

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Hala Targowa "GÓRNIAK"										
1	Piotrkowska 317 lok. 6-3U	I	1500	Handlowo-usługowa - 48,13 zł	22,83 w tym zaplecze 6,21	1	lokal wewnętrzny - boks (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda) Rolety i lampy do rozliczenie z poprzednim najemcą.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
2	Piotrkowska 317 lok. 8AU	I	1500	Handlowo-usługowa - 29,30 zł	11,15 w tym zaplecze brak	1	lokal zewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
3	Piotrkowska 317 lok. 27U	I	1500	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	27,74 w tym zaplecze 2,85	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierz), WC w lok., inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
4	Piotrkowska 317 lok. 36AU	I	1500	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	15,22 w tym zaplecze brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
5	Piotrkowska 317 lok. 40U	I	1500	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	35,12 brak zaplecza	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
6	Piotrkowska 317 lok. 60U	I	1500	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	34,59 w tym zaplecze 6,16	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda-wodomierz), WC w lok., inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.

7	Piotrkowska 317 lok. 83U	I	500	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	21,60 w tym zaplecze 9,40	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. Elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
8	Piotrkowska 317 lok. 91U	I	500	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	20,95 w tym zaplecze 9,14	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. Elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
Hala Targowa Mała 2										
1	Mała 2 lok. 17U	II	1500	Handlowo-usługowa - 69,06 zł	23,30 w tym zaplecze brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.

BAŁUTY

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Bojowników Getta Warszawskiego 16 lok. 5U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 6,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Handel artykułami spożywczymi - 6,00zł Magazyn - 5,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	44,50	5 + w.c.	piwnica w budynku mieszkalnym (wejście od strony klatek schodowych)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 394/7 KW 54546/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż sufitu podwieszanego w jednym pomieszczeniu, - wymiana paneli podłogowych w jednym pomieszczeniu, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana 2 szt. okien drewnianych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)

2	Emilii Plater 20 lok. 2U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	108,39 w tym piwnica 30,43	5 + piwnica	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-50 działka 240 KW 86152/0	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej w pom. socjalnym, - wymiana 2 szt. drzwi wewnętrznych, - wymiana okien. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>
3	Franciszkańska 15 lok. 3U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	190,40	11	parter, front (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-4 działka 147 KW 251/8	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian we wszystkich pomieszczeniach, - wymiana i uzupełnienie osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)</p>

4	Franciszkańska 42 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	15,19	1	parter w budynku gospodarczym	inst. elektryczna, wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 316/4 KW 111895/5	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie glazury przy brodziku, - uzupełnienie wylewki betonowej, - malowanie okna. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
5	Limanowskiego 196a lok. 3U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	42,69 w tym części wspólne 3,28	1	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-44 działki 26/4; 26/6; 26/7 KW 292716/9 oraz 20660/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłogi z płytek PCV, - uzupełnienie wylewki betonowej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego, - malowanie grzejników c.o. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2 . Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (1)

6	Limanowskiego 196a lok. 5U	IV	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	72,77	5	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	<p>Miasto Łódź obręb B-44 działki 26/4; 26/6; 26/7 KW 292716/9 oraz 20660/4</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 1, ul. Wielkopolska 53. (1)</p>
7	Łagiewnicka 248 lok. 2U	IV	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	30,76	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb B-25 działka 238/1 KW 95901/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>UWAGA: Lokal wystawiony do przeatrgu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 693-893-967.</p>

8	Obrońców Westerplatte 24/26 lok. 2UB	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	72,59	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 44/62 KW 87033/7	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie ubytków w tynkach, - malowanie ścian i sufitów, - montaż listew przypodłogowych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
9	Sierakowskiego 36 lok. 1U-1	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	84,16	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza lokałem, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-29 działka 322/3 KW 137957/6	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 2, ul. Sędziowska 16. (1)
10	Wojska Polskiego 81 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	26,35	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-54 działka 10 KW 191313/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi metalowych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)

