

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Hala Targowa "GÓRNIAK"										
1	Piotrkowska 317 lok. 4-4U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 48,13 zł	23,77 w tym zaplecze 6,36	2	lokal wewnętrzny (parter - box)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
2	Piotrkowska 317 lok. 36U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	25,85 w tym zaplecze 7,85	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
3	Piotrkowska 317 lok. 46U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	4,35 w tym zaplecze brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna,	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
4	Piotrkowska 317 lok. 47U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	28,49 w tym zaplecze 10,40	3	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierz)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
5	Piotrkowska 317 lok. 79U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	21,18 w tym zaplecze 9,25	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
6	Piotrkowska 317 lok. 98U	I	1.500	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	28,37 w tym zaplecze 10,58	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.

Hala Targowa Mała 2										
7	Mała 2 lok. 17U	II	1.500	Handlowo-usługowa - 69,06 zł	23,30 w tym zaplecze brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.
BAŁUTY										
	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Emilii Plater 20 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	107,73	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-50 działka 240	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)
2	Franciszkańska 14/16 lok. 16	III	1.500	Garaż - 8,50zł	16,50	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-47 działka 405/40	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)

3	Franciszkańska 30a lok. 4U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	53,32	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 389/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - do odświeżenia malowanie ścian i sufitów, - wymiana drewnianych żaluzji zewnątrznych. Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 604-071-777.
4	Kalinowa 21 lok. 1U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	18,00	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-27 działka 47/28	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)
5	Kutrzeby 7 lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	98,14	9	parter w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-45 działka 70/33 KW 52696/0	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z wyniesieniem licznika na zewnątrz lokalu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż paneli ściennych w korytarzu, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)

6	Limanowskiego 26 lok. 3U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	84,08	4	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-46 działka 242 KW 2261/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - pasowanie i malowanie drzwi. W lokalu brak wentylacji. Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)
7	Limanowskiego 30 lok. 5U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	25,70	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb B-46 działka 240/1	Rekomendowany zakres remontu garażu: - naprawa dachu, - naprawa tynków ścian, - wymiana wrót garażowych. Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)
8	Limanowskiego 48 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	33,98	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-46 działka 231/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. W lokalu brak wentylacji oraz w.c. <u>UWAGA:</u> Ponieważ lokal usytuowany jest w budynku zakwalifikowanym do rozbiórki, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia bez prawa do lokalu zamiennego. Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)

9	Limanowskiego 6 lok. 1U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	64,25 w tym piwnica 34,51	2	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie przez klimatyzator zewnętrzny	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 184/8	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - likwidacja zawilgocenia ścian w piwnicy, - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana pękniętej szyby w oknie w piwnicy.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>	
10	Limanowskiego 7 lok. 1U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	30,00	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan. , ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 158/6	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana okładzin ściennych i sufitowych, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana witryny okiennej.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym użytkownikiem - 600-766-233.</p>	<p>W dniu 13.05.2022 r. wprowadzono zmiany w opisie lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p>
11	Osadnicza 3 lok. 1U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	81,35	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-5 działka 277/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana drzwi i okien drewnianych.</p> <p>Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)</p>	

12	Sierakowskiego 36 lok. 1U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	34,16		parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. poza lokalem	Miasto Łódź obręb B-29 działka 322/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wylewki betonowej na podłogach, - wymiana drzwi i okien, - wymiana bojlera elektrycznego. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)	Lokal wykreślono w dniu 25.05.2022r.
13	Sprawiedliwa 15 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	19,37	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. poza lokalem	Miasto Łódź obręb B-45 działka 176	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana kranu czerpalnego. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)	
14	Uniejowska 5a lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	137,71 w tym piwnica 27,75	2 + piwnica	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź B-44 działka 33/24	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - zbitcie tynków wraz z ułożeniem nowych tynków na ścianach i sufitach w piwnicy, - malowanie ścian i sufitów w piwnicy, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)	

