

Łódź, 10.05.2021 r.

**Wyniki publicznego przetargu pisemnego (konkursu ofert) na wysokość stawki czynszu najmu lokali użytkowych z 10.05.2021 r.**

<b>L.p.</b>	<b>Adres lokalu</b>	<b>Pow. (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Strefa</b>	<b>Rodzaj działalności</b>	<b>Zaoferowana stawka czynszu (zł/m<sup>2</sup>)</b>	<b>Wygrywający konkurs ofert (oferent)</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1	<b>Bazarowa 12 lok. 1U</b>	16,00	III	Garaż – osoby fizyczne	<b>7,45</b>	<b>Malwina Stańczak</b>
2	<b>Kutrzeby 1 lok. 6U</b>	28,24	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>7,50</b>	<b>Wojciech Strzelczyk</b>
3	<b>Lutomierska 19 lok. 1U</b>	24,96	II	Handel artykułami przemysłowymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>84,14</b>	<b>Rafał Poźniak</b>
4	<b>Stary Rynek 2 lok. 2U</b>	89,07	II	Handel artykułami spożywczymi	<b>9,90</b>	<b>SUPERNOVA s.c. Anna Cieślak-Wojciechowska, Szymon Wojciechowski</b>
5	<b>Wojska Polskiego 66a lok. 5U</b>	165,56	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>8,00</b>	<b>Gabinet Dentystyczny Katarzyna Mirowska</b>
6	<b>Broniewskiego 69 lok. 2U</b>	28,18	II	Handel artykułami spożywczymi	<b>43,30</b>	<b>BEKONIK s.c. Iwona Podkówka CYNAMON Sp. z o.o.</b>
7	<b>Mazurska 21 lok. 6U</b>	48,14	IV	Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>5,90</b>	<b>Zakład Wielobranżowy „JANKA” Jan Kamiński</b>

8	<b>Politechniki 42 lok. 2U</b>	218,61	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>8,00</b>	<b>Katarzyna Bojko-Beda LA PERLE</b>
9	<b>Przybyszewskiego 40 lok. 6U</b>	133,94	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>12,00</b>	<b>Sebastian Głowacki</b>
10	<b>Rogozińskiego 23 lok. 1U</b>	60,73	III	Handel artykułami spożywczymi	<b>12,50</b>	<b>Grzegorz Szymański</b>
11	<b>Rzgowska 20 lok. 3U</b>	51,39	II	-----	-----	<b>Ze względu na braki formalno-prawne Komisja nie przyjęła oferty.</b>
12	<b>Rzgowska 33a lok. 2U</b>	42,68	II	Handel artykułami przemysłowymi	<b>20,00</b>	<b>Firma „KLIMEX” Jarosław Kamiński</b>
13	<b>6-go Sierpnia 27 lok. 2U</b>	28,37	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>23,52</b>	<b>Magdalena Starczewska M-STAR</b>
14	<b>Andrzeja Struga 15 lok. 3U</b>	38,01	II	Handel artykułami spożywczymi	<b>22,30</b>	<b>Elżbieta Michalek</b>
15	<b>Kasprzaka 64<sup>B</sup> lok. 2U</b>	21,97	II	Handel artykułami przemysłowymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>11,70</b>	<b>IQ Anna Skonieczna</b>
16	<b>Legionów 53 lok. 3U</b>	20,73	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>8,00</b>	<b>KAMIENICA PIŁKARZA Spółka z o.o.</b>
17	<b>Wileńska 69 lok. 2U</b>	20,50	IV	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>12,00</b>	<b>Kaja Wyszowska</b>
18	<b>Wólczńska 145 lok. 3U</b>	14,13	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>9,00</b>	<b>MB 1 Urszula Grotek-Żuchowska</b>
19	<b>Zielona 33 lok. 1U</b>	89,50	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>18,57</b>	<b>Radosław Włodarczyk „FRYZJERNIA WŁODARCZYK”</b>
20	<b>Zielona 34 lok. 2U</b>	20,68	II	Handel artykułami przemysłowymi	<b>14,00</b>	<b>PHU Karolina Tomczyk</b>

