

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Hala Targowa "GÓRNIAK"</b>										
1	Piotrkowska 317 1/2 boxu 2-4AU	I	1.500	Handlowo-usługowa - 48,13zł	11,81 w tym zaplecze 3,06	2	box	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.
2	Piotrkowska 317 lok. 6U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 29,30zł	22,88 w tym zaplecze 1,66	2	lokale zewnątrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.
3	Piotrkowska 317 lok. 24U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 29,30zł	62,77 w tym zaplecze 1,82	2	lokale zewnątrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.
4	Piotrkowska 317 lok. 35U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16zł	24,34 w tym zaplecze 11,34	2	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.
5	Piotrkowska 317 lok. 39U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16zł	7,09 w tym zaplecze 1,79	2	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.
6	Piotrkowska 317 lok. 50U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16zł	7,90 w tym zaplecze 1,85	2	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.

7	<b>Piotrkowska 317 lok. 75U</b>	I	<b>500</b>	Handlowo-usługowa - <b>6,42zł</b>	20,97 w tym zaplecze 9,16	2	antresola	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.
---	-------------------------------------	---	------------	-----------------------------------	------------------------------------	---	-----------	----------------------	--	--

Hala Targowa Mała 2

1	<b>Mała 2 lok. 12U</b>	II	<b>1.500</b>	Handlowo-usługowa - <b>69,06zł</b>	18,25	2	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb P-19 działki 183, 184, 185 KW 22138, 15518/6, 15070/3	Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym.  <b>UWAGA:</b> Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmio- towego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie z dotychczasowym najemcą - <b>(42) 679-30-78.</b>	
	<b>Mała 2 lok. 18U</b>		<b>1.500</b>	Handlowo-usługowa - <b>69,06zł</b>	15,40 w tym zapłocze 3,00		sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb P/19 działki 183, 184, 185 KW 22138, 15518/6, 15070/3	Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym.  <b>UWAGA:</b> Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmio- towego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie z dotychczasowym najemcą - <b>606-737-191.</b>	Lokal wykreślono w dniu 30-05- 2019r.

**BAŁUTY**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Franciszkańska 66/68 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	30,26	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 114/1 KW 47771/0	Lokal do remontu w zakresie: - orzetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wstawienie brakującej szyby w 1 oknie, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16.
2	Konstadta 7 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	23,30	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działki 400/1, 400/27 KW 46427/7, 149975/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi stalowych, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16.

3	<b>Sprawiedliwa 17 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	22,27	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wspólne w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-45 działka 181/4 KW 304410/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53.
4	<b>Turoszowska 12 lok. 4U</b>	IV	<b>500</b>	Boks garażowy - <b>5,92zł</b>	4,21	1	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-44 działka 75/12 KW 61121/3	Pomieszczenie w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53.
5	<b>Wojska Polskiego 55/61 lok. 12U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Magazyn - <b>6,37zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	36,55	2 + wspólne w.c. oraz koryt.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan we wspólnym w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-48 działki 105/1, 105/2, 105/4, 105/6 KW 2163/8, 193106/6, 192844/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż płytek PCV ułożonych na ścianach, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana 3 szt. drzwi, - wymiana 2 okien, - demontaż okiennej kraty wewnętrznej, - malowanie okiennej kraty zewnętrznej, - malowanie grzejników c.o.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7.

6	<b>Woronicza 5a lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b></p> <p>Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	16,16	1	garaż w zespole garaży	inst. elektryczna	<p>Wspólnota Garażowa obręb B-44 działka 72/18 KW 83755/6</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa wylewki betonowej, - wymiana wrót garażowych.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53.</p>
---	---------------------------------	----	--------------	--	-------	---	------------------------------	----------------------	---	---

**GÓRNA**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>Bohdanowicza 2 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	86,59	4 + w.c. oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-10 działka 101/6 KW 156290/1	Lokal do remontu w zakresie: - w 2 pomieszczeniach ściany do odgrzybienia oraz odwilgocenia, - do wymiany 3 pęknięte szyby.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  W lokalu znajduje się zejście do piwnicy o pow. 26,17m2, która jest wyłączona z użytkowania.  Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a.
2	<b>Broniewskiego 62 lok. 3U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	29,28	1 + w.c., wiatro-łap oraz łazienka	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 126 KW 114787/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych oraz okien.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47.