11	Zawiszy Czarnego 24 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	34,04	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 308/1 KW 161275/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, - malowanie okien, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2 . Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)
12	Zgierska 34 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Magazyn - 4,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	46,24	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 193/1 KW 111532/3	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie ścian i sufitów, - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg w części pomieszczeń, - wymiana drzwi wejściowych oraz 2 szt. drzwi wewnętrznych, - zamontowanie brakujących okien oraz skrzydeł okiennych, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2 . Klucz w RON 3, ul. Przemysłowa 7. (1)

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Chłędowskiego 1a lok. 1U	IV	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	37,80	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-17 działka 267/78 KW 84446/4	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)
2	Cieszyńska 12 lok. 5U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 7,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	108,36	3	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-10 działki 32/6; 32/7 KW 34310/7; 144431/5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)
3	Darniowa 56/58 lok. 1U	IV	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	13,77	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-22 działka 313 KW 96467/4	Garaż do remontu w zakresie: - usunięcie okładzin ściennych, - otynkowanie ścian, - malowanie ścian i sufitu, - malowanie wrót garażowych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (1)

4	Dąbrowskiego 69a lok. 3U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	41,49	2	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 8/13 KW 170348/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)
5	Kilińskiego 217 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 6,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Handel artykułami spożywczymi - 6,00zł Magazyn - 5,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	28,50	1	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 175/1 KW 45780/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)
6	Kilińskiego 219 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Magazyn - 4,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł	26,68	1	piwnica w budynku mieszkalnym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 175/3 KW 47440/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)

7	Krucza 26 lok. 5U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	13,66	1	garaż w prawej oficynie	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb G-4 działka 167/1 KW 251048/6	Garaż do remontu w zakresie: - drobne naprawy i przetrarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa posadzki betonowej, - malowanie wrót garażowych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)
8	Lenartowicza 18 lok. 4U	III	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	16,18	1	garaż w zespole garaży	bez urzędzeń	Wspólnota Garażowa obręb G-15 działka 50/5 KW 86801/5	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Garażowej. Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)
9	Malczewskiego 4 lok. 2U	IV	1.500	Magazyn - 6,00zł	94,98	4	parter, front	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-16 działka 123/17 KW 16167/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowani i spasowanie okien i drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 7, ul. Paderewskiego 47. (1)

10	Pabianicka 114 lok. 1U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	51,35	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-24 działka 77 KW 95235/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana paneli podłogowych i wykładziny PCV, - wymiana zamków w drzwiach i naprawa rolety zewnętrznej, - wymiana osprzętu sanitarnego wraz z montażem zlewozmywaka. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (1)
11	Pabianicka 200 lok. 1U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	68,40	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-40 działka 40/1 KW 89222/3	Lokal do remontu w zakresie: - osuszenie ścian i sufitów po zalaniu, - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie boazerii ułożonej na ścianach w trzech pomieszczeniach, - częściowa wymiana i naprawa podłóg. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (1)
12	Paderewskiego 47 lok. 13U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	14,17	1	parter w pawilonie (wejście od strony patio)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o. (brak w.c.)	Miasto Łódź obręb G-13 działki 161/167; 161/169 KW 40467/7	Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu brak w.c. Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (1)

13	Paderewskiego 47 lok. 4U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	52,27	2	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-13 działki 161/167; 161/169 KW 40467/7	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych oraz drzwi do w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2 . Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47 (1)
14	Podgórna 27 lok. 3U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	22,73	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. poza budynkiem)	Miasto Łódź obręb G-5 działka 310/1 KW 113288/1	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie drzwi wejściowych, - montaż listew przypodłogowych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 4, ul. Lubelska 9/11. (1)
15	Rudzka 77 lok. 2U	IV	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	22,57	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne (brk w.c.)	Miasto Łódź obręb G-52 działka 8/2 KW 101455/6	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - dopasowanie i malowanie drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (1)