21	<b>Żeromskiego 34 lok. 2U</b>	31,50	II	Handel artykułami przemysłowymi	<b>17,00</b>	<b>Beata Chrobak</b>
22	<b>Żeromskiego 34 lok. 5U</b>	11,70	II	Handel artykułami przemysłowymi	<b>11,70</b>	<b>Jadwiga Lewandowska MODNIŚKA</b>
23	<b>Kamińskiego 22 lok. 5U</b>	14,40	III	Garaż – osoby fizyczne	<b>7,40</b>	<b>Bogusław Ciesielski</b>
24	<b>Kilińskiego 47 lok. 1U</b>	25,62	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>9,00</b>	<b>Aleksandra Morawiak</b>
25	<b>Kościuszki 120 lok. 1U</b>	378,18	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>10,00</b>	<b>Ali Koussan</b>
26	<b>Moniuszki 11 lok. 1U</b>	162,28	III	Gastronomia	<b>9,10</b>	<b>SAHARA CLUB Sp. z o.o.</b>
27	<b>Narutowicza 12 lok. 1U</b>	104,81	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>32,00</b>	<b>STUDIO URODY Anna Kolega</b>
28	<b>Narutowicza 12 lok. 2U</b>	141,81	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>30,00</b>	<b>MARTHA ORCHIS Łódzkie Centrum Trychologii Marta Kazimierczak</b>
29	<b>Narutowicza 12 lok. 3U</b>	73,41	II	-----	-----	<b>Komisja nie przyjęła żadnej ze złożonych ofert.</b>
30	<b>Narutowicza 12 lok. 5U</b>	65,20	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>22,80</b>	<b>WS BUDOWNICTWO Sp. z o.o.</b>
31	<b>Narutowicza 12 lok. 6U</b>	67,72	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>12,00</b>	<b>„OBIEKTYW NA ŁÓDŹ” Mikołaj Zacharow</b>
32	<b>Narutowicza 4 lok. 1U</b>	12,38	I	Handel artykułami przemysłowymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>16,00</b>	<b>LUKATO DESIGN Katarzyna Łuć-Zalewska</b>

33	<b>Narutowicza 4 lok. 3U</b>	87,23	I	Handel artykułami przemysłowymi	<b>22,00</b>	<b>Komisja warunkowo przyjęła ofertę złożoną przez KING OF ENTERTAINMENT Rafal Pacześ. Zgodnie z zapisami Uchwały Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, w przypadku przyjęcia stawki przez byłego najemcę lokalu, umowa najmu zostanie zawarta z nim.</b>
34	<b>Narutowicza 4 lok. 4U</b>	89,39	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>13,57</b>	<b>MARIJA MIŁO TATTOO Maria Milosavljević</b>
35	<b>Piotrkowska 31 lok. 5U</b>	50,24	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>8,52</b>	<b>EURO-DENT Aryan Khaleel</b>
36	<b>Piotrkowska 53 lok. 42U</b>	13,41	II	Garaż – osoby fizyczne, Garaż – podmioty gospodarcze	<b>13,00</b>	<b>Piotr Popławski</b>
37	<b>Piotrkowska 53 lok. 4U</b>	27,85	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>20,00</b>	<b>SMART APPS POLAND Spółka z o.o.</b>
38	<b>Piotrkowska 56 lok. 2U</b>	195,50	0	Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu)	<b>37,30</b>	<b>BEKONIK s.c. Iwona Podkówka, CYNAMON Sp. z o.o.</b>
39	<b>Piotrkowska 61 lok. 12U</b>	22,82	I	-----	-----	<b>Ze względu na braki formalno-prawne Komisja nie przyjęła oferty.</b>
40	<b>Polskiej Organizacji Wojskowej 32 lok. 1U</b>	37,78	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>14,63</b>	<b>Joanna Staniewicz</b>

41	<b>Polskiej Organizacji Wojskowej 32 lok. 2U</b>	137,05	I	Handel artykułami przemysłowymi	<b>28,00</b>	<b>Iwona Małgorzata Pluta</b>
42	<b>Rewolucji 1905r. nr 2 lok. 4U</b>	26,00	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>12,50</b>	<b>Marta Drożdżalska</b>
43	<b>Sienkiewicza 56 lok. 1U</b>	60,04	II	Handel artykułami przemysłowymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>42,00</b>	<b>Komisja warunkowo przyjęła ofertę „GALA” s.c. Agata Wojtkiewicz-Lewandowska, Piotr Lewandowski. Zgodnie z zapisami Uchwały Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, w przypadku przyjęcia stawki przez byłego najemcę lokalu, umowa najmu zostanie zawarta z nim.</b>
44	<b>Sienkiewicza 56 Lok. 2U</b>	102,94	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>45,77</b>	<b>SOFIJA CBP Ewelina Półtorak</b>
45	<b>Sienkiewicza 56 lok. 3U</b>	41,00	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>35,11</b>	<b>Usługi Fryzjerskie Małgorzata Rośniak</b>
46	<b>Sienkiewicza 56 lok. 4U</b>	65,75	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>32,00</b>	<b>Monika Czarnota</b>
47	<b>Więckowskiego 1 lok. 5U</b>	15,27	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>21,21</b>	<b>Katarzyna Urszula Hamernik</b>
48	<b>Rokicińska 396 lok. 4U</b>	79,25	IV	Handel artykułami spożywczymi	<b>7,50</b>	<b>„DLA CIEBIE” Jolanta Meja</b>
49	<b>Tuwima 33 lok. 1U</b>	82,92	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>32,50</b>	<b>HAIR STUDIO Anna Krupińska</b>
50	<b>Tuwima 75 lok. 3U</b>	135,40	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe	<b>8,00</b>	<b>Monika Krystera-Kudlińska</b>