3	<b>Brzozowskiego 4 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	16,69	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 140 KW 47143/1	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>W lokalu brak w.c.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a.</p>
4	<b>Felińskiego 9 lok. 6U</b>	IV	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	117,66	6	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 212/104 KW 25223/4	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- wymiana drzwi drewnianych od strony zaplecza,</li> <li>- wymiana okien,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego,</li> <li>- malowanie grzejników c.o.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal wystawiony do preatrgu w "RUCHU".</b> <b>Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie z dotychczasowym najemcą - 508-371-817.</b></p>



	<p><b>Karpia 65/67 lok. 3U</b></p>	<p>IV</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - <b>7,90zł</b></p> <p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b></p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - <b>6,90zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	<p>121,58</p>	<p>9+</p>	<p>włoc. parter w pawilonie</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., d.w.</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-16 działka 251/16 KW 294071/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b></p> <p>Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47.</p>	<p>Lokal wykreślono w dniu 28-05- 2019r.</p>
<p>6</p>	<p><b>Pabianicka 106 lok. 1U</b></p>	<p>IV</p>	<p><b>1.500</b></p>	<p>Magazyn - <b>6,00zł</b></p>	<p>36,12</p>	<p>1</p>	<p>parter w budynku frontowym</p>	<p>inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-24 działka 2/1 KW 9473/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa wylewki betonowej, - wymiana okien i drzwi.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m<sup>2</sup></b>.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47.</p>	

7	<b>Przybyszewskiego 65 lok. 5U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b></p> <p>Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	17,40	1	garaż w lewej oficynie (wjazd od strony ulicy Lubelskiej)	bez urzędzeń	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 139/1 KW 99869/3</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11.</p>
8	<b>Rogozińskiego 23 lok. 6U</b>	III	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>6,37zł</b>	9,64	1	parter, front	inst. elektryczna, c.o.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 8/21 KW 27453/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. W lokalu brak wentylacji, instalacji wod.-kan. oraz w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a.</p>

9	<b>Zapolskiej 45 lok. 3U</b>	IV	<b>1.500</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	31,34	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wspólne w.c. w korytarzu, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-17 działka 317/85 KW 481151	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- uzupełnienie listew przypodłogowych,</li> <li>- wymiana okien drewnianych.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47.</p>
10	<b>Zjednoczenia 19 lok. 2U</b>	IV	<b>1.500</b>	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b></p> <p>Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b></p>	14,00	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-40 działka 125 KW 92017/7	<p>Garaż w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47.</p>

**POLESIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>6-go Sierpnia 25 lok. 3U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	35,60	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 199 KW 91136/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - podklejenie wykładziny podłogowej oraz malowanie płyty OSB, - malowanie kratłokiennech.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obejmującym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11.	Lokal wykreślono w dniu 28-05-2019r.
	<b>Garnizonowa 38 lok. 6U</b>	IV	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	108,90	12	parter, wejście z tyłu budynku	inst. elektryczna, wod.kan., c.o. lokalne na olej opałowy	Miasto Łódź obręb P-4 działka 465/18 KW 35373/3	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15.	Lokal wykreślono w dniu 27-05-2019r.
3	<b>Gdańska 98 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,00	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 138/3 KW 762/3	Garaż w dobrym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31.	

4	<b>Jarzynowa 2 lok. 5U</b>	II	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>11,00zł</b>  Garaż - osoby fizyczne - <b>11,00zł</b>	16,38	1	garaż w IX zespole garaży	bez urządzeń	Wspólnota Garażowa obręb P-6 działka 339/1 KW 77189/2	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Garażowej.</b>  Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15.
5	<b>Radwańska 24 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Magazyn - <b>6,37zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	57,30	2	parter, poprzeczna ofcyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-30 działka 79/2 KW 56686/3	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu sanitarnego. W lokalu brak w.c.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31.
6	<b>Tarnowska 8 lok. 1U</b>	IV	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>6,00zł</b>	30,30	2	parter, front	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb P-15 działka 468 KW 34554/9	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15.

7	<b>Więckowskiego 72 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Magazyn - <b>6,37zł</b>	17,72	1	parter, front	inst. elektryczna, w.c. ogólne, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 285/2 KW 79193/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana terakoty na 3/4 pow. podłogi,</li> <li>- wymiana okna i drzwi.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11.</p>
8	<b>Wileńska 53/55 lok. 3U</b>	IV	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>7,80zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>7,30zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	44,75	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-27 działka 20/5 KW 139409/4	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uzupełnienie tynków ścian i sufitów,</li> <li>- malowanie ścian i sufitów,</li> <li>- wymiana terakoty w łazience,</li> <li>- wymiana drzwi wejściowych oraz wewnętrznych,</li> <li>- wymiana 1 okna.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31.</p>

9	<b>Wólczańska 225 lok. 11U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Magazyn - <b>6,37zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	53,04	2	I piętro, poprzeczna oficyna (II podwórze)	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c. w korytarzu	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - zbitcie zmurszałych tynków ze ścian i sufitów, - ułożenie nowych tynków na ścianach i sufitach, - malowanie ścian i sufitów, - dopasowanie i malowanie okien, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31.
10	<b>Wólczańska 225 lok. 19U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Magazyn - <b>6,37zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	43,50	1	parter, prawa oficyna (II podwórze)	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31.

**ŚRÓDMIEŚCIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-1
1	Jaracza 82 lok. 5U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	15,67	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-2 działka 215/8 KW 175939/2	Garaz do remontu w zakresie: - przetarcie i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wrót garażowych.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b.
2	Piotrkowska 115 lok. 8U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	51,90	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 220/7 KW 1907/9	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  <b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany jest w nieruchomości przeznaczonej do rewitalizacji w roku 2021. W związku z tym, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez prawa do lokalu zamiennego. Prace remontowe i adaptacyjne w lokalu, przyszły najemca wykonuje na własny koszt i we własnym zakresie, bez prawa regresu wobec wynajmującego.  Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238.



	<b>Piotrkowska 17 lok. 25U</b>		<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	22,24 w tym części wspólne 9,24		parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.	Lokal wykreślono w dniu 06-06- 2019r.
4	<b>Piotrkowska 59 lok. 4U</b>	II	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	16,70	1	parter, lewa oficyna (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 22/1 KW 2305/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana okna drewnianego. W lokalu brak w.c.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.	

5	Piotrkowska 59 lok. 5U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	23,94	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 22/1 KW 2305/6	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana okna drewnianego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.</p>	
6	Piotrkowska 61 lok. 11U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	<del>99,73</del> 54,78	3	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne w korytarzu	Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien (3 szt.).</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.</p>	<p>W dniu 30.05.2019 zmodyfikowano dane lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p>

7	<b>Piotrkowska 61 lok. 7U</b>	II	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	64,60	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1	Lokal do remontu w zakresie: - częściowe uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m<sup>2</sup></b> .  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.
8	<b>Piotrkowska 82 lok. 16U</b>	II	<b>1.500</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,70zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>8,90zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>8,00zł</b>  Magazyn - <b>8,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>6,00zł</b>	22,57	2 + w.c.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 130/1 KW 7023/0	Lokal w dobrym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86.
9	<b>Pomorska 22 lok. 6U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	16,86	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 180/1 KW 62948/3	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b.

10	<b>Rewolucji 1905r. Nr 18 lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Magazyn - <b>6,37zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	12,80	1	parter w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej w prześwicie bramowym)	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 221/5 KW 56914/1	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - wymiana okna drewnianego, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  <b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b.
11	<b>Źródłowa 29 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b>  Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	17,40	1	garaż w poprzecznej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-2 działka 65/11 KW 259548/7	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b.

12	<b>Żwirki 16 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Magazyn - <b>6,37zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	33,16	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-8 działka 6/1 KW 3053/1	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- zamontowanie brkującego zamka oraz klamki w drzwiach wejściowych,</li> <li>- wymiana okien,</li> <li>- wymiana osprzętu w.c.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238.</p>
----	------------------------------	-----	--------------	---	-------	---	-------------------------	--	--	---

**WIDZEW**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>Fabryczna 21 lok. 1U</b>	II	<b>1.500</b>	Garaż - podmioty gospodarcze - <b>10,50zł</b> Garaż - osoby fizyczne - <b>7,40zł</b>	3,50		garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 87/2 KW 103411/0	Garaż do remontu w zakresie: - sufit i ściany do białkowania.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7.	Lokal wykreślono w dniu 28-05-2019r.
2	<b>Nowa 21 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b> Magazyn - <b>6,37zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	46,72	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie węglowe lub elektryczne	Miasto Łódź obręb W-24 działka 255/2 KW 105191/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - okna do malowania.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>500,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7.	

3	<b>Ozorkowska 3 lok. 1U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Magazyn - <b>6,37zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	15,84	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb W-29 działka 184/1 KW 100310/1	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie oraz przetrarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana okna drewnianego, - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7.
4	<b>Ozorkowska 3 lok. 2U</b>	III	<b>1.500</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b>  Magazyn - <b>6,37zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b>	28,80	2	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb W-29 działka 184/1 KW 100310/1	Lokal do remontu w zakresie: - przetrarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płyty pilśniowej ułożonej na podłodze z desek w pierwszym pomieszczeniu, - drzwi wejściowe i wewnętrzne do regulacji, - wymiana 2 okien drewnianych, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b>  Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7.

5	Św. Kazimierza 16 lok. 5U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>8,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>7,80zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>5,80zł</b></p>	124,07	4	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	<p>Miasto Łódź obręb W-22 działka 31/37 KW 50021/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana wykładziny podłogowej,</li> <li>- wymiana okien i drzwi,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - <b>800,00zł/m/2.</b></p> <p>Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8.</p>
---	------------------------------	-----	-------	--	--------	---	-----------------------	---	--	--