

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Hala Targowa "GÓRNIAK"										
1	Piotrkowska 317 1/2 boxu 2-4AU	I	1.500	Handlowo-usługowa - 48,13zł	11,81 w tym zaplecze 3,06	2	box	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317. (2)
2	Piotrkowska 317 lok. 6U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 29,30zł	22,88 w tym zaplecze 1,66	2	lokal zewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317. (2)
3	Piotrkowska 317 lok. 24U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 29,30zł	62,77 w tym zaplecze 1,82	2	lokal zewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317. (2)
4	Piotrkowska 317 lok. 35U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16zł	24,34 w tym zaplecze 11,34	2	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317. (2)
5	Piotrkowska 317 lok. 39U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16zł	7,09 w tym zaplecze 1,79	2	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317. (2)
6	Piotrkowska 317 lok. 75U	I	500	Handlowo-usługowa - 6,42zł	20,97 w tym zaplecze 9,16	2	antresola	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317. (2)
7	Piotrkowska 317 lok. 77U	I	500	Handlowo-usługowa - 6,42zł	20,97 w tym zaplecze 9,16	2	sklep wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)

BAŁUTY

	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Konstadta 7 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	23,30	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działki 400/1, 400/27 KW 46427/7, 149975/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi stalowych, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)
2	Krawiecka 10 ABC lok. 1U/2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	522,48 w tym piwnica 68,07	41 + piwnica	parter i piwnica, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 56/12	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)

3	Limanowskiego 26 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	104,78	5 + umyw. i w.c.	parter, front i prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-46 działka 242 KW 2261/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa wylewki betonowej w pierwszej sali sprzedaży, - wymiana wykładziny podłogowej w drugiej sali sprzedaży, - wymiana okna metalowego w pierwszej sali sprzedaży. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m².</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)</p>
4	Organizacji "WiN" 61/63/65 lok. 1UA	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	65,10	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 72/3 KW 56116/7	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>

5	Sprawiedliwa 17 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	22,27	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wspólne w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-45 działka 181/4 KW 304410/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (2)	
	Stary Rynek 1a lok. 1U	II	5.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	227,14 w tym piwnica 36,60	13	parterowy pawilon w podwórzu	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-47 działki 359/14, 359/18, 359/19 KW 6927/0	Lokal do remontu w zakresie: - zabicie glazury ze ścian w 8 pomieszczeniach oraz korytarzach, klatce schodowej i w.c. - naprawa tynków oraz malowanie ścian po zбиciu glazury, - wymiana wykładziny PCV oraz terakoty w części pomieszczeń, - wymiana wszystkich drzwi oraz okien drewnianych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)	Lokal wykreślono w dniu 17.07.2019r.

7	Wojska Polskiego 10 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	23,10	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 290 KW 94340/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okna i drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)
8	Wojska Polskiego 10 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	36,53	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 290 KW 94340/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana okna skrzynkowego, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)

9	Wojska Polskiego 20 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	83,95	3 + pom. sanitarne oraz w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb B-47 działka 297 KW 759/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odwilgocenie tynków ścian w pom. magazynowym, - pozostałe tynki ścian i sufitów do naprawy i uzupełnienia, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana pękniętej szyby w witrynie przy drzwiach wejściowych, - wymiana pieca akumulacyjnego oraz zlewu z syfonem. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>
10	Wojska Polskiego 5 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	17,98	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 372 KW 4885/5</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż paneli ściennych, - wymiana paneli podłogowych wraz z listwami, - malowanie krat okiennych i drzwiowych, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)</p>

11	Wojska Polskiego 55/61 lok. 12U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	36,55	2 + wspólne w.c. oraz koryt.	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan we wspólnym w.c., c.o.	<p>Miasto Łódź obręb B-48 działki 105/1, 105/2, 105/4, 105/6 KW 2163/8, 193106/6, 192844/4</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż płytek PCV ułożonych na ścianach, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana 3 szt. drzwi, - wymiana 2 okien, - demontaż okiennej kraty wewnętrznej, - malowanie okiennej kraty zewnętrznej, - malowanie grzejników c.o.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)</p>
12	Zachodnia 23 A-C lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	156,58 w tym piwnica 44,79	5 + w.c. oraz piwnica	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-46 działka 255/4 KW 57119/5</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - naprawa sufitu z płyt karton-gips w sali sprzedaży, - tynki ścian w sali sprzedaży do naprawy, - malowanie ścian i sufitów w pom. na parterze, - malowanie krat okiennych w sali sprzedaży, - wymiana pękniętej szyby w oknie od strony zaplecza.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)</p>

