

| HALE TARGOWE | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--------|-------------|---|---------------------------|------------|------------------------------|---|---|--|
| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Hala Targowa "GÓRNIAK" | | | | | | | | | | |
| 1 | Piotrkowska 317 lok. 8AU | I | 1500 | Handlowo-usługowa - 29,30 zł | 11,15 | 1 | lokal zewnętrzny (parter) | inst. elektryczna, c.o. | Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9 | Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. |
| 2 | Piotrkowska 317 lok. 42U | I | 1500 | Handlowo-usługowa - 26,16 zł | 4,62 | 1 | lokal wewnętrzny (parter) | inst. elektryczna, c.o. | Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9 | Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. |
| 3 | Piotrkowska 317 lok. 75U | I | 1500 | Handlowo-usługowa - 6,42 zł | 20,97 w tym zaplecze 9,16 | 2 | lokal wewnętrzny (antresola) | inst. elektryczna | Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9 | Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. |
| Hala Targowa Mała 2 | | | | | | | | | | |
| 4 | Mała 2 lok. 5U | II | 1500 | Handlowo-usługowa - 69,06 zł | 18,60 | 1 | lokal wewnętrzny (parter) | inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO | Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070 | Lokal w dobrym stanie technicznym Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2. |

BAŁUTY

| | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|---|------------------------------|--------|--------------|---|-------------|------------|------------------------|--|---|--|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Drewnowska 10 lok. 8U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 13,44 | 1 | garaż w zespole garaży | bez urządzeń | Miasto Łódź obręb B-47 działka 346/31 KW 7358/7 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2) |
| 2 | Drewnowska 16 lok. 1U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 296,63 | 6 | parter, front | uinst. Elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 346/3 KW 59582/5 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o zwrot kosztów za pozostawione w lokalu przeszklone ścianki działowe, które wydzielają trzy dodatkowe pomieszczenia z powierzchni sali sprzedaży - kwota do negocjacji. Dotychczasowy najemca będzie zobowiązany usunąć pozostawione w lokalu ruchomości i ulepszenia dokonane na swój koszt, jeżeli nowy najemca nie zechce ich zatrzymać. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 602-286-354. |

| | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|----|--------------|---|--------|---|---------------|---|--|---|---|
| | Limanowskiego 24 lok. 1U | II | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 20,61 | | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-46 działka 243 KW 59716/4 | <p>Rekomendowany zakres remontu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - usunięcie paneli ściennych, - zbitcie odparzonych tynków i położenie nowych, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)</p> | Lokal wykreślono w dniu 06.12.2021r. |
| 4 | Limanowskiego 24 lok. 2U | II | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 139,04 | 5 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-46 działka 243 KW 59716/4 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian i sufitów, - częściowa wymiana płytek podłogowych, - wymiana 3 szt. okien drewnianych, - wymiana 1 szt. drzwi drewnianych, - wymiana pękniętej szyby w jednym oknie. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)</p> | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|-----|--------------|---|-------------------------------------|----|---------------------------------|--|--|--|
| 5 | Limanowskiego 26 lok. 2U | II | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 104,78 | 5 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | <p>Miasto Łódź obręb B-46 działka 242 KW 2261/5</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej w sali sprzedaży nr 2 metalowym. W lokalu brak wentylacji grawitacyjnej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)</p> |
| 6 | Łagiewnicka 248 lok. 2U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 30,76 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, inst. wodna | <p>Miasto Łódź obręb B-25 działka 238/1 KW 95901/2</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłogi, - wymiana witryny okiennej oraz 3 szt. okien od strony zaplecza, - montaż osprzętu sanitarnego.</p> <p>Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)</p> |
| 7 | Wojska Polskiego 68a lok. 4U | II | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 143,70 w tym piwnica 27,01 | 11 | parter (+ piwnica), front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 88/1 KW 47489/6</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny PCV w dwóch pomieszczeniach, - malowanie okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | | |
|---------------|---|----------------|-------------------------|--|-------------------------------------|--------------|---|---|---|--|---|
| 8 | Wojska Polskiego 72/74 lok. 1U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 209,23 w tym piwnica 39,96 | 8 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 88/62 KW 51209/1 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) | |
| 9 | Zawiszy Czarnego 22 lok. 5U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 226,85 | 4 | parter, prawa oficyna (wejście od strony ulicy Młynarskiej) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb B-47 działka 303/2 KW 117741/3 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana 4 szt. okien. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) | |
| 10 | Zgierska 17 lok. 5U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 1,88 | 4 | garaż przy lewej oficynie mieszkalnej | bez urządzeń | Miasto Łódź obręb B-47 działka 215/4 KW 117356/7 | Rekomendowany zakres remontu garażu: - sufit do wymiany, - odwilgocenie i malowanie ścian, naprawa posadzki betonowej oraz wrót garażowych. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1) | Lokal wykreślono w dniu 08.12.2021r. |

