Pozostała działalność produkcyjna - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	269,18	13 + kl. sch., koryt., i w.c.	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obęb G-17 działka 82/6 KW 260568/3	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)</p>
4	Kilińskiego 206 lok. 13U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	151,82	9 + w.c.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne	Wspólnota Mieszkaniowa obęb G-5 działka 29 KW 94955/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- odgrzybienie ściany pod oknem w jednym pomieszczeniu,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)</p>

5	<b>Kolumny 341 lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	37,08 w tym części wspólne 10,00	2	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. (szambo), wspólne w.c. c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb G-55 działka 140/1 KW 207042/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)
6	<b>Krzywa 2 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	55,92	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-5 działka 216 KW 102953/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
7	<b>Lubelska 34 lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	18,90	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-4 działki 275/1, 275/2 KW 118712/8, 294585/5	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)
8	<b>Mazurska 21 lok. 6U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	48,14	5	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-16 działka 140/41 KW 38757/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)

9	<b>Pabianicka 1 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	41,95	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 178/3 KW 34319/0	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków ścian i sufitu w 2 pom., - malowanie ścian i sufitu w 2 pom., - wymiana podłogi w 2 pom., - wymiana okna drewnianego w 2 pom.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 6, ul. Cisna 19a. (1)
10	<b>Paderewskiego 47 lok. 6U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - <b>7,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Gastronomia (bez alkoholu) - <b>6,90zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	144,08	8	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb G-13 działki 161/167, 161/169 KW 40467/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)
11	<b>Piękna 34 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	26,80	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-1 działka 321/73 KW 45953/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - demontaz paneli ściennych w sali sprzedaży, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)

12	<b>Rudzka 1 lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	29,70	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-40 działka 437/1 KW 88524/3	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien i drzwi.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m2</b> .  Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)	
13	<b>Rzgowska 37 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	21,36	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 227/1 KW 4923/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2</b> .  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)	
14	<b>Rzgowska 67 lok. 3U</b>		<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	9,59	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 437/1 KW 170094/7	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)	Lokal wykreślono w dniu 10.04.2019r.

15	<b>Rzgowska 73 lok. 8U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	152,25	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 440 KW 22655/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
16	<b>Rzgowska 74 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	34,77	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-14 działka 79/10 KW 37271/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- usunięcie tapety ze ścian na zapleczu,</li> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana wymiana wykładziny PCV na zapleczu,</li> <li>- wymiana drzwi wewnętrznych.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)</p>

17	<b>Zarzevska 62 lok. 7U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	158,04	8	parter lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4 działka 169/2 KW 151254/2	<p>Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2.</b></p> <p><b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)</p>
18	<b>Zarzevska 62 lok. 8U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	44,76	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4 działka 169/2 KW 151254/2	<p>Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m2.</b></p> <p><b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)</p>



19	<b>Zjednoczenia 7 lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	19,43	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-11 działka 93 KW 13606/6	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- demontaz ścianek działowych oraz drewnianej listwy odbojowej,</li> <li>- demontaz szafki wnękowej,</li> <li>- malowanie drzwi wewnątrzowych wraz z ościeżnicami i kratami,</li> <li>- malowanie okien wraz z parapetami oraz kratami,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)</p>
----	-----------------------------------	----	--------------	--	-------	---	------------------	--	---	---

**POLESIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>28 Pułku Szzelców Kaniowskich 26 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	21,66	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-7 działka 28/2 KW 81819/9	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa instalacji wod.-kan., - zamontowanie listew przypodłogowych, - malowanie okien.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)
2	<b>6-go Sierpnia 25 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	33,77	2 + w.c.	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-19 działka 199 KW 91736	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana płytek podłogowych, - naprawa i dopasowanie drzwi wejściowych, - malowanie krat okiennych, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)