13	Zgierska 17 lok. 1U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	30,47	2	2# antresola	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 215/5, 215/4 KW 4101/0, 17356/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana terakoty w sali sprzedaży oraz wykładziny PCV na zapleczu, - regulacja i malowanie drzwi na antresoli, - naprawa uszkodzonego okna witrażowego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m².</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)</p>	Lokal wykreślono w dniu 17.07.2019r.
14	Zgierska 28 lok. 4U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	21,00	2		parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-47 działka 197 KW 43710/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m².</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>	
15	Zgierska 9 lok. 5U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	25,47	2		parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 209 KW 88797/9	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej w sali sprzedaży. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m².</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>	

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Broniewskiego 62 lok. 3U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	29,28	1 + w.c., wiatrołap oraz łazienka	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 126 KW 114787/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych oraz okien. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)
2	Brzozowskiego 4 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	16,69	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 140 KW 47143/1	Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu brak w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
3	Pabianicka 1 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	41,95	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 178/3 KW 34319/0	Lokal do remontu w zakresie: - przetrarcie tynków ścian i sufitu w 2 pom., - malowanie ścian i sufitu w 2 pom., - wymiana podłogi w 2 pom., - wymiana okna drewnianego w 2 pom. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)

4	Praska 9 lok. 2U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	295,00	6 + w.c.	<p>parter, prawa oficyna (wejście od strony ulicy Zarzewskiej)</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-4 działka 196/1 KW 46024/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - demontaż okładzin ściennych w części biurowej lokalu, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana terakoty na podłodze w w.c., - uzupełnienie ubytków w wylewkach betonowych na podłogach.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)</p>
5	Przybyszewskiego 65 lok. 5U	III	1.500	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł</p>	17,40	1	<p>garaż w lewej oficynie (wjazd od strony ulicy Lubelskiej)</p>	<p>bez urzędzeń</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 139/1 KW 99869/3</p>	<p>Garaż do remontu w zakresie: - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (2)</p>

6	Rzgowska 33a lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	91,48	7 + 2 w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb G-3 działka 225/2 KW 97071</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi narożnych i wejściowych, - wymiana witryn okiennych, - wymiana osprzętu w.c. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych - 800,00zł/m2.</p> <p>Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
7	Rzgowska 37 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	21,36	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb G-3 działka 227/1 KW 4923/8</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)</p>

8	Rzgowska 73 lok. 8U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	152,25	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 440 KW 22655/0	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
---	------------------------	----	-------	---	--------	---	------------------	--	--	---

9	Zarzevska 15 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	18,53	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 145/2 KW 66773/3	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. - wymiana wykładziny PCV, - naprawa lub wymiana drzwi drewnianych oraz witryny drewnianej, - wymiana pieca akumulacyjnego oraz umywalki z syfonem. W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 669-479-683.</p>
10	Zjednoczenia 19 lok. 2U	IV	1.500	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł</p>	14,00	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-40 działka 125 KW 92017/7	<p>Garaż w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)</p>

POLESIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	6-go Sierpnia 27 lok. 5U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	113,08	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 198 KW 86468/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie płytek z terakoty przy wejściu do lokalu, - wymiana okna skrzynkowego na zapleczu, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. UWAGA: Planowane jest podłączenie nieruchomości przy ul. 6-go Sierpnia 27 do miejskiej sieci c.o. Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)
2	6-go Sierpnia 27 lok. 7U	I	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	21,00	1	parter, front (wejście od ul. Małej)	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 198 KW 86468/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. UWAGA: Planowane jest podłączenie nieruchomości przy ul. 6-go Sierpnia 27 do miejskiej sieci c.o. Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)

3	Andrzeja Struga 38 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	34,88	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 199/2 KW 88187/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z wyniesieniem licznika elektrycznego na zewnątrz, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, -częściowa wymiana tynków na zapleczu zmurszałych do wysokości 0,5m od podłogi, - malowanie ścian na zapleczu po wymianie tynków, - wymiana wykładziny PCV. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>	
4	Długosza 28 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	67,61	3 + pom. sanitarne oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-7 działka 209/3 KW 53059/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zbitcie glazury ze ścian w sali sprzedaży, - drobne naprawy oraz przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi drewnianych od strony zaplecza, - malowanie 2 szt. okien drewnianych. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>	<p>W dniu 24.07.2019 zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p>

