

ZARZĄDZENIE Nr 28/2021
DYREKTORA ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH
z dnia 29 września 2021r.

**w sprawie: zatwierdzenia szczegółowego wykazu zadań realizowanych przez
Wydział Finansowo-Księgowy w Zarządzie Lokali Miejskich.**

Na podstawie § 16 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Lokali Miejskich, zmienionego zarządzeniem Nr 5403/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 października 2020 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam, szczegółowy wykaz zadań realizowanych w Wydziale Finansowo-Księgowym stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 34/2019 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 9 maja 2019 r. w sprawie szczegółowego wykazu zadań realizowanych przez Wydział Finansowo Księgowy w Zarządzie Lokali Miejskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**p.o. DYREKTORA
ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH**


Marcin Pawlák

Załącznik
do Zarządzenia Nr 28/2021
Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
z dnia 29 września 2021r.

**SZCZEGÓŁOWY WYKAZ ZADAŃ REALIZOWANYCH PRZEZ
WYDZIAŁ FINANSOWO KSIĘGOWY (FFK)
W ZARZĄDZIE LOKALI MIEJSKICH**

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	1) Prowadzenie rachunkowości w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi aktami prawnymi oraz uregulowaniami wewnętrznymi obowiązującymi w jednostce, w zakresie rachunkowości i finansów. 2) Prowadzenie ewidencji księgowej: a) nieruchomości Gminy Łódź, b) nieruchomości o innym stanie prawnym niż Gmina Łódź: – nieruchomości prywatnych będących we władaniu jednostki, – nieruchomości współwłasnych z udziałem Gminy Łódź, – nieruchomości Skarbu Państwa przyjęte na zlecenie.	ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217) rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342) Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.) § 37 pkt 1 i 11 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy; własne powiatu zleczone z zakresu administracji rządowej

2.	<p>Prowadzenie ewidencji i rozliczeń podatków i opłat z tytułu:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) podatku od towarów i usług (VAT); b) podatku dochodowego od osób fizycznych; c) podatku od nieruchomości; d) podatku rolnego; e) opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. 	<p>ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1128, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888)</p> <p>§ 37 pkt 5 i 7 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	<p>własne gminy; własne powiatu zlecone z zakresu administracji rządowej</p>
3.	<ol style="list-style-type: none"> 1) Wykonywanie dyspozycji środkami pieniężnymi w celu realizacji rozliczeń publicznoprawnych i pozostałych, stosownie do ogólnych norm prawa oraz uregulowań wewnętrznych. 2) Prowadzenie obsługi finansowo-księgowej rachunków bankowych funkcjonujących w jednostce, w szczególności: <ol style="list-style-type: none"> a) transakcji bezgotówkowych dotyczących rachunków bankowych, w tym: <ul style="list-style-type: none"> – import i eksport przelewów, – przygotowywanie przelewów do przekazania środków finansowych, – przekazywanie przelewów obciążających rachunki bankowe jednostki, – zarachowanie wpływów na rachunki bankowe jednostki, – uzgadnianie i wyjaśnianie mylnych wpływów na 	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217)</p> <p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305)</p> <p>ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)</p>	<p>własne gminy; własne powiatu zlecone z zakresu administracji rządowej</p>

	<p>rachunki bankowe jednostki,</p> <ul style="list-style-type: none"> – dokonywanie zmian dysponentów rachunków bankowych, – zamykanie i otwieranie rachunków bankowych niezbędnych w funkcjonowaniu jednostki. 	<p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 37 pkt 12 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	
4.	<p>Prowadzenie bieżącej ewidencji finansowo-księgowej oraz ewidencji budżetowej kosztów/wydatków, przychodów/dochodów realizowanych przez komórki organizacyjne jednostki w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) prowadzenie ewidencji księgowej zdarzeń gospodarczych w zakresie kosztów/wydatków, przychodów/dochodów; b) prowadzenie ewidencji majątkowej; c) prowadzenie ewidencji ZFŚS; d) prowadzenie ewidencji księgowej roszczeń spornych; e) ewidencja księgowa wyroków w zakresie odszkodowań związanych z niedostarczeniem lokali socjalnych; f) ewidencja księgowa kosztów sądowych i komorniczych; g) wystawianie upomnień, wezwań do zapłaty, not księgowych w zakresie pozostałej sprzedaży; h) prowadzenie ewidencji i rozliczanie depozytów: <ul style="list-style-type: none"> – kaucji mieszkaniowych, – wadliwych, – zabezpieczeń należytego wykonania umów, – innych depozytów; i) prowadzenie bieżącej analizy kont rozrachunkowych wg kontrahentów; j) potwierdzenie salda należności i zobowiązań. 	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217)</p> <p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305)</p> <p>ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie zwrotu podatku od towarów i usług niektórym podmiotom (Dz. U. z 2014 r. poz. 1860)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2020 r. poz. 342)</p> <p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali</p>	własne gminy

