

**Wykaz lokali biorących udział w Konkursie ofert na wysokość stawki czynszu najmu lokali użytkowych  
w budynkach stanowiących własność prywatną  
lub współwłasność Miasta Łodzi lub Skarbu Państwa i osób trzecich**

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Ilość pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu [m <sup>2</sup> ]	Wyposażenie lokalu w instalacje	Lokalizacja	Minimalna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej (netto)	Stan prawny nieruchomości	Wierzytelność	KAUCJA
<b>ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI: Rejon Obsługi Najemców "PÓŁNOC", ul. Bolesława Limanowskiego 194-196 - tel. 42 652 96 70, 42 656 12 45; e-mail: ronpolnoc@zlm.lodz.pl</b>									
1	Drewnowska 12 lok. 1U <sup>(1)</sup>	1	62,97	elektr., wod-kan., WC	front, suterena (piwnica)	8,50 zł	współwłasna	0,00 zł	TAK
2	Łagiewnicka 96 lok. 2U - pom. gosp. <sup>(2)</sup>	1	2,00	brak	podwórze, parter	8,50 zł	współwłasna	0,00 zł	TAK
3	Łagiewnicka 34 (budynek użytkowy) <sup>(2)</sup>		696,00	elektr., wod-kan., CO olejowe lokalne	front	6,00 zł	współwłasna	0,00 zł	TAK
<b>ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI: Rejon Obsługi Najemców "POŁUDNIE", ul. Ignacego Paderewskiego 47 - tel. 42 684 81 80; e-mail: ronpoludnie@zlm.lodz.pl</b>									
4	Pabianicka 236 lok. 1U - pom. gosp. <sup>(1)</sup>	1	21,00	brak	poprzeczna oficyna	5,00 zł	współwłasna	0,00 zł	TAK
5	Szymonowica 9/9A lok. 1U - pom. gosp. <sup>(1)</sup>	1	14,62	elektr.	front, II piętro	5,00 zł	współwłasna	5 603,60 zł	TAK
6	Tetmajera 2/12 lok. 1U <sup>(1)</sup>	2	30,86	elektr., wod-kan., centralne ogrzewanie z sieci, WC	front, parter	19,00 zł	prywatna	0,00 zł	TAK
<b>ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI: Rejon Obsługi Najemców "ZACHÓD", ul. Wapienna 15 - tel. 42 253 70 00; e-mail: ronzachod@zlm.lodz.pl</b>									
7	6 Siepnia 44 lok. 3U <sup>(1)</sup>	1	22,42	elektr., wod-kan., ogrzewanie elektryczne	front, parter	na apteki: 10,00 zł; na biura, banki, kantory, lombardy: 30,00 zł; usługi pozostałe: 7,80 zł; usługi podstawowe: 5,80 zł; handel art. spożywczymi: 7,50 zł; handel art. przemysłowymi: 8,50 zł	współwłasna	0,00 zł	TAK

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Ilość pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu [m <sup>2</sup> ]	Wyposażenie lokalu w instalacje	Lokalizacja	Minimalna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej (netto)	Stan prawny nieruchomości	Wierzytelność	KAUCJA
8	Karolewska 25 lok. 1U <sup>(1)</sup>	2	38,68	elektr., wod-kan., gazowa	front, parter	12,00 zł	prywatna	4 673,91 zł	TAK
9	Legionów 11/13 lok. 7U <sup>(1)</sup>	2	39,50	elektr., wod-kan., gaz, ogrzewanie elektryczne	lewa oficyna, parter	35,00 zł	współwłasna	0,00 zł	TAK
10	Legionów 79 lok. 2U <sup>(1)</sup>	5	74,69	elektr., wod-kan., WC, ogrzewanie elektryczne	front, parter	na apteki: <b>10,00 zł</b> ; na biura, banki, kantory, lombardy: <b>30,00 zł</b> ; usługi pozostałe: <b>7,80 zł</b> ; usługi podstawowe: <b>5,80 zł</b> ; handel art. spożywczymi: <b>7,50 zł</b> ; handel art. przemysłowymi: <b>8,50 zł</b>	współwłasna	27 298,17 zł	TAK
11	Lipowa 39 lok. 4U - magazyn <sup>(2)</sup>	1	46,90	elektr.	prawa ofic., parter	12,00 zł	współwłasna	0,00 zł	TAK
12	Lipowa 63 lok. 1U <sup>(1)</sup>	2	86,50	elektr., wod-kan.,	front, parter	na apteki: <b>10,00 zł</b> ; na biura, banki, kantory, lombardy: <b>30,00 zł</b> ; usługi pozostałe: <b>7,80 zł</b> ; usługi podstawowe: <b>5,80 zł</b> ; handel art. spożywczymi: <b>7,50 zł</b> ; handel art. przemysłowymi: <b>8,50 zł</b>	współwłasna	20 960,07 zł	TAK
13	Pogonowskiego 32 lok. 1U <sup>(1)</sup>	2	33,99	elektr., wod-kan., WC, ogrzewanie elektryczne	lewa oficyna, parter	12,00 zł	prywatna	116,12 zł	TAK
14	Zamenhofa 25 lok. 2U - magazyn <sup>(1)</sup>	1	45,00	elektryczna	front, parter	6,37 zł	Skarb Państwa	0,00 zł	TAK
15	Zamenhofa 25 lok. 3U <sup>(1)</sup>	2	23,05	elektryczna	front, parter	na apteki: <b>10,00 zł</b> ; na biura, banki, kantory, lombardy: <b>30,00 zł</b> ; usługi pozostałe: <b>7,80 zł</b> ; usługi podstawowe: <b>5,80 zł</b> ; handel art. spożywczymi: <b>7,50 zł</b> ; handel art. przemysłowymi: <b>8,50 zł</b>	Skarb Państwa	0,00 zł	TAK

