

Na naszej stronie internetowej poświęconej COVID-19 można znaleźć informacje o przetargach dotyczących zapotrzebowania na sprzęt medyczny.

## Usługi - 420416-2020

08/09/2020 S174

---

I. II. III. IV. VI.

**Polska-Łódź: Usługi sprzątnia**

**2020/S 174-420416**

**Wstępne ogłoszenie informacyjne**

**Niniejsze ogłoszenie ma na celu skrócenie terminu składania ofert**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

Adres pocztowy: al. Kościuszki 47

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 90-514

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Jarosław Gąsiorek

E-mail: j.gasiorek@zlm.lodz.pl

Tel.: +48 426287000

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)

Adres profilu nabywcy: <http://www.zlm.lodz.pl/bip/>

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.3) Komunikacja**

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać

drogą elektroniczną za pośrednictwem: [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)

z

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: administracja samorządowa

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Inna działalność: zarządzanie nieruchomościami

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego

nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.

**II.1.2) Główny kod CPV**

90910000 Usługi sprzątnia

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnia nieruchomości administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r. w podziale na 5 części. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątniu na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie)
- roznoszeniu korespondencji

na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich.

**II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość**

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

**II.2) Opis**

**II.2.1) Nazwa:**

Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.

Część nr: 1 – RON Północ

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000 Usługi sprzątnia

90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

90620000 Usługi odśnieżania

90911300 Usługi czyszczenia okien

77314100 Usługi w zakresie trawników

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

**II.2.4) Opis zamówienia:**

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątniu na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
- roznoszeniu korespondencji

na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SIWZ.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

**II.2.11) Informacje o opcjach**

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe****II.2) Opis****II.2.1) Nazwa:**

Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.

Część nr: 2 – RON Południe

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000 Usługi sprzątnia

90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

90620000 Usługi odśnieżania

90911300 Usługi czyszczenia okien

77314100 Usługi w zakresie trawników

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

**II.2.4) Opis zamówienia:**

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątniu na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
- roznoszeniu korespondencji

na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SIWZ.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia****II.2.6) Szacunkowa wartość****II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów****II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych****II.2.11) Informacje o opcjach****II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe****II.2) Opis****II.2.1) Nazwa:**

Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.

Część nr: 3 – RON Zachód

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000 Usługi sprzątnia

90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

90620000 Usługi odśnieżania  
90911300 Usługi czyszczenia okien  
77314100 Usługi w zakresie trawników

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

**II.2.4) Opis zamówienia:**  
W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątanii na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
- roznoszeniu korespondencji

na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SIWZ.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

**II.2.11) Informacje o opcjach**

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

**II.2) Opis**

**II.2.1) Nazwa:**

Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.  
Część nr: 4 – RON Centrum

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90910000 Usługi sprzątanii  
90610000 Usługi sprzątanii i zamiatania ulic  
90630000 Usługi usuwania oblodzeń  
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych  
90620000 Usługi odśnieżania  
90911300 Usługi czyszczenia okien  
77314100 Usługi w zakresie trawników

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

**II.2.4) Opis zamówienia:**  
W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątanii na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
- roznoszeniu korespondencji

na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SIWZ.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**  
Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.  
Część nr: 5 – RON Wschód
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
90910000 Usługi sprzątnia  
90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic  
90630000 Usługi usuwania oblodzeń  
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych  
90620000 Usługi odśnieżania  
90911300 Usługi czyszczenia okien  
77314100 Usługi w zakresie trawników
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:  
• sprzątniu na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,  
• wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),  
• roznoszeniu korespondencji  
na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2021 r.  
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SIWZ.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.3) **Szacowana data publikacji ogłoszenia o zamówieniu:**  
20/10/2020

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

- III.1) **Warunki udziału**
- III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z**

**wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

- III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**
- III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**
- III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**
- III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**
  - III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**
  - III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**
  - III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

**Sekcja IV: Procedura**

- IV.1) **Opis**
  - IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
  - IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
  - IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
  - IV.2.5) **Planowana data rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia:**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
  - VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**  
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl  
Tel.: +48 224587011  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl
  - VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**
  - VI.4.3) **Składanie odwołań**
  - VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**  
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Miejscowość: Warszawa  
Państwo: Polska  
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl
- VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
03/09/2020