

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Hala Targowa "GÓRNIAK"										
1	Piotrkowska 317 lok. 1-3AU	I	1.500	Handlowo-usługowa - 48,13zł	22,83 w tym zaplecze 6,21	2	lokal wewnętrzny (boks)	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie płytek podłogowych. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
2	Piotrkowska 317 lok. 1-4U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 48,13zł	23,62 w tym zaplecze 6,12	2	lokal wewnętrzny (boks)	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
3	Piotrkowska 317 lok. 37U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16zł	34,08 w tym zaplecze 11,87	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
4	Piotrkowska 317 lok. 76U	I	500	Handlowo-usługowa - 6,42zł	21,04 w tym zaplecze 9,19	2	sklep wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna, zimna woda	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
5	Piotrkowska 317 lok. 87U	I	500	Handlowo-usługowa - 6,42zł	20,91 w tym zaplecze 9,12	2	sklep wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna, zimna woda	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (2)
Hala Targowa Mała 2										
1	Mała 2 lok. 20U	II	1.500	Handlowo-usługowa - 69,06zł	11,85	1	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., klimatyzacja	Miast Łódź obręb P-19 KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej przy ul. Mała 2. (2)

BAŁUTY

	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Bojowników Getta Warszawskiego 12 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	12,84	1	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb B-47 działka 381/7 KW 57109/2	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 12, ul. Sędziowska 16. (2)
2	Krawiecka 10 ABC lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	522,48 w tym piwnica 68,07	41 + piwnica	parter i piwnica, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 56/12	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)

3	Limanowskiego 26 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	104,78	5 + umyw. i w.c.	parter, front i prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-46 działka 242 KW 2261/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa wylewki betonowej w pierwszej sali sprzedaży, - wymiana wykładziny podłogowej w drugiej sali sprzedaży, - wymiana okna metalowego w pierwszej sali sprzedaży. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m².</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (2)</p>
4	Urzędnicza 23 lok. 1U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	37,66	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-28 działka 553 KW 117407/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m².</p> <p>Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)</p>

5	Wojska Polskiego 10 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	32,82	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 290 KW 9430/4	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do wymiany osprzęt sanitarny. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
6	Wojska Polskiego 20 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	83,95	3 + pom. sa- nitarne oraz w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 297 KW 759/9	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie tynków ścian w pom. magazynowym, - pozostałe tynki ścian i sufitów do naprawy i uzupełnienia, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana pękniętej szyby w witrynie przy drzwiach wejściowych, - wymiana pieca akumulacyjnego oraz zlewu z syfonem. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)

7	Wojska Polskiego 68a lok. 4U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	143,70 w tym piwnica 27,01	11	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 88/1 KW 47489/6	<p>Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi od strony klatki schod. oraz do w.c. i biura, - wymiana 5 szt. okien witrynowych wraz z kratami, - wymiana 2 szt. okien jednoskrzydłowych drewnianych wraz z malowaniem krat.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m².</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>
8	Zachodnia 10 lok. 7U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	103,75	2 + w.c.	parter w budynku frontowym (wejście do lokalu od strony klatek schodowych)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 186/7 KW 53614/7	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - olejne malowanie lamperii we wszystkich pomieszczeniach (do wys. 1,50m), - wymiana podłogi w 1 pomieszczeniu, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m².</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (2)</p>

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Broniewskiego 62 lok. 1U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	89,91	7	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 126 KW 114787/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2 . Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)
2	Kolumny 341 lok. 2U	IV	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	103,13 w tym częścię wspólne 27,80	7	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne	Miasto Łódź obręb G-55 działka 140/1 KW 207042/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)

3	Krasickiego 10 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	24,30	1	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 298 KW 105181	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłogi z desek, - wymiana okna i drzwi. W lokalu brak w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (2)
4	Łączna 32 lok. 4U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	22,81	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-14 działka 66/1 KW 121848/4	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa ok. 2m2 podłogi, - wymiana osprzętu w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (2)

5	Przybyszewskiego 5 lok. 4U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	112,06	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 78 KW 88518/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg wraz z listwami przypodłogowymi, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m².</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)</p>
6	Rzgowska 40 lok. 4U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	45,08	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-14 działka 9/1 KW 126878/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m².</p> <p>Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)</p>
7	Tuszyńska 127 lok. 1U	IV	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Pozostała działalność produkcyjna - 7,25zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	83,20	8	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne lub węglowe	Miasto Łódź obręb G-26 działka 369 KW 89466/5	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - drzwi do pasowania i wymiany zamków, - okna do wymiany. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m².</p> <p>Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (2)</p>

POLESIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Andrzeja Struga 38 lok. 2U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	34,88	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 199/2 KW 88187/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z wyniesieniem licznika elektrycznego na zewnątrz, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - częściowa wymiana tynków na zapleczu zmurszałych do wysokości 0,5m od podłogi, - malowanie ścian na zapleczu po wymianie tynków, - wymiana wykładziny PCV. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)