5	Długosza 7/9 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	32,78	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa	Miasto Łódź Obręb P-7 działka 305/2 KW 24174/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien i drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)
6	Długosza 7/9 lok. 3U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	225,83	10	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź Obręb P-7 działka 305/2 KW 24174/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie i uzupełnienie zamków w drzwiach wewnętrznych, - wymiana okien. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
7	Gdańska 25 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	70,45	4 + w.c. oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 126 KW 96139/6	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)

	Gdańska 25 lok. 5U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	43,01	2 + w.c. oraz przedsionek	parter, lewa bryczyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 126 KW 96139/6	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>	Lokal wykreślono w dniu 23.07.2019r.
9	Kasprzaka 64b lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 9,90zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	173,48	4 + 2 koryt. i 2 w.c.	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Skarb Państwa obręb P-7 działki 129/46, 129/47, 129/48 KW 292266/9	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>	

10	Legionów 104 lok. 2U	III	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Pozostała działalność produkcyjna nieuciążliwa - 7,40zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	369,73	14	parter i I piętro, lewa i poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne	Miasto Łódź obręb P-9 działka 141 KW 92120/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - częściowa wymiana płytek podłogowych z PCV, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>
11	Legionów 30 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	72,48	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 32/1 KW 4013/6	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dopasowanie 2 szt. metalowych drzwi wejściowych, - wymiana 2 szt. drzwi wewnętrznych, - malowanie 2 szt. okien drewnianych. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>

12	Legionów 46 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	24,23	1	parter, front	<p>inst. elektryczna, inst. wodociągowa, ogrzewanie elektryczne, w.c. na korytarzu</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 108/2 KW 92421</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - odnowienie i częściowe uzupełnienie podłogi z lastriko, - wymiana okna i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>
13	Legionów 46 lok. 4U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	58,96	3 + w.c.	parter, front	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 108/2 KW 92421</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana płytek podłogowych, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>

14	Legionów 50 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	81,77	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 106/2 KW 116987	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>
15	Legionów 53 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	54,37	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 75 KW 8163/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odwilgocenie ściany od strony parkingu, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg, - wymiana okna wystawowego dwuskrzydłowego, - wymiana drzwi od strony korytarza, - wymiana pieca typu "Żar". <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>

16	Mała 7 lok. 1U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	23,94		parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkańców obręb P-19 działka 195 KW 82212/1	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - częściowa wymiana instalacji elektrycznej oraz osprzętu elektrycznego, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana ogrzewacza wody. <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>	Lokal wykreślono w dniu 17.07.2019r.
17	Plac Barlickiego 9 lok. 1U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	12,89	2 w tym w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 181/1 KW 121416/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków, uzupełnienie płyt kartonowo-gipsowych oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)</p>	
18	Plac Barlickiego 9 lok. 2U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	45,43	2 w tym w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 181/1 KW 121416/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)</p>	

19	Radwańska 24 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	57,30	2	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-30 działka 79/2 KW 56686/3	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu sanitarnego. W lokalu brak w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)
20	Tarnowska 8 lok. 1U	IV	1.500	Magazyn - 6,00zł	30,30	2	parter, front	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb P-15 działka 468 KW 34554/9	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
21	Więckowskiego 72 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	17,72	1	parter, front	inst. elektryczna, w.c. ogólne, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 285/2 KW 79193/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana terakoty na 3/4 pow. podłogi, - wymiana okna i drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)

22	Wileńska 53/55 lok. 3U	IV	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	44,75	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-27 działka 20/5 KW 139409/4	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana terakoty w łazience, - wymiana drzwi wejściowych oraz wewnętrznych, - wymiana 1 okna. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>
23	Wólczańska 225 lok. 11U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	53,04	2	I piętro, poprzeczna ofcyna (II podwórze)	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c. w korytarzu	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zabicie zmuszających tynków ze ścian i sufitów, - ułożenie nowych tynków na ścianach i sufitach, - malowanie ścian i sufitów, - dopasowanie i malowanie okien, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>