GÓRNA

| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|------|-----------------------------|--------|--------------|---|-------------|------------|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Bednarska 10 lok. 1U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 45,32 | 2 | parter, prawa oficyna (wejście od strony ulicy Bednarskiej) | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c. | Miasto Łódź obręb G-12 działka 277 KW 100152/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłogi w I pomieszczeniu. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Padrewskiego 47. (2) |
| 2 | Bednarska 24 lok. 2U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 6,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Handel artykułami spożywczymi - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł | 53,80 | 1 | piwnica, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 81/1 KW 46421/5 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. padrewskiego 47. (1) |

| | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------------|-----|--------------|---|--------|---|------------------------------------|---|--|--|
| 3 | Kilińskiego 217 lok. 1U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł | 32,24 | 1 | piwnica w budynku frontowym | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 175/1 KW 45780/2 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - uzupełnienie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana osprzętu w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1) |
| 4 | Kilińskiego 300 lok. 5U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 110,28 | 9 | parter w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-15 działki 6/1 i 6/3 KW 34394/9 oraz 334743/4 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |
| 5 | Krucza 26 lok. 3U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 15,79 | 1 | garaż w podwórzu | bez urzędzeń | Miasto Łódź obręb G-3 działka 167/1 KW 251048/6 | Rekomendowany zakres remontu garażu: - malowanie ścian i sufitu, - regulacja i malowanie wrót garażowych. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) |
| 6 | Lenartowicza 18/20 lok. 2U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 16,18 | 1 | garaż w zespole garaży | bez urzędzeń | Miasto Łódź obręb G-15 działka 50/5 KW 86801/5 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 7 | Obywatelska 31/43b lok. 3U | III | 1.500 | Magazyn - 5,10zł | 56,57 | 2 | suterena w budynku frontowym | inst. elektryczna, c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-1 działka 321/43 KW 76884/7 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|---|--|--|--|--|---|
| | Pabianicka 20 lok. 1U | | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 35,64 | | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-3 działka 256 KW/59716/4 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. paderewskiego 47. (1) | Lokal wykreślono w dniu 06.12.2021r. |
| 9 | Paderewskiego 47 lok. 22U | III | 1.500 | Magazyn - 6,37zł | 15,50 | 1 | I piętro w pawilonie | inst. elektryczna, c.o. | Miasto Łódź obręb G-13 działka 161/165 KW 40467/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) | | |
| 10 | Paderewskiego 47 lok. 4U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 52,27 | 2 | I piętro w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-13 działka 161/165 KW 40467/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych oraz drzwi Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) | | |
| 11 | Piękna 54/56 lok. 1U | III | 1.500 | Magazyn - 6,37zł | 14,45 | 1 | parter w budynku frontowym (wejście ze wspólnego korytarza) | inst. elektryczna | Miasto Łódź obręb G-1 działka 318/2 KW 9027/2 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z tablicą bezpiecznikową, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|----|--------------|--|-------|---|---|---|---|--|
| 12 | Praska 1 lok. 1U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 55,54 | 2 | parter, front (wejście od strony ulicy Przybyszewskiego) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-4 działka 126 KW 101842/6 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana wykładziny podłogowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) |
| 13 | Rzgowska 67 lok. 2U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 19,20 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-12 działka 437/1 KW 170694/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie tapet ułożonych na ścianach. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 14 | Rzgowska 71 lok. 2U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 33,00 | 4 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. w podwórzu | Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 439/2 KW 88568/3 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płytek PCV na podłodze, - wymiana drzwi w 3 i 4 pomieszczeniu, - wymiana 2 szt. okien. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|----|--------------|--|--------------------------------------|---|----------------------|--|---|--|
| 15 | Zaolziańska 49 lok. 7U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 45,91 | 3 | I piętro w pawilonie | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb G-6 działka 39/6 KW 140196/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 16 | Zarzewska 4 lok. 1U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 17,82 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-3 działka 85 KW 101136/0 | Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (1) |
| 17 | Zarzewska 4 lok. 3U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 33,21 w tym wspólny korytarz 4,11 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym korytarzu, ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb G-3 działka 85 KW 101136/0 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana okien i drzwi. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. (2) |

