

| HALE TARGOWE | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|--------|-------------|---|----------------------------|------------|----------------------------------|---|---|--|
| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Hala Targowa "GÓRNIAK" | | | | | | | | | | |
| 1 | Piotrkowska 317 lok. 5-3BU | I | 1500 | Handlowo-usługowa - 48,13 zł | 11,43 w tym zaplecze 3,19 | 2 | lokal wewnętrzny - boks (parter) | inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierz) | Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (3) |
| 2 | Piotrkowska 317 lok. 10U | I | 1500 | Handlowo-usługowa - 29,30 zł | 22,96 w tym zaplecze 6,01 | 2 | lokal zewnętrzny (parter) | inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - brak wodomierza), inst. CO | Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9 | Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (3) |
| 3 | Piotrkowska 317 lok. 36U | I | 1500 | Handlowo-usługowa - 26,16 zł | 25,85 w tym zaplecze 7,85 | 2 | lokal wewnętrzny (parter) | inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierz), WC w lok., inst. CO | Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9 | Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (3) |
| 4 | Piotrkowska 317 lok. 48U | I | 1500 | Handlowo-usługowa - 26,16 zł | 34,14 w tym zaplecze 10,58 | 2 | lokal wewnętrzny (parter) | inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierz), WC w lok., inst. CO | Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9 | Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (3) |
| 5 | Piotrkowska 317 lok. 97U | I | 500 | Handlowo-usługowa - 6,42 zł | 51,01 w tym zaplecze 26,74 | 2 | lokal wewnętrzny (antresola) | inst. Elektryczna, inst. wod-kan (możliwość zainstalowania urządzeń sanitarnych i wodomierza) | Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9 | Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (3) |

BAŁUTY

| | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|---|----------------------------------|--------|--------------|--|-------------|------------|------------------|--|---|---|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Bazarowa 12a lok. 1U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 16,00 | 1 | garaż w podwórzu | bez urządzeń | Miasto Łódź obręb B-46 działka 291/6 KW 93327/0 | Rekomendowany zakres remontu garażu: - naprawa i malowanie tynków ścian i sufitów, - wymiana wrót garażowych. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2) |
| 2 | Berlińskiego 19 lok. 2U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 17,32 | 1 | garaż w podwórzu | bez urządzeń | Miasto Łódź obręb B-47 działka 299/5 KW 124721/9 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2) |
| 3 | Franciszkańska 11 lok. 1U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 31,05 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb B-48 działka 153/1 KW 94692/6 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - montaż osprzętu sanitarnego. W lokalu brak w.c. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|---|--------------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|-------------------------------------|---|---|---|
| 4 | Franciszkańska 38 lok. 2U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 16,97 | 1 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb B-47 działka 320/2 KW 1620/3 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi drewnianej, - naprawa i malowanie okien i drzwi. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)</p> |
| 5 | Kutrzeby 1 lok. 6U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Magazyn - 5,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł | 28,24 | 6 | piwnica w budynku mieszkalnym | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-45 działka 78/3 KW 49480/7 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie wykładziny podłogowej w pierwszym pomieszczeniu, - malowanie okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|-------------------------|--|---|---|
| 6 | Limanowskiego 196a lok. 5U | IV | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 72,77 | 5 | I piętro w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | <p>Miasto Łódź obręb B-44 działki 26/4; 26/6; 26/7 KW 292716/9 oraz 20660/4</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)</p> |
| 7 | Limanowskiego 48 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 17,50 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne | <p>Miasto Łódź obręb B-46 działka 231/6 KW 117345/7</p> | <p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym. W lokalu brak w.c.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zakwalifikowanym do rozbiórki. W związku z tym, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne w lokalu przyszły najemca wykonuje we własnym zakresie i na koszt własny bez prawa regresu wobec wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|-----|--------------|--|--------|----|----------------------------|--|--|--|---|
| 8 | Limanowskiego 6 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 119,05 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 184/8 KW 97921/2 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) | |
| 9 | Lutomierska 19 lok. 1U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 24,96 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-46 działka 312 KW 70538/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu w.c., - regulacja drzwi wejściowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. „Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości” Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) | W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczone kolorem czerwonym. |
| 10 | Lutomierska 38 lok. 1U | III | 1.500 | Magazyn - 6,37zł | 175,78 | 11 | parter w budynku frontowym | inst. elektryczna | Miasto Łódź obręb B-46 działka 63/5 KW 99055/4 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2) | |
| 11 | Plac Kościelny 4 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 104,80 | 5 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 205/1 KW 60576/0 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) | |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|----|--------------|---|------------------------------------|----------------|---------------------------------|--|--|---|
| 12 | Stary Rynek 2 lok. 2U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 89,07 w tym piwnica 34,98 | 1 + piwnica | parter (+ piwnica), front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 396/1 KW 46624/8 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa i regulacja drzwi, - krata rozsuwana do części biurowej do naprawy i regulacji, - wymiana 3 szt. okien drewnianych na parterze oraz 3 szt. w piwnicy, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 13 | Wojska Polskiego 14 lok. 2U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 22,67 | I | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb B-47 działka 292/1 KW 253906/3 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-----|--------------|--|---|---|--------------------------|---|--|--|
| 14 | Wojska Polskiego 55/61 lok. 14U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 18,41 w tym części wspólne 4,49 | 1 | parter, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb B-48 działki 105/1, 105/2, 105/4, 105/6 KW 2163/8, 193106/6, 192844/4 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okna. Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2) |
| 15 | Wojska Polskiego 55/61 lok. 16U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 35,57 w tym części wspólne 8,68 | 1 | parter, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb B-48 działki 105/1, 105/2, 105/4, 105/6 KW 2163/8, 193106/6, 192844/4 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie ścian, - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okna, - malowanie krat okiennych. Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2) |
| 16 | Wojska Polskiego 66a lok. 5U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 165,56 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 88/1 KW 47489/6 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------|----|-------|--|-------|---|---------------|---|---|---|
| 17 | Zgierska 16 lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 23,61 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c. | Miasto Łódź obręb B-47 działka 329 KW 103780/7 | Lokal w dobrym stanie technicznym - do wymiany oszklone drzwi wejściowe. W lokalu brak wentylacji i w.c. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) |
| 18 | Zgierska 16 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 14,15 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c. | Miasto Łódź obręb B-47 działka 329 KW 103780/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - skasowanie zacieków na ścianie w pom. zaplecza. W lokalu brak wentylacji i w.c. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) |
| 19 | Zgierska 16 lok. 4U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 23,36 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c. | Miasto Łódź obręb B-47 działka 329 KW 103780/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okna i drzwi wejściowych, - likwidacja drewnianych żaluzji okiennych. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|----|--------------|--|-------|---|------------------|--|---|--|
| 20 | Zgierska 28 lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 14,38 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb B-47 działka 197 KW 43710/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż okładzin ściennych oraz kasetonów sufitowych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - odwilgocenie oraz wymiana tynków ścian, - uzupełnienie i przetrucie tynków sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg wraz z wymianą wykładziny podłogowej, - wymiana okna i drzwi wejściowych. W lokalu brak wentylacji. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) |
| 21 | Zgierska 28 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 21,67 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c. | Miasto Łódź obręb B-47 działka 197 KW 43710/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż okładzin ściennych oraz kasetonów sufitowych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - odwilgocenie oraz wymiana tynków ścian, - uzupełnienie i przetrucie tynków sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg, - wymiana okna i drzwi wejściowych. W lokalu brak wentylacji i w.c. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) |
| 22 | Zgierska 7 lok. 5U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 17,65 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c. | Miasto Łódź obręb B-47 działka 205/2 KW 1624/1 | Lokal w dostatecznym stanie technicznym. W lokalu brak w.c. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) |

