

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:412853-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Usługi czyszczenia pieców i kominów
2021/S 156-412853**

Wstępne ogłoszenie informacyjne

Niniejsze ogłoszenie ma na celu skrócenie terminu składania ofert

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

Adres pocztowy: al. Kościuszki 47

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 90-514

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Jarosław Gąsiorek

E-mail: j.gasiorek@zlm.lodz.pl

Tel.: +48 426287000

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zlm.lodz.pl

Adres profilu nabywcy: <http://www.zlm.lodz.pl/bip/>

I.3) Komunikacja

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Administracja samorządowa

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: zarządzanie nieruchomościami

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie usług kominiarskich dla nieruchomości stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich w 2022 r.

II.1.2) Główny kod CPV

90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług kominarskich w zakresie czyszczenia przewodów kominowych, sprawdzenia stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych oraz bieżących konserwacji kominarskich (sprawdzenie przewodu kominowego do ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzenia podłączonego do przewodu, sprawdzenie prawidłowości podłączeń, wykonanie próby technicznej, odgruzowanie przewodów kominowych, wykucie/zamurowanie otworu) oraz pozostałych prac (wymienionych w formularzu cenowym) niezbędnych do zachowania prawidłowego stanu technicznego przewodów kominowych. Usługi kominarskie świadczone będą w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wykonywanie usług kominarskich – RON Północ
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów
71356100 Usługi kontroli technicznej

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Wykonywanie usług kominarskich w 2022 r. w zakresie czyszczenia przewodów kominowych, sprawdzenia stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych oraz bieżących konserwacji kominarskich (sprawdzenie przewodu kominowego do ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzenia podłączonego do przewodu, sprawdzenie prawidłowości podłączeń, wykonanie próby technicznej, odgruzowanie przewodów kominowych, wykucie/zamurowanie otworu) oraz pozostałych prac (wymienionych w formularzu cenowym) niezbędnych do zachowania prawidłowego stanu technicznego przewodów kominowych. Usługi kominarskie świadczone będą w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wykonywanie usług kominarskich – RON Południe
Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów

71356100 Usługi kontroli technicznej

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Wykonywanie usług kominiarskich w 2022 r. w zakresie czyszczenia przewodów kominowych, sprawdzenia stanu

technicznego i sprawności przewodów kominowych oraz bieżących konserwacji kominiarskich (sprawdzenie przewodu kominowego do ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzenia podłączonego do przewodu, sprawdzenie prawidłowości połączeń, wykonanie próby technicznej, odgruzowanie przewodów kominowych, wykucie/zamurowanie otworu) oraz pozostałych prac (wymienionych w formularzu cenowym) niezbędnych do zachowania prawidłowego stanu technicznego przewodów kominowych.

Usługi kominiarskie świadczone będą w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wykonywanie usług kominiarskich – RON Zachód
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów
71356100 Usługi kontroli technicznej

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Wykonywanie usług kominiarskich w 2022 r. w zakresie czyszczenia przewodów kominowych, sprawdzenia stanu

technicznego i sprawności przewodów kominowych oraz bieżących konserwacji kominiarskich (sprawdzenie przewodu kominowego do ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzenia podłączonego do przewodu, sprawdzenie prawidłowości połączeń, wykonanie próby technicznej, odgruzowanie przewodów kominowych, wykucie/zamurowanie otworu) oraz pozostałych prac (wymienionych w formularzu cenowym) niezbędnych do zachowania prawidłowego stanu technicznego przewodów kominowych.

Usługi kominiarskie świadczone będą w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

II.2.11) **Informacje o opcjach**

- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Wykonywanie usług kominiarskich – RON Centrum
Część nr: 4
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów
71356100 Usługi kontroli technicznej
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Wykonywanie usług kominiarskich w 2022 r. w zakresie czyszczenia przewodów kominowych, sprawdzenia stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych oraz bieżących konserwacji kominiarskich (sprawdzenie przewodu kominowego do ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzenia podłączonego do przewodu, sprawdzenie prawidłowości połączeń, wykonanie próby technicznej, odgruzowanie przewodów kominowych, wykucie/zamurowanie otworu) oraz pozostałych prac (wymienionych w formularzu cenowym) niezbędnych do zachowania prawidłowego stanu technicznego przewodów kominowych.
Usługi kominiarskie świadczone będą w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Wykonywanie usług kominiarskich – RON Wschód
Część nr: 5
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90915000 Usługi czyszczenia pieców i kominów
71356100 Usługi kontroli technicznej
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Wykonywanie usług kominiarskich w 2022 r. w zakresie czyszczenia przewodów kominowych, sprawdzenia stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych oraz bieżących konserwacji kominiarskich (sprawdzenie przewodu kominowego do ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzenia podłączonego do przewodu,

sprawdzenie prawidłowości połączeń, wykonanie próby technicznej, odgruzowanie przewodów kominowych, wykucie/zamurowanie otworu) oraz pozostałych prac (wymienionych w formularzu cenowym) niezbędnych do zachowania prawidłowego stanu technicznego przewodów kominowych.
Usługi kominiarskie świadczone będą w nieruchomościach stanowiących zasoby Zarządu Lokali Miejskich.

- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.3) **Szacowana data publikacji ogłoszenia o zamówieniu:**
24/10/2021

Sekcja IV: Procedura

- IV.1) **Opis**
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.5) **Planowana data rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia:**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587011
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl
- VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Miejscowość: Warszawa
Państwo: Polska
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl
- VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
09/08/2021