15	Urzędnicza 8 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	56,89	5	parter w budynku frontowym (wejście do lokalu z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-28 działka 460/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)
16	Wrocławska 1 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	112,38	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.w., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-46 działka 288/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zarządu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)
17	Zachodnia 10/10a lok. 8U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	149,60	8	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.w., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 186/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - uzupełnienie i przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)

18	Zachodnia 10/10a lok. 9U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	148,76	10	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.w., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 186/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - uzupełnienie i przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny PCV. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)
19	Zgierska 17 lok. 2U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	15,56	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 215/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitu. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "PÓŁNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)
20	Zgierska 18 lok. 5U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	25,00	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 328/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - likwidacja śladów po zalaniu na suficie, - uzupełnienie płytek podłogowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)

21	Zgierska 34 lok. 1U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	38,74	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 193/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - częściowa naprawa sufitu na zapleczu, - osuszenie ścian na zapleczu, - malowanie ścian i sufitu na zapleczu. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)
22	Zgierska 43/45 lok. 1U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	23,04	1	garaż w budynku przyległym do budynku mieszkalnego	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb B-47 działka 15	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)
23	Żeglarska 5 lok. 6U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	16,92	1	garaż w lewej oficynie	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb B-28 działka 258	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Cieszkowskiego 7 lok. 8U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	27,27	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.w., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 133	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)
2	Felsztyńskiego 24 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Produkcja - 8,50zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	214,00	8	parter, front i lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-1 działka 234	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)

3	Kilińskiego 239 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Produkcja nieuciążliwa - 8,50zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	108,02	6	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. gazowe	Miasto Łódź obręb G-4 działka 305	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - wykonanie otworu wentylacyjnego w ścianie zewnętrznej dla potrzeb pieca gazowego, - zamontowanie drzwiczek wyczystnych w przewodzie spalinowym, - zabezpieczenie przewodu spalinowego wkładem kwasoodpornym, - naprawa i uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)
4	Korzeniowskiego 36 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	27,06	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-13 działka 60	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie kasetonów zamontowanych na ścianach. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)
5	Mazurska 21 lok. 5U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	96,70	7	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-16	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)

6	Pabianicka 206 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	101,11	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-40 działka 43/1	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)
7	Rogozińskiego 7a lok. 3U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	15,95	1	garaż w zespole garaży	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-10 działka 30/2	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Njemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)
8	Rzgowska 2a lok. 2U	III	1.500	Magazyn - 11,50zł	18,51	1	parter, front	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 81/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - odwilgocenie ścian w pasie przypodłogowym, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. W lokalu brak wentylacji, instalacji wod.-kan. oraz w.c. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)

9	Stocka 3 lok. 4U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	16,10	1	garaż w podwórzu	bez urzędzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 44/1	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Njemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)
10	Stocka 6 lok. 1U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	18,55	1	garaż w podwórzu	bez urzędzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 52	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Njemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)
11	Zarzevska 62 lok. 5U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	19,95	1	garaż w lewej oficynie	bez urzędzeń	Miast Łódź obręb G-4 działka 169/2	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)

POLESIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1-go Maja 77 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 7,50zł	82,81	9	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 155	Lokal w dobrym stanie technicznym - do uzupełnienia osprzęt elektryczny. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)

2	Andrzeja Struga 24 lok. 2U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	53,68	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 131/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - demontaż kasetonów ułożonych na suficie w pomieszczeniu 1, - zbitcie glazury w pomieszczeniu 3, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana płytek podłogowych w pom. 1, - wymiana wykładziny podłogowej w pom. 2, - naprawa i malowanie drzwi, - wymiana okien, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
---	-------------------------------	----	-------	--	-------	---	------------------	---	--	---