24	Wólczańska 225 lok. 19U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	43,50	1	parter, prawa oficyna (II podwórze)	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)
25	Wólczańska 225 lok. 4U	III	5.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	405,94	15	I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa posadzki betonowej wraz z wymianą wykładziny, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)

26	Wólczańska 225 lok. 5U	II	5.000	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Pozostała działalność produkcyjna - 7,40zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	1,6	9,24	66	<p>piwnica, parter, I i II piętro, poprzeczna oficyna</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., s.o.</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi stalowych od strony II podwórza, - wymiana okien przemysłowych na parterze.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>	<p>Lokal wykreślono w dniu 26.07.2019r.</p>
27	Żeromskiego 34 lok. 6U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	14,75		1	<p>parter, front (wejście od strony ulicy Zielonej)</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-9 działka 403/3 KW 95242/4</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż okładzin ściennych, - demontaż płyt katon-gips ułożonych na suficie, - naprawa podłogi wraz z wymianą wykładziny PCV, - wymiana drzwi wejściowych wraz z przebudową wejścia do lokalu, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>	

28	Żeromskiego 44 lok. 5U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	80,37	5 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 229 KW 89118/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej w 4 i 5 pomieszczeniu. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 8, Pl. Barlickiego 11. (2)
----	-----------------------------------	----	--------------	--	-------	----------	---------------	--	--	--

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Andrzeja Struga 11 lok. 4U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	21,63	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 154 KW 3198/9	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - podłączenie do wszystkich gniazd elektrycznych przewodów ochronnych PE, - naprawa fragmentu tynku przy wejściu do pom. w.c. (zabezpieczenie przeciw wilgoci oraz pomalowanie). <p>Dotychczasowy najemca wnosi o zwrot kosztów za pozostawione w lokalu ruchomości i wyposażenie w wys. 5.000zł - kwota do negocjacji. W przypadku braku porozumienia z nowym użytkownikiem, dotychczasowy najemca zobowiązany jest do usunięcia pozostawionych ruchomości i ulepszeń na swój koszt i we własnym zakresie.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

2	Jaracza 23 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	36,21	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 473/1 KW 2368	<p>Lokal do remontu w zakresie: - zbitcie płytek kamiennych (ok. 8m2) łożonych na ścianach w pom. 1, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
3	Jaracza 37 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	26,27	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 481 KW 87914	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana tuynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>

4	Kilińskiego 104 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	18,99	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 436/1 KW 622/0	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)	W dniu 24.07.2019 zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.
5	Kilińskiego 115 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	28,53	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 416 KW 5364/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie podłóg, - wymiana 2 szyb w oknach, - wymiana osprzętu w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)	

6	Kilińskiego 18 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	23,22	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 284/2 KW 2430/1	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie wybitej szyby w drzwiach wejściowych, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych, - wymiana podejścia pod zlew. W lokalu brak w.c. oraz odcięty dopływ wody.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
---	-----------------------------------	----	--------------	---	-------	---	------------------	--	--	--

7	Kilińskiego 30 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	69,59	3 + koryt. i w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 443/9 KW 88748/9	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana pieca elektrycznego oraz osprzętu w.c. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
---	-----------------------------------	----	--------------	---	-------	-------------------------	------------------	--	---	---

8	Kościuszki 13 lok. 5U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	114,26	4 w tym w.c.	parter, front (wejście od strony ulicy 6-go Sierpnia)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 7 KW 66756/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż płytek ceramicznych w pierwszym pomieszczeniu, - wymiana wykładziny podłogowej. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
9	Legionów 19 lok. 2U/9U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	58,57	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 17/1 136208/4	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p><u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>

10	Moniuszki 11 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	35,00	2 + w.c.	parter, front (wejście od strony ulicy Sienkiewicza)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 124/3 KW 163509/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzupełnienie drobnych ubytków oraz przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>	W dniu 24.07.2019 zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.
11	Moniuszki 11 lok. 4U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	51,14	2 + w.c.	parter, front (wejście od strony ulicy Sienkiewicza)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 124/3 KW 163509/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie glazury ułożonej na ścianach na zapleczy oraz pom. w.c., - wymiana terakoty ułożonej na podłogach, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnego Rejestru Zabytków. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>	W dniu 24.07.2019 zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.

