

ZARZĄDZENIE Nr 689A /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 31 marca 2021 r.

w sprawie szczególnej formy pobierania czynszu za najem lokali użytkowych w związku z ograniczeniem prowadzenia przez ich najemców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 21b ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1856 oraz z 2021 r. poz. 159), § 1 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491, 522, 531 i 565) oraz § 9 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 4039), zmienionej uchwałą Nr XXXIV/1123/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 24 grudnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 233)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam czynsz w wysokości 1 zł miesięcznie netto za najem lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu lokalowego Miasta Łodzi, w których prowadzona jest działalność gastronomiczna (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A), działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 55.10.Z), działalność związana z projekcją filmów (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 59.14.Z), działalność w zakresie urządzania gier hazardowych na automatach (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 92.00.Z) oraz kasyn (z wyłączeniem kasyna internetowego), działalność związana z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z), działalność salonów tatuażu i piercingu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.09.Z), działalność usługowa związana z poprawą kondycji fizycznej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z), siłownie, kluby lub centra fitness, żłobki, przedszkola lub inne formy wychowania przedszkolnego, w okresie od dnia 1 kwietnia 2021 r. do dnia 30 kwietnia 2021 r. w związku z ograniczeniem prowadzenia przez ich najemców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii.

2. Warunkiem naliczenia czynszu, o którym mowa w ust. 1 jest złożenie przez najemcę do dnia 30 kwietnia 2021 r. wniosku w formie elektronicznej na adres e-mail przedsiębiorcy@zlm.lodz.pl.

3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 2, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

4. Naliczenie czynszu, o którym mowa w ust. 1 ma zastosowanie wobec najemców, którzy na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, nie zalegali z czynszem i opłatami za świadczenia z tytułu najmu oraz podatkiem od nieruchomości.

5. Wynajmujący zawiadamia wnioskodawcę o sposobie rozpatrzenia wniosku w terminie 30 dni roboczych od dnia jego złożenia, na podany we wniosku adres e-mail.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2021 r.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr ~~6894~~ /VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia ~~31~~ marca 2021 r.

Łódź, dnia.....

**Prezydent Miasta Łodzi
za pośrednictwem
Zarządu Lokali Miejskich
Łódź, al. Tadeusza Kościuszki 47**

.....
Nazwa firmy

.....
NIP i REGON

.....
Nr KRS

.....
Siedziba firmy

.....
Nr telefonu

.....
Adres e-mail

.....
Adres i numer lokalu, którego wniosek dotyczy

.....
Rodzaj działalności prowadzonej w lokalu

WNIOSEK

Na podstawie zarządzenia Nr /VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia marca 2021 r. w sprawie szczególnej formy pobierania czynszu za najem lokali użytkowych w związku z ograniczeniem prowadzenia przez ich najemców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, proszę o ustalenie czynszu najmu lokalu użytkowego za miesiąc kwiecień 2021 r., w wysokości 1 zł netto.

Jednocześnie oświadczam, że na dzień złożenia wniosku nie zalegam z czynszem i opłatami za świadczenia z tytułu najmu oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

Proszę o potwierdzenie przyjęcia wniosku na adres e-mail:.....

.....
*Imię i Nazwisko osoby uprawnionej
do złożenia wniosku w imieniu
Wnioskodawcy*

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Zarząd Lokali Miejskich z siedzibą w Łodzi al. Tadeusza Kościuszki 47. Dane te będą przetwarzane w celu realizacji wykonywania zawieranych umów pomiędzy stronami przez okres niezbędny do wykonania obowiązków ustawowych.

Każda osoba, której przetwarzane dane dotyczą, ma prawo dostępu i sprostowania swoich danych, a także prawo do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego związanej z ich przetwarzaniem. Państwa dane osobowe będą przekazywane odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych.

Podanie danych osobowych wynika z art. 6 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.).

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych ZLM: iod@zlm.lodz.pl tel. 42 628 70 34.