3	Gdańska 25 lok. 5U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	43,01	2	parter, front (wejście od strony ulicy Próchnika)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 126	Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), sklepów typu "wszystko za 5zł", sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
4	Kopernika 52 lok. 1U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	12,00	1	garaż w II poprzecznej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb P-18 działka 76/2	Garaż w dostatecznym stanie technicznym Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
5	Wólczańska 145 lok. 3U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	14,13	1	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 11	Lokal w budynku po rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym. <u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), sklepów typu "wszystko za 5zł", sprzedaży napojów alkoholowych. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
6	Wólczańska 225 lok. 21U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	18,00	1	garaż w prawej oficynie w I podwórzcu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1	Garaż w dostatecznym stanie technicznym Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Dowborczyków 5a lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	34,02	1	parter (+ piwnica), poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 302/5	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzupełnienie, naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - do łogowania farba olejna na suficie i ścianach pow. boazerii w korytarzu, - regulacja, szlifowanie i malowanie okien wraz z parapetami i kratami okiennymi. <p>Piwnica przynależąca do lokalu wyłączona z użytkowania.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 501-288-478.</p>

2	Dowborczyków 5a lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	31,33	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 302/5	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - uzupełnienie listew przypodłogowych, - regulacja, szlifowanie i malowanie drzwi wejściowych, - wymiana zamka drzwiowego, - szlifowanie i malowanie kraty okiennej.</p> <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 501-288-478.</p>
3	Jaracza 82 lok. 12U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,00zł Handel artykułami spożywczymi - 7,60zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł	71,52	3	suterena, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.w., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 215/1	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zarządu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
4	Kilińskiego 75 lok. 41U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	21,07	1	garaż w prawej oficynie	bez urzędzeń	Miasto Łódź obręb S-6 działka 160	<p>Rekomendowany zakres remontu garażu: - odwilgocenie ścian, - malowanie ścian i sufitu.</p> <p>Klucz W RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

5	Kościuszki 33 lok. 13U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	41,05	2	II piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 77/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzupełnienie i naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana 2 zamków w drzwiach wejściowych, - regulacja, pasowanie, szlifowanie i malowanie okien. <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
6	Legionów 16a lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	16,60	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 39/5	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem oraz dorobienie dodatkowych obwodów grzewczych, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż płytek ceramicznych na jednej ze ścian, - wymiana wykładziny podłogowej wraz z montażem listew przypodłogowych, - wymiana okna i drzwi, - montaż osprzętu sanitarnego. <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p>

7	Legionów 31 lok. 6U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	20,77	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 23/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana płytek podłogowych w w.c. oraz wykładziny podłogowej w sali głównej. UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
8	Legionów 31 lok. 8U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	15,52	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 23/1	Lokal w obrym stanie technicznym. W lokalu brak wentylacji. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
9	Lumumby 4 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 7,50zł	8,22	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb S-3 działka 95/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana podłogi, - wymiana okna i drzwi. Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 579-265-343.

10	Narutowicza 24 lok. 5U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	101,13	3	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 524/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana przewodów zasilających gniazda elektryczne, - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładzin podłogowych, - wymiana okien. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
11	Narutowicza 79c lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 8,00zł Handel artykułami spożywczymi - 7,60zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł	22,24	1	suterena, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. wspólne w korytarzu, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-2 działka 339/5	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>

12	Nawrot 43 lok. 1U	III	1.500	Magazyn - 7,50zł	21,56	1	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne, w.c. poza budynkiem	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 438/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
----	----------------------	-----	-------	------------------	-------	---	------------------	---	---	--

13	Piotrkowska 104 (stolówka UML)	II	1.500	Gastronomia (bez sprzedaży alkoholu) - 8,00zł	413,00 w tym piwnica 205,81	28	parter i piwnica w budynku "B"	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., wentylacja	Miasto Łódź obręb S-6 działki 235/22 oraz 236/7	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>W lokalu znajduje się wyposażenie stanowiące własność Urzędu Miasta Łodzi, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - umywalki - 2 szt., - zlewozmywaki - 7 szt., - stoły metalowe - 9 szt., - zamrażarka - 1 szt., - zmywarka - 1 szt., - trzon kuchenny - 1 szt., - bębny elektryczne - 3 szt., - lodówka z zamrażarką - 1 szt., - frytownica jednokomorowa - 1 szt., - metalowe szafki ubraniowe - 5 szt., - szafka kuchenna - 1 szt., - szafy chłodnicze - 2 szt., - regał metalowy - 1 szt., - maszyna do warzyw - 1 szt., - maszyna do obrabiania warzyw - 1 szt. <p>W celu obejrzenia lokalu, należy kontaktować się z Panem Robertem Ropelskim - Inspektorem w Wydziale Techniczno-Gospodarczym UML - tel. (42) 638-54-26.</p>
----	---	----	--------------	--	--------------------------------------	----	--------------------------------------	---	--	---