2	Długosza 28 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	67,61	3 + pom. sani- tarne oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-7 działka 209/3 KW 53059/8	<p>Lokal do remontu w zakresie: - zabicie glazury ześcian w sali sprzedaży, - drobne naprawy oraz przetrarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi drewnianych od strony zaplecza, - malowanie 2 szt. okien drewnianych.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>
3	Gdańska 25 lok. 5U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	43,01	2 + w.c. oraz przed- sionek	parter, front (wejście od strony ulicy Próchnika)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 126 KW 96139/6	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p><u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>

4	Gdańska 29 lok. 5U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	179,44	6	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb P-9 działka 367 KW 2170/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłóg wraz z wymianą wykładziny podłogowej, - wymiana drzwi wejściowych oraz montaż skrzydeł drzwiowych w drzwiach wewnętrznych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)
5	Gdańska 64 lok. 5U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	22,47	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogólne w podwórzu, ogrzewanie węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 257 KW 361/2	Lokal w dobrym stanie technicznym - do wymiany umywalka oraz bateria. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)

6	Kopernika 26 lok. 3U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	17,94	2	parter, front (wejście od strony ulicy Żeromskiego)	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-20 działka 237/1 KW 52841/0</p>	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - do remontu w zakresie: - malowanie sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej, - malowanie i regulacja drzwi na zapleczu, - malowanie i regulacja kraty okiennej i drzwiowej.</p> <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych.</p> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)</p>
7	Legionów 53 lok. 3U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	20,73	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 75 KW 8163/0</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)</p>

8	Mała 7 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	23,94	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 195 KW 82212/1	<p>Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana instalacji elektrycznej oraz osprzętu elektrycznego, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana ogrzewacza wody. W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m².</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>
9	Rembielińskiego 39 lok. 1U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	61,07	7	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne lub węglowe	Miasto Łódź obręb P-29 działka 60/1 KW 123366/5	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi wewnętrznych, - likwidacja kraty zamontowanej na drzwiach wejściowych, - likwidacja drewnianych okiennic, - wymiana pieca kaflowego oraz osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m².</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (2)</p>

10	Więckowskiego 80 lok. 1U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	58,73	4 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 261 KW 3160/4	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>
11	Wólczańska 145 lok. 1U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	27,82	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30/działka 11 KW 116429/3	<p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)</p>

12	Zielona 14 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	112,33	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 207 KW 3260/5</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odwilgocenie i odgrzybienie ścian i sufitów, - demontaż okładzin ściennych w korytarzu i w pomieszczeniu biurowym oraz glazury w pom. w.c., - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej na zapleczu. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>
13	Zielona 14 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	53,20	7	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 207 KW 3260/5</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaż okładzin ściennych z płyt w sali sprzedaży oraz płytek ściennych w 2 pomieszczeniach i w.c., - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, - demontaż drzwi harmonijkowych w sali sprzedaży, - wymiana pozostałych drzwi, - wymiana instalacji wod.-kan. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>

14	Zielona 26 lok. 3U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	44,94	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 183 KW 22138/0</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie śladów wilgoci w sali sprzedaży, - demontaż paneli ściennych, - demontaż glazury w pom. w.c., - uzupełnienie wylewki betonowej na zapleczu, - wymiana wykładziny podłogowej w w.c., - malowanie drzwi od strony zaplecza, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>
15	Zielona 41 lok. 2U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	33,22	2 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-9 działka 357/1 KW 92720/8</p>	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac barlickiego 11. (1)</p>

16	Żeromskiego 34 lok. 6U	I	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p>	14,75	1	<p>parter, front (wejście od strony ulicy Zielonej)</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb P-9 działka 403/3 KW 95242/4</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż okładzin ściennych, - demontaż płyt katon-gips ułożonych na suficie, - naprawa podłogi wraz z wymianą wykładziny PCV, - wymiana drzwi wejściowych wraz z przebudową wejścia do lokalu, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (2)</p>
----	-----------------------------------	---	--------------	--	-------	---	---	---	---	---

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Abramowskiego 28 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	28,46	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-8 działka 108 KW 35622/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - wykonanie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana okien i drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)
2	Jaracza 23 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	36,21	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 473/1 KW 2368	Lokal do remontu w zakresie: - zbitcie płytek kamiennych (ok. 8m2) ułożonych na ścianach w pom. 1, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)

3	Kilińskiego 115 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	28,53	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 416 KW 5364/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie podłóg, - wymiana 2 szyb w oknach, - wymiana osprzętu w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)	
	Kościuszki 48 lok. 11U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	27,71		parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 218/1 KW 1827/4	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do wykonania rozdział instalacji elektrycznej (odłączenie od instalacji ZLM). Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)	Lokal wykreślony w dniu 4.10.2019r.
5	Moniuszki 11 lok. 3U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	35,00	2 + w.c.	parter, front (wejście od strony ulicy Sienkiewicza)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 124/3 KW 163509/2	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie drobnych ubytków oraz przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)	