16	Rzgowska 73 lok. 5U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	25,83	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne (brk w.c.)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 440 KW 22655/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 6, ul. Ciasna 19a. (1)
17	Zjednoczenia 1 lok. 3U	IV	1.500	Magazyn - 6,00zł	25,61	1	parter, front (wejście od ulicy Pabianickiej)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-40 działka 87/3 KW 33501/6	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - malowanie drzwi wejściowych wraz z kratami, - malowanie krat okiennych. W lokalu brak instalacji wod.-kan. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Klucz w RON 5, ul. Paderewskiego 47. (1)

POLESIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1-go Maja 20 lok. 3U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	13,22	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 377 KW 62523/8	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi wraz z wymianą wykładziny PCV, - wymiana drzwi wejściowych. Lokal bez okien. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2 . Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)
2	Legionów 59 lok. 3U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	18,68	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 78/5 KW 79188/9	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie płytek z terakoty na podłodze, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2 . Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 9, ul. Wapienna 15. (1)

3	Lipowa 48 lok. 3U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	118,27	5	I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 156 KW 96449/2	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaz ścianek działowych, - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych, - wstawienie brakującego okna, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>
4	Radwańska 45 lok. 1U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	14,93	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-29 działka 25 KW 84770/4	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)</p>

5	Radwańska 46 lok. 1U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	39,28	4	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-29 działka 42 KW 88440/0</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie brakującego skrzydła drzwiowego do pomieszczenia zaplecza, - wymiana okien, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. Dotychczasowy użytkownik pozostawił w lokalu sprawną instalację alarmową - do ewentualnego rozliczenia z przyszłym najemcą.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)</p>
6	Radwańska 65 lok. 2U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	57,67	2	parter, w budynku frontowym (wejście od strony podwórza)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza lokalem, ogrzewanie elektryczne	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-29 działka 15 KW 49359/0</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana dwuskrzydłowych drzwi drewnianych, - wymiana okna skrzynkowego wraz z drewnianym parapetem.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 10, ul. Radwańska 31. (1)</p>

7	Zielona 25 lok. 2U	II	1.500	Magazyn - 6,40zł	36,84	2	piwnica w budynku frontowym (wejście do lokalu z klatki schodowej przez piwnice lokatorów)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 408 KW 44624/4	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. W lokalu brak w.c.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>
8	Zielona 30 lok. 3U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	131,20	5 + w.c.	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 53 KW 47278/4	<p>Lokal do remontu w zakresie: - skasowanie zacieków na sufitach, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa wylewki betonowej, - wymiana osprzętu elektrycznego oraz sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>

9	Żeligowskiego 58 lok. 2U	III		<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	103,30	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogólne w budynku, ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 90/3 KW 113556/1</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - demontaż płyt kartonowo-gipsowych ułożonych na ścianach i suficie w pierwszym pomieszczeniu, - wymiana podsufitki w drugim i trzecim pomieszczeniu, - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach, - malowanie ścian i sufitów, - w pomieszczeniu 2 i 3 do wymiany posadzka betonowa, - w pom. 2 do likwidacji słupki betonowe, - naprawa, regulacja oraz uzupełnienie oszklenia we wrotach garażowych, - wymiana okien i drzwi wewnętrznych. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac barlickiego 11. (1)</p>
10	Żeromskiego 25 lok. 4U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	18,47	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. wspólne w podwórzu, ogrzewanie elektryczne	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 347/2 KW 1105/7</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - dopasowanie okna drewnianego, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 8, Plac Barlickiego 11. (1)</p>