14	Piotrkowska 142 lok. 3U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	39,95	4	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 388	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p>
15	Piotrkowska 38 lok. 4U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	32,51	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - przetarcie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

16	Piotrkowska 61 lok. 13U	II	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	247,53	9	I piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa i uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - skasowanie śladów po zalaniu w dwóch pomieszczeniach oraz pomieszczeniu gospodarczym, - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie wkładek w zamkach podklamkowych w drzwiach, - regulacja, szlifowanie i malowanie okien w pomieszczeniach 7, 8 i 9. <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
17	Piotrkowska 86 lok. 11U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	223,55	6	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 132/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - likwidacja śladów po zalaniu na zapleczu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładzin podłogowych, - renowacja drzwi wejściowych oraz wewnętrznych, przeszkłonych drzwi drewnianych, - renowacja i odnowienie okien, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego. <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

18	Piotrkowska 86 lok. 15U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	31,00	1	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 132/3 KW 92566/0	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wylewki betonowej oraz paneli podłogowych, - regulacja, szlifowanie i malowanie okna i drzwi. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
19	Pomorska 177 lok. 1U	III	1.500	Garaz - 8,50zł	17,49	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-4 działka 38/3	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

20	Pomorska 20 lok. 1U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	53,38	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 186	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie zewnętrznych rolet okiennych.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków (wszczęto procedurę wpisu do Rejestru Zabytków).</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
21	Pomorska 6 lok. 1U	I	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 18,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 12,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł</p>	134,14	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 100/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>

22	Pomorska 96a lok. 2U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	109,61		piwnica, parter i I piętro, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obwód S-2 działka 99/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z odłączeniem zasilania od węzła c.o., - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)	Lokal wykreślono w dniu 23.05.2022r.
23	Północna 5/11 lok. 4U	II	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	153,19	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obwód S-1 działka 76/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - zbitcie glazury i terakoty w pom. w.c., - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)	
24	Próchnika 1 lok. 16U	I	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	34,21 w tym części wspólne 5,10	2	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obwód S-1 działka 148/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i malowanie okien. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)	

25	Próchnika 1 lok. 18U	I	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł</p>	38,20 w tym części wspólne 5,37	1	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa instalacji elektrycznej (zbyt mały obwód na grzałkę w piecu kaflowym), - naprawa grzałki elektrycznej w piecu kaflowym, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okna.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>	
26	Próchnika 15 lok. 1U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	33,8 34,75	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 49	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>	<p>W dniu 13.05.2022 r. wprowadzono zmiany w opisie lokalu. Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.</p>

27	Próchnika 15 lok. 2U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	33,80	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 49	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 603-361-572.</p>
28	Próchnika 7 lok. 21U	II	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	14,45	2	II piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne poza budynkiem	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 145/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - punktowe naprawy tynków ścian, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej, - naprawa i malowanie okien. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>

29	Rewolucji 1905r. Nr 18 lok. 5U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	28,48	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 221/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektryczne wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - likwidacja samowolnie wykonanego w.c., - wykonanie wylewki betonowej wraz z położeniem terakoty lub wykładziny podłogowej, - wymiana okna drewnianego oraz drzwi wejściowych i wewnętrznych. <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
30	Rewolucji 1905r. nr 63d lok. 4U	III	1.500	Garaż - 8,50zł	18,96	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb S-2 działka 153/6	<p>Garaż w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
31	Tuwima 16 lok. 3U	I	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 18,00zł Handel artykułami spożywczymi - 12,00zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	31,79	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 152/2	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

32	Tuwima 16 lok. 7U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	33,95		parter, wejście do lokalu od strony ulicy Sienkiewicza	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 152/2	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>	Lokal wykreślono w dniu 23.05.2022r.
33	Włókiennicza 12 lok. 1U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	44,97	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 431/1	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>	