3	<b>6-go Sierpnia 27 lok. 5U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	113,08	2	parter, front	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p> <p><b>Planowane jest podłączenie nieruchomości do miejskiej sieci c.o.</b></p>	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 198 KW 86468/1</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie płytek z terakoty przy wejściu do lokalu, - wymiana okna skrzynkowego na zapleczu, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (1)</p>	<p><b>W dniu 18.04.2019r. Zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</b></p>
4	<b>6-go Sierpnia 27 lok. 7U</b>	I	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	21,00	1	parter, front (wejście od ul. Małej)	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne</p> <p><b>Planowane jest podłączenie nieruchomości do miejskiej sieci c.o.</b></p>	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 198 KW 86468/1</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (1)</p>	<p><b>W dniu 18.04.2019r. Zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</b></p>
5	<b>Cmentarna 14 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b></p> <p>Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	17,11	1	garaż w zespole garaży	<p>inst. elektryczna</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-9 działka 86/1 KW 318471/8</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa posadzki betonowej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>	

6	Długosza 7/9 lok. 3U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	225,83	10	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź Obręb P-7 działka 305/2 KW 24174/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- malowanie i uzupełnienie zamków w drzwiach wewnętrznych,</li> <li>- wymiana okien.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>
	Gdańska 61 lok. 1U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	18,58		parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obwód P-19 działka 190/1, 190/2 KW 52742/6	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana drzwi wejściowych.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>

Lokal  
wykreślono w  
dniu  
11.04.2019r.

	<b>Gdańska 61 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	32,49	3+ w.c.	parter, poprzeczna ofcyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 190/2 KW 96215/3	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)	<b>Lokal wykreślono w dniu 09.04.2019r.</b>
9	<b>Kopernika 19 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	11,38	1	garaż w prawej ofcynie	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 218/1 KW 82523/4	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej - wymiana wrót garażowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)	

10	<b>Legionów 104 lok. 2U</b>	III	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Pozostała działalność produkcyjna nieuciążliwa - <b>7,40zł</b></p> <p>Magazyn - <b>6,37zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	369,73	14	parter i I piętro, lewa i poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne	Miasto Łódź obręb P-9 działka 141 KW 92120/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- częściowa wymiana płytek podłogowych z PCV,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>
11	<b>Legionów 30 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	72,48	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 32/1 KW 4013/6	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dopasowanie 2 szt. metalowych drzwi wejściowych,</li> <li>- wymiana 2 szt. drzwi wewnętrznych,</li> <li>- malowanie 2 szt. <b>okien drewnianych.</b></li> </ul> <p><b>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>

12	<b>Legionów 38 lok. 2U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	17,32	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 112 KW 95911	<p><b>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji</b> - do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- naprawa tynków,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- naprawa 2 szt. drzwi wewnętrznych,</li> <li>- wymiana osprzętu w.c.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów),</li> <li>- sklepów typu "wszystko za 5zł",</li> <li>- sprzedaży napojów alkoholowych.</li> </ul> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>
----	--------------------------------	----	--------------	---	-------	-------------	------------------	---	---	---

13	<b>Legionów 46 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	24,23	1	parter, front	<p>inst. elektryczna, inst. wodociągowa, ogrzewanie elektryczne, w.c. na korytarzu</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 108/2 KW 92421</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- odnowienie i częściowe uzupełnienie podłogi z lastriko,</li> <li>- wymiana okna i drzwi,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>
14	<b>Legionów 46 lok. 4U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	58,96	3 + w.c.	parter, front	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 108/2 KW 92421</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana płytek podłogowych,</li> <li>- wymiana okien i drzwi,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>



15	<b>Legionów 50 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	81,77	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 106/2 KW 116987	<p><b>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji</b> - w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów),</li> <li>- sklepów typu "wszystko za 5zł",</li> <li>- sprzedaży napojów alkoholowych.</li> </ul> <p><b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>
16	<b>Legionów 53 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	54,37	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 75 KW 8163/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- odwilgocenie ściany od strony parkingu,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- wymiana podłóg,</li> <li>- wymiana okna wystawowego dwuskrzydłowego,</li> <li>- wymiana drzwi od strony korytarza,</li> <li>- wymiana pieca typu "Żar".</li> </ul> <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup>.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>