6	Moniuszki 11 lok. 4U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	51,14	2 + w.c.	parter, front (wejście od strony ulicy Sienkiewicza)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 124/3 KW 163509/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie glazury ułożonej na ścianach na zapleczy oraz pom. w.c., - wymiana terakoty ułożonej na podłogach, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnego Rejestru Zabytków. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)
7	Piotrkowska 147 lok. 10U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,40zł Magazyn - 6,40zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,80zł	61,38	3	suterena, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 362/1 KW 73102/1	Lokal do remontu w zakresie: - drzwi wejściowe do malowania od strony zewnętrznej, - mantaż zamka z klamką w drzwiach wejściowych, - wymiana inst. elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnego Rejestru Zabytków. Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (2)

8	Piotrkowska 34 lok. 1U	0	25.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p>	118,54	3 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 358 KW 811/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż pieca gazowego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m/2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł".</p> <p>Lokal wystawiony do preatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 606-185-418 lub 508-495-222.</p>
---	-----------------------------------	---	---------------	--	--------	-------------	------------------	--	---	---

<p>Piotrkowska 46 lok. 7U</p>	<p>II</p>	<p>1.500</p>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	<p>61,63</p>	<p>2+ w.c.</p>	<p>parter i I piętro, lewa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszaniowa obwód S-1 działka 397/4 KW 2433</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitów, - wymiana paneli podłogowych w pom. na I piętrze, - wymiana wykładziny PCV w w.c., - malowanie drzwi, - dopasowanie, uszczelnienie i malowanie okien, - wymiana osprzętu sanitarnego, bojlera elektrycznego oraz grzejnika.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00 zł/m2.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>	<p>Lokal wykreślony w dniu 10.10.2019r.</p>
--	------------------	---------------------	---	--------------	--------------------	--	---	--	--	---

10	Piotrkowska 61 lok. 18U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	248,60	8	III piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie płytek na ścianach w łazienkach, - wymiana podłóg drewnianych w dwóch pomieszczeniach, - wymiana wykładziny podłogowej w przedpokoju oraz jednym pom., - uzupełnienie paneli podłogowych w pozostałych pomieszczeniach, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego 800,00zł/m2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
11	Piotrkowska 68 lok. 42U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	40,51	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 44/7 KW 55640/2	<p>Garaż do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie wrót garażowych. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie 500,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

12	Pomorska 94 lok. 1U	II	5.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	60,32	7 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 96/1 KW 46013	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wylewki betonowej oraz wykładziny PCV, - wymiana drzwi, - malowanie okien. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m/2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
13	Rewolucji 1905r. Nr 78/80 lok. 12U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	43,34	2 + w.c.	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-2 działka 50/10 KW 119663/6	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie 800,00zł/m2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>

14	Sterlinga 17a lok. 1U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł</p> <p>Magazyn - 4,80zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł</p>	35,14	2	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 270 KW 64598/8</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana instalacji wod.-kan. wraz z wymianą osprzętu, - poziomowanie wylewki betonowej, ponowne wylanie i położenie podłogi, - wymiana drzwi wejściowych. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie 800,00zł/m2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2)</p>
15	Tuwima 6 lok. 6U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	74,75	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 145/4 KW 3013/9</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - wykonanie podbitki sufitowej w 1 oraz 3 pom., - demontaż paneli ściennych w 2 pom., - odwilgocenie, częściowa naprawa oraz częściowa wymiana tynków w 3 pom., - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płyty OSB na podłodze w 3 pom. - malowanie wejściowych wrót garażowych, - wymiana drzwi do 2 pom., - naprawa i malowanie drzwi do 3 pom., - okno w 2 pom. do malowania. <p>Średnia szacunkowa wartość robót 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (2)</p>

16	Wschodnia 15 lok. 1U	II	5.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	30,79	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 96/1 KW 909/6	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
17	Wschodnia 15 lok. 2U	II	1.500	Magazyn - 8,00zł	17,10	1	parter, front	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 96/1 KW 909/6	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - wymiana terakoty na podłodze, - wymiana drzwi wejściowych. Lokal bez okien. W lokalu brak instalacji wod.-kan. i w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)

18	Zachodnia 53 lok. 3U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	168,01	7	parter, I i II piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 7/2 KW 6484/2	<p>Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - ułożenie wykładziny podłogowej w dwóch pomieszczeniach na parterze.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (2)</p>
----	---------------------------------	-----	--------------	---	--------	---	---	--	--	---

WIDZEW

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kilińskiego 156 lok. 5U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	26,97	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w budynku, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 35/1 KW 117098/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie z podłogi płyty OSB ułożonej na deskach drewnianych, - deski do szlifowania i malowania, - wymiana okien i drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)

2	Piłsudskiego 67 lok. 4U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	199,10	17	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-25 działka 103/18 KW 94433/3	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładzin podłogowych, - wymiana drzwi wewnętrznych oraz wejściowych od strony podwórza. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
3	Przędzalniana 18 lok. 1U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	16,82	1	garaż w budynku wolno- stojącym	bez urządzeń	Miast Łódź obręb W-24 działka 250/2 KW 119032/4	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (2)
4	Św. Kazimierza 16 lok. 8U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	32,93	1 + w.c. oraz koryt.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb W-22 działka 31/37 KW 50021	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych i okien, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (2)