34	Włókiennicza 12 lok. 2U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	45,19	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 431/1	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
35	Włókiennicza 12 lok. 3U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	38,52	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 431/1	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

36	Włókiennicza 12 lok. 4U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	61,29	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 431/1	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
37	Włókiennicza 14 lok. 1U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	48,25	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 430	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

38	Włókiennicza 14 lok. 3U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	54,80	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 430	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
39	Włókiennicza 3 lok. 1U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	82,58	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 438/18	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

40	Włókiennicza 3 lok. 2U	II	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	98,97	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 438/18	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
----	---------------------------	----	-------	--	-------	---	------------------	--	--	---

41	Wschodnia 23 lok. 3U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	26,08	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan, c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 133	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
----	---------------------------------	-----	--------------	---	-------	---	-------------------------	--	---	--

42	Wschodnia 54 lok. 8U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	58,57	4	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 438/16	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>
43	Wschodnia 54 lok. 9U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	44,19	5	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb S-1 działka 438/16	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>

WIDZEW

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kilińskiego 154 lok. 1U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	50,30	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-25 działka 34/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)
2	Księży Młyn 5 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	130,33	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb W-25 działka 98/11	Lokal w budynku po rewitalizacji - w bardzo dobrym stanie technicznym. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem. Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)

3	Księży Młyn 9 lok. 1U	III 1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	151,08	3	parter w budynku gospodarczym	inst. elektryczna, wod.-kan., inst. gazowa, w.c., c.o. etażowe gazowe	Miasto Łódź obręb W-25 działka 98/11	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji - w bardzo dobrym stanie technicznym.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Rejestr Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)</p>
4	Nowogrodzka 17 lok. 1U	III 1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	25,01	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-15 działka 243/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu w.c.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 607-107-103.</p>

5	Piłsudskiego 41 lok. 1U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	25,69	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-25 działka 5	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych oraz okna wraz z kratą okienną, - wymiana grzejnika elektrycznego oraz umywalki wraz baterią. <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)</p>
6	Piłsudskiego 89 lok. 6U	III	1.500	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	62,83	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-26 działka 10/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najmców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
7	Przędzalniana 1 lok. 3U	III	1.500	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	128,91	2	parter i poddasze, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb W-24 działka 171/6	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie ścian, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 695-347-522.</p>

8	Przędalniana 1 lok. 4U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	38,91	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., wspólne w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-24 działka 171/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian, - wymiana osprzętu sanitarnego. W lokalu brak w.c. Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU". Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 695-347-522.
9	Przędalniana 107 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	46,48	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-29 działka 79	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. W lokalu brak wentylacji i w.c. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)
10	Przybyszewskiego 112 lok. 2U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	49,36	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-28 działka 181/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)

11	Tuwima 61 lok. 1U	III	1.500	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	77,25	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Skarb Państwa obręb W-24 działka 108	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - zamontowanie osprzętu sanitarnego. W lokalu brak w.c. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)
12	Tuwima 61 lok. 3U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	257,10	8	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Skarb Państwa obręb W-24 działka 108	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z rozdzielnią, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malownie ścian i sufitów po wykonaniu instalacji elektrycznej, - naprawa wylewki betonowej, - zamontowanie osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)
13	Tuwima 61 lok. 4U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	121,87	11	II piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Skarb Państwa obręb W-24 działka 108	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z rozdzielnią, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malownie ścian i sufitów po wykonaniu instalacji elektrycznej, - naprawa wylewki betonowej, - zamontowanie osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)

14	Tuwima 61 lok. 6U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	268,95	10	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Skarb Państwa obręb W-24 działka 108	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z rozdzielnią, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malownie ścian i sufitów po wykonaniu instalacji elektrycznej, - zamontowanie osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)
15	Tuwima 61 lok. 7U	III	1.500	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	277,66	1	IV piętro (poddasze) w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Skarb Państwa obręb W-24 działka 108	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa, uzupełnienie i odwilgocenie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - uprzątnięcie gruzu zalegającego na podłodze, - zamontowanie osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)