17	Ogrodowa 28c lok. 21U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,80	1	garaż w zespole garaży	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb P-9 działka 24/7 KW 129198/8	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  <b>UWAGA:</b> Garaż usytuowany jest na nieruchomości, na terenie której w przyszłości będzie realizowany parking kubaturowy. Z tego względu umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Nejemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego.  Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
18	Plac Barlickiego 9 lok. 1U	I	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b>	12,89	2 w tym w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 181/1 KW 121416/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków, uzupełnienie płyt kartonowo-gipsowych oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (1)
19	Plac Barlickiego 9 lok. 2U	I	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b>	45,43	2 w tym w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 181/1 KW 121416/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (1)

20	<b>Wólczańska 225 lok. 4U</b>	III	<b>5.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	405,94	15	I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa posadzki betonowej wraz z wymianą wykładziny, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)
21	<b>Wólczańska 225 lok. 5U</b>	III	<b>5.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Pozostała działalność produkcyjna - <b>7,40zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	1.679,24	66	piwnica, parter, I i II piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi stalowych od strony II podwórza, - wymiana okien przemysłowych na parterze.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)

22	Zielona 33 lok. 2U	I	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	42,74	2 + koryt. oraz łazienka z w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-19 działka 404/3 KW 16999/8	<p><b>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji</b> - w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów),</li> <li>- sklepów typu "wszystko za 5zł",</li> <li>- sprzedaży napojów alkoholowych.</li> </ul> <p><b>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU".</b> <b>Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 889-426-505.</b></p>
23	Żeromskiego 23 lok. 1U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,56zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,12zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>6,40zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>4,80zł</b></p>	24,57	2 + w.c.	suterena, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 344/5 KW 93203/5	<p>Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okna.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup>.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>

24	<b>Żeromskiego 44 lok. 5U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	80,37	5 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 229 KW 89118/1</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej w 4 i 5 pomieszczeniu.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (1)</p>
25	<b>Żeromskiego 54 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Magazyn - <b>6,37zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	81,80	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 179 KW 2118/8</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>

**ŚRÓDMIEŚCIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<b>6-go Sierpnia 5 lok. 17U</b>		<b>5.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b>	443,50	13+3 w.c. oraz koryt.	II piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., d.o.	Miasto Łódź obwód S-6 działka 25 KW 89390/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniu sanitarnym oraz w pomieszczeniach w.c., - wymiana wykładziny dywanowej w 3 pom., - wymiana wykładziny PCV w 5 pom., - wymiana paneli podłogowych w 2 pom., - wymiana okien i drzwi balkonowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie oceniającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  <b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków (wszczęto procedure wpisu do REjestru Zabytków).  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)

Lokal  
wykreślono w  
dniu  
10.04.2019r.

2	<b>Brzeźna 6 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b>	33,91	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna (odłączona)	Miasto Łódź obręb S-8 działka 69/4 KW 90977/0	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana tynków ścian, - naprawa posadzki betonowej, - malowanie wrót garażowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
3	<b>Jaracza 23 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	35,91	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 473/1 KW 2368	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie kasetonów ułożonych na sufitach, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie sufitów po zdjęciu kasetonów, - wymiana paneli podłogowych oraz listew przypodłogowych w drugim pom.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)

4	Jaracza 37 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	26,27	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., <del>ogrzewanie elektryczne</del> c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 481 KW 87914	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana tuynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>	<p>W dniu 18.04.2019r. Zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</p>
5	Kilińskiego 104 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	18,99	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 436/1 KW 622/0	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)</p>	



6	<b>Kilińskiego 104 lok. 6U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	27,27	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 314/2 KW 622/0	<p>Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie tapet ze ścian, - naprawa tynków ścian oraz podwieszanego sufitu, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa żaluzji drzwiowej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>
---	------------------------------------	-----	--------------	---	-------	---	-------------------------	--	---	--

7	Kilińskiego 18 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	23,22	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 284/2 KW 2430/1	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie wybitej szyby w drzwiach wejściowych, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych, - wymiana podejścia pod zlew. W lokalu brak w.c. oraz odcięty dopływ wody.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>
---	---------------------------	----	-------	---	-------	---	------------------	--	--	--