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	-1
1	Brzeźna 6 lok. 1U	III	1.500	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł</p>	20,32	1	garaż w poprzecznej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-8 działka 69/4 KW 90977/0	<p>Garaż do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przetarcie i uzupełnienie tynków ścian i sufitu przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - spasowanie i malowanie wrót garażowych, - czyszczenie, malowanie oraz uzupełnienie oszklenia w oknie metalowym. <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
2	Jaracza 13 lok. 6U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	32,45	2	parter w budynku frontowym (okno na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 468/3 KW 61113/4	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana 1 szt. drzwi wewnętrznych oraz okna, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>

3	Jaracza 6 lok. 6U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	5,94	1	parter w budynku frontowym (okno na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 345 KW 739/3	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p><u>UWAGA: Prowadzone jest postępowanie w sprawie zwrotu nieruchomości.</u></p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>	W dniu 25.02.2020r. zmodyfikowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.
4	Kilińskiego 46 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 6,37zł	13,12	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 51/1 KW 106/7	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)</p>	

5	Narutowicza 89 lok. 2U	IV	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł	29,50	1	garaż w poprzecznej oficynie	bez urzędzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-5 działka 3/2 KW 39386/5	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (1)	
6	Nowomiejska 2 lok. 4U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	30,42	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 106/3 KW 1904/8	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Prowadzone jest postępowanie w sprawie zwrotu nieruchomości. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)	W dniu 25.02.2020r. zmodyfikowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.

7	Piotrkowska 128 lok. 1U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	42,00	2	<p>parter, prawa oficyna (wejście z klatki schodowej)</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 372/4 KW 56067/8</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż kasetonów ze styropianu ułożonych na sufitach, - demontaż boazerii, - wymiana wykładziny PCV, - wymiana drzwi do w.c., - gruntowna naprawa, malowanie i regulacja lub wymiana okien, - montaż parapetów.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
---	------------------------------------	----	--------------	---	-------	---	---	---	--	--

8	Piotrkowska 128 lok. 8U	II	1.500	Magazyn - 8,00zł	8,97	1	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego, okno na podwórze)	inst. elektryczna, inst. wodna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 372/4 KW 56067/8	<p>Lokal do remontu w zakresie: - malowanie drzwi zewnętrznych, - naprawa lub wymiana okna, - wymiana osprzętu elektrycznego, - instalacja kanalizacyjna w złym stanie technicznym - do wymiany.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
9	Piotrkowska 31 lok. 6U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	36,80	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działki 365/8; 365/9 KW 51168/1	<p>Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmio- towego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 504-942-487.</p>

10	Piotrkowska 38 lok. 42U	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	25,63	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/1 KW 886/8	Garaż do remontu w zakresie: - położenie tynku na ścianie szczytowej, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i malowanie wrót garażowych. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)	
11	Piotrkowska 67 lok. 14U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	32,18	1	I piętro, lewa oficyna	ins. elektryczna, wod.-kan., c.o., w.c. wspólne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 86/4 KW 117826/3	Lokal do remontu w zakresie: - częściowe uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana 1 szt. drzwi wewnętrznych oraz 2 szt. drzwi zewnętrznych, - wymiana sprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)	Lokal wykreślono w dniu 21.02.2020r.

12	Piotrkowska 82 lok. 24U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	37,28	2	<p>parter, prawa oficyna</p> <p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 130/1 KW 7023/0</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - zbitie tynków ze ścian szczytowych wraz z ich odwilgoceniem, - po ułożeniu nowych tynków, ściany do malowania, - wymiana wykładziny podłogowej, - odnowienie okien oraz drzwi wewnętrznych.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)</p>
----	------------------------------------	----	--------------	---	-------	---	--	---	---

13	Piotrkowska 85 lok. 13U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	122,77	7	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 98/1 KW 1242/9	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - demontaż płyt karton-gips ułożonych na ścianach, - odwilgocenie i wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana terakoty w dwóch pomieszczeniach, - wymiana drzwi aluminiowych, - wymiana osprzętu w.c. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Loikal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
14	Pomorska 3 lok. 4G	II	1.500	Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł	16,17	1	garaż w podwórzu	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 129/1 KW 6992/6	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa i malowanie wrót garażowych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)