12	Piotrkowska 133 lok. 5U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	131,12 w tym piwnica 39,87	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 353/4 KW 43691/7</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - częściowe uzupełnienie tynków w sali sprzedaży, - odgrzybienie, odwilgocenie i wymiana tynków na klatce schodowej, korytarzu i piwnicy, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej na zapleczu, - wymiana osprzętu w.c. - montaż 3 kompletów ościeżnic i drzwi wewnętrznych.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)</p>	<p>W dniu 24.07.2019 zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p>
----	----------------------------	---	--------	--	-------------------------------------	---	------------------	---	--	---	---

13	Piotrkowska 17 lok. 15U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	384,71	16 + w.c. oraz koryt.	III piętro w budynku frontowym + prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.,	Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9	<p>Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie i przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny PCV, - malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu elektrycznego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Dotychczasowy użytkownik pozostawił w lokalu wyposażenie biurowe (szafy, biurka, krzesła i.t.p.) - do ewentualnego wykorzystania przez przyszłego najemcę w porozumieniu z Zarządem Lokali Miejskich. W przypadku braku zainteresowania pozostawionym wyposażeniem, zostanie ono usunięte z lokalu przed zawarciem umowy najmu z nowym użytkownikiem.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	----------------------------	---	-------	---	--------	--------------------------------	---	--	--	---

14	Piotrkowska 17 lok. 22U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	397,07	28	I i II piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 312/4 KW 1769/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny PCV, - dopasowanie i malowanie podwójnych drzwi wejściowych, - malowanie drzwi wewnętrznych.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
----	------------------------------------	----	--------------	--	--------	----	--------------------------------	---	--	--

15	Piotrkowska 33 lok. 2U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	58,67	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 372/4 KW 55336/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana terakoty ułożonej na podłodze, - sufity podwieszane do usunięcia, - wymiana okien, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	---------------------------	---	--------	--	-------	---	------------------	--	---	--

16	Piotrkowska 34 lok. 1U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	118,54	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie lokalne gazowe	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 358 KW 811/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86 (1)</p>
----	-----------------------------------	---	---------------	--	--------	-------------	------------------	--	---	--

17	Piotrkowska 36 lok. 1U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	149,63	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/2 KW 1246/7</p> <p>Lokal do remontu w zakresie: - uporządkowanie instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu, - położenie tynków w pierwszym pom., - zbitcie i położenie nowych tynków w pomieszczeniu nr 3, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana terakoty w pierwszym pom. oraz w.c., - wymiana wykładziny podłogowej w pom. 2 i 3, - wymiana drzwi wewnętrznych, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego, - wymiana grzejnika elektrycznego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
----	---------------------------	---	--------	--	--------	-------------	------------------	--	---

18	Piotrkowska 59 lok. 4U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	16,70	1	parter, lewa oficyna (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 22/1 KW 2305/6	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana okna drewnianego. W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>
19	Piotrkowska 61 lok. 11U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	54,78	3	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne w korytarzu	Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien (3 szt.).</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

20	Piotrkowska 61 lok. 7U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	64,60	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1	<p>Lokal do remontu w zakresie: - częściowe uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>	
21	Plac Wolności 7 lok. 2U	0	10.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	24,25	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 106/4 KW 47953/0	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwaratów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł". Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>	<p>W dniu 24.07.2019 zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p>

22	Polskiej Organizacji Wojskowej 32 lok. 1U	I	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	37,78	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-2 działka 172/2 KW 52715/8	Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)
23	Pomorska 115 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	407,87	16	piwnica, parter i I piętro, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 129/2 KW 46238/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - zbitcie glazury ze ściany w kącie kuchennym na parterze, - wymiana 2 szt. drzwi w piwnicy. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)
24	Pomorska 22 lok. 6U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	16,86	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 180/1 KW 62948/3	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)

25	Pomorska 94 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	60,32	7 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 96/1 KW 46013	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wylewki betonowej oraz wykładziny PCV, - wymiana drzwi, - malowanie okien. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>
26	Próchnika 17 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	118,34	6 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 50/3 KW 88903/4	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ściany w pasie przypodłogowym w salach sprzedaży do odwilgocenia, - wymiana jednoskrzydłowych drzwi stalowych od frontu, - wymiana witryn sklepowych. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>

