

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:325953-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Usługi sprzątnia
2021/S 123-325953**

Wstępne ogłoszenie informacyjne

Niniejsze ogłoszenie ma na celu skrócenie terminu składania ofert

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

Adres pocztowy: al. Kościuszki 47

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 90-514

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Jarosław Gąsiorek

E-mail: j.gasiorek@zlm.lodz.pl

Tel.: +48 426287000

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zlm.lodz.pl

Adres profilu nabywcy: <http://www.zlm.lodz.pl/bip/>

I.3) Komunikacja

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Administracja samorządowa

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: zarządzanie nieruchomościami

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r.

II.1.2) Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątnia

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątnia nieruchomości administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r. w podziale na 5 części. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątnięciu na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
- roznoszeniu korespondencji,

Na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r.

Część nr: 1 - RON Północ

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

90620000 Usługi odśnieżania

90911300 Usługi czyszczenia okien

77314100 Usługi w zakresie trawników

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

II.2.4) **Opis zamówienia:**

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątnięciu na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
- roznoszeniu korespondencji,

Na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

- II.2.1) **Nazwa:**
Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r.
Część nr: 2 - RON Południe
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90620000 Usługi odśnieżania
90911300 Usługi czyszczenia okien
77314100 Usługi w zakresie trawników
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:
— sprzątniu na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
— wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
— roznoszeniu korespondencji,
Na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SWZ.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r.
Część nr: 3 - RON Zachód
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90620000 Usługi odśnieżania
90911300 Usługi czyszczenia okien
77314100 Usługi w zakresie trawników
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

II.2.4) **Opis zamówienia:**

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątanii na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
- roznoszeniu korespondencji,

Na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r.
Część nr: 4 - RON Centrum

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90610000 Usługi sprzątanii i zmiatanii ulic
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90620000 Usługi odśnieżania
90911300 Usługi czyszczenia okien
77314100 Usługi w zakresie trawników

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

II.2.4) **Opis zamówienia:**

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:

- sprzątanii na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
- wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
- roznoszeniu korespondencji,

Na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Świadczenie usług należytego utrzymania stanu sanitarno-porządkowego nieruchomości wraz z terenami przynależnymi na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r.
Część nr: 5 - RON Wschód
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
90620000 Usługi odśnieżania
90911300 Usługi czyszczenia okien
77314100 Usługi w zakresie trawników
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług przez 7 dni w tygodniu polegających na:
— sprzątniu na zewnątrz oraz wewnątrz budynków,
— wykonywaniu prac sezonowych i doraźnych (koszenie trawników, odśnieżanie),
— roznoszeniu korespondencji,
Na nieruchomościach administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich w 2022 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zestawienie nieruchomości objętych niniejszą częścią zawarto w załącznikach do SWZ.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.3) **Szacowana data publikacji ogłoszenia o zamówieniu:**
30/09/2021

Sekcja IV: Procedura

- IV.1) **Opis**
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.5) **Planowana data rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia:**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587011

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

24/06/2021