		<p>Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 37 pkt 2 i 14 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	
5.	Obsługa finansowo – księgowo (ZSI DOM5-modułu windykacja)	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217)</p> <p>§ 37 pkt 13 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
6.	Sporządzanie bieżących i okresowych sprawozdań budżetowych oraz finansowych przewidzianych przepisami prawa.	<p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 9 stycznia 2018 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1564, z późn. zm.)</p> <p>§ 37 pkt 8 i 9 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy; własne powiatu zlecone z zakresu administracji rządowej
7.	Sporządzanie bieżących i okresowych sprawozdań oraz raportów związanych z władaniem nieruchomościami o innym stanie prawnym niż Gmina Łódź.	<p>ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny (Dz. U z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.)</p> <p>§ 37 pkt 15 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy; własne powiatu zlecone z zakresu administracji rządowej

8.	Współdziałanie i korespondencja z organami egzekucyjnymi w zakresie zajęć wierzytelności dotyczących kontrahentów jednostki.	ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1575, z późn. zm.)	własne gminy
9.	Naliczanie i rozliczanie wynagrodzeń i innych świadczeń pracowniczych oraz sporządzanie list płac.	<p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305)</p> <p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)</p> <p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 37 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
10.	Przygotowanie dokumentacji związanej z przeprowadzaniem i rozliczaniem inwentaryzacji aktywów trwałych będących w używaniu lub stanowiących własność miasta Łodzi (będących w bezpośrednim używaniu przez ZLM oraz nie ujętych w ewidencji miejskich jednostek organizacyjnych).	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217)</p> <p>zarządzenie Nr 379/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 stycznia 2019 r. w sprawie wprowadzenia "Instrukcji przeprowadzania i rozliczania inwentaryzacji składników majątkowych stanowiących własność Miasta Łodzi, będących</p>	własne gminy

		<p>w użytkowaniu lub pod nadzorem komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi" (z późn. zm.)</p> <p>§ 37 pkt 6 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	
11.	<p>1) Prowadzenie rozliczeń z tytułu szkód powstałych w mieniu jednostki oraz związanych z tym odszkodowań wypłacanych ze środków własnych jednostki, które nie znalazły pokrycia w polisach ubezpieczeniowych.</p> <p>2) Prowadzenie spraw związanych z monitorowaniem likwidacji szkód w administrowanych nieruchomościach:</p> <p>a) gromadzenie elektronicznej dokumentacji szkód majątkowych (rejestr szkód w mieniu);</p> <p>b) kontrola procesu likwidacji szkód na szczeblu Miejskich Administratorów Nieruchomości;</p> <p>c) współpraca i pomoc MAN-om/RON-om w przypadkach spornych, wątpliwych przy likwidacji szkód nietypowych lub wymagających zaangażowania dodatkowych służb ZLM związanych z likwidacją szkód;</p> <p>d) sporządzanie dokumentu PIT- 11.</p>	<p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305)</p> <p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)</p> <p>rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 stycznia 2013r. w sprawie należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowej (Dz. U. z 2013 r. poz. 167)</p> <p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy

		§ 37 pkt 17 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	
12.	Prowadzenie ewidencji księgowej składników majątku będących w dyspozycji jednostki.	ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217) § 37 pkt 10 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy
13.	Prowadzenie ewidencji nakładów na inwestycje i ich rozliczenie.	ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217) § 37 pkt 3 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy
14.	Prowadzenie ewidencji rozliczeń i wyników finansowych nieruchomości współwłasnych Miasta Łodzi i Skarbu Państwa będących w zarządzie obcym.	ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) § 37 pkt 16 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	własne powiatu zleczone z zakresu administracji rządowej

15.	<p>Organizacja i nadzór nad prowadzeniem rachunkowości jednostki w tym między innymi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) dokonywanie wstępnej kontroli zgodności operacji gospodarczych i finansowych z planem finansowym; 2) dokonywanie kontroli kompletności i rzetelności dokumentów dotyczących operacji gospodarczych i finansowych; 3) nadzór nad naliczaniem i wypłatą wynagrodzeń, zasiłków i innych zobowiązań wynikających ze stosunku pracy i umów cywilno-prawnych zawieranych z pracownikami i osobami fizycznymi oraz dokonywanie potrąceń wynagrodzeń; 4) nadzór nad terminowym naliczaniem i odprowadzaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, Fundusz Pracy, PFRON; 5) nadzór nad prowadzeniem rozliczeń podatkowych PTT, VAT. 	<p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305)</p> <p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie sprawozdań jednostek sektora finansów publicznych w zakresie operacji finansowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2396)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 9 stycznia 2018 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1564, z późn. zm.)</p> <p>uchwała Nr XXXIV/1112/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2021-2048 (z późn. zm.)</p> <p>coroczna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia budżetu miasta Łodzi na dany rok</p> <p>zarządzenie Nr 7781/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 16 lipca 2021 r. w sprawie procedury dokonywania zmian budżetu i zmian w budżecie miasta Łodzi, zmian w zakresie kategorii i harmonogramu wydatków oraz zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Łodzi</p>	własne gminy
16.	<ol style="list-style-type: none"> 1) Sporządzanie, przygotowywanie procedur dotyczących obiegu i wymogów formalnych dokumentów finansowych zapewniających właściwy przebieg operacji gospodarczych. 	<p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305)</p> <p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości</p>	własne gminy