8	<b>Kilińskiego 30 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	69,59	3 + koryt. i w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 443/9 KW 88748/9	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana pieca elektrycznego oraz osprzętu w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>
9	<b>Kilińskiego 50 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	26,75	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 508/1 KW 78534/3	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>

10	<b>Kościuszki 106/116 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	228,41	2 + wiatro- łap i w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-7 działka 24/4 KW 50452/2  Miasto Łódź obręb S-7 działka 24/52 KW 22272/1	Lokal do remontu w zakresie: - drobne naprawy tynków ścian przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana parkietu w sdałi sprzedaży.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)
11	<b>Kościuszki 106/116 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	14,68	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb S-7 działka 24/29 KW 91764/1	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana ok.. 30% tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana ok.. 25% posadzki betonowej, - wymiana wrót garażowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)

12	<b>Kościuszki 13 lok. 5U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	114,26	4 w tym w.c.	parter, front (wejście od strony ulicy 6-go Sierpnia)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 7 KW 66756/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- demontaż płytek ceramicznych w pierwszym pomieszczeniu,</li> <li>- wymiana wykładziny podłogowej.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	----------------------------------	----	--------------	---	--------	--------------------	---	--	---	--

13	Nawrot 35 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	59,50	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 412 KW 92963/3	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przetarcie tynków ścian i sufitów przed malowaniem,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- drzwi metalowe do malowania,</li> <li>- drzwi z PCV oraz okna do wymiany,</li> <li>- wymiana osprzętu w.c.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU".</b> <b>Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 508-437-523.</b></p>
14	Piotrkowska 113 lok. 9U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	80,42	5	II piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.,c.o. w.c. na klatce schodowej (półpiętro)	Miasto Łódź obręb S-6 działka 219/1 KW 58425/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana wykładziny podłogowej,</li> <li>- regulacja i malowanie okien i drzwi.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków (wszczęto procedurę wpisu do Rejestru Zabytków).</b></p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>

15	<b>Piotrkowska 122a lok. 3U</b>	II	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>11,00zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>11,00zł</b>	19,63	1	garaż w lewej oficynie	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb S-6 działka 257/5 KW 6367/6	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitu. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b> Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
16	<b>Piotrkowska 143a lok. 3U</b>	II	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	27,83	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 360/6 KW 79063/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie inst. elektrycznej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b> Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)

17	<b>Piotrkowska 149 lok. 5U</b>	II	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	22,75	2 + w.c.	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego, okna na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 363/4 KW 57675/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- zbitcie płytek ceramicznych ze ścian oraz podłogi w pom. w.c.,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie inst. elektrycznej,</li> <li>- regulacja i malowanie okien,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>
18	<b>Piotrkowska 17 lok. 21U</b>	II	<b>1.500</b>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>6,40zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>4,80zł</b></p>	106,37	6 + koryt. oraz łazienka z w.c.	suterena, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., wc., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana osprzętu elektrycznego,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków,</li> <li>- zbitcie glazury w łazience i w.c.,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>



19	<b>Piotrkowska 17 lok. 22U</b>	II	<b>5.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	397,07	28	I i II piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny PCV, - dopasowanie i malowanie podwójnych drzwi wejściowych, - malowanie drzwi wewnętrznych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
20	<b>Piotrkowska 17 lok. 46U</b>	II	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	56,20 w tym części wspólne 3,83	1	II piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, c.o., wspólne w.c.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	Lokal do remontu w zakresie: - tynki na części sufitu i ścian po zalaniu, do zbitcia i uzupełnienia, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana podłogi z płyt OSB wraz z wykładziną dywanową, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)

21	Piotrkowska 17 lok. 4U		1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	24,15	I piętro w budynku frontowym	ins. elektryczna, wod.-kan., w.c., t.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW1769/9	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uzupełnienie tynków po demontażu sprzętu i urządzeń,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- wymiana wykładziny podłogowej,</li> <li>- częściowa wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m<sup>2</sup>.</p> <p><b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 17. (1)</p>	Lokal wykreślono w dniu 08.04.2019r.
22	Piotrkowska 233 lok. 1U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	17,10	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-9 działka 13/12 KW 44556/6</p> <p>Garaż do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- odwilgocenie ściany północnej,</li> <li>- białkowanie ścian i sufitu.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>	