POLESIE

| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|------|-----------------------------------|--------|--------------|--|-------------|------------|----------------------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Andrzeja Struga 27 lok. 1U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 16,52 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 198 KW 96468/1 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - demontaż szafek stojących, - demontaż drzwi wewnętrznych wraz z przepierzeniem. - wymiana osprzętu wod.-kan. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |
| 2 | Gdańska 76 lok. 2U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 31,53 | 2 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb P-19 działka 271/8 KW 152484/0 | Lokal w dobrym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|----|--------------|---|-------|---|----------------------------------|---|---|--|
| 3 | Kasprzaka 20 lok. 6U | II | 1.500 | Magazyn - 8,00zł | 4,26 | 1 | parter w budynku frontowym | inst. elektryczna | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-7 działka 210/9 KW 81495/1 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie stolarki budowlanej. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |
| 4 | Legionów 45 lok. 2U | II | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 31,79 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Skarb Państwa obręb P-9 działka 72 Rep. Hip. 2610 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny PCV, - malowanie drzwi od strony prześwitu bramowego, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------------|-----|-------|--|--------|---|---------------|---|--|
| 5 | Lipowa 27 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 115,65 | 3 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 331 KW 3081/6</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaz sufitów podwieszanych, - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana paneli podłogowych.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |
| 6 | Lipowa 87 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 19,50 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | <p>Miasto Łódź obręb P-20 działka 80 KW 100321/1</p> <p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |
| 7 | Perla 2 lok. 1U | II | 1.500 | <p>Biuro - 35,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 88,23 | 5 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, c.o. gazowe, c.w. | <p>Miasto Łódź obręb P-6 działka 354/17 KW 122189/3</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa tynków po zalaniu instalacji c.o., - malowanie ścian i sufitów, - wymiana pieca c.o.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15 (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|-----|--------------|---|--------|---|-----------------------------|---|--|---|
| 8 | Pogonowskiego 19 lok. 2U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 15,24 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. ogólne w prześwicie bramowym | Miasto Łódź obręb P-9 działka 278/1 KW 2629/3 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż szafy ściennej, - wymiana kraty zamontowanej w drzwiach wejściowych. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |
| 9 | Św. Jerzego 12 lok. 4U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 200,44 | 2 | II piętro, prawa oficyna | inst. elektryczna, c.o., w.c. w korytarzu | Miasto Łódź obręb P-8 działka 41/3 KW 117394/5 | Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15 (2) |
| 10 | Więckowskiego 71 lok. 1U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 32,20 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 259 KW 689/7 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1) |
| 11 | Więckowskiego 72 lok. 1U | III | 1.500 | Magazyn - 6,37zł | 17,72 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 285/2 KW 79193/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wykonanie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana terakoty na podłogę, - wymiana drzwi wejściowych oraz okna witrażowego. W lokalu brak instalacji wod.-kan., w.c. oraz wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|--|--|--|---|
| 12 | Wólczańska 73 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł</p> <p>Magazyn - 5,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł</p> | 34,74 | 3 | suterena w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 124/4 KW 87738/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odgrzybienie i odwilgocenie tynków, - zbitcie tynków i wykonanie nowych, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg, - wymiana okien. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |
| 13 | Wróblewskiego 37 lok. 2U | IV | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 7,80zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,30zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 22,05 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. ogólne w podwórzu | Miasto Łódź obręb P-28 działka 35/1 KW 120257/7 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odwilgocenie ściany szczytowej oraz podokiennej, - malowanie ścian i sufitu, - montaż listew przypodłogowych, - malowanie parapetów. <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |
| 14 | Zamenhofa 23 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 23,64 | 2 | parter, front | inst. elektryczna | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 232/1 KW 57712/2 | <p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|-----------------------------|--|--|--|
| 15 | Zielona 25 lok. 2U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,40zł</p> <p>Magazyn - 6,40zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,80zł</p> | 36,84 | 2 | piwnica w budynku frontowym | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 408 KW 44624/4</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |
| 16 | Żeligowskiego 20 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 18,43 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 268/8 KW 55884/4</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z tablicą bezpiecznikową wyposażoną w wyłącznik różnicowo-prądowy, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okna i drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----|--------------|---|--------|---|-----------------------|---|---|--|
| 17 | Żeromskiego 39 lok. 5U | III | 1.500 | <p>Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł</p> | 22,31 | 1 | garaż w podwórzu | inst. elektryczna | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 57 KW 2380/5</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - sufit i ściany do białkowania, - skasowanie zacieków, - wymiana wrót garażowych.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 511-428=753.</p> |
| 18 | Żeromskiego 54 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 124,93 | 5 | parter, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. wydzielone z jednego pomieszczenia wspólne z lokalem nr 2U, ogrzewanie elektryczne | <p>Miasto Łódź obręb P-19 działka 240 KW 94956/5</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż centralnego ogrzewania lokalnego zamontowanego przez byłego najemcę, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----|--------------|---|-------|---|-----------------------------------|--|---|--|
| 19 | Żeromskiego 61 lok. 2U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł</p> <p>Magazyn - 5,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł</p> | 38,85 | 1 | piwnica, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 159 KW 2625/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - demontaż sufitu podwieszanego, - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa podłogi oraz wykładziny PCV, - wymiana okienek piwnicznych, - malowanie drzwi wejściowych, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |
|----|-----------------------------------|-----|--------------|---|-------|---|-----------------------------------|--|---|--|