27	Rewolucji 1905r. Nr 25 lok. 5U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	294,93 w tym piwnica 50,31	7	parter i piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 451/1 KW 5068/3	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz częściowym przerobieniem instalacji gazowej i wod.-kan., - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny PCV, - wymiana stalowych drzwi wejściowych usytuowanych w części środkowej lokalu, - malowanie drzwi drewnianych, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>	
28	Rewolucji 1905r. Nr 9 lok. 7U		1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	227,26	9+ w.c. oraz kuchyt.	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne gazowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 308 KW 406/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dopasowanie i malowanie drzwi drewnianych, - naprawa, pasowanie i malowanie okien. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>	Lokal wykreślono w dniu 17.07.2019r.

29	Tuwima 16 lok. 2U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	29,48	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 152/2 KW 115431/3	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA:</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU".</p> <p>Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 - 16:00.</p>
30	Więckowskiego 1 (Piotrkowska 27) lok. 17U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	123,28	7 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 336/2 KW 55638/5	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA:</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

31	Wólczańska 168 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	45,74	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-8 działka 12/3 KW 108963/9	Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)
32	Wschodnia 49 lok. 1U	II	1.500	Magazyn - 8,00zł	15,70	1	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 332/1 KW 60013/6	Lokal do remontu w zakresie: - demontaz paneli ułożonych na ścianach i suficie, - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitu po zdjęciu paneli, - wymiana wykładziny PCV. W lokalu brak instalacji wod.-kan. i w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)

33	Wschodnia 69 lok. 2U	10.000	Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	163,04	8+ w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obreń S-1 działka 400 KW/423/5	Lokal do remontu w zakresie: - demontaz plytek i paneli ściennych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana instalacji gazowej oraz osprzętu wod.-kan., - wymiana wykładzin i płytek podłogowych, - wymiana okien skrzynkowych od strony ulicy Wschodniej, - wymiana drzwi w dwóch pomieszczeniach, - pozostałe drzwi do regulacji i malowania. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnego Rejestru Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)	Lokal wykreślono w dniu 25.07.2019r.
----	---------------------------------------	---------------	---	--------	---------	---------------	--	---	--	--------------------------------------

34	Zachodnia 53 lok. 2U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	11,66	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 7/2 KW 6484/2	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA:</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU".</p> <p>Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z aktualnym najemcą - (42) 631-00-73 lub 515-232-249.</p>	W dniu 18.07.2019 zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.
35	Zachodnia 58 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	39,12	2	parter, wejście ze szczytu budynku bezpośrednio z ulicy	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 141/2 KW 98577/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zbitcie galzury oraz demontaż oklein ściennych, - odwilgocenie ścian w 2 pomieszczeniu, - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi od strony klatki schodowej, - pozostałe drzwi do malowania, - wymiana 2 okien dwuskrzydłowych w pierwszym pomieszczeniu, - wymiana słucznej szyby w łufciku, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>	

36	Żwirki 16 lok. 2U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	33,16	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-8 działka 6/1 KW 3053/1	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - zamontowanie brkującego zamka oraz klamki w drzwiach wejściowych, - wymiana okien, - wymiana osprzętu w.c. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)</p>
----	------------------------------	-----	--------------	---	-------	---	-------------------------	--	--	---

WIDZEW

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nowa 21 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	46,72	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie węglowe lub elektryczne	Miasto Łódź obręb W-24 działka 255/2 KW 105191/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - okna do malowania. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
2	Ozorkowska 3 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	15,84	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb W-29 działka 184/1 KW 100310/1	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie oraz przetrarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana okna drewnianego, - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)

3	Ozorkowska 3 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	28,80	2	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb W-29 działka 184/1 KW 100310/1	Lokal do remontu w zakresie: - przetrucie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płyty pilśniowej ułożonej na podłodze z desek w pierwszym pomieszczeniu, - drzwi wejściowe i wewnętrzne do regulacji, - wymiana 2 okien drewnianych, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)	
4	Św. Kazimierza 16 lok. 4U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Produkcja żywności - 7,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	212,21	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb W-22 działka 31/37 KW 50021/2	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż płytek ściennych w I pom., - naprawa tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)	Lokal wykreślono w dniu 17.07.2019r.
5	Św. Kazimierza 16 lok. 5U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	124,07	4	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb W-22 działka 31/37 KW 50021/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)	