23	<b>Piotrkowska 34 lok. 11U</b>	I	<b>10.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	37,02	2	parter, front (parter od strony ul. Jaracza)	inst. elektryczna, inst. wodociągowa, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 358 KW 811/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana wykładziny podłogowej w pierwszym pomieszczeniu.</li> </ul> <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
24	<b>Piotrkowska 34 lok. 3U</b>	I	<b>10.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	12,75	1	parter, front (wejście od strony ulicy Jaracza)	inst. elektryczna, inst. wodociągowa, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 358 KW 811/2	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu brak w.c.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

25	<b>Piotrkowska 34 lok. 7U</b>	I	<b>10.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	14,08	1	<p>parter, front (parter od strony ul. Jaracza)</p>	<p>inst. elektryczna, inst. wodociągowa, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 358 KW 811/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie rękawa z glazury w wydzielonym pomieszczeniu sanitarnym, - wymiana terakoty i paneli podłogowych, - wymiana osprzętu sanitarnego. W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	-----------------------------------	---	---------------	--	-------	---	---	---	---	---

26	Piotrkowska 36 lok. 1U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b></p>	149,63	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/2 KW 1246/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uporządkowanie instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu,</li> <li>- położenie tynków w pierwszym pom.,</li> <li>- zbitcie i położenie nowych tynków w pomieszczeniu nr 3,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- wymiana terakoty w pierwszym pom. oraz w.c.,</li> <li>- wymiana wykładziny podłogowej w pom. 2 i 3,</li> <li>- wymiana drzwi wewnętrznych,</li> <li>- częściowa wymiana osprzętu sanitarnego,</li> <li>- wymiana grzejnika elektrycznego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b></p> <p><b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	---------------------------	---	--------	--	--------	-------------	------------------	--	--	--

27	<b>Piotrkowska 61 lok. 1U</b>	0	<b>25.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b></p>	135,56	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 117822/1	<p>Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian w całym lokalu.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b></p> <p><b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	-----------------------------------	---	---------------	--	--------	-------------	------------------	---	---	--

28	<b>Piotrkowska 82 lok. 20U</b>	II	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	37,89	5 + w.c.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 130/1 KW 7023/0	<p>Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitów w kilku pomieszczeniach, - usunięcie glazury ze ścian w pom. w.c., - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
----	------------------------------------	----	--------------	---	-------	-------------	--------------------------	--	--	--

29	<b>Pomorska 115 lok. 2U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	407,87	16	piwnica, parter i I piętro, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 129/2 KW 46238/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - zbitcie glazury ze ściany w kącie kuchennym na parterze, - wymiana 2 szt. drzwi w piwnicy.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)
30	<b>Pomorska 62/64 (Anstadta 2/2a) lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>6,37zł</b>	8,37	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb S-2 działka 10/31 KW 4143/6	Lokal w dostatecznym stanie technicznym  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
31	<b>Pomorska 95 lok. 2U</b>	II	<b>5.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	133,67	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 103/20 KW 7043/6	Lokal w dobrym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)



32	<b>Próchnika 1 lok. 9U</b>	I	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b>	32,38 w tym części wspólne 5,17	1 + wspólny koryt. i w.c.	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wspólne w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana wykładziny podłogowej,</li> <li>- naprawa i malowanie drzwi wejściowych,</li> <li>- wymiana okna i drzwi balkonowych.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
----	--------------------------------	---	--------------	---	---	------------------------------------	------------------------------------	---	---	---

33	<b>Próchnika 17 lok. 3U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	118,34	6 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 50/3 KW 88903/4	<p>Lokal do remontu w zakresie: - ściany w pasie przypodłogowym w salach sprzedaży do odwilgocenia, - wymiana jednoskrzydłowych drzwi stalowych od frontu, - wymiana witryn sklepowych.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>
----	---------------------------------	----	--------------	---	--------	-------------	------------------	--	--	---