15	Pomorska 5 lok. 6U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	20,00	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 130 KW 60158/4	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - wymiana baterii zlewozmywakowej oraz grzejnika elektrycznego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
16	Próchnika 1 lok. 21U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	34,35 w tym części wspólne 6,18	1	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670/2	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana paneli podłogowych, - wymiana okien i drzwi. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> LOkal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)

17	Rewolucji 1905r. Nr 9 lok. 6U	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł	111,19	4	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 308 KW 406/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny dywanowej w jednym pomieszczeniu, - konserwacja i malowanie drzwi, - wymiana okien i drzwi balkonowych. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)	Lokal wycofano z przetargu w dniu 17.02.2020r.
----	--	--------------	---	--------	---	--------------------------------------	---	---	--	--

18	Sienkiewicza 39 lok. 3U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	40,00	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 149/5 KW 61271/9	Lokal do remontu w zakresie: - demontaz paneli ściennych, - wymiana tunków na sufitach, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien i drzwi, - malowanie krat okiennych i drzwiowych, - wymiana osprzętu sanitarnego. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)
19	Zachodnia 99 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł	112,28	5	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 368/1 KW 47306/0	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu elektrycznego, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m2. Klucz w RON 11, ul. Piotrkowska 86. (1)

WIDZEW

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Dowborczyków 4 lok. 2U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 6,80zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 6,00zł</p> <p>Magazyn - 5,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł</p>	70,58	9	suterena, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 13/3 KW 54000/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - odwilgocenie ściany sąsiadującej z prześwitem bramowym, - naprawa i uzupełnienie posadzki betonowej, - uzupełnienie terakoty na schodach przed wejściem do lokalu, - naprawa, konserwacja i malowanie drzwi, - ona do naprawy, malowania oraz uzupełnienia oszklenia lub do wymiany po uzyskaniu i opinii konserwatora zabytków, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

2	Dowborczyków 4 lok. 3U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	149,26 w tym piwnica 49,63	13	parter i piwnica, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 13/3 KW 54000/7	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - odwilgocenie ścian w pomieszczeniach od 4 do 7, - wymiana glazury w pom. sanitarnym, - wymiana drzwi w pom. 6 oraz drzwi do łazienki, - pozostałe drzwi do malowania, - naprawa stopni przed drzwiami garażowymi, - wymiana okien, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 12, ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
3	Ketlinga 21 lok. 1U	IV	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	92,40	3	parter w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb W-35 działka 140/145 KW 106626/1	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w Ron 15, ul. Dębowskiego 8. (1)</p>
4	Neonowa 1 lok. 1U	III	1.500	<p>Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł</p>	17,81	1	garaż w zespole garaży	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb W-13 działka 311 KW 35323/8	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (1)</p>

5	Piłsudskiego 67 lok. 35U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	37,06	2	<p>parter, poprzeczna oficyna</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., w.c. na korytarzu</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 103/19 KW 94432/6</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana zlewu.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (1)</p>
6	Przędzalniana 96 lok. 2U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	29,07	2	<p>parter, lewa oficyna</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-29 działka 40/2 KW 103396/8</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 800,00zł/m2.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON 14, ul. Wilcza 7. (1)</p>

<p>Zbocze 17 lok. 1U</p>	<p>IV 1.500</p>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi/ - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p>	<p>92,20</p>	<p>10</p>	<p>parter, front</p>	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa W12 działka 310/5 KW 58777/2</p>	<p>Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - stolarka okienna do dopasowania.</p> <p>Średnia szacunkowa wartość robót remontowych w lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego - 500,00zł/m².</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON 15, ul. Dębowskiego 8. (1)</p>	<p>Lokal wycofano z przetargu w dniu 03.03.2020r.</p>
-------------------------------------	----------------------------	--	--------------	-----------	----------------------	---	--	---	---