GÓRNA

| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|------|---------------------------------|--------|--------------|--|----------------------------------|------------|-------------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Bednarska 24 lok. 1U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Magazyn - 5,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł | 23,91 w tym części wspólne 1,21 | 1 | piwnica w budynku mieszkalnym | inst. elektryczna, inst. wodociągowa, c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 8/1 KW 46421/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |
| 2 | Broniewskiego 69 lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 28,18 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-17 działka 317/92 KW 48151/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 3 | Karpacka 12 lok. 1U | IV | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 85,56 w tym części wspólne 10,09 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-11 działka 29/9 KW 113296/0 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłogi w pierwszym pom. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|-----|--------------|--|---|----|---|---|---|---|
| 4 | Karpacka 12 lok. 2U | IV | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Pozostała działalność produkcyjna - 7,40zł Produkcja żywności - 7,10zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 271,93 w tym piwnica 120,83 oraz części wspólne 20,19 | 8 | parter i piwnica, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.,c.o. | Miasto Łódź obręb G-11 działka 29/9 KW 113296/0 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - częściowa wymiana oraz naprawa podłóg. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 5 | Krucza 7 lok. 1U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 21,44 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. poza budynkiem | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 105/1 KW 96950/7 | Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) |
| 6 | Kutnowska 11 lok. 1U | IV | 5.000 | Biuro - 25,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 436,53 | 15 | parter, I piętro i poddasze, front | inst. elektryczna, wod.-kan., inst. gazowa, c.o. gazowe | Miasto Łódź obręb G-9 działki 505/1; 505/2 KW 1082175/5 oraz 301028/6 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana okien drewnianych. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 7 | Mazurska 21 lok. 6U | IV | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 48,14 | 5 | parter w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-16 działka 140/41 KW 38757/0 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien i drzwi. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----|--------------|--|--------|----|------------------------------|--|--|---|
| 8 | Obywatelska 31 lok. 1U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 14,40 | 1 | garaż w zespole garaży | bez urządzeń | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-1 działka-321/54 KW-86568/9 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |
| 9 | Odrzańska 32 lok. 3U | IV | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 209,62 | 13 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-23 działka 212/82 KW 100829/2 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż kafelków i paneli ściennych, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 10 | Pabianicka 1 lok. 1U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 23,94 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-3 działka 178/3 KW 34319/0 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|----|--------------|---|--------|----|---------------------------------------|--|--|---|
| 11 | Pabianicka 23 lok. 1U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 154,35 | 8 | parter, front (wejście od ul. Orдона) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-2 działka 175/3 KW 955403/1 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana terakoty na podłogach, - wymiana drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu w.c., - demontaż klimatyzatora. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1)</p> |
| 12 | Paderewskiego 11 lok. 1U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 9,90zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 509,09 | 16 | parter i I piętro w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-11 działka 2/9 KW 21794/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - wymiana pękniętych szyb w oknach oraz wymiana części okien w ramach metalowych. <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1)</p> |
| 13 | Paderewskiego 11a lok. 6U | II | 1.500 | Magazyn - 6,40zł | 15,14 | 1 | piwnica w pawilonie | inst. elektryczna | Miasto Łódź obręb G-11 działka 2/9 KW 21794/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|-----|--------------|--|--------|----|--------------------------|---|--|--|
| 14 | Paderewskiego 7a lok. 1U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 18,69 | 2 | parter w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-11 działka 2/7 KW 21794/9 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płytek PCV na podłodze w sali sprzedaży, - wymiana pękniętych szyb w oknach i drzwiach wejściowych, - wymiana drzwi do w.c., - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 15 | Paderewskiego 7a lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 59,85 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb - G-11 działka 2/7 KW 21794/9 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |
| 16 | Piękna 30/32 lok. 1U | III | 5.000 | Biuro - 30,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 931,90 | 24 | parter i I piętro, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w., | Miasto Łódź obręb G-1 działka 321/1 KW 49132/3 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-----|--------------|---|-------------------------------------|---|-------------------------------------|---|---|---|
| 17 | Politechniki 42 lok. 2U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 218,61 w tym piwnica 80,79 | 5 | parter (+ piwnica), front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-2 działka 38/25 KW 74945/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana terakoty na podłogach w pomieszczeniach na parterze, - demontaż stelażu po suficie podwieszanym w 2 pomieszczeniach na parterze. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1)</p> |
| 18 | Przybyszewskiego 40 lok. 6U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 133,94 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-4 działka 98 KW 101830/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)</p> |
| 19 | Przybyszewskiego 61 lok. 3U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 83,66 | 5 | parter, front i prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-4 działka 137/4 KW 94725/7 | <p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|-----|--------------|--|------------------------------------|----------------|--------------------------------|--|---|--|
| 20 | Przyszkole 28 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Pozostała działalność produkcyjna - 7,40zł</p> <p>Produkcja żywności - 7,10zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 218,04 | 9 | parter w budynku wolnostojącym | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-10 działka 101/7 KW 3926/2 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - częściowa wymiana instalacji oświetlenia, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów w części lokalu, w której będzie wymieniana instalacja oświetlenia, - naprawa podłogi w jednym pomieszczeniu, - wymiana brodzika i baterii prysznicowej. <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1)</p> |
| 21 | Rogozińskiego 23 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 60,73 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 8/5 KW 52759/8 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2)</p> |
| 22 | Rogozińskiego 23 lok. 5U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 94,58 w tym piwnica 29,17 | 2 + piwnica | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 8/5 KW 52759/8 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - częściowa wymiana oraz naprawa podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|------------------|---|--|---|--|
| 23 | Rogozińskiego 7a lok. 1U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 32,54 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-10 działka 30/22 KW 53874/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. UWAGA: Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym. „Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości” Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) | W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym. |
| 24 | Rzgowska 15 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 14,84 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-3 działka 202 KW 87424/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - likwidacja śladów zawilgocenia w pasie przy podłogowym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) | |
| 25 | Rzgowska 20 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 51,39 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-3 działka 140 KW 91665/7 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) | |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|--------------|--|-------|---|------------------|--|---|--|
| 26 | Rzgowska 33a lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 42,68 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. | Miasto Łódź obręb G-3 działki 225/1, 225/2 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |
| 27 | Rzgowska 37 lok. 1U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 25,97 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-3 działka 227/1 KW 4923/8 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabudków. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |
| 28 | Rzgowska 40 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 17,42 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-14 działka 9/1 KW 126878/8 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - regulacja okna i drzwi. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|-----|--------------|--|--------|----|---|--|---|---|
| 29 | Sosnowa 32 lok. 4U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 56,53 | 2 | parter, front (wejście od ul. Przybyszewskiego) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obwód G-4 działka 57 KW 100306/0 | Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. W lokalu brak wentylacji oraz brak wolnych przewodów do zwentylowania pomieszczeń. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) |
| 30 | Wróblewskiego 32 lok. 3U | III | 1.500 | Magazyn - 6,37zł | 37,86 | 3 | parter w budynku gospodarczym | inst. elektryczna | Wspólnota Mieszkaniowa obwód G-1 działka 70 KW 99689/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z zamontowaniem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, - malowanie drzwi metalowych, - wymiana okien. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |
| 31 | Paderewskiego 11a lok. 1U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 740,20 | 18 | parter i I piętro w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Miasto Łódź obwód G-11 działka 2/9 KW 21794/9 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - skasowanie zacieków na sufitach w części pomieszczeń, - malowanie ścian i sufitów, - demontaż płytek PCV w 5 pom., ułożenie płyty OSB wraz z montażem listew przypodłogowych, - wymiana 4 szt. drzwi wewnętrznych. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|----|--------------|--|-------|---|-------------------------|---|--|---|
| 32 | Wiwulskiego 15 lok. 7U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 54,61 | 5 | parter w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-11 działka 4/32 KW 18455/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 33 | Zaolziańska 49 lok. 6U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 59,00 | 4 | I piętro w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-11 działka 39/6 KW 140196/7 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 34 | Rzgowska 33a lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 42,68 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. | Miasto Łódź obręb G-3 działki 225/1, 225/2 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |

POLESIE

| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|------|-----------------------------------|--------|--------------|--|-------------|------------|------------------|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 6-go Sierpnia 27 lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 28,37 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-19 działka 198 KW 96468/1 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaz glazury ułożonej na 2 ścianach w pom. w.c., - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |
| 2 | Andrzeja Struga 15 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 38,01 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 279 KW 95237/6 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------|----|--------------|--|--------|---|---------------|--|--|---|
| 3 | Gdańska 17 lok. 1U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 125,04 | 5 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 122/1 KW 91750/0</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - usunięcie tapet ze ścian w pom. 1, - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓ" ul. Wapienna 15. (1)</p> |
| 4 | Gdańska 57 lok. 4U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 35,45 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, c.o. | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 186/3 KW 244155/7</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - miejscowe naprawy płyty karton-gips, którymi wyłożono ściany, - malowanie ścian i sufitu, - punktowa naprawa terakoty ułożonej na podłodze, - demontaż ścianki działowej, - demontaż uszkodzonej żaluzji zewnętrznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|-----|--------------|---|-------|---|-------------------------|--|---|---|--|
| 5 | Gdańska 76 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 75,23 | 5 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-19 działka 271/8 KW 152484/0 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z częściowym montażem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie drzwi, - malowanie dwóch drewnianych okien jednoskrzydłowych w 3 pomieszczeniu, - malowanie krat okiennych.</p> <p>UWAGA: Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> | <p>W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</p> |
| 6 | Kasprzaka 64b lok. 2U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 21,97 | 1 | parter w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb P-7 działka 129/48 KW 292266/9 | <p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|------------------------------------|--|--|--|
| 7 | Kopernika 4 lok. 1U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 22,72 | 2 | parter, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 142/1 KW 84775/9 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |
| 8 | Kopernika 52 lok. 1U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 12,00 | 1 | garaż w poprzecznej oficynie | inst. elektryczna | Miasto Łódź obręb P-18 działka 76/2 KW 99942/9 | Rekomendowany zakres remontu garażu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |
| 9 | Legionów 53 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 20,73 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 75 KW 8163/0 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|------------------------------------|---|---|---|
| 10 | Mała 5 lok. 5U | I | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 38,70 | 2 | I piętro w budynku frontowym | inst. elektryczna, wspólne w.c., ogrzewanie węglowe | Miasto Łódź obręb P-9 działka 191 KW 91048/6 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - 2 piece kaflowe - do sprawdzenia, - malowanie sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15 (2) |
| 11 | Próchnika 41 lok. 2U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 12,03 | 1 | garaż w prawej oficynie | inst. elektryczna | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 130/2 KW 12827/4 | Rekomendowany zakres remontu garażu: - uzupełnienie ubytków oraz wyrównanie wylewki betonowej, - naprawa i malowanie wrót garażowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |
| 12 | Próchnika 45 lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 24,81 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza budynkiem, ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 131/2 KW 47127/1 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż kasetonów ściennych oraz sufitowych, - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - demontaż terakoty ułożonej na podłodze, - wymiana okna i drzwi, - likwidacja zewnętrznej rolety drzwiowej, - wymiana osprzętu elektrycznego oraz sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|---|--|---|--|
| 13 | Próchnika 45 lok. 3U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 11,39 | 1 | garaż w poprzecznej oficynie | bez urządzeń | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 131/2 KW 47127/1 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |
| 14 | Wileńska 69 lok. 2U | IV | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 20,50 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-27 działka 10/5 KW 28474/9 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - przetarcie i odwilgocenie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej oraz terakoty przy drzwiach wejściowych. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |
| 15 | Wólczńska 145 lok. 3U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 14,13 | 1 | parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb P-30 działka 11 KW 116429/3 | Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombaratów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem. Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|--------------------------|---|--|--|
| 16 | Wólczańska 157 lok. 2U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 28,78 | 2 | parter, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. , c.w. | Miasto Łódź obręb P-30 działka 17 KW 106241/8 | <p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |
| 17 | Zamenhofa 11 lok. 3U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 69,79 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-20 działka 148/4 KW 96957/6 | <p>Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji.</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana glazury i terakoty w pom. w.c., - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------|----|--------|---|-------|---|---------------|--|--|---|
| 18 | Zielona 33 lok. 1U | I | 10.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 89,50 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb P-9 działka 404/3 KW 16999/8 | Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować, np.: - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykówariatów), - sklepów typu "wszystko za 5zł", - sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |
| 19 | Zielona 34 lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 20,68 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 51 KW 421/1 | Lokal w dobrym stanie technicznym - do wymiana część osprzętu elektrycznego oraz oświetlenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |
| 20 | Zielona 40 lok. 2U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 18,47 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 37 KW 95384/1 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|----|--------------|---|-------|---|--------------------|--|---|---|
| 21 | Żeromskiego 23 lok. 1U | II | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,56zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,12zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,40zł</p> <p>Magazyn - 6,40zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,80zł</p> | 24,57 | 2 | suterena, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 344/5 KW 93203/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |
| 22 | Żeromskiego 34 lok. 2U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 31,50 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-9 działka 403/4 KW 97924/3 | <p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do wymiany część osprzętu elektrycznego.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |
| 23 | Żeromskiego 34 lok. 4U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 16,82 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-9 działka 403/4 KW 97924/3 | <p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15 (1)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|----|---------------|---|-------|---|---|--|---|--|
| 24 | Żeromskiego 34 lok. 5U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 33,19 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-9 działka 403/4 KW 97924/3 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |
| 25 | Żeromskiego 34 lok. 8U | I | 10.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 69,96 | 3 | parter, front (wejście od ul. Zielonej) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-9 działka 403/4 KW 97924/3 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana 4 szt. drzwi drewnianych, - wymiana 2 szt. okien od strony zaplecza, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |

ŚRÓDMIEŚCIE

| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|------|--------------------------------|--------|--------------|--|-------------|------------|-------------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Dowborczyków 5a lok. 5U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 213,70 | 15 | IV piętro, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb S-6 działka 302/5 KW 6395/1 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - usunięcie wykładzin podłogowych, - parkiet w 7 pomieszczeniach do cyklinowania i lakierowania, - wymiana terakoty ułożonej na podłogach w 2 pomieszczeniach, - uzupełnienie listew przypodłogowych, - 17 szt. drzwi drewnianych do wymiany wraz z ościeżnicami, - wymiana 5 szt. okien drewnianych, - 4 szt. okien drewnianych do regulacji i malowania, - wymiana parapetów wewnętrznych w całym lokalu. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 2 | Gdańska 14 lok. 1U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 53,35 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-1 działka 62/3 KW 83785/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz tablicą bezpiecznikową oraz osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż okładzin ułożonych na ścianach i suficie w 1 pomieszczeniu, - wymiana terakoty we wszystkich pom., - wymiana osprzętu sanitarnego oraz pieca akumulacyjnego. <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|-----|-------|--|-------|---|------------------------------|--|--|---|---|
| 3 | Jaracza 29 lok. 1U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 57,15 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 476 KW 8866/8 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej oraz podejść wodnych i kanalizacyjnych, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej i podejść wod.-kan., - wymiana podłogi drewnianej, - wymiana okien i drzwi, - montaż osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) | |
| 4 | Kamińskiego 22 lok. 5U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 14,40 | 1 | garaż w poprzecznej oficynie | bez urządzeń | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 111/3 KW 7127/9 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON 13, ul. Pomorska 115b. (2) | |
| 5 | Kilińskiego 104 lok. 1U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 18,99 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 314/2 KW 622/0 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. „Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości” Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) | W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym. |

| | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------------|----|--------------|---|--------|---|------------------|--|--|--|
| 6 | Kilińskiego 115 lok. 1U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 118,82 | 8 | parter, front | instalacja wod.-kan., w.c. | <p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 416 KW 5364/8</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wykonanie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu i przystosowaniem instalacji do ogrzewania, - wymiana instalacji wod.-kan. wraz z wymianą osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wykonaniu instalacji elektrycznej i wymianie instalacji wod.-kan., - wymiana posadzki betonowej i terakoty, - wymiana okien i drzwi.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 7 | Kilińskiego 47 lok. 1U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 25,62 | 1 | parter, front | <p>inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c.</p> | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1 KW 49996/7</p> | <p>Lokal w dobrym stanie technicznym - do wymiany piec akumulacyjny.</p> <p>W lokalu oraz na terenie nieruchomości brak w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | |
|---|---------------------------|----|-------|---|-------|---|------------------|---|---|
| 8 | Kilińskiego 47 lok. 3U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 14,61 | 1 | parter, front | <p>inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c.</p> <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1 KW 49996/7</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>W lokalu oraz na terenie nieruchomości brak w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 9 | Kilińskiego 47 lok. 5U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 22,34 | 1 | parter, front | <p>inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c.</p> <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1 KW 49996/7</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych oraz witryny okiennej, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>W lokalu oraz na terenie nieruchomości brak w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|----|--------------|---|-------|---|--|--|---|---|
| 10 | Kilińskiego 77 lok. 2U | I | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 28,57 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 164/3 KW 94964/4 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |
| 11 | Kilińskiego 77 lok. 5U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 83,27 | 3 | II piętro w budynku frontowym (wejście z prawej oficyny) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 164/1 KW 94964/4 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - konserwacja parkietu, - wymiana paneli podłogowych w kuchni oraz przedpokoju, - okna drewniane i drzwi balkonowe do konserwacji, - wymiana zlewozmywaka, - demontaż bojlera gazowego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|----|--------------|---|-------------------------------------|----|--|--|--|
| 12 | Kościuszki 120 lok. 1U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 378,18 w tym piwnica 79,41 | 14 | parter (+piwnica), front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-7 działki 24/7, 24/60 KW 47164/2, oraz 25433/9</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - usunięcie napisów oraz przetarcie tynków ścian i sufitów, - odwilgocenie i częściowa wymiana tynków w pomieszczeniach piwnicy, - malowanie ścian i sufitów, - usunięcie folii z części okien, - spasowanie i malowanie 3 szt. okien drewnianych, - odwilgocenie i częściowa wymiana wylwki betonowej w 2 pomieszczeniach piwnicy.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 13 | Kościuszki 13 lok. 5U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 114,26 | 4 | parter, front (wejście od ul. 6-go Sierpnia) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | <p>Wspólnota Mieszkaniowa S-6 działka 7 KW 66756/8</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana kasetonów w jednym pomieszczeniu oraz płytek w w.c., - wymiana podłóg w 2 pomieszczeniach oraz w.c., - wymiana wykładziny podłogowej w pozostałych pomieszczeniach, - wymiana 2 szt. drzwi wewnętrznych, - wymiana 2 szt. okien drewnianych, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------------|-----|--------------|---|--------|---|---------------------------|--|---|---|---|
| 14 | Kościuszki 69 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł</p> <p>Magazyn - 5,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł</p> | 33,86 | 3 | suterena, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 327/1 KW 55218/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa i malowanie drzwi, - wymiana okien, - malowanie krat okiennych.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> | W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym. |
| 15 | Legionów 29 lok. 1U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 112,11 | 7 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 22/1 KW 95701/0 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> | |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|-----|--------------|--|--------|----|--|--|--|--|
| 16 | Moniuszki 11 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 7,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 162,28 | 11 | <p>parter w budynku frontowym (wejście od strony ogrodu oraz klatki schodowej)</p> <p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne</p> | <p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 124/3 KW 163509/2</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - usunięcie tapet ze ścian, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - dopasowanie, naprawa i malowanie okien drewnianych.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> | <p>W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</p> |
|----|---------------------------------|-----|--------------|--|--------|----|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|--------|--|--------|---|------------------|---|--|---|--|
| 17 | Narutowicza 12 lok. 1U | I | 10.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 104,81 | 5 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 401 KW 1866/9 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> | <p>W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</p> |
|----|---------------------------|---|--------|--|--------|---|------------------|---|--|---|--|

| | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|--------|--|--------|---|------------------|---|--|---|---|
| 18 | Narutowicza 12 lok. 2U | I | 10.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 141,81 | 8 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 401 KW 1866/9 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> | W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym. |
|----|---------------------------|---|--------|--|--------|---|------------------|---|--|---|---|

| | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----|-------|--|-------|---|-------------------------|---|--|---|---|
| 19 | Narutowicza 12 lok. 3U | II | 1.500 | <p>Biuro - 35,00zł</p> <p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,40zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,32zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,92zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,12zł</p> | 73,41 | 5 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 401 KW 1866/9 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> | W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym. |
|----|---------------------------|----|-------|--|-------|---|-------------------------|---|--|---|---|

| | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----|-------|---|-------|---|----------------------------------|---|--|---|--|
| 20 | Narutowicza 12 lok. 4U | II | 1.500 | Biuro - 35,00zł Handel artykułami przemysłowymi - 12,40zł Handel artykułami spożywczymi - 8,32zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,92zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,12zł | 63,35 | 5 | parter, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 401 KW 1866/9 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> | <p>W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</p> |
|----|---------------------------|----|-------|---|-------|---|----------------------------------|---|--|---|--|

| | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----|-------|---|-------|---|------------------------------------|---|--|---|--|
| 21 | Narutowicza 12 lok. 5U | II | 1.500 | Biuro - 35,00zł Handel artykułami przemysłowymi - 12,40zł Handel artykułami spożywczymi - 8,32zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,92zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,12zł | 65,20 | 6 | I piętro, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 401 KW 1866/9 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> | <p>W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</p> |
|----|---------------------------|----|-------|---|-------|---|------------------------------------|---|--|---|--|

| | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----|-------|---|-------|---|-------------------------------------|---|--|---|--|
| 22 | Narutowicza 12 lok. 6U | II | 1.500 | Biuro - 35,00zł Handel artykułami przemysłowymi - 12,40zł Handel artykułami spożywczymi - 8,32zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,92zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,12zł | 67,72 | 5 | II piętro, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 401 KW 1866/9 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> | <p>W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</p> |
|----|---------------------------|----|-------|---|-------|---|-------------------------------------|---|--|---|--|

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|---|--------------|---|-------|---|--------------------|--|---|--|
| 23 | Narutowicza 36 lok. 1U | I | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,40zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,32zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,92zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,12zł</p> | 53,31 | 3 | suterena, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 518/1 KW 458/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie wylewki betonowej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|-----------------------------------|---|--------------|---|-------|---|--------------------|--|---|--|

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|---|--------------|---|-------|---|--------------------|--|---|--|
| 24 | Narutowicza 36 lok. 2U | I | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,40zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,32zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,92zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,12zł</p> | 51,69 | 2 | suterena, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 518/1 KW 458/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dokończenie wymiany instalacji elektrycznej wraz z wymianą osprzętu, - naprawa, uzupełnienie i odwilgocenie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż płyt karton-gips i OSB ułożonych na ścianach w pierwszym pomieszczeniu, - uzupełnienie wylewki betonowej w pierwszym pomieszczeniu oraz wymiana podłogi drewnianej w drugim pomieszczeniu, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|-----------------------------------|---|--------------|---|-------|---|--------------------|--|---|--|

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|---|--------|--|-------|---|------------------|--|---|--|
| 25 | Narutowicza 4 lok. 1U | I | 10.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 12,38 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 406/1 KW 88698/3 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|--------------------------|---|--------|--|-------|---|------------------|--|---|--|