34	Próchnika 5 lok. 17U	II	1.500	Magazyn - 8,00zł	37,03	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 146/5 KW 6600/2	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - zbitcie dotychczasowych i ułożenie nowych tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okna i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
35	Próchnika 7 lok. 18U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	14,22	2	I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 145/1 KW 57267/7	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

36	<b>Radwańska 17 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>6,37zł</b>	13,96	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-8 działka 30 KW 88651/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana okna i drzwi.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>
----	---------------------------------	-----	--------------	-------------------------	-------	---	--------------------------	--	--	--

37	<b>Rewolucji 1905r. Nr 2 lok. 1U</b>	0	<b>25.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b></p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - <b>25,20zł</b></p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - <b>19,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b></p>	244,96	14 + 3 w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 154/1 KW 56847/0	<p>Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie ubytków w tynkach ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - regulacja i malowanie okien i drzwi. W lokalu pozostawiono skórzane kanapy, siedziska, witraż, 2 klimatyzatory, zasłony, kompletne w.c. oraz halogeny sufitowe stanowiące wyposażenie lokalu.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</b></p> <p><b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	--	---	---------------	--	--------	----------------	------------------	--	---	---

38	Rewolucji 1905r. Nr 25 lok. 5U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	294,93 w tym piwnica 50,31	7	parter i piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 451/1 KW 5068/3	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz częściowym przerobieniem instalacji gazowej i wod.-kan.,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana wykładziny PCV,</li> <li>- wymiana stalowych drzwi wejściowych usytuowanych w części środkowej lokalu,</li> <li>- malowanie drzwi drewnianych,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>
39	Rewolucji 1905r. Nr 7 lok. 2U		5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Galerie sztuki księgarnie - 9,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	85,08	3 - koryt. i w.c.	parter, front (wejście do lokalu z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne gazowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 307 KW 1387/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana okien skrzynkowych (4 szt.)</li> </ul> <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

Lokal  
wykreślono w  
dniu  
09.04.2019r.

40	<b>Tuwima 16 lok. 3U</b>	I	<b>10.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	31,79	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 152/2 KW 115431/3	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>UWAGA:</b> Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - (42) 659-97-41.</p> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p>
41	<b>Więckowskiego 1 (Piotrkowska 27) lok. 17U</b>	0	<b>25.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>51,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>48,00zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>15,10zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>11,90zł</b></p>	123,28	7 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 336/2 KW 55638/5	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><b>UWAGA:</b> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

42	<b>Wschodnia 29 lok. 7U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Magazyn - <b>6,37zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	40,66	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 163/2 KW 4910/4</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa tynków ścian oraz malowanie ścian po wymianie inst. elektrycznej, - wykonanie sufitu podwieszanego, - ułożenie wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
----	---------------------------------	-----	--------------	---	-------	---	--------------------------	------------------------------------	---	---



43	<b>Wschodnia 49 lok. 1U</b>	II	<b>1.500</b>	Magazyn - 8,00zł	15,70	1	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 332/1 KW 60013/6	<p>Lokal do remontu w zakresie: - demontaz paneli ułożonych na ścianach i suficie, - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitu po zdjęciu paneli, - wymiana wykładziny PCV. W lokalu brak instalacji wod.-kan. i w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	---------------------------------	----	--------------	------------------	-------	---	------------------	--	---	--

44	<b>Wschodnia 69 lok. 2U</b>	I	<b>10.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>15,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,40zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>8,90zł</b></p>	163,04	8 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 400 KW 423/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- demontaz płytek i paneli ściennych,</li> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana instalacji gazowej oraz osprzętu wod.-kan.,</li> <li>- wymiana wykładzin i płytek podłogowych,</li> <li>- wymiana okien skrzynkowych od strony ulicy Wschodniej,</li> <li>- wymiana drzwi w dwóch pomieszczeniach,</li> <li>- pozostałe drzwi do regulacji i malowania.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnego Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	---------------------------------	---	---------------	--	--------	-------------	------------------	---	---	--