ŚRÓDMIEŚCIE

| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|------|---------------------------------|--------|--------------|---|-------------|------------|-----------------------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Abramowskiego 23 lok. 3U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 27,20 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c. | Miasto Łódź obręb S-8 działka 128 KW 102970/9 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - częściowe zbitcie tynków ścian, - odwilgocenie ścian, - tynkowanie ścian po ich odwilgoceniu, - malowanie ścian i sufitu. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |
| 2 | Jaracza 42 lok. 22/18U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Magazyn - 6,37zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 74,21 | 6 | parter, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 448/3 KW 82514/8 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż paneli ściennych w 4 pom. z wyjątkiem łazienki i w.c., - naprawa tynków wraz z malowaniem ścian i sufitów (bez łazienki i w.c.), - wymiana wykładziny podłogowej w 2 i 3 pomieszczeniu, - naprawa i malowanie okien. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|-----|--------------|--|--------|---|------------------------------|--|--|--|
| 3 | Jaracza 87 lok. 1U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 102,77 | 5 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-2 działka 238/1 KW 114536/2 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż płyt karto-gips ułożonych na ścianach i sufitach, - odgrzybienie ścian i sufitów, - ułożenie nowych płyt karton-gips, - malowanie ścian i sufitów. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 4 | Kilińskiego 47 lok. 6U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 20,96 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1 KW 49996/7 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 5 | Kilińskiego 47 lok. 7U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 34,60 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1 KW 49996/7 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 6 | Kołątaja 9 lok. 3U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 15,12 | 1 | garaż w poprzecznej oficynie | inst. elektryczna | Miasto Łódź obręb S-2 działka 93/3 KW 52743/3 | Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |

| | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|----|-------|--|--------|---|---|--|---|---|---|
| | Kościuszki 48 lok. 2U | II | 1.500 | Biuro - 35,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 39,30 | | parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-6 działka 218/1 KW 1827/4 | Lokal w dobrym stanie technicznym. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) | Lokal wykreślono w dniu 03.12.2021r. |
| 8 | Piotrkowska 106 lok. 1U | 0 | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 25,20zł Gastronomia (bez alkoholu) - 19,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł | 198,23 | 9 | parter i suterena, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa | Miasto Łódź obręb S-6 działka 236/7 KW 5089/6 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana glazury w dwóch pomieszczeniach, - wymiana terakoty w sześciu pomieszczeniach, - wymiana drzwi w pomieszczeniu sanitarnym i w.c. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) | |
| 9 | Piotrkowska 113 lok. 7U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 59,80 | 3 | III piętro, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb S-6 działka 219/1 KW 58425/0 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - punktowe naprawy tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana glazury w pomieszczeniu w.c., - malowanie drzwi wejściowych, - wymiana 4 szt. okien drewnianych, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|----|-------|--|-------|---|--|---|---|--------------------------------------|
| 10 | Piotrkowska 124 lok. 4U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 35,69 | parter w budynku frontowym (wejście od strony podwórza) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 258/3 KW 87413/5 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - częściowa naprawa podłóg, - regulacja i malowanie drzwi zewnętrznych, - wymiana 3 sz. drzwi wewnętrznych, - regulacja i malowanie okien. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w BON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> | Lokal wykreślono w dniu 07.12.2021r. |
| 11 | Piotrkowska 15 lok. 5U | II | 1.500 | <p>Biuro - 35,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 35,85 | parter, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 302/4 KW 56965/3 | <p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji</p> <p>Klucz w BON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> | Lokal wykreślono w dniu 03.12.2021r. |
| 12 | Piotrkowska 201 lok. 3U | II | 1.500 | <p>Garaż - podmioty gospodarcze - 11,00zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 11,00zł</p> | 13,93 | 1 | garaż w podwórzu | bez urządzeń | <p>Miasto Łódź obręb S-8 działka 19/18 KW 199537/8</p> <p>Rekomendowany zakres remontu garażu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa stropu. <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> | |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|----|-------|---|--------|----|------------------------------|--|---|--|
| 13 | Piotrkowska 3 lok. 1U | 0 | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł | 302,80 | 23 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Miasto Łódź obręb S-1 działka 137/1 KW 50445/0 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu, - drobne naprawy tynków w korytarzu i sali głównej wraz z malowaniem, - usunięcie płytek z glazury (odparzone z nawierceniami) w jednym pomieszczeniu, - malowanie parapetów wewnętrznych. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |
| 14 | Piotrkowska 38 lok. 13U | I | 1.500 | Biuro - 45,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 93,56 | 4 | I piętro w budynku frontowym | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/1 KW 1246/7 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie ściany i sufitu przy oknie w pierwszym i drugim pomieszczeniu, - przetarcie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa drzwi w drugim pomieszczeniu. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |
| 15 | Piotrkowska 61 lok. 6U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Magazyn - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 69,95 | 2 | parter, poprzeczna oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian, - malowanie ścian, - wymiana baterii umywalkowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2) |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|----|-------|--|----------------------------------|---|--------------------------|--|--|---|---|
| 16 | Piotrkowska 8 lok. 2U | 0 | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 51,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 48,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 15,10zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 11,90zł</p> | 115,79 w tym piwnica 27,22 | 6 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 152/2 KW 155518/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - osuszenie i uzupełnienie tynków w pom. usytuowanych w piwnicy, - regulacja, dopasowanie i malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (5)</p> | |
| 17 | Piotrkowska 82 lok. 16U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 22,57 | | parter, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 130/1 KW 7023/0 | <p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> | Lokal wykreślono w dniu 16.12.2021r. |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|---|--|--|---|
| 18 | Próchnika 17 lok. 5U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 75,37 | 4 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 50/3 KW 88903/4 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - skasowanie zacieków na jednej ze ścian, - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie okien i drzwi. W lokalu brak instalacji wod.-kan. i w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p> |
| 19 | Próchnika 19 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 44,87 | 2 | parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego, okna na podwórze) | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 51/1 KW 35624/8 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------------|-----|--------------|--|--------|---|---------------------------|--|--|---|
| 20 | Rewolucji 1905r. Nr 10 lok. 4U | II | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Magazyn - 8,00zł</p> <p>Produkcja - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p> | 171,90 | 8 | parter, prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | <p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/5 KW 84034/3</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wyrównanie wylewki betonowej, - wymiana okien oraz drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości przeznaczonej na cele inwestycyjne Miasta. W związku z tym, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nie oznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne przyszły najemca będzie zobowiązany wykonać na własny koszt i we własnym zakresie, bez prawa regresu wobec wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
| 21 | Rewolucji 1905r. Nr 24 lok. 4U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 39,42 | 3 | I piętro, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | <p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 218/4 KW 140761/9</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - generalny remont sufitów uszkodzonych w wyniku stanu technicznego dachu, - naprawa i uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana baterii zlewozmywakowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|-----|--------------|--|--------|---|--|--|--|--|
| 22 | Rewolucji 1905r. Nr 63b lok. 2U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe - 7,80zł</p> <p>Pozostała działalność produkcyjna - 7,40zł</p> <p>Produkcja żywności - 7,10zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe - 5,80zł</p> | 650,21 | 7 | parter i piwnica, poprzeczna i prawa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o lokalne węglowe | Miasto Łódź obręb S-2 działka 153/6 KW 176098/1 | <p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 23 | Rewolucji 1905r. Nr 78/80 lok. 10U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 173,52 | 6 | parter i I piętro, lewa oficyna | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-2 działka 50/10 KW 119663/6 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - usunięcie tynku z sufitu na klatce schodowej, - malowanie sufitu na klatce schodowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 24 | Rewolucji 1905r. Nr 78/80 lok. 29U | III | 1.500 | <p>Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł</p> <p>Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł</p> | 28,83 | 1 | garaż w prawej oficynie | bez urządzeń | Miasto Łódź obręb S-2 działka 50/10 KW 119663/6 | <p>Rekomendowany zakres remontu garażu: - odwilgocenie ścian, - białkowanie ścian.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|-----|-------|--|--------|---|---|--|---|---|
| 25 | Sienkiewicza 55 lok. 6U | II | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 6,24zł Magazyn - 5,10zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 4,64zł | 114,00 | 1 | suterena w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego) | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 246/1 KW 58206/9 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - skucie tynków ścian i sufitu, - położenie nowych tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa psadzki betonowej, - regulacja i malowanie drzwi wejściowych, - wymiana drzwi wewnętrznych, - naprawa spoin w otworach okiennych, - wymiana osprzętu wod.-kan. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p> |
| 26 | Sterlinga 7 lok. 1U | III | 1.500 | Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 15,00 | 1 | I piętro w budynku frontowym | inst. elektryczna, c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 246/2 KW 80600/4 | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------------|-----|--------------|---|-------|---|-------------------------|--|--|---|
| 27 | Tuwima 14 lok. 3U | I | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 15,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,40zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,90zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 8,90zł | 55,44 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb S-6 działka 151 KW 307223/5 | Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 506-112-009. |
| 28 | Uniwersytecka 8/10 lok. 4U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 20,22 | 1 | garaż w prawej oficynie | bez urzędzeń | Miasto Łódź obręb S-2 działka 196/23 KW 90635/1 | Rekomendowany zakres remontu garażu: - białkowanie ścian i sufitu, - konserwacja wrót garażowych. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |
| 29 | Uniwersytecka 8/10 lok. 6U | III | 1.500 | Garaż - podmioty gospodarcze - 10,50zł Garaż - osoby fizyczne - 7,40zł | 17,10 | 1 | garaż w prawej oficynie | bez urzędzeń | Miasto Łódź obręb S-2 działka 196/23 KW 90635/1 | Rekomendowany zakres remontu garażu: - konserwacja wrót garażowych. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |
| 30 | Wschodnia 25 lok. 3U | II | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł | 18,61 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 134 KW 88705/6 | Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1) |

| | | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|--------------|------------------|-------|---|------------------|----------------------|--|
| 31 | Wschodnia 29 lok. 2U | II | 1.500 | Magazyn - 8,00zł | 11,02 | 1 | parter, front | inst. elektryczna | <p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 163/1 KW 4910/4</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufit, - wymiana okna i drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p> |
|----|---------------------------------|----|--------------|------------------|-------|---|------------------|----------------------|--|

WIDZEW

| L.p. | Adres lokalu | Strefa | Wadium (zł) | Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto) | Pow. lokalu | Ilość pom. | Położenie lokalu | Urządzenia techniczne | Właściciel budynku | Informacje o stanie technicznym oraz uwagi |
|------|--------------------|--------|-------------|---|-------------|------------|------------------|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Neonowa 1 lok. 4U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 22,50 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. | Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-22 działka 17/42 KW 130066/4 | Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie tapety ułożonej na ścianach w pierwszym pomieszczeniu, - uzupełnienie terakoty na podłodze, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) |
| 2 | Targowa 51 lok. 1U | III | 1.500 | Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł | 29,46 | 2 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne | Miasto Łódź obręb W-25 działka 17/1 KW 96333/6 | Lokal w dostatecznym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) |

| | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------|-----|--------------|--|-------|---|----------------------|--|---|---|
| 3 | Tuwima 33 lok. 2U | III | 1.500 | <p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 40,34 | 1 | parter, front | inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w. | <p>Miasto Łódź obręb W-24 działka 14 KW 97007/9</p> | <p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), sklepów typu "wszystko za 5zł", sprzedaży napojów alkoholowych.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (3)</p> |
| 4 | Wysoka 31 lok. 1U | III | 1.500 | <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,80zł</p> <p>Magazyn - 6,37zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,80zł</p> | 43,07 | 1 | parter, lewa oficyna | inst. elektryczna | <p>Miasto Łódź obręb W-24 działka 148/2 KW 126883/6</p> | <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2)</p> |