	<p>2) Wykonywanie dyspozycji środkami pieniężnymi w celu realizacji rozliczeń publicznoprawnych i pozostałych, stosownie do ogólnych norm prawa oraz uregulowań wewnętrznych.</p>	<p>(Dz. U. z 2021 r. poz. 217)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie sprawozdań jednostek sektora finansów publicznych w zakresie operacji finansowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2396)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 9 stycznia 2018 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1564, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)</p> <p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 37 pkt 10 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)</p>	
17.	<p>Prowadzenie spraw budżetowych w zakresie realizowanych zadań Wydziału we współpracy z Wydziałem Planowania Kontrolingu i Odszkodowań w szczególności:</p>	<p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do Zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p>	<p>własne gminy</p>

	<ol style="list-style-type: none"> 1) opracowywanie materiałów planistycznych do projektu budżetu Zarządu; 2) wnioskowanie w sprawie zmian w budżecie i planach finansowych; 3) współuczestniczenie w sporządzaniu projektów harmonogramów i harmonogramów realizacji dochodów i wydatków oraz przygotowywanie ich zmian; 4) monitorowanie realizacji uchwalonego budżetu; 5) sporządzaniu sprawozdań, analiz oraz informacji z wykonania budżetu. 	Instrukcja obiegu i kontroli dokumentów finansowo – księgowych w Zarządzie Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 38/2018 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 31 grudnia 2018 r., z późn. zm.)	
18.	<p>Wykonywanie czynności związanych z udzielaniem zamówień publicznych w zakresie zadań Wydziału, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) poprzedzających wszczęcie postępowania: <ol style="list-style-type: none"> a) przygotowanie materiałów do planu zamówień publicznych po zatwierdzeniu budżetu przez Skarbnika i przekazanie go do Wydziału Zamówień Publicznych, b) przygotowywanie wniosków o udzielenie zamówienia publicznego wraz z załącznikami (tj. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, projekt umowy), zgodnie z zatwierdzonym planem zamówień publicznych; 2) w postępowaniu o udzielenie zamówienia i nadzoru nad realizacją zamówienia: <ol style="list-style-type: none"> a) uczestniczenie w pracach komisji przetargowych, b) nadzór na realizacją umów. 	<p>Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy - prawo zamówień publicznych w Zarządzie Lokali Miejskich zwany dalej „Regulaminem” (załącznik do zarządzenia Nr 57/2019 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 15 października 2019 r.)</p> <p>Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości przekraczającej kwotę wskazaną w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych w Zarządzie Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 44/2019 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 17 czerwca 2019 r.)</p>	własne gminy
19.	Sporządzanie sprawozdań, analiz i informacji dotyczących zadań realizowanych przez Wydział.	§ 17 ust. 2 pkt 5 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy
20.	Współdziałanie z wewnętrznymi komórkami organizacyjnymi, w szczególności w zakresie terminowej realizacji powierzonych zadań, w tym udzielania odpowiedzi na wnioski o udostępnienie informacji publicznej, interpelacje radnych oraz skargi wpływające do Zarządu.	§ 18 ust. 2 pkt 1 i 2 oraz 46 ust. 2 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy
21.	Przygotowywanie projektów wewnętrznych aktów prawnych	§ 9 ust. 2 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20	własne gminy

	z zakresu zadań Wydziału oraz ich aktualizacja.	Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	
22.	Sporządzanie szczegółowego wykazu zadań realizowanych przez Wydział oraz jego aktualizacja.	§ 16 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy
23.	Przekazywanie do udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Lokali Miejskich informacji i materiałów dotyczących zadań Wydziału oraz ich aktualizacja.	art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Instrukcja postępowania w sprawie udostępnienia materiałów w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 9375/VIII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 września 2018 r., z późn. zm.) § 42 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 4173/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 maja 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy
24.	Sporządzanie wyciągów z jednolitego rzeczowego wykazu akt dla potrzeb Wydziału oraz ich aktualizacja.	Instrukcja kancelaryjna w Zarządzie Lokali Miejskich (załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1/2020 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 24 stycznia 2020 r.)	własne gminy
25.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Wydziału do składnicy akt.	rozdział 8 Instrukcji kancelaryjnej w Zarządzie Lokali Miejskich (załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1/2020 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 24 stycznia 2020 r.) Instrukcja w sprawie organizacji i zakresu działania składnicy akt Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi (załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 1/2020 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 24 stycznia 2020 r.)	własne gminy