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Ilość pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu [m <sup>2</sup> ]	Wyposażenie lokalu w instalacje	Lokalizacja	Minimalna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej (netto)	Stan prawny nieruchomości	Wierzytelność	KAUCJA	
<b>ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI: Rejon Obsługi Najemców "CENTRUM", ul. Piotrkowska 238 - tel. 42 636 82 92; e-mail: roncentrum@zlm.lodz.pl</b>										
16	Piłsudskiego 25 lok. 5U <sup>(1)</sup>	1	18,93	elektr., wod-kan., gazowa, ogrzewanie elektryczne	front, parter	na apteki: <b>25,00 zł</b> ; na biura, banki, kantory, lombardy: <b>35,00 zł</b> ; usługi pozostałe: <b>8,00 zł</b> ; usługi podstawowe: <b>6,00 zł</b> ; handel art. spożywczymi: <b>8,90 zł</b> ; handel art. przemysłowymi: <b>10,70 zł</b>	współwłasna	5 768,33 zł	TAK	
<del>17</del>	<del>Rewolucji 1905 r. Nr 16 lok. 6U <sup>(1)</sup></del>	<del>2</del>	<del>31,12</del>	<del>elektr., wod-kan., gaz</del>	<del>front, parter</del>	<del>na apteki: <b>25,00 zł</b>; na biura, banki, kantory, lombardy: <b>35,00 zł</b>; usługi pozostałe: <b>8,00 zł</b>; usługi podstawowe: <b>6,00 zł</b>; handel art. spożywczymi: <b>8,90 zł</b>; handel art. przemysłowymi: <b>10,70 zł</b></del>	<del>współwłasna</del>	<del>15 755,17 zł</del>	<del>TAK</del>	Lokal wykreślono w dniu 04.12.2020r.
<del>18</del>	<del>Targowa 17 lok. 2U <sup>(1)</sup></del>	<del>2</del>	<del>61,54</del>	<del>elektr., wod-kan.</del>	<del>poprzeczna oficyna, parter</del>	<del>8,00 zł</del>	<del>prywatna</del>	<del>6 10,99 zł</del>	<del>TAK</del>	Lokal wykreślono w dniu 01.12.2020r.
<b>ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI: Rejon Obsługi Najemców "WSCHÓD", ul. Sobolowa 1 - tel. 42 628 71 50; e-mail: ronwschod@zlm.lodz.pl</b>										
19	Rzgowska 4 lok. 3U <sup>(1)</sup>	1	16,24	elektr., wod-kan.	front, parter	na apteki: <b>30,00 zł</b> ; na biura, banki, kantory, lombardy: <b>45,00 zł</b> ; usługi pozostałe: <b>9,90 zł</b> ; usługi podstawowe: <b>8,90 zł</b> ; handel art. spożywczymi: <b>10,40 zł</b> ; handel art. przemysłowymi: <b>15,50 zł</b>	współwłasna	0,00 zł	TAK	

Sporządził: **Dariusz Ostapinka**  
Wydział Lokali Użytkowych ZLM