45	<b>Zachodnia 58 lok. 1U</b>	II	<b>5.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b></p>	39,12	2	<p>parter, wejście ze szczytu budynku bezpośrednio z ulicy</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 141/2 KW 98577/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - zbitcie galzury oraz demontaż oklein ściennych, - odwilgocenie ścian w 2 pomieszczeniu, - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi od strony klatki schodowej, - pozostałe drzwi do malowania, - wymiana 2 okien dwuskrzydłowych w pierwszym pomieszczeniu, - wymiana stłuczonej szyby w lufceiku, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
46	<b>Zelwerowicza 4 lok. 19U</b>	IV	<b>1.500</b>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b></p> <p>Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	16,00	1	<p>garaż w zespole garaży</p>	<p>inst. elektryczna</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działka 13/3 KW 248700/1</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa i malowanie wrót garażowych.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>

47	<b>Źródłowa 43 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	15,96	1	garaż w zespole garaży	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb S-2 działka 96/69 KW 118517/1	Garaż do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
----	--------------------------------	-----	--------------	---	-------	---	------------------------------	--------------	--	--

**WIDZEW**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Dębowskiego 8 lok. 2U</b>	IV	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>6,24zł</b> Magazyn - <b>4,80zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>4,64zł</b>	11,34	1	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c. c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb W-12 działka 400/80 KW 33420/4	Lokal do remontu w zakresie: - wyprowadzenie inst. elektrycznej na korytarz wspólny z lok. 2U wraz z zainstalowaniem podlicznika, - miejscowe uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - malowanie drzwi wejściowych. Brak dostępu światła dziennego do lokalu (okna zamurowane od strony zewnętrznej). Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)
2	<b>Ketlinga 25 lok. 2U</b>	IV	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>6,24zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>4,64zł</b>	57,12	3 + koryt. i w.c.	piwnica w budynku frontowym (wejście do lokalu z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb W-35 działka 140/143 KW 106626	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej, - malowanie drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)

3	<b>Nawrot 74 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	113,79	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 85/3 KW 55886/8	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)</p>
4	<b>Piłsudskiego 43 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	85,60	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 6 KW 95893/2	<p>Lokal do remontu w zakresie: - odgrzybienie ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - przeszlifowanie i malowanie podłóg drewnianych w 2 pomieszczeniach, - malowanie i regulacja drzwi wejściowych, - wymiana 2 okien drewnianych oraz drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu elektrycznego oraz sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)</p>

5	Przędzalniana 53 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	11,43	1	parter w budynku gospodarczym	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 90/3 KW 95552/0	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - regulacja i malowanie wrót garażowych.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany w nieruchomości objętej projektem Rewitalizacji Księży Młyn. W związku z tym umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia, bez prawa do lokalu zamiennego.</p> <p>Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)</p>
6	Skalna 2 lok. 3U	IV	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 6,24zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 5,84zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł</p>	55,86	3 + w.c.	suterena w budynku frontowym (wejście ze szczytu budynku)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb W-12 działka 221/19 KW 5892/8	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana odparzonego tynku na ścianie szczytowej w pom. w.c., - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej w pom. nr 1.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p><b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)</p>

7	Św. Kazimierza 16 lok. 4U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b> Produkcja żywności - <b>7,10zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	212,21	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb W-22 działka 31/37 KW 50021/2	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż płytek ściennych w I pom., - naprawa tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b> .  Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (1)
8	Targowa 51 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	29,46	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-25 działka 50 KW 96333/6	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż sufitów podwieszanych, - uzupełnienie i przetarcie tynków oraz malowanie ścian i sufitów, - demontaż drzwi harmonijkowych, - wymiana osprzętu elektrycznego oraz sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)



9	<b>Wilcza 4 lok. 7U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	11,20	2 + w.c.	kiosk wolnostojący	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb W-25 działka 134/37 KW 29791/4</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana drzwi,</li> <li>- uzupełnienie oszklenia i malowanie okien,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)</p>
---	-----------------------------	-----	--------------	--	-------	-------------	-----------------------	--	---	---