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|---|--------|--|-------|---|------------------|--|---|---|
| 26 | Narutowicza 4 lok. 3U | I | 10.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 87,23 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 406/1 KW 88698/3 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p><u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Powrotem do lokalu zainteresowany jest jego były najemca. W związku z tym, zgodnie z zapisami Uchwały Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (ze zmianami), o ile przyjmie on w ciągu 7 dni od dnia otrzymania powiadomienia stawkę czynszu określoną w trybie przetargu pisemnego (konkursu ofert), to umowa najmu zostanie zawarta z nim.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|--------------------------|---|--------|--|-------|---|------------------|--|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|-----|---------------|---|-------|---|--|--|---|--|
| 27 | Narutowicza 4 lok. 4U | I | 10.000 | Biuro - 45,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 89,39 | 3 | I piętro w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej A) | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 406/1 KW 88698/3 | Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem. Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 28 | Narutowicza 49 lok. 1U | II | 1.500 | Magazyn - 8,00zł | 9,75 | 1 | półpiętro w budynku frontowym | inst. elektryczna | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 267/6 KW 60432/9 | Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 29 | Narutowicza 79d lok. 2U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 14,82 | 1 | garaż w poprzecznej oficynie | inst. elektryczna | Miasto Łódź obręb S-2 działka 339/4 KW 151/7 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|----|--------------|---|-------|---|-------------------------|---|---|--|
| 30 | Piłsudskiego 35 lok. 5U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 22,98 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-7 działka 95/1 KW 101355/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - usunięcie boazerii ułożonej na ścianach w mniejszym pomieszczeniu, - przetarcie tynków oraz malowanie ścian i sufitów.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 31 | Piotrkowska 115 lok. 2U | II | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 91,52 | 1 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-6 działka 220/7 KW 1907/9 | <p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku przeznaczonym do Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. W związku z tym umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Ponadto, wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, przyszły najemca będzie zobowiązany wykonać we własnym zakresie i na własny koszt bez praw regresu wobec wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|----|--------------|---|-------|---|--------------------------|---|--|--|--|
| 32 | Piotrkowska 117 lok. 1U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 71,08 | 3 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 222/5 KW 867/9</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż płytek ceramicznych ułożonych na ścianie w pom. Nr 3, - demontaż gniazd elektrycznych zamontowanych w podłogach, - wymiana osprzętu sanitarnego wraz z demontażem podgrzewacza c.w.</p> <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> | |
| 33 | Piotrkowska 20 lok. 4U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 18,70 | 2 | parter, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne | <p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 326 KW 5836/8</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie ściany przy drzwiach w pierwszym pomieszczeniu, - wymiana podłogi w pierwszym pomieszczeniu.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym.</p> <p>„Przed sądem toczy się postępowanie dotyczące praw do nieruchomości”</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> | <p>W dniu 05.05.2021r. zaktualizowano informację o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwonym.</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|----|--------------|--|-------|---|----------------------------------|--|---|--|
| 34 | Piotrkowska 31 lok. 5U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 50,24 | 3 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 365/8 KW 51168/1 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanego do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 35 | Piotrkowska 33 lok. 10U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 28,46 | 3 | parter, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 372/2 KW 401/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg drewnianych, - wymiana osprzętu sanitarnego. W lokalu pozostały na onach kraty zewnętrzne - do ewentualnego rozliczenia z dotychczasowym użytkownikiem.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----|-------|---|-------|---|----------------------------------|--|---|--|
| 36 | Piotrkowska 33 lok. 9U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 25,20 | 1 | parter, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 372/2 KW 401/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - wymiana instalacji kanalizacyjnej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścin i sufitu po wymianie instalacji, - wymiana podłogi z desek, - wymiana okien i drzwi metalowych, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>W lokalu brak wentylacji i w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 37 | Piotrkowska 41 lok. 4U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 14,35 | 1 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-1 działka 395/1 KW 4824/4 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu w.c. <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków (wszczęto procedurę wpisu do Rejestru Zabytków).</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|----|-------|--|-------|---|-------------------------------|--|--|--|
| 38 | Piotrkowska 46 lok. 3U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 17,73 | 2 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 397/4 KW 2433/2 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi w pomieszczeniu głównym wraz z wymianą wykładziny podłogowej, - regulacja drzwi oraz pasowanie okna, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 39 | Piotrkowska 53 lok. 42U | II | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł | 13,41 | 1 | garaż w prawej oficynie | bez urządzeń | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 17/3 KW 79560/1 | <p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----|--------|--|---------------------------------|----|-------------------------|--|--|---|
| 40 | Piotrkowska 53 lok. 4U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 27,85 | 1 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 17/3 KW 79560/1 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 41 | Piotrkowska 56 lok. 2U | 0 | 25.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 25,20zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 19,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p> | 195,50 (w tym piwnica 76,60) | 10 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 33/5 KW 94627/0 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej.</p> <p>Przynależna do lokalu piwnica o pow. 76,60m2 jest wyłączona z użytkowania ze względu na zły stan techniczny.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków (wszczęto procedurę wpisu do Rejestru Zabytków).</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w tzw. "ruchu" (w trakcie trwania najmu). Osoby zainteresowane przystąpieniem do przetargu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 504-698-597.</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|----|--------------|--|-------|---|------------------------------------|---|---|---|
| 42 | Piotrkowska 61 lok. 12U | I | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 22,82 | 1 | I piętro w budynku frontowym | inst. elektryczna, w.c. wspólne na kondygnacji | Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okien. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 43 | Piotrkowska 61 lok. 8U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 33,33 | 2 | parter, prawa oficyna | wod.-kan., w.c. | Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wykonaniu instalacji elektrycznej, - naprawa i malowanie okna i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|----|--------------|-------------------------|-------|---|--------------------------|----------------------|--|
| 44 | Piotrkowska 67 lok. 2U | II | 1.500 | Magazyn - 6,40zł | 33,93 | 3 | piwnica, lewa oficyna | inst. elektryczna | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 467/6 KW 99867/9</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odłączenie lokalu od administracyjnej instalacji elektrycznej, - wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z nowym zasilaniem z tablicy licznikowej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wykonaniu nowej instalacji elektrycznej, - odwilgocenie lokalu. Lokal bez okien.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|-----------------------------------|----|--------------|-------------------------|-------|---|--------------------------|----------------------|--|

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|---|--------|--|-------------------------------------|---|------------------|--|--|--|
| 45 | Piotrkowska 8 lok. 2U | 0 | 25.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p> | 115,79 w tym piwnica 27,22 | 6 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 152/2 KW 155518/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osuszenie i uzupełnienie tynków w pom. usytuowanych w piwnicy, - regulacja, dopasowanie i malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu w.c. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować:</p> <ul style="list-style-type: none"> - handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), - usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, - usług telekomunikacyjnych, - sklepów typu "wszystko za 5zł". <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|--------------------------|---|--------|--|-------------------------------------|---|------------------|--|--|--|

| | | | | | | | | | | |
|----|--|----|---------------|---|--------|---|--|--|---|---|
| 46 | Piotrkowska 92 lok. 7U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 46,05 | 2 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-6 działka 140/2 KW 4949/6 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa, uzupełnienie i odwilgocenie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż kafelków ułożonych na ścianie przy umywalce, - naprawa i częściowa wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 47 | Polskiej Organizacji Wojskowej 32 lok. 1U | I | 10.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 37,78 | 2 | parter, front (wejście od ulicy Narutowicza) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-2 działka 172/2 KW 52715/8 | Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |
| 48 | Polskiej Organizacji Wojskowej 32 lok. 2U | I | 10.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 137,05 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-2 działka 172/2 KW 52715/8 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana podłogi z płyty wiórowej w części magazynowej. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-----|--------------|---|---|---|------------------------------------|--|---|--|
| 49 | Pomorska 62/64 (Anstadta 2/2a) lok. 13U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 18,00 | 1 | garaż w poprzecznej oficynie | inst. elektryczna | Miasto Łódź obręb S-2 działka 10/31 KW 4143/6 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. UWAGA: Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 50 | Próchnika 1 lok. 9U | I | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 32,38 w tym części wspólne 5,17 | 1 | I piętro w budynku frontowym | inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670/2 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - skasowanie zacieków na suficie, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej wraz z listwami przyściennymi, - wymiana okna i drzwi balkonowych, - dopasowanie i malowanie drzwi wejściowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|---------------|--|-------|---|----------------------------|--|---|---|
| 51 | Próchnika 4 lok. 2U | I | 10.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 93,90 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 300/5 KW 52566/8 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie lamperii w pom. w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 52 | Próchnika 7 lok. 18U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 14,22 | 2 | I piętro, prawa oficyna | inst. elektryczna, c.o., w.c. poza lokalem | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 145/1 KW 57267/7 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana wykładziny podłogowej, - pasowanie okna oraz szpachlowanie i malowanie parapetu wewnętrznego w pom. Nr 1, - szpachlowanie i malowanie parapetu wewnętrznego w pom. Nr 2. W lokalu brak instalacji wod.-kan.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------------|----|--------------|--|-------|---|--|--|---|
| 53 | Rewolucji 1905r. Nr 10 lok. 5U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Produkcja pozostała - 7,50zł</p> <p>Produkcja żywności - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 77,15 | 6 | <p>parter, prawa oficyna</p> <p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p> | <p>Miasto Łódź obeb S-1 działka 158/5 KW 84034/3</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana terakoty na zapleczu, - konserwacja okien i drzwi.</p> <p><u>UWAGA:</u> Ze względu na plany inwestycyjne Miasta związane z nieruchomością przy ul. Rewolucji 1905r. nr 10, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas nie oznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Ponadto, wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, przyszły najemca będzie zobowiązany wykonać we własnym zakresie i na własny koszt bez praw regresu wobec wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|---------------------------------------|----|--------------|--|-------|---|--|--|---|

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------------|----|--------------|---|--------|----|----------------------------------|--|---|---|
| 54 | Rewolucji 1905r. Nr 10 lok. 7U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 9,90zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - 6,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 253,89 | 14 | parter i I piętro, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne | Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/5 KW 84034/3 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie glazury ze ścian oraz terakoty z podłogi na zapleczu, - wymiana wykładziny podłogowej w pom. głównym, - pasowanie i malowanie drzwi, - wymiana 4 szt. okien drewnianych, - wymiana pieca na paliwo stałe. <p>UWAGA:</p> <p>Lokal usytuowany w nieruchomości przeznaczonej na cele inwestycyjne Miasta. W związku z tym, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nie oznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne przyszły najemca będzie zobowiązany wykonać na własny koszt i we własnym zakresie, bez prawa regresu wobec wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
|----|---------------------------------------|----|--------------|---|--------|----|----------------------------------|--|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|---|--------------|--|--------|---|--------------------------------|--|---|---|
| 55 | Rewolucji 1905r. Nr 2 lok. 4U | I | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 26,00 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 154/1 KW 56847/0 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - usunięcie tapety ułożonej na ścianach w.c., - uzupełnienie tynku w narożniku przy oknie, - uzupełnienie ubytków terakoty w w.c., - ułożenie listew przypodłogowych, - malowanie i koserwacja drzwi wejściowych oraz okna wystawowego, - wymiana drzwi wewnętrznych. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 56 | Rewolucji 1905r. Nr 9 lok. 6U | I | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 111,19 | 4 | III piętro w budynku frontowym | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 308 KW 406/0 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny dywanowej w jednym pomieszczeniu, - konserwacja i malowanie drzwi, - wymiana okien i drzwi balkonowych. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (3)</p> |

| | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|----|--------------|--|--|----|---------------------------|---|---|
| 57 | Sienkiewicza 55 lok. 7U | II | 1.500 | <p>Biuro - 35,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 288,87 w tym części wspólne 8,97 | 11 | I piętro, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 246/1 KW 58206/9</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - likwidacja płyt karton-gips oraz tapet ułożonych na ścianach, - częściowe ułożenie płyt karton-gips na sufitach, - naprawa podłóg wraz z likwidacją wykładziny dywanowej, - naprawa i malowanie okien, - wymiana zamków drzwiowych, - likwidacja zabudowy 2 szt. otworów okiennych.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
|----|------------------------------------|----|--------------|--|--|----|---------------------------|---|---|

| | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|----|-------|---|-------|---|------------------|---|---|---|---|
| 58 | Sienkiewicza 56 lok. 1U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 60,04 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-6 dziłka 419 KW 128009/0 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>UWAGA: W dniu 22.04.2021r. zgłosił się były najemca lokalu zainteresowany powrotem do niego po zakończonej rewitalizacji nieruchomości. W związku z tym, zgodnie z zapisami Uchwały Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (ze zmianami), o ile przyjmie on w ciągu 7 dni od dnia otrzymania powiadomienia stawkę czynszu określoną w trybie przetargu pisemnego (konkursu ofert), to umowa najmu zostanie zawarta z nim.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> | <p>W dniu 22.04.2021r. dodano informację o lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p> |
|----|----------------------------|----|-------|---|-------|---|------------------|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|----|-------|---|--------|---|------------------|---|---|---|
| 59 | Sienkiewicza 56 lok. 2U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 102,94 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-6 dziłka 419 KW 128009/0 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p><u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
|----|----------------------------|----|-------|---|--------|---|------------------|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|-----|-------|--|-------|---|-------------------------|---|---|--|
| 60 | Sienkiewicza 56 lok. 3U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 41,00 | 2 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-6 dziłka 419 KW 128009/0 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
|----|----------------------------|-----|-------|--|-------|---|-------------------------|---|---|--|

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|-----|---------------|--|--------|---|----------------------------|--|--|---|
| 61 | Sienkiewicza 56 lok. 4U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 65,75 | 1 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-6 działka 419 KW 128009/0 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 62 | Tuwima 14 lok. 1U | I | 10.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 62,30 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-6 działka 151 KW 307223/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 63 | Tuwima 16 lok. 8U | II | 5.000 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł</p> | 215,17 | 7 | I piętro, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-6 działka 152/2 KW 115431/3 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------|----|---------------|---|--------|---|--|---|---|--|
| 64 | Tuwima 30 lok. 42U | II | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł | 11,88 | 1 | garaż w podwórzu | bez urzędzeń | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 173/3 KW 76438/6 | <p>Rekomendowany zakres remontu garażu: - uzupełnienie tynków, - malowanie ścian, - wymiana wrót garażowych.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 65 | Tuwima 40 lok. 1U | I | 10.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 109,87 | 4 | parter, front (wejście od ulicy Kilińskiego) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 182/1 KW 54710/7 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - zbitcie płytek ułożonych na ścianach w pomieszczeniu w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|----|--------|---|-------|---|--|--|---|--|---|
| 66 | Więckowskiego 1 lok. 5U | I | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 15,27 | 1 | parter, front (wejście ze wspólnego korytarza) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 336/1 KW 55638/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian, - malowanie okna witrynowego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) | |
| 67 | Więckowskiego 19 lok. 3U | II | 5.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 68,69 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-1 działka 318/3 KW 107271/4 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi drewnianej, - wymiana osprzętu sanitarnego. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) | |
| 68 | Więckowskiego 9 lok. 2U | | 10.000 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 11,93 | | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 340 KW 1913/7 | Lokal w dobrym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) | Lokal wykreślono z wykazu w dniu 27.04.2021r. |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|--------------|---|-------|---|------------------|--|---|--|
| 69 | Wschodnia 33 lok. 3U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 45,90 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 161 KW 88398/0 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - demontaz ścianej działowych, - usunięcie okładzin ściennych, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów, - pasowanie drzwi wejściowych. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|---------------------------------|----|--------------|---|-------|---|------------------|--|---|--|

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|--------------|---|-------|---|------------------|--|--|--|
| 70 | Wschodnia 38 lok. 4U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 45,69 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-1 działka 226 KW 1451/7 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana terakoty w sali sprzedaży, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Ze względu na plany inwestycyjne Miasta związane z nieruchomością przy ul. Wschodniej 38, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas nie oznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Ponadto, wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, przyszły najemca będzie zobowiązany wykonać we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa regresu wobec wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 71 | Zachodnia 75 lok. 2U | II | 5.000 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 33,70 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 45 KW 89952/9 | <p>Lokal w dobrym stanie technicznym - do wymiany osprzęt elektryczny oraz oświetlenie.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|-----|--------------|---|-------|---|------------------------------|--------------|--|--|
| 72 | Źródłowa 43 lok. 1U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 17,40 | 1 | garaż w zespole garaży | bez urzędzeń | Miasto Łódź obręb S-2 działka 96/69 KW 118517/1 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 73 | Źródłowa 43 lok. 3U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 15,96 | 1 | garaż w zespole garaży | bez urzędzeń | Miasto Łódź obręb S-2 działka 96/69 KW 118517/1 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |

WIDZEW

| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|------|-------------------------|--------|-------------|---|-------------|------------|-------------------------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Częstochowska 4 lok. 1U | IV | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 50,33 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb W-29 działka 9/1 KW 88802/6 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - osuszenie sufitu zalanego po awarii pionu kanalizacyjnego, - usunięcie kasetonów ułożonych na suficie, - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi oraz wykładziny podłogowej, - regulacja drzwi wejściowych. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) |
| 2 | Kilińskiego 156 lok. 4U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 47,50 | 2 | I piętro, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 35/1 KW 117098/0 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - usunięcie płytek ściennych w aneksie kuchennym, - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg, - wymiana drzwi wejściowych oraz wewnętrznych,, - regulacja okien, - demontaż brodzika i baterii prysznicowej, - wymiana osprzętu elektrycznego oraz sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) |

| | | | | | | | | |
|--|----------------------------|---|---------------|--------------------------------------|---|---|--|--|
| <p>Piłsudskiego 127 lok. 5U</p> | <p>IV 1.500</p> | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | <p>171,10</p> | <p>parter, front i lewa oficyna</p> | <p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. c.o. lokalne gazowe</p> | <p>Miasto Łódź obręb W-26 działka 100 KW 99892/3</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - rozdział i wymiana instalacji elektrycznej, - zamurowanie otworów drzwiowych łączących lokal z lokalem przy al. Piłsudskiego 129, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej i zamurowaniu otworów drzwiowych, - malowanie metalowych drzwi wejściowych usytuowanych od strony podwórza, - malowanie drzwi wewnętrznych. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2)</p> | <p>Lokal wykreślono z wykazu w dniu 27.04.2021r.</p> |
| <p>Piłsudskiego 129 lok. 4U</p> | <p>IV 1.500</p> | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | <p>191,26</p> | <p>parter, front i prawa oficyna</p> | <p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. c.o. lokalne gazowe</p> | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-26 działka 112 KW 92193/4</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - rozdział i wymiana instalacji elektrycznej, - zamurowanie otworów drzwiowych łączących lokal z lokalem przy al. Piłsudskiego 127, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej i zamurowaniu otworów drzwiowych, - zbitcie glazury ułożonej na części ścian. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2)</p> | <p>Lokal wykreślono z wykazu w dniu 27.04.2021r.</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------------|------------------|---|-------------------|--------------|--|--|---|--|---|
| 5 | Piłsudskiego 67 lok. 23U | III | 1.500 | Biuro - 30,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 120,11 | 5 | I piętro w budynku po lewej stronie podwórza | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. gazowe | Miasto Łódź obwód W-25 działka 103/53 KW 90035/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż sufitu podwieszanego, - rozdział instalacji elektrycznej, wspólnej z lokalem nr 22U, - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - częściowa wymiana wykładziny podłogowej (ok. 50%), - malowanie drzwi wewnętrznych. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) | |
| | Przędalniana 51 lok. 2U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 125,44 | 1 | parter w budynku frontowym (wejście ze szczytu budynku) | inst. elektryczna, wod.kan., w.c., c.o., c.w. | Miasto Łódź obwód W-25 działka 90/2 KW 95350/6 | Lokal usytuowany w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem. Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1) | Lokal wykreślono w dniu 14.04.2021r. |
| 7 | Przędalniana 91 lok. 1U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 19,29 24,09 | 1 | miejsce postojowe w garażu wielosta- nowiskowym | inst. elektryczna c.o. | Miasto Łódź obwód W-29 działka 63 KW 142933/0 | Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) | W dniu 04.05.2021r. zmieniono informacje o lokalu. Zmiany oznaczone kolorem czerwony. |

| | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|-----|--------------|--|---------------------------|---|---|--|---|---|--|
| 8 | Przędzalniana 91 lok. 2U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 19,27 17,72 | 1 | miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym | inst. elektryczna c.o. | Miasto Łódź obręb W-29 działka 63 KW 142933/0 | Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) | W dniu 04.05.2021r. zmieniono informacje o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwony. |
| 9 | Przędzalniana 91 lok. 3U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 17,72 | 1 | miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym | inst. elektryczna c.o. | Miasto Łódź obręb W-29 działka 63 KW 142933/0 | Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) | W dniu 04.05.2021r. zmieniono informacje o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwony. |
| 10 | Przędzalniana 91 lok. 4U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 17,57 | 1 | miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym | inst. elektryczna c.o. | Miasto Łódź obręb W-29 działka 63 KW 142933/0 | Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) | W dniu 04.05.2021r. zmieniono informacje o lokalu. Zmiany oznaczono kolorem czerwony. |
| 11 | Rokicińska 396 lok. 4U | IV | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 79,25 | 5 | parter, front | inst. elektryczna, woda ze źródła podwórzowego | Miasto Łódź obręb W-40 działka 125/1 KW 149890/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) | |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|------------------|---|---|--|
| 12 | Tuwima 33 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 82,92 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb W-24 działka 14 KW 97007/9 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 13 | Tuwima 33 lok. 2U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 40,34 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb W-24 działka 14 KW 97007/9 | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----|--------------|--|--------|---|------------------|---|--|--|
| 14 | Tuwima 75 lok. 3U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 135,40 | 7 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 166/3 KW 49376/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2)</p> |
|----|------------------------------|-----|--------------|--|--------|---|------------------|---|--|--|