

ZARZĄDZENIE NR 9/2020
DYREKTORA ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH
z dnia 22 kwietnia 2020 r.

w sprawie ograniczenia wykonywania zadań przez Zarząd Lokali Miejskich

Na podstawie § 9 ust. 2 pkt 4 regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 9609/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 24 października 2018 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Lokali Miejskich z późn. zm., w związku z § 13 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. poz. 697)

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. W związku z ogłoszeniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii wykonywanie przez Zarząd Lokali Miejskich, zwany dalej ZLM, zadań polegających na bezpośredniej obsłudze interesantów podlega do odwołania ograniczeniu wyłącznie do zadań niezbędnych do zapewnienia pomocy obywatelom tj. w zakresie:

- 1) zawierania, zmiany i wypowiedzania umów najmu lokali mieszkalnych/użytkowych;
- 2) zamiany lokali mieszkalnych;
- 3) rozliczania remontów lokali/budynków;
- 4) spraw windykacyjnych;
- 5) udzielania zamówień publicznych;
- 6) zawierania porozumień z właścicielami nieruchomości o innym stanie prawnym niż Gmina Łódź.

2. Bezpośrednia obsługa interesantów odbywa się po uprzednim umówieniu drogą telefoniczną przez interesanta terminu spotkania w siedzibie ZLM tj. Rejonie Obsługi Najemców właściwym wg miejsca zamieszkania interesanta lub przy al. T. Kościuszki 47.

§ 2. W sprawach innych niż wymienione w § 1 ust. 1 wszelkie dokumenty i wnioski do ZLM można składać elektronicznie na adres e-mail: zlm@zlm.lodz.pl, za pośrednictwem poczty lub poprzez umieszczenie w pojemniku ustawionym przy wejściach do ZLM w następujących lokalizacjach:

- 1) ul. Lubelska 9/11 – Rejon Obsługi Najemców Nr 4;
- 2) ul. Sędziowska 16 – Rejon Obsługi Najemców nr 2;
- 3) ul. Wapienna 15 – Rejon Obsługi Najemców Nr 9;
- 4) ul. Wilcza 7 – Rejon Obsługi Najemców Nr 14;
- 5) al. T. Kościuszki 47.

§ 3. 1. W sprawach innych niż wymienione w § 1 ust. 1 pracownicy ZLM realizują niezbędne kontakty z interesantami telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, poprzez numery telefoniczne umieszczone na stronie BIP ZLM.

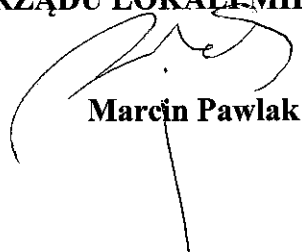
2. W sprawach innych niż wymienione w § 1 ust. 1, bezpośrednia obsługa interesanta jest realizowana jeżeli wymagają tego odrębne przepisy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam zastępcom Dyrektora ZLM.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr 6/2020 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 16 marca 2020 r. w sprawie ograniczenia wykonywania zadań przez Zarząd Lokali Miejskich.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**p.o. DYREKTORA
ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